

Protocollo

Domanda n°
Posizione

AL COMUNE DI MACERATA
 Servizio Gestione del Territorio
 Sportello Unico per l'Edilizia

Bollo

Il/i sottoscritto/i _____

Relativamente ai lavori di _____

Da realizzarsi in via/piazza _____ n.c. _____

Localizzazione catastale

Foglio _____	Mappale _____	Sub _____
Foglio _____	Mappale _____	Sub _____
Foglio _____	Mappale _____	Sub _____

C h i e d e

- Permesso di costruire
- Variante alla concessione edilizia e/o permesso di costruire n° _____ del _____
- Permesso di costruire per il completamento dei lavori originariamente assentiti con concessione edilizia n° _____ del _____
- Sanatoria per opere realizzate in assenza di concessione e/o permesso di costruire
- Sanatoria per opere realizzate in difformità alla concessione edilizia e/o permesso di costruire n° _____ del _____

Tipologia dell'intervento

- nuova costruzione ampliamento sopraelevazione
- ristrutturazione edilizia altro (_____)

Destinazione della costruzione:

- residenziale commerciale direzionale turistico/ricettiva
- artigianale industriale agricola servizi pubblici
- altra (specificare) _____

Destinazione urbanistica dell'area (specificare) _____

_____ Articolo N.T.A. P.R.G. _____

Vincoli sulla costruzione o sull'area

- Storico Monumentale D.Lgs. 490/99 (ex 1089/39) Ambientale paesistico D.Lgs. 490/99 (ex 1497/39 e 431/85)
- Archeologico ANAS FF.SS - D.P.R. 753/98
- Idrogeologico Provincia FF.SS - D.P.R. 459/98
- Acque Pubbliche (R.D. 523/1904) (_____) NESSUNO

Precedenti provvedimenti concernenti l'immobile: nessuno si (specificare)

<input type="checkbox"/> Permessi di costruire Concessioni/autorizzazioni edilizie	n° _____ del _____	n° _____ del _____
	n° _____ del _____	n° _____ del _____
<input type="checkbox"/> Concessioni/autorizzazioni edilizie in sanatoria	n° _____ del _____	n° _____ del _____
	n° _____ del _____	n° _____ del _____
<input type="checkbox"/> Denunce Inizio Attività / Denunce Opere Interne	n° _____ del _____	n° _____ del _____
	n° _____ del _____	n° _____ del _____
<input type="checkbox"/> Concessioni in sanatoria ex capo IV° L. 47/85 e/o art. 39 L. 724/94 (Condomo Edilizio)	n° _____ del _____ pratica n° _____	
	n° _____ del _____ pratica n° _____	
<input type="checkbox"/> E' ricompreso in una procedura ex capo IV° L. 47/85 e/o art. 39 L. 724/94 (Condomo Edilizio) non ancora definita (pratica n° _____)		

Soggetto/i richiedente/i

	Cognome e Nome o ragione sociale	Qualifica	Firma
1			
	Soggetto referente per tutte le comunicazioni inerenti la presente richiesta		
2			
3			
4			
5			
6			

per ognuno dei quali si allega il relativo modulo con i dati anagrafici (Mod. E 0 100 - A).

La qualifica va scelta fra le seguenti:

- A. Il proprietario;
- B. il titolare del diritto di superficie al di sopra del suolo;
- C. il titolare del diritto di superficie al di sotto del suolo, limitatamente alla richiesta di permesso di costruire per la realizzazione di opere sotterranee;
- D. l'enfiteuta;
- E. il titolare del diritto reale di servitù, limitatamente alla richiesta di permesso di costruire riguardante interventi edilizi che siano indispensabili all'esercizio del diritto;
- F. il mezzadro o il colono per gli interventi di cui all'articolo 8 della Legge Regionale 28 ottobre 1977, n° 42; gli affittuari e i titolari di contratti associativi anche con clausola miglioratoria non convertiti, per gli interventi di cui agli articoli 16 e seguenti della Legge 3 maggio 1982, n° 203;
- G. il titolare di altre situazioni giuridiche soggettive consistenti nel godimento del bene, limitatamente alle richieste di permesso di costruire direttamente connesse a tale godimento;
- H. i rappresentanti legali o volontari di uno degli aventi titolo sopra indicati.

Progettista/i

	Cognome e Nome	Titolo di studio
1		
2		
3		

per ognuno dei quali si allega il relativo modulo con i dati anagrafici (Mod. E 0 100 - B)

Il titolo di studio va scelto fra le seguenti:

Agronomo = **Agr.**

Architetto = **Arch.**

Geometra = **Geom.**

Ingegnere = **Ing.**

Perito = **Per.**

Allega la seguente documentazione

<input type="checkbox"/>	Titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva di atto notorio unitamente alla dichiarazione di assenso della proprietà nel caso il richiedente non sia il proprietario	(Sempre necessario)
<input type="checkbox"/>	Estratto di mappa catastale in scala 1:1000 o 1:2000 con individuazione dell'immobile	(Sempre necessario)
<input type="checkbox"/>	Relazione tecnico descrittiva dell'intervento	(Sempre necessario)
<input type="checkbox"/>	Elaborati Grafici comprendenti piante, sezioni e prospetti in scala 1:100 dello stato di fatto e di progetto, con l'indicazione delle dimensioni, della superficie, dei rapporti di aerilluminazione e la destinazione d'uso dei singoli vani; colorate in giallo le opere da demolire e in rosso le opere da costruire	(Sempre necessario)
<input type="checkbox"/>	Particolari architettonici in scala adeguata con l'indicazione dei materiali di finitura.	(Necessario solo nel caso di ristrutturazioni di edifici di particolare pregio o vincolati ai sensi del D.L. 490/99)
<input type="checkbox"/>	Piano quotato con due o più profili significativi (ante e post operam) completo di planimetria generale delle sistemazioni esterne	(Necessario solo se l'intervento comporta modifiche dell'andamento del terreno)
<input type="checkbox"/>	Verifiche urbanistico- edilizie e calcolo superfici/volumi lordi	(Sempre necessario)
<input type="checkbox"/>	Verifica grafo - analitica dei parcheggi pubblici e privati previsti dalle normative vigenti	(Necessario solo nel caso di nuova costruzione o nel caso di nuovi insediamenti commerciali su edifici esistenti)
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione, relazione ed elaborati grafici esplicativi del rispetto delle LL. 13/89, 104/92, del DPR 503/96 e successive modificazioni ed integrazioni	(Necessario solo nei casi previsti dalle leggi)
<input type="checkbox"/>	Prospetto dimostrativo firmato dal progettista indicante calcolo analitico delle superfici utili, delle superfici non residenziali, calcolate per ogni abitazione, numero totale degli alloggi presenti nel fabbricato con elaborati grafici debitamente quotati e firmati esplicativi di tali conteggi;	(Sempre necessario, salvo i casi di gratuità previsti dalla legge 10/1977, art. 9)
<input type="checkbox"/>	Prospetto dimostrativo firmato dal progettista indicante calcolo analitico del volume fuori terra ed interrato calcolato in base al R.R. 6/77 con relativi elaborati grafici debitamente quotati e firmati esplicativi di tali conteggi;	(Sempre necessario, salvo i casi di gratuità previsti dalla legge 10/1977, art. 9)
<input type="checkbox"/>	Computo metrico estimativo redatto dal progettista compilato in base al prezzario Regione Marche -D.G.R.M. n°1484 del 02.08.2002 pubblicato al supplemento n. 21, volume I e II, del BUR n. 97 del 05.09.2002, relativo ai lavori da eseguire con indicazione, per ogni voce del relativo codice di riferimento dello stesso prezzario. Tale computo dovrà contenere una dichiarazione dello stesso tecnico redattore che assevererà la veridicità delle quantità, degli importi indicati nel computo e che i prezzi sono quelli del prezzario Regione Marche sopra indicato, in relazione alle opere previste nell'intervento oggetto di permesso di costruire da rilasciare, così come stabilito nella deliberazione commissariale del Comune di Macerata n° 149 del 06/04/2000, prot. n° 11616.	(Necessario nei casi di intervento di ristrutturazione edilizia edifici residenziali e/o commerciali e costruzione nuovi edifici commerciali)
<input type="checkbox"/>	Relazione geologico-geotecnica, firmata da un tecnico laureato e abilitato nelle apposite discipline e regolarmente iscritto all'albo professionale.	(Sempre necessario)
<input type="checkbox"/>	Documentazione fotografica a colori riferita alle zone d'intervento, corredata da schema dei punti di ripresa fotografici Nota Bene: Sono vietate le foto di tipo POLAROID	(Sempre necessario)
<input type="checkbox"/>	Progetto e relazione tecnica dell'impianto elettrico e dell'impianto contro le scariche atmosferiche, in conformità alla L.46/90 oppure Dichiarazione di non sussistenza della necessità di deposito.	(Sempre necessario)
<input type="checkbox"/>	Ulteriore duplice copia degli elaborati per la trasmissione d'ufficio al Servizio Decentrato Agricoltura, Foreste e Alimentazione della Regione Marche per il parere di competenza nel caso di interventi relativi ad immobili ad uso agricolo	(Necessario solo per interventi di nuova edificazione in zona agricola o per ristrutturazioni di immobili legati all'attività agricola)
<input type="checkbox"/>	Ulteriore duplice copia degli elaborati per la trasmissione d'ufficio al Corpo Forestale dello Stato	(Necessario solo per interventi su aree soggette a vincolo idrogeologico)
<input type="checkbox"/>	Documentazione tecnica inerente l'impianto termico redatta in conformità alla Legge 9 gennaio 1991 n° 10 e D.P.R. 26 agosto 1993 n° 412 e firmata oltre che dal committente anche dal progettista .	(Necessario solo nei casi previsti dalle leggi)
<input type="checkbox"/>	Documentazione attestante il possesso della qualifica di imprenditore agricolo a titolo principale (certificato o autocertificazione)	(Necessario solo nei casi di interventi in zona agricola legati alla conduzione del fondo)
<input type="checkbox"/>	Evidenziazione grafica dell'area da vincolare a non edificazione ai sensi della L.R.13/90 per le nuove costruzioni in zona agricola	(Necessario solo per interventi di nuova edificazione in zona agricola)
<input type="checkbox"/>	Documentazione relativa agli scarichi delle acque di rifiuto	(Necessario solo per interventi relativi ad insediamenti produttivi in zona agricola)
<input type="checkbox"/>	Ulteriore duplice copia degli elaborati per trasmissione d'ufficio alla Soprintendenza	(Necessario solo nel caso di immobili vincolati ai sensi del D.L. 490/99)
<input type="checkbox"/>	Copia dell'Autorizzazione Paesistica o copia della richiesta presentata nel caso in cui l'immobile ricada in ambito vincolato ai sensi del D.L. 490/99	(Necessario solo nel caso di interventi in aree vincolate ai sensi del D.L. 490/99)
<input type="checkbox"/>	Parere ASL con allegata una copia del progetto vidimata dalla stessa ASL	(Sempre necessario)
<input type="checkbox"/>	Scheda informativa ASL	(Necessario solo nel caso di interventi industriali-artigianali)

<input type="checkbox"/>	Parere del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco oppure Dichiarazione di non sussistenza della necessità dell'esame progetto.	(Sempre necessario)
<input type="checkbox"/>	Richiesta di verbale punti fissi corredata da planimetria quotata in duplice copia	(Necessario solo nel caso di nuova edificazione)
<input type="checkbox"/>	Dupliche copia per trasmissione d'ufficio al Corpo Forestale dello Stato	(Necessario per interventi su terreni soggetti a vincolo idrogeologico)

Relativamente alla Direzione Lavori:

<input type="checkbox"/>	Comunica che la stessa verrà assunta da _____ del quale si allega il relativo modulo con i dati anagrafici (Mod. E 0 100 - B)
<input type="checkbox"/>	Si impegna a comunicare il nominativo prima dell'inizio dei lavori, trasmettendo il relativo modulo con i dati anagrafici (Mod. E 0 100 - B)

Relativamente alla Impresa Esecutrice:

<input type="checkbox"/>	Comunica che i lavori verranno realizzati dalla ditta _____ della quale si allega il relativo modulo con i dati anagrafici (Mod. E 0 100 - C)
<input type="checkbox"/>	Si impegna a comunicare il nominativo prima dell'inizio dei lavori, trasmettendo il relativo modulo con i dati anagrafici (Mod. E 0 100 - C)

Il/La sottoscritto/a è informato/a ed autorizza la raccolta dei dati per l'emanazione del provvedimento amministrativo ai sensi dell' art. 10 della L. 675/96

Data

____/____/____

l'interessato
