



## BANDO DI CONCORSO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA DEGLI ASPIRANTI ALL'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEL COMUNE DI MACERATA

### A CHI È RIVOLTO IL BANDO

Il presente bando di concorso è rivolto a coloro che, in possesso dei requisiti più avanti descritti, hanno bisogno di un alloggio di dimensioni idonee alle esigenze del proprio nucleo familiare ad un canone di locazione inferiore a quello del mercato degli affitti.

### CITTADINI CHE POSSONO PRESENTARE DOMANDA

Possono presentare domanda tutti coloro che:

**a) sono cittadini italiani** o di un Paese appartenente all'Unione europea.

Anche i cittadini di Paesi che non aderiscono all'Unione europea, possono presentare domanda purché siano titolari di carta di soggiorno o possessori del permesso di soggiorno di durata biennale.

**b) risiedono** o prestano attività lavorativa nel Comune di Macerata.

**c) non sono titolari** in tutto il territorio nazionale della proprietà, uso, usufrutto o altro diritto reale di godimento, di un'altra abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare che non sia stata dichiarata unità collabente ai fini del pagamento dell'Imposta Municipale Unica (IMU). Non si considerano adeguate alle esigenze del nucleo familiare (come specificato nella domanda), le abitazioni che hanno una superficie utile calpestabile inferiore ai seguenti valori:

- mq. 30 per un nucleo familiare composto da 1 persona;
- mq. 45 per un nucleo familiare composto da 2 persone;
- mq. 54 per un nucleo familiare composto da 3 persone;
- mq. 63 per un nucleo familiare composto da 4 persone;
- mq. 80 per un nucleo familiare composto da 5 persone;
- mq. 90 per un nucleo familiare composto da 6 o più persone.

**d) hanno queste condizioni rispetto al reddito:** il nucleo familiare richiedente (come specificato nella domanda di assegnazione) deve avere un reddito ISEE, calcolato sulla base della dichiarazione dei redditi 2013 – periodo d'imposta 2012, non superiore ad €. 11.411,00 (limite stabilito per legge). Tale limite è aumentato del 20% per le famiglie monopersonali.

**e) non hanno avuto precedenti assegnazioni** in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, salvo che l'alloggio non sia più utilizzabile o sia perito senza aver dato luogo ad indennizzo o risarcimento del danno.

Tutti i requisiti devono essere posseduti dal richiedente e, limitatamente a quelli di cui alle lettere c) ed e) sopra ripor-

tati, anche da tutti i componenti del nucleo familiare al momento della presentazione della domanda.

### COME SI PRESENTA LA DOMANDA

La domanda deve essere redatta in bollo da €. 14,62 utilizzando esclusivamente gli appositi moduli in distribuzione gratuita presso l'Ufficio Edilizia Residenziale Pubblica del Comune di Macerata sito in V.le Trieste n. 24 (tel. 0733/256380/345/425). Le informazioni complete e dettagliate utili alla compilazione della domanda sono contenute nel bando di concorso. **L'Ufficio Edilizia Residenziale Pubblica è a disposizione per fornire aiuto nella stesura della domanda.**

### SCADENZA PRESENTAZIONE DOMANDA

Le domande dovranno pervenire al Comune entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione del presente bando e cioè entro il **02/08/2013**. I cittadini Italiani residenti all'estero hanno 15 giorni di tempo in più e quindi per loro il termine di scadenza è il **17/08/2013**.

Se la domanda è spedita mediante raccomandata fa fede il timbro postale di partenza.

### FORMAZIONE GRADUATORIA E PUBBLICAZIONE

Il Comune, in fase d'istruttoria delle domande, e l'apposita Commissione, in fase di formazione della graduatoria, possono svolgere accertamenti sulla validità delle condizioni che hanno determinato il punteggio. Il Comune, in ogni caso, prima dell'assegnazione accerta la permanenza dei requisiti richiesti in capo all'aspirante assegnatario ed al suo nucleo familiare.

La graduatoria definitiva viene pubblicata all'Albo Pretorio ed inserita sul sito web del Comune [www.comune.macerata.it](http://www.comune.macerata.it).

La nuova graduatoria avrà validità per due anni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio, oltre i quali decadrà automaticamente.

### ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI

Gli alloggi che di volta in volta si rendono disponibili, saranno assegnati dal Comune secondo l'ordine della graduatoria, a meno che l'alloggio da assegnare non sia di dimensioni eccessive per le esigenze dell'aspirante.

Dalla Civica Residenza, lì 03 giugno 2013

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SERVIZI ALLA PERSONA  
Firmato dott. Gianluca Puliti