

COMUNE DI MACERATA

Rep. n.

OGGETTO: Contratto di appalto dei servizi di accoglienza, informazione, promozione e valorizzazione dei luoghi di interesse turistico e culturale.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladodici, il giorno del mese di (.././2012) in

Macerata, presso la Civica Residenza, avanti a me Dott., Segretario

Generale del Comune di Macerata e come tale abilitato a ricevere e rogare

contratti nella forma pubblica-amministrativa nell'interesse del Comune, sono

comparsi i signori:

1) DOTT. GIANLUCA PULITI, nato a il - Dirigente

del Servizio del Comune di Macerata - la quale agisce in

nome, per conto e nell'interesse del Comune stesso, ai sensi dell'art.107,

comma 3 lett. c), del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, di seguito

denominato "Stazione Appaltante";

2) SIG. nato a (...) il, il quale interviene al

presente atto in qualità di, con sede in

.....) Via n., cap., Codice Fiscale

e iscrizione alla C.C.I.A.A. di n., come da

certificato con dicitura antimafia in data, che si conserva agli

atti, di seguito denominato "Appaltatore".

Dell'identità e della piena capacità delle parti sopra costituite io, Segretario

Generale rogante, sono personalmente certo. Le parti, espressamente e

spontaneamente, avendo i requisiti di legge, previo il mio consenso, dichiarano

di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni.

PREMESSO

- che con determinazione del Dirigente del Servizio Affari Generali n. del, a seguito di esperimento di procedura aperta, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto all'Impresa, alle condizioni tutte stabilite negli atti di gara, come integrate dall'offerta tecnica ed economica presentate dallo stesso e quindi per il prezzo, dando atto che tale aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace, ai sensi e per gli effetti dell'art.11, comma 8, del D.Lgs n.163/06, dopo la verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti;

- che sono state effettuate le comunicazioni di cui all'art.79 c.5 lett.a) del D.Lgs n.163/06 ai soggetti ivi individuati, con i contenuti, i tempi e le modalità dallo stesso stabilite, comunicazioni nelle quali è stata anche indicata nel la data di scadenza del termine dilatorio di cui all'art.11, c.10 del decreto sopra citato per la stipulazione del contratto;

- che in data tale aggiudicazione definitiva è diventata efficace ai sensi e per gli effetti dell'art.11, c.8, del D.Lgs n.163/06;

- che il CIG attribuito al presente procedimento contrattuale è

- che é quindi intenzione delle parti come sopra costituite tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 - PREMESSA. Di approvare, di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2 - OGGETTO DELL'APPALTO. La Stazione Appaltante concede

all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei servizi di accoglienza, informazione, promozione e valorizzazione integrata dei luoghi cittadini di interesse turistico e culturale” (Musei civici di Palazzo Buonaccorsi – Sferisterio – Torre civica – Teatro Lauro Rossi – Biblioteca Mozzi Borgetti – Museo di Storia Naturale – Teatro romano di Helvia Recina).

L'Appaltatore si impegna all'esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti da questo richiamati. L'appalto viene affidato ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto, dal Capitolato Speciale di Appalto e dal DUVRI . Il contenuto del presente contratto é inoltre integrato dall'offerta tecnica e dall'offerta economica presentate dallo stesso.

I sopra richiamati documenti sono parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se ad esso non materialmente allegati, di essi le parti dichiarano di avere piena conoscenza e, unitamente a me, Segretario Generale rogante, li sottoscrivono.

Art. 3 - IMPORTO CONTRATTUALE.

Il servizio viene affidato per il corrispettivo principale mensile pari a €.(, oltre IVA e per il costo orario aggiuntivo di cui alle ipotesi descritte all'art. 3 del CSA pari a € ____ ,_oltre IVA, giusta ribasso unico offerto del% .

Gli oneri da interferenza non soggetti a ribasso sono quantificati in €.1.500,00 annui, IVA esclusa.

Art. 4 - CAUZIONE DEFINITIVA. L'Appaltatore è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria del 10% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art.18

CSA.

Art. 5 – DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBAPPALTO. E'

vietata la cessione del contratto, salvo quanto previsto dall'art. 116 del DLgs 163/2006. È fatto espresso divieto di subappalto ad altro soggetto.

Art. 6 – DURATA DEL CONTRATTO. L'appalto ha la durata di anni due , decorrenti dalla data di stipula del contratto o da quella di consegna anticipata del servizio, qualora autorizzata dal responsabile del procedimento, con specifico provvedimento. A seguito di opzione unilaterale - da comunicarsi con semplice nota all'aggiudicatario affidatario del servizio - l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di procedere alla ripetizione del servizio per un periodo ulteriore massimo di 24 mesi, da esercitarsi anche disgiuntamente alle medesime condizioni contrattuali di cui all'affidamento iniziale.

Art. 7 – PENALITA' E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO. Per l'applicazione delle penali e per le ipotesi di risoluzione del contratto si rinvia all'art.15 del Capitolato Speciale di Appalto.

Art. 8 - PAGAMENTI. All'Appaltatore sono corrisposti, previa presentazione di fatture mensili vistate per regolare esecuzione dal Dirigente responsabile. e verifica della regolarità contributiva, pagamenti come previsto dall'art.6 del Capitolato Speciale di Appalto al quale si rinvia.

Spettano inoltre all'appaltatore e sono a suo esclusivo rischio, non assumendo il Comune alcuna responsabilità rispetto al loro conseguimento:

- il 100% degli incassi mensili fino all'ammontare di complessivi € 1.500,00 /mese, derivanti dalla vendita dei biglietti di ingresso ai musei ed alle altre strutture;
- il 50% degli introiti eccedenti l'ammontare di € 1500,00 / mese)

- gli introiti derivanti dalla effettuazione dei servizi aggiuntivi di book-shop,

visite guidate, laboratori e altre attività educative e di altre attività integrative autorizzate.

L'affidatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L..n.136/2010 e succ.mod. e deve inserire analoga clausola nei subcontratti dallo stesso stipulati. Ai sensi dell'art.3 comma 9-bis della citata L..n.136/2010 il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione del presente contratto.

Art. 9 - PERSONALE, RESPONSABILITA' E ADEMPIMENTI DELL'APPALTATORE. L'appaltatore assume a proprio carico la piena e completa responsabilità civile e penale per tutti i danni che avessero a verificarsi nell'esecuzione del servizio appaltato sia direttamente che indirettamente, alle persone, compresi i prestatori d'opera, alle opere ed alle cose. Al riguardo si richiamano gli obblighi assicurativi di cui all'art.18 CSA.

L'appaltatore si impegna, nei confronti del personale impiegato, ad osservare tutte le leggi, i regolamenti, gli accordi, i contratti collettivi di lavoro vigenti, anche a livello locale, nonché ad uniformarsi alla normativa in materia di assicurazioni e di tutela antinfortunistica e previdenziale, restando pertanto a suo completo carico gli oneri tutti e le sanzioni civili previste dalle leggi e regolamenti vigenti in materia.

Al riguardo si da atto che è stato acquisito Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'appaltatore rilasciato in data

Art. 10 - SICUREZZA. L'Appaltatore é obbligato, durante l'esecuzione del servizio oggetto del presente contratto, al rispetto di tutte le norme

antifortunistiche vigenti, ivi compresa quelle in materia di sicurezza e salute

dei lavoratori, impegnandosi ad applicare e a far applicare ai soggetti a ciò

tenuti le disposizioni di cui al D.lgs. n.81/2008 e s.m.i. Si richiama quanto

previsto dall'art.12 CSA.

Art. 11 - CONTROVERSIE. Per qualsiasi controversia concernente

l'esecuzione del presente contratto é competente il Foro di Macerata, con

esclusione della competenza arbitrale.

Art. 12 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE. A tutti gli effetti del presente

contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede del Comune di

Macerata – Servizio,, Macerata. Qualsiasi comunicazione

fatta al responsabile o all'incaricato dell'Appaltatore, dal responsabile del

procedimento o dal direttore dell'esecuzione del contratto si considera fatta

personalmente all'Appaltatore. Qualunque eventuale variazione ai soggetti di

cui sopra deve essere tempestivamente comunicata dall'appaltatore alla

stazione appaltante la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni

responsabilità.

Art. 13 - SPESE CONTRATTUALI E REGISTRAZIONE. Sono a carico

dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi. Ai fini

della registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, le parti dichiarano che

l'appalto oggetto del presente contratto, é sottoposto al regime fiscale

dell'I.V.A, per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

Art. 14 – TUTELA DELLA PRIVACY. La Stazione Appaltante informa

l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto,

esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli

obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Richiesto, io Segretario rogante ho redatto il presente atto, scritto con mezzi elettronici da persona di mia fiducia e sotto la mia direzione, e pubblicato mediante lettura fattane alle parti le quali, a mia interpellanza, hanno dichiarato l'atto medesimo pienamente conforme alla loro volontà e con me lo sottoscrivono in fine e a margine degli intermedi.

Il presente atto si compone di fogli di carta debitamente legalizzata, dei quali si sono occupate pagine intere in numero di sei e righe sette della settima pagina, escluse le firme.

Per LA STAZIONE APPALTANTE:

Dott. Gianluca Puliti

L'APPALTATORE:

.....

IL SEGRETARIO GENERALE: