



## SERVIZIO DEL SEGRETARIO GENERALE

### Determinazione

N. reg. gen. 911 N. reg. Serv. 74 del 09-07-2019

**OGGETTO: CONVENZIONE ISTITUTIVA DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI MACERATA, TOLENTINO, POTENZA PICENA E PORTO RECANATI. APPALTO, PER CONTO DEL COMUNE DI TOLENTINO, AVENTE AD OGGETTO: SISMA 2016- RICOSTRUZIONE PUBBLICA-OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO "EX SCUOLA PATERNO" PER REALIZZAZIONE ALLOGGI ERP. CUP F21H17000040002 -CIGN.7786446A80-ANNULLAMENTO ATTI DI GARA.**

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO DEL SEGRETARIO GENERALE

Premesso che il comune di Macerata è comune capofila della Centrale Unica di Committenza istituita tra i comuni di Macerata, Tolentino, Potenza Picena e Porto Recanati ai sensi della convenzione a tal fine stipulata in data 15 gennaio 2018 e secondo quanto previsto dalle deliberazioni del Consiglio comunale n.53del14-06-2017 e della Giunta comunale n. 276 del 09-08-2017 esecutive ai sensi di legge;

Richiamati i contenuti della convenzione stipulata ed, in particolare, gli artt. 3 e 4 che individuano le attività di competenza dei comuni aderenti e quelle della CUC, che si sostanziano rispettivamente per i primi nella programmazione, progettazione ed esecuzione del contratto e per la seconda nella programmazione, relativamente alla raccolta e all'aggregazione dei fabbisogni e alla calendarizzazione delle gare da svolgere, progettazione degli interventi con riferimento alla procedura da svolgere e affidamento;

Considerato che con decreto sindacale n.3 del 27/03/2018, ai sensi dell'art.6 della convenzione, la Dott.ssa Claudia Tarascio, Segretario Generale dell'Ente, è stata nominata Responsabile della gestione della Centrale Unica di Committenza e responsabile dell'Anagrafe per la Stazione Appaltante (RASA) della Centrale Unica di Committenza, iscrivendo la CUC presso l'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) con il codice 0000581221 ed il Vice Segretario del Comune quale sostituto, in caso di impedimento o assenza della stessa;

Dato atto che ai sensi dell'art.2 della citata convenzione "la C.U.C. è attivata mediante delega per le singole procedure al comune capofila, delega in base alla quale ai Comuni aderenti sono imputati ad ogni effetto gli atti adottati dalla stessa";

Vista la deliberazione n. 35 del 04.02.2019 con cui la Giunta Comunale di Tolentino ha approvato il progetto esecutivo per l'intervento "Opere di ristrutturazione dell'edificio ex scuola Paterno per Realizzazione alloggi Erp" e il relativo quadro economico ammontante a complessivi € 630.000,00, di cui € 488.345,77 per lavori, impegnando tale spesa complessiva al capitolo 1066 (imp.874FPV2018) per € 602.118,52 e per € 27.881,48 al cap 1020 (imp. 618 FPV 2018) e la somma di 600,00 euro a

favore della CUC di Macerata in adempimento all'art.9 della Convenzione con imputazione al capitolo 1066 - impegno 532FPV17, dando mandato al servizio finanziario di provvedere al pagamento della stessa;

Vista la nota PEC del 12/02/2019, assunta al protocollo in pari data al n.12206/2019, con la quale il Responsabile del procedimento del Comune di Tolentino ha trasmesso per l'attivazione della procedura i seguenti documenti: deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 04.02.2019 di approvazione del progetto esecutivo, schema di determinazione a contrarre, scheda CIG e attestazione di cantierabilità, dando atto che copia del progetto esecutivo è stato trasmesso via WeTransfer;

Richiamata al riguardo la determinazione a contrarre n. 345 del 05/04/2019 del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di Tolentino, esecutiva in pari data, nella quale si è stabilito di affidare in appalto l'intervento in oggetto tramite la Centrale Unica di Committenza delegando a tal fine al Comune di Macerata quale capofila l'espletamento della procedura ai sensi degli artt. 2 e 3 della convenzione;

Rilevato, inoltre, che con la medesima determinazione il comune di Tolentino ha tra l'altro indicato che: con l'Ordinanza n.27 del 09.06.2017, in applicazione dell'art.14 del DL n.189/2016, il Commissario del Governo per la ricostruzione ha adottato misure per la riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa, delegando i Presidenti delle regioni interessate, in qualità di Vice Commissari, all'individuazione degli edifici di proprietà pubblica ripristinabili con miglioramento sismico per essere destinati al soddisfacimento del fabbisogno abitativo sopra citato;

Che con il Decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016 n.17/VCOMMS 16 del 14.09.2017, aggiornato con successivo Decreto n.49/VCOMMS 16 del 12.11.2018, è stato approvato il secondo elenco edifici di proprietà pubblica, non classificati agibili, ripristinabili con miglioramento sismico, per essere destinati al soddisfacimento del fabbisogno abitativo, che contiene altresì la quantificazione, per ogni immobile, delle risorse economiche occorrenti per l'effettuazione dei relativi interventi e che al numero 45 dell'Allegato A del suddetto decreto è indicato l'edificio dell'Ex Scuola Rurale di Paterno del Comune di Tolentino per quattro unità abitative per un costo di intervento pari a € 630.000,00;

Che con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione n. 2409 del 19.11.2018 è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Opere di ristrutturazione dell'edificio ex scuola Paterno per realizzazione alloggi Erp" per un importo totale di € 630.000,00, di cui € 602.118,52 finanziati tramite l'O.C.S.R. n. 27/17 e la rimanente parte direttamente dal Comune di Tolentino tramite risorse proprie;

Rilevato, da ultimo, che per la su menzionata procedura, nella citata determinazione, si è dato atto che il Responsabile del Procedimento (RUP) è individuato nell'ing. Katuscia Faraoni;

Rilevato che l'Ufficio gare e contratti, alla luce di quanto sopra esposto e della delega conferita, ha predisposto lo schema di bando di gara, comprensivo del disciplinare e dei relativi allegati, prevedendone un accesso gratuito, illimitato e diretto tramite pubblicazione, unitamente al progetto esecutivo, sul profilo del committente del comune di Macerata [www.comune.macerata.it](http://www.comune.macerata.it), nella sezione "Amministrazione trasparente-Bandi di gara e contratti e su quello del comune di Tolentino mediante collegamento al primo;

Richiamata al riguardo la nota prot.n.78827 del 10/12/2018 a firma del dirigente OO.PP.eBB.CC. Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Marche e del dirigente SUAM che prevede quale modalità condivisa da ANAC per ottemperare all'obbligo ex art.40,co.2, del D.lgs.50/2016, nell'attesa dell'attivazione della piattaforma telematica, l'invio di documentazione telematica mezzo posta elettronica certificata (PEC) su buste digitali crittografate con password riservata fino all'apertura delle rispettive buste, modalità richiamata dal Comune di Tolentino nella citata determinazione n.345 del

05/04/2019;

Richiamata altresì, la nota ANCI Prot. 76/VSG/SD del 19 ottobre 2018, nella quale vengono esaminati gli obblighi di cui all'art.52 del decreto legislativo n.50/2016 in vigore dal 18 ottobre 2018 e la possibilità di ricorrere a modalità alternative a quelle elettroniche, purché siano le uniche in grado di assicurare l'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte, come quella sopra descritta che consente inoltre, in una situazione in cui non è ancora attiva la piattaforma informatica per la gestione della procedura di gara, di far fronte all'urgenza di realizzare le unità abitative a servizio dei soggetti residenti in edifici distrutti o danneggiati dal sisma nei termini di legge;

Dato atto che lo schema di bando di gara, comprensivo del disciplinare e dei relativi allegati, è stato sottoposto alla verifica preventiva di legittimità ANAC ai sensi dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma del 28 dicembre 2016, unitamente agli altri documenti previsti dall'art.3 relativi a tale fase, con esito positivo di cui alla nota del 28/03/2019 n. 21163;

Dato atto che con propria determinazione n° 529 del 19/04/2019 è stato approvato, in esecuzione di quanto sopra descritto, il bando di gara relativo alle "Opere di ristrutturazione dell'edificio ex scuola Paterno per Realizzazione alloggi Erp" e che il bando di gara è stato pubblicato ai sensi degli artt. 36 e dell'art. 2 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 all'albo pretorio del comune di Tolentino e del comune di Macerata, sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e trasporti anche tramite i sistemi informatizzati delle regioni ad essa collegati, sul profilo del committente del comune di Macerata, unitamente a disciplinare, allegati e documentazione di gara, e del comune di Tolentino mediante collegamento al primo;

Rilevato che la pubblicazione del bando unitamente al disciplinare e relativi allegati è avvenuta in data 20.04.2019, come comunicato in data 23.04.2019 all'USR, a seguito di formale richiesta dello stesso in data 09.04.2019, con indicazione delle modalità di pubblicazione e della data di scadenza delle offerte in data 06/05/2019 ore 12:00;

Vista la nota USR assunta al protocollo di questo Comune in data 13.05.2019 e relativa all'applicazione del [Decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32](#) alle procedure in itinere come quella di cui trattasi, successiva alla citata data di scadenza del termine di presentazione delle offerte;

Considerato, pertanto, che avendo questa CUC già provveduto ad esaminare la documentazione amministrativa e provveduto alle ammissioni ed esclusioni, ha comunicato all'Anac, per il tramite dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, quanto avvenuto, ad fine di definire la normativa da applicare alle fasi successive della gara;

Atteso che l'ANAC, con nota prot. n° 51949 del 26 giugno 2019, assunta al protocollo di questo Ente il 29/06/2019 prot. 54762, ha comunicato che quanto prospettato in merito alla prosecuzione degli atti gara è "evidentemente inammissibile", stante l'intervenuta modifica del Codice dei contratti pubblici, con effetti diretti sulla procedura di scelta del contraente e che occorre, quindi, conformare la disciplina di gara alla normativa in vigore;

Ritenuto, pertanto, di doversi attenere alle indicazioni dell'ANAC e di dover, conseguentemente annullare in via di autotutela, la procedura di gara indetta con D.D. n° 529 del 19/04/2019, e pubblicata in data 20/04/2019, ai sensi dell'art. 21 nonies della Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

Dato atto, inoltre, che a fare data dal 18 giugno 2019 è entrata in vigore la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici;

Considerato che la nuova procedura di gara, da predisporre in conformità alla Legge 55/2019, dovrà essere nuovamente sottoposta alla verifica preventiva di legittimità dell'ANAC, ai sensi dell'art. 32 del D.L. 189/2016;

Tutto ciò premesso;

Visti:

- il D. Lgs. 267/2000, con particolare riferimento agli artt. 107, 151, comma 4, 183, e 192;
- il D. Lgs. 50/2016;

#### DETERMINA

- di annullare, in via di autotutela, ai sensi dell'art. 21 nonies della Legge 241/1990, la propria precedente D.D. n° 529 del 19/04/2019, con la quale è stato approvato, in esecuzione di quanto sopra descritto, il bando di gara relativo alle "Opere di ristrutturazione dell'edificio ex scuola Paterno per Realizzazione alloggi Erp" ed il conseguente bando di gara, pubblicato ai sensi degli artt. 36 e dell'art. 2 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, all'albo pretorio del comune di Tolentino e del comune di Macerata, sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e trasporti anche tramite i sistemi informatizzati delle regioni ad essa collegati, sul profilo del committente del comune di Macerata, unitamente a disciplinare, allegati e documentazione di gara, e del comune di Tolentino mediante collegamento al primo;
- di dare atto che la nuova procedura di gara dovrà essere nuovamente sottoposta alla verifica preventiva di legittimità dell'Anac (art. 32 D.L. 189/2016);
- Di trasmettere copia del presente atto al Comune di Tolentino ed all'Anac, per il tramite dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche- Sisma 2016;
- Di dare atto che in relazione al presente provvedimento sono assenti profili di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale.

Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Di attestare che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale.

**IL DIRIGENTE**  
**SERVIZIO DEL SEGRETARIO GENERALE**  
DOTT.SSA CLAUDIA TARASCIO

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*

---

## SERVIZIO DEL SEGRETARIO GENERALE

**Determinazione**  
**N. reg. gen. 911 N. reg. Serv. 74 del 09-07-2019**

**OGGETTO: CONVENZIONE ISTITUTIVA DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI MACERATA, TOLENTINO, POTENZA PICENA E PORTO RECANATI. APPALTO, PER CONTO DEL COMUNE DI TOLENTINO, AVENTE AD OGGETTO: SISMA 2016- RICOSTRUZIONE PUBBLICA-OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO "EX SCUOLA PATERNO" PER REALIZZAZIONE ALLOGGI ERP. CUP F21H17000040002 -CIGN.7786446A80-ANNULLAMENTO ATTI DI GARA.**

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

| X | Sulla presente determinazione, ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 e dell'art. 153 comma 5 del D. Lgs. 267/2000 si appone il visto di regolarità contabile.

| | Sulla presente determinazione, ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 e dell'art. 153 comma 5 del D. Lgs. 267/2000 non si appone il visto di regolarità contabile.

Macerata, 09-07-2019

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SERVIZI FINANZIARI  
E DEL PERSONALE  
DOTT. SIMONE CIATTAGLIA**

---

**SERVIZIO DEL SEGRETARIO GENERALE**

**Determinazione**  
**N. reg. gen. 911 N. reg. Serv. 74 del 09-07-2019**

**OGGETTO: CONVENZIONE ISTITUTIVA DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI MACERATA, TOLENTINO, POTENZA PICENA E PORTO RECANATI. APPALTO, PER CONTO DEL COMUNE DI TOLENTINO, AVENTE AD OGGETTO: SISMA 2016- RICOSTRUZIONE PUBBLICA-OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO "EX SCUOLA PATERNO" PER REALIZZAZIONE ALLOGGI ERP. CUP F21H17000040002 -CIGN.7786446A80-ANNULLAMENTO ATTI DI GARA.**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

(art.32, co. 1 della Legge n.69 del 18 giugno 2009)

Si certifica che il presente atto è affisso all'Albo Pretorio On Line di questo Comune in data odierna per quindici giorni consecutivi.

Macerata, 09-07-2019

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**DOTT.SSA CLAUDIA TARASCIO**

---

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*