

SERVIZIO DEL SEGRETARIO GENERALE

Determinazione N. reg. gen. 892 N. reg. Serv. 128 del 01-08-2018

OGGETTO: OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PER ANNI TRE (3) DI TUTTI GLI IMMOBILI COMUNALI – APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE– CIG 73825511D0.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO DEL SEGRETARIO GENERALE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SEGRETARIO GENERALE

Dato atto che:

- con determinazione n. 1142/248 del 19/10/2017 il dirigente del Servizio Servizi Finanziari e del Personale, ha stabilito tra l'altro, di avviare la procedura di affidamento del servizio di pulizia per anni tre (3) di tutti gli immobili comunali, selezionando il contraente in possesso dei requisiti ivi previsti mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs.50/2016 e la migliore offerta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.95, comma 2 del DLgs n.50/2016;
- con determinazione n. 188/29 del 12/02/2018 del dirigente del Servizio Segretario Generale ha tra l'altro, approvato lo schema di bando di gara, comprensivo del disciplinare e dei relativi allegati, quale parte integrante del provvedimento anche se non materialmente allegato allo stesso, per l'appalto in oggetto;
- il bando di gara, conformemente ai modelli di formulari di cui all'articolo 72, è stato inviato per la pubblicazione in GUUE in data 12/02/2018 e pubblicato sulla GUUE n. S32 del 15/02/2018, sulla GURI n. 22 del 21/02/2018, sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti", unitamente alla documentazione di gara, dal 15/02/2018, all'Albo pretorio del Comune dal 15/02/2018, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti dal 21/02/2018, per estratto su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale, Gazzetta Aste e Appalti il 20/02/2018 e Messaggero nazionale il 21/02/2018 e su due quotidiani a maggiore diffusione locale, Corriere Adriatico il 21/02/2018 e il Messaggero a tiratura regionale il 22/02/2018;
- entro il termine previsto per il ricevimento delle offerte (ore 12,00 del 26/03/2018) sono pervenuti al protocollo centrale n.3 plichi degli operatori economici Miorelli Service S.p.A., di Mori (TN) , Formula Servizi Società cooperativa, di Forlì (FC) e MA.CA. Impresa di Servizi, di Roma ;;
- con determinazione n. 350/49 del 26/03/2018, il sottoscritto Dirigente del Servizio del Segretario Generale, in conformità all'art. 78 c.1 del D.lgs 50/2016 e all'art. 14 del Regolamento dei contratti, ha individuato il presidente della Commissione, nominato due membri esperti e costituito la commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto;
- i curricula dei commissari sono stati pubblicati unitamente alla citata determina sul profilo del committente , nella sezione "Amministrazione Trasparente- Bandi di gara e contratti";

Visti, condivisi e fatti propri i verbali di gara con i numeri da 1 a 9, facenti parte integrante, motivazionale, e sostanziale del presente atto anche se ad esso non materialmente allegati, ma conservati agli atti dell'ufficio, dai quali sinteticamente risulta quanto segue:

- la commissione in seduta pubblica (verbale n.1 del 27/03/2018), esaminata la documentazione amministrativa presentata per l'ammissione alla gara dei tre operatori economici e all'esito della valutazione effettuata sui requisiti richiesti dalla disciplina di gara e dichiarati dai partecipanti, ha disposto l'ammissione degli operatori economici Miorelli Service S.p.A., di Mori (TN) e Formula Servizi Società cooperativa, di Forlì (FC), risultando la documentazione presentata regolare e completa, e l'esclusione del concorrente MA.CA. Impresa di Servizi, di Roma, per le motivazioni riportate nel verbale n.1;
 - completata la fase di ammissione/esclusione la commissione, in seduta pubblica immediatamente successiva (verbale n. 2 del 27/03/2018), ha proceduto all'apertura dei plichi sigillati contenenti l'OFFERTA TECNICA dei due concorrenti Miorelli Service S.p.A., di Mori (TN)" e Formula Servizi Società cooperativa, di Forlì (FC) e ha effettuato una formale verifica di quanto presente nelle stesse;
 - la commissione quindi in seduta riservata immediatamente successiva (verbale n. 3 del 27/03/2018), ha effettuato la lettura della disciplina di gara e verificato la conformità della redazione delle stesse a quanto nella stessa previsto, riconvocandosi in seduta riservata il giorno 29.03.2018;
 - la commissione in seduta riservata (verbale n.4 del 29/03/2018) ha effettuato l'esame istruttorio degli elaborati costituenti l' offerta tecnica del concorrente Miorelli Service S.p.A. di Mori (TN) e degli elaborati costituenti l' OFFERTA TECNICA del concorrente Formula Servizi Società cooperativa di Forlì (FC) e ha deciso di riconvocarsi in seduta riservata il giorno 6/04/2018;

 - la commissione (verbale n.5 del 06/04/2018) richiamato l'esame istruttorio effettuato nella precedente seduta riservata del 29/03/2018 , in conformità a quanto stabilito nel disciplinare di gara e nell'art.11 del CSA, ha assunto all'unanimità le decisioni contenute nel documento allegato al verbale (All.n.1), allegato costituente parte integrante , sostanziale e motivazionale del verbale stesso, e completata la valutazione delle offerte tecniche dalla quale è risultato che entrambe hanno superato la soglia di ammissibilità di punti 42, ha dichiarato chiusa la seduta riservata e deciso di riconvocarsi in seduta pubblica il giorno 11.04.2018;
 - la commissione in seduta pubblica (verbale n. 6 del 11/04/2018), illustrati i risultati dell'esame delle offerte tecniche dei due concorrenti ammessi, ha proceduto all' apertura delle OFFERTE ECONOMICHE e, verificatane la completezza, ha preso atto dei ribassi offerti sull'importo a base di gara rispettivamente dal concorrente Miorelli Service S.p.A. di Mori (TN) risultato pari a 17,82% e dal concorrente Formula Servizi Società cooperativa di Forlì (FC) risultato pari a 7,51%.
- La Commissione , alla luce di quanto stabilito nel disciplinare di gara, ha attribuito per l'OFFERTA ECONOMICA al concorrente Miorelli Service S.p.A. di Mori (TN) p.30 e al concorrente Formula Servizi Società cooperativa di Forlì (FC) p.12,643 e, sommatili al punteggio totale attribuito a ciascun concorrente per l'offerta tecnica, il punteggio complessivo di punti 94 (di cui 64 punti offerte tecnica + 30 offerta economica) a Miorelli Service S.p.A. di Mori (TN) e di punti 80,643 (di cui 68 punti per l'offerta tecnica e punti 12,643 per l'offerta economica) al concorrente Formula Servizi Società cooperativa di Forlì (FC)
- La commissione da ultimo ha rilevato che tale offerta era da sottoporre a verifica di congruità e ne ha disposto l'inoltro al RUP per i provvedimenti di competenza ai sensi dell'art.97, comma 3, del D.Lgs.n.50/2016 , presentando sia i punti relativi al prezzo (p.30) , sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione (p.64) entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara ;
- la commissione in seduta riservata (verbale n. 7 del 22/05/2018) a cui è stato presente il RUP, preso atto che con nota prot. n.31284 del 20.04.2018 sono state richieste mediante PEC le spiegazioni relative all'offerta presentata e che con nota prot. n.33025 del 27.04.2018 il concorrente Miorelli le ha prodotte e dei contenuti delle stesse, ha condiviso con il RUP l'esigenza di un ulteriore approfondimento relativamente alle voci di costo del personale e dei prodotti e materiali di consumo;
 - la commissione in seduta riservata (verbale n. 8 del 07/06/2018), preso atto della presentazione degli approfondimenti richiesti e delle conclusioni del RUP come illustrate in specifica relazione , richiamate le giustificazioni prodotte , ha ritenuto di condividere le conclusioni rappresentate dal Rup nella relazione citata , per le motivazioni nella stessa indicate, in ordine alla congruità dell'offerta complessivamente considerata del concorrente Miorelli Service S.p.A. di Mori (TN);
 - la commissione in seduta pubblica (verbale n .9 del 07/06/2018), comunicata con le modalità ed i tempi stabiliti nel disciplinare di gara, illustrati i risultati positivi del procedimento di verifica della congruità della citata offerta, svolto dal RUP con il supporto della commissione stessa, ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto al concorrente Miorelli Service S.p.A. di Mori (TN) che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con un punteggio complessivo pari a p.94 di cui p. 64 per l' OFFERTA TECNICA e p.30 per l' OFFERTA ECONOMICA ;

Ritenuto pertanto, alla luce di quanto sopra illustrato, di approvare la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico Miorelli Service S.p.A. di Mori (TN) e di aggiudicare l'appalto in oggetto alle condizioni tutte stabilite negli atti di gara, come integrate dall'offerta tecnica ed economica presentate, dalla quale ultima risulta offerto un ribasso del 17,82% sull'importo posto a base di gara e quindi per un importo a corpo per 36 mesi pari a € 279.540,594;

Ritenuto inoltre, di stabilire che il presente provvedimento sia comunicato agli offerenti ammessi in conformità a quanto previsto dall'art.76, c.5, lett.a) del DLgs n.50/2016, dando atto che è stato dato avviso ai concorrenti, mediante PEC del 30/03/2018 della pubblicazione in forma sintetica del verbale n.1 del 27/03/2018 che ha determinato le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa, contestualmente alla pubblicazione dello stesso sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art.29 del DLgs n.50/2016 e alla comunicazione dell'esclusione al concorrente MA.CA. Impresa di Servizi, di Roma ai sensi dell'art.76, c.5, lett.b) del citato decreto;

Dato atto che il responsabile del procedimento è il Dott. Francesco Tamburrini – P.O. presso il Servizio Servizi Finanziari e del Personale – ufficio economato e provveditorato e che, ai sensi dell'art.6 del vigente regolamento comunale, responsabile del subprocedimento di gara è la D.ssa Cinzia Alimenti – funzionario responsabile dell'Ufficio gare e contratti Servizio Segretario Generale;

Dare atto altresì, che:

- le spese per l'affidamento in appalto del servizio e l'apposito fondo per l'incentivo per le funzioni tecniche di cui all' art. 113 del D.Lgs. 50/2016 trovano disponibilità nei fondi iscritti ai capitoli indicati nella determina n. 1142/248 del 19/10/2017 per gli esercizi finanziari 2018/2020;
- la spesa pari a € 5.375,00 per pubblicità e contributo ANAC ex L.266/05 trova copertura con le disponibilità iscritte al Capitolo 1.102.037 Articolo 773 del Bilancio Esercizio 2017, fatto salvo quanto previsto per la prima dagli artt. 3 e 5 del DM del 02/12/2016

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del DLgs. 267/2000;

Visto l'art. 107 del TUEL n.267/2000 e s.m.;

Visto l'art 32 del DLgs n 50/2016 e s.m.i.;

DETERMINA

1) Di approvare la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto a favore della Miorelli Service S.p.A. di Mori (TN), come risultante dai verbali di gara contrassegnati dai numeri da 1 a 9, conservati agli atti dell'ufficio.

2) Dare atto che è stato dato avviso ai concorrenti, mediante PEC del 30/03/2018 della pubblicazione in forma sintetica del verbale n.1 del 27/03/2018 che ha determinato le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa, contestualmente alla pubblicazione dello stesso sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art.29 del DLgs n.50/2016 e alla comunicazione dell'esclusione al concorrente MA.CA. Impresa di Servizi, di Roma ai sensi dell'art.76, c.5, lett.b), del citato decreto.

3) Di aggiudicare l'appalto in oggetto al concorrente Miorelli Service S.p.A. di Mori (TN), alle condizioni tutte stabilite negli atti di gara, come integrate dall'offerta tecnica e dall'offerta economica presentate dallo stesso, dalla quale ultima risulta offerto il ribasso dello 17,82% sulla base di gara, e dunque per importo a corpo, per 36 mesi, pari a € 279.540,594, dando atto che tale aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 6, del d.lgs. n.50/2016, dopo la verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti;

4) Procedere alla comunicazione degli esiti della procedura nei confronti degli offerenti ammessi, ex art. 76, lett.a), del D.Lgs n.50/2016 nei termini da esso stabiliti, dando atto che il concorrente escluso non ha proposto impugnazione avverso l'esclusione e non è in termini per presentare impugnazione.

5) Provvedere alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento con le modalità e nei termini di cui agli artt. 72 e 73 del DLgs n.50/2016.

6) Dare atto che il responsabile del procedimento è il Dott. Francesco Tamburrini, U.O. presso il Servizio Servizi Finanziari e del Personale – ufficio economato e provveditorato e che, ai sensi dell'art.6 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti, il responsabile del sub procedimento di gara è la dott.ssa Cinzia Alimenti, funzionario responsabile dell'Ufficio gare e contratti del Servizio Segretario Generale.

7) Stabilire che la presente determina venga pubblicata all'Albo Pretorio e sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art.29 del D.Lgs n.50/2016 e trasmessa Servizi Finanziari e del Personale e che la stessa è soggetta alle norme in materia di trasparenza di cui al D.Lgs n.33/2013.

8) Attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000.

Di dare atto che è stata accertata, ai sensi dell'art. 183 TUEL, comma 8, la compatibilità del programma dei pagamenti con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Di attestare che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale.

IL DIRIGENTE
SERVIZIO DEL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA CLAUDIA TARASCIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

Determinazione

N. reg. gen. 892 N. reg. Serv. 128 del 01-08-2018

OGGETTO: OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PER ANNI TRE (3) DI TUTTI GLI IMMOBILI COMUNALI – APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE– CIG 73825511D0.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

In relazione al disposto di cui all'art. 147-bis comma 1 e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Capitolo	Bilancio	Miss/Prog Tit/Macroag	Impegno	Importo impegno 1 anno	Importo impegno 2 anno	Importo impegno 3 anno
----------	----------	--------------------------	---------	---------------------------	---------------------------	---------------------------

delle entrate, si indicano di seguito gli estremi del provvedimento di accertamento delle entrate che costituiscono la copertura e la loro classificazione in bilanci: _____:

£ trattandosi di impegno concernente investimenti finanziati da entrate accertate al titolo 4, 5 o 6 imputato ad esercizi successivi si precisa che la copertura è costituita da:

() entrate accertate e imputate all'esercizio in corso di gestione o agli esercizi precedenti, accantonate nel fondo pluriennale vincolato stanziato in spesa dell'esercizio precedente quello di imputazione dell'impegno di cui costituiscono copertura,

() entrate accertate esigibili nell'esercizio di imputazione dell'impegno di cui costituiscono copertura, la cui esigibilità è perfezionabile mediante manifestazione di volontà pienamente discrezionale dell'ente o di altra pubblica amministrazione.

£ si dà atto che il responsabile del procedimento ha accertato, ai sensi dell'art. 183 TUEL, comma 8, la compatibilità del programma dei pagamenti con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio.

In relazione al disposto di cui all'art. 153 comma 4, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, **APPONE** il visto di regolarità contabile e **ATTESTA** l'avvenuta registrazione dell'accertamento di entrata contenuta in questo provvedimento con i seguenti accertamenti contabili che sono stati regolarmente registrati sulle rispettive risorse.

Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente accertamento di entrata:

Capitolo	Bilancio	Tit/Tip/Cat	Accertamento	Importo accertamento 1 anno	Importo accertamento 2 anno	Importo accertamento 3 anno
----------	----------	-------------	--------------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Macerata, 02-08-2018

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SERVIZI FINANZIARI
E DEL PERSONALE**
DOTT. SIMONE CIATTAGLIA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

SERVIZIO DEL SEGRETARIO GENERALE

Determinazione
N. reg. gen. 892 N. reg. Serv. 128 del 01-08-2018

OGGETTO: OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PER ANNI TRE (3) DI TUTTI GLI IMMOBILI COMUNALI – APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE– CIG 73825511D0.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art.32, co. 1 della Legge n.69 del 18 giugno 2009)

Si certifica che il presente atto è affisso all'Albo Pretorio On Line di questo Comune in data odierna per quindici giorni consecutivi.

Macerata, 02-08-2018

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA CLAUDIA TARASCIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

Pubblicata sul profilo del committente ai sensi dell'art.29 del D.Lgs.50/2016 il 06/08/2018