

Protocollo

Domanda n°
Posizione

AL COMUNE DI MACERATA
 Servizio Gestione del Territorio
 Sportello Unico per l'Edilizia

Bollo

Il/i sottoscritto/i _____

Relativamente ai lavori di _____

Da realizzarsi in via/piazza _____ n.c. _____

Localizzazione catastale

Foglio _____	Mappale _____	Sub _____
Foglio _____	Mappale _____	Sub _____
Foglio _____	Mappale _____	Sub _____

C h i e d e

Autorizzazione paesaggistica

Tipologia dell'intervento

- nuova costruzione ampliamento sopraelevazione
 ristrutturazione edilizia altro (_____)

Destinazione della costruzione:

- residenziale commerciale direzionale turistico/ricettiva
 artigianale industriale agricola servizi pubblici
 altra (specificare) _____

Destinazione urbanistica dell'area (specificare) _____

_____ Articolo N.T.A. P.R.G. _____

Vincoli sulla costruzione o sull'area

- Storico Monumentale D.Lgs. 490/99 (ex 1089/39) Ambientale paesistico D.Lgs. 490/99 (ex 1497/39 e 431/85)
 Archeologico ANAS FF.SS - D.P.R. 753/98
 Idrogeologico Provincia FF.SS - D.P.R. 459/98
 Acque Pubbliche (R.D. 523/1904) (_____)
 Estremi dell'atto di apposizione del vincolo _____

Precedenti provvedimenti concernenti l'immobile: nessuno si (specificare)

<input type="checkbox"/> Concessioni/autorizzazioni edilizie	n° _____ del _____	n° _____ del _____
	n° _____ del _____	n° _____ del _____
<input type="checkbox"/> Concessioni/autorizzazioni edilizie in sanatoria	n° _____ del _____	n° _____ del _____
	n° _____ del _____	n° _____ del _____
<input type="checkbox"/> Denunce Inizio Attività / Denunce Opere Interne	n° _____ del _____	n° _____ del _____
	n° _____ del _____	n° _____ del _____
<input type="checkbox"/> Permesso a costruire	n° _____ del _____ pratica n° _____	
<input type="checkbox"/> Concessioni in sanatoria ex capo IV° L. 47/85 e/o art. 39 L. 724/94 (Condomo Edilizio)	n° _____ del _____ pratica n° _____	
	n° _____ del _____ pratica n° _____	
<input type="checkbox"/> E' ricompreso in una procedura ex capo IV° L. 47/85 e/o art. 39 L. 724/94 (Condomo Edilizio) non ancora definita (pratica n° _____)		

Soggetto/i richiedente/i

	Cognome e Nome o ragione sociale	Qualifica	Firma
1			
Soggetto referente per tutte le comunicazioni inerenti la presente richiesta			
2			
3			
4			
5			
6			

per ognuno dei quali si allega il relativo modulo con i dati anagrafici.

La qualifica va scelta fra le seguenti:

- A. Il proprietario;
- B. il titolare del diritto di superficie al di sopra del suolo;
- C. il titolare del diritto di superficie al di sotto del suolo, limitatamente alla richiesta di permesso a costruire per la realizzazione di opere sotterranee;
- D. l'enfiteuta;
- E. il titolare del diritto reale di servitù, limitatamente alla richiesta di permesso a costruire riguardante interventi edilizi che siano indispensabili all'esercizio del diritto;
- F. il mezzadro o il colono per gli interventi di cui all'articolo 8 della Legge Regionale 28 ottobre 1977, n° 42; gli affittuari e i titolari di contratti associativi anche con clausola miglioratoria non convertiti, per gli interventi di cui agli articoli 16 e seguenti della Legge 3 maggio 1982, n° 203;
- G. il titolare di altre situazioni giuridiche soggettive consistenti nel godimento del bene, limitatamente alle richieste di permesso a costruire direttamente connesse a tale godimento;
- H. i rappresentanti legali o volontari di uno degli aventi titolo sopra indicati.

Progettista/i

	Cognome e Nome	Titolo di studio
1		
2		
3		

per ognuno dei quali si allega il relativo modulo con i dati anagrafici

Il titolo di studio va scelto fra le seguenti:

Agronomo = **Agr.**

Architetto = **Arch.**

Geometra = **Geom.**

Ingegnere = **Ing.**

Perito = **Per.**

Allega la seguente documentazione

<input type="checkbox"/>	Titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva di atto notorio unitamente alla dichiarazione di assenso della proprietà nel caso il richiedente non sia il proprietario	(Sempre necessario)
<input type="checkbox"/>	Estratto di mappa catastale in scala 1:1000 o 1:2000 con individuazione dell'immobile	(Sempre necessario)
<input type="checkbox"/>	Relazione tecnico descrittiva dell'intervento con particolare riferimento ai materiali di rifinitura esterni	(Sempre necessario)
<input type="checkbox"/>	Elaborati Grafici comprendenti piante, sezioni e prospetti in scala 1:100 dello stato di fatto e di progetto, con l'indicazione delle dimensioni, della superficie, dei rapporti di aerilluminazione e la destinazione d'uso dei singoli vani; colorate in giallo le opere da demolire e in rosso le opere da costruire	(Sempre necessario)
<input type="checkbox"/>	Particolari architettonici in scala adeguata con l'indicazione dei materiali di finitura.	(Necessario solo nel caso di ristrutturazioni di edifici di particolare pregio o vincolati ai sensi del D.L. 490/99)
<input type="checkbox"/>	Piano quotato con due o più profili significativi (ante e post operam) completo di planimetria generale delle sistemazioni esterne	(Necessario solo se l'intervento comporta modifiche dell'andamento del terreno)
<input type="checkbox"/>	Verifiche urbanistico- edilizie e calcolo superfici/volumi lordi	(Sempre necessario)
<input type="checkbox"/>	Verifica grafo - analitica dei parcheggi pubblici e privati previsti dalle normative vigenti	(Necessario solo nel caso di nuova costruzione o nel caso di nuovi insediamenti commerciali su edifici esistenti)
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione, relazione ed elaborati grafici esplicativi del rispetto delle LL.13/89, 104/92, del DPR 503/96 e successive modificazioni ed integrazioni	(Necessario solo nei casi previsti dalle leggi)
<input type="checkbox"/>	Relazione geologico-geotecnica, firmata da un tecnico laureato e abilitato nelle apposite discipline e regolarmente iscritto all'albo professionale.	(Sempre necessario)
<input type="checkbox"/>	Documentazione fotografica a colori riferita alle zone d'intervento con visioni panoramiche della zona comprendenti eventuali manufatti sulla stessa, corredata da schema dei punti di ripresa fotografici Nota Bene: Sono vietate le foto di tipo POLAROID	(Sempre necessario)
<input type="checkbox"/>	Ulteriore duplice copia degli elaborati per la trasmissione d'ufficio al Servizio Decentrato Agricoltura, Foreste e Alimentazione della Regione Marche per il parere di competenza nel caso di interventi relativi ad immobili ad uso agricolo	(Necessario solo per interventi di nuova edificazione in zona agricola o per ristrutturazioni di immobili legati all'attività agricola)
<input type="checkbox"/>	Documentazione relativa agli scarichi delle acque di rifiuto	(Necessario solo per interventi relativi ad insediamenti produttivi in zona agricola)
<input type="checkbox"/>	Ulteriore duplice copia degli elaborati per trasmissione d'ufficio alla Soprintendenza	(Necessario solo nel caso di immobili vincolati ai sensi del D.L. 490/99)
<input type="checkbox"/>	Richiesta di verbale punti fissi corredata da planimetria quotata in duplice copia	(Necessario solo nel caso di nuova edificazione)

Il/La sottoscritto/a è informato/a ed autorizza la raccolta dei dati per l'emanazione del provvedimento amministrativo ai sensi dell' art. 10 della L. 675/96