

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI CONTATTO: Comune di Macerata, V.le Trieste 24 -Ufficio Protocollo- Macerata 62100-contattare:Ufficio gare e contratti. Tel.0733/256349-231 E-mail: ufficiogare@comune.macerata.it. Fax 0733/256294 internet: www.comune.macerata.it. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: Comune di Macerata- Servizio Servizi Tecnici.- V.le Trieste 24 62100-Macerata. Punti di contatto: Ing.Tristano Luchetti-Ing.Andrea Fornarelli. Tel.0733/256270-206 - Fax:0733/256213.. I capitolati d'appalto e la documentazione complementare disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati. Le offerte vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati. I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ: Autorità regionale o locale. SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO II.1) appalto di sola esecuzione dei lavori di restauro della ex Palazzina delle Terme e dell'ex Cinema di via Crispi, sede "Iro Istituto per le Relazioni con l'Oriente". CUP I82C13000110006 CIG611944234A Determina a contrattare n.1364/249 del 24/12/2014 e n.343/81 del 20.03.2015 . validazione 13.03.2015. CATEGORIE INTERVENTO: OG2 € . €1.838.673,58- classifica IV- prevalente ;OS 28- €363.238,64- classifica II - scorporabile/subappaltabile-;OS 30- €212.122,91- classifica I-scorporabile/subappaltabile.II.1.2) Tipo di appalto e luogo esecuzione: esecuzione lavori con trasferimento, a titolo di parziale corrispettivo del contratto, della proprietà degli immobili indicati nel disciplinare ai sensi dell'art. 53, commi 6 , del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. Luogo principale di esecuzione: Macerata Codice NUTS:ITE33. II.1.6) CPV: 45210000-2II.1.8) Divisione in lotti: NO 3) II.1.9) Ammissibilità di varianti: No. II.2.1) Importo a base di gara: 2.414.035,13 al netto IVA, di cui €. € 59.770,85 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso II.3) Termine ultimo di realizzazione dei lavori: 450 gg naturali e consecutivi. III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: Cauzione provvisoria e definitiva e ulteriori garanzie CSA III.1.2 Principali modalità di finanziamento e di pagamento: fondi FAS , risorse proprie comunali e trasferimento all'affidatario, ai sensi dell'art.53, comma 6, del DLgs.n.163/2006 , della proprietà di beni immobili individuati nel disciplinare e CSA. Importo complessivo stimato €462.920,00 - I.V.A. ed altri oneri fiscali esclusi. Pagamenti:CSA III.1.3) Forma giuridica raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:soggetti elencati all'art.34 del D.Lgs n.163/06 , anche aventi sede in stati diversi dall'Italia ai sensi dell'art.47.III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE Dichiarazioni di cui al DPR n.445/2000 attestanti il possesso di requisiti previsti ai nn. 1), 2) e 3) del disciplinare di gara. III.3.1) Appalti riservati: No. IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta. IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.53 e 83 del D.Lgs n.163/06 da individuarsi secondo gli elementi e sub elementi di valutazione riportati nel disciplinare di gara. L'aggiudicazione verrà effettuata in favore della migliore offerta congiunta riguardante sia l'acquisizione degli immobili che l'appalto dei lavori.IV.3.3) Condizioni per ottenere CSA e documentazione complementare: Gratuitamente IV.3.4) Termine per ricevimento offerte: 04.05.2015 – ore 12:00. IV.3.6) Lingue utilizzabili: Italiano. IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 180 . IV.3.8) Modalità apertura offerte: Data l' seduta pubblica: 05.05.2015 - ore 10:00. VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: Si rinvia al disciplinare di gara parte integrante e sostanziale del presente bando. Sopralluogo obbligatorio con modalità ivi previste. Sono ammesse esclusivamente offerte per l'esecuzione dei lavori congiuntamente all'acquisizione di beni immobili . La presente procedura di gara deve intendersi deserta se non sono presentate offerte per l'acquisizione dell'immobile. Si provvederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta valida. In caso di offerte uguali si provvederà all'aggiudicazione mediante estrazione a sorte. Non si procederà all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art.81 DLgs n.163/2006). L'Amministrazione si riserva il diritto di non aggiudicare la gara qualora le offerte venissero considerate non confacenti alle proprie esigenze di bilancio e/o per sopravvenute ragioni di carattere pubblico.. Il contratto non conterrà la clausola compromissoria. La Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori.VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Marche, P.zza Cavour, I-60100 Ancona. VI.4.2) Presentazione di ricorso: TAR Marche entro 30 gg. VI.5) RUP Ing.Tristano Luchetti Macerata ,li 30.03.2015 Il Dirigente Servizio Segretario Generale: Dott.Giovanni Montaccini