

DISCIPLINARE DI GARA

Il presente disciplinare di gara contiene le norme integrative del bando relativamente all'oggetto del contratto, ai requisiti e modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta e al criterio di aggiudicazione dell'appalto della fornitura e posa in opera di telecamere per l'ampliamento del sistema di videosorveglianza urbana e dei sistemi di rilevamento dei transiti nelle aree di maggior interesse del territorio di pertinenza comunale.
Determina a contrattare n. 1485 / 319 del 22-12-2017. CIG 73295231B9

OGGETTO DEL CONTRATTO

Oggetto dell'appalto: fornitura e posa in opera di telecamere per l'ampliamento del sistema di videosorveglianza urbana e dei sistemi di rilevamento dei transiti nelle aree di maggior interesse del territorio di pertinenza comunale. **CPV 32240000-7**

Luogo di esecuzione: Comune Macerata.

Natura ed entità delle prestazioni: l'importo complessivo dell'appalto a corpo è pari ad € **143.150,00** al netto IVA, di cui €. € 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Termine per l'ultimazione della fornitura e posa in opera: 180 giorni naturali e consecutivi (art.4.2 Capitolato Giuridico)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: dott.ssa Luana Antinori (0733/256388)

MODALITÀ ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO E/O RIFERIMENTI ALLE DISPOSIZIONI IN MATERIA. L'appalto è finanziato con il trasferimento all'affidatario, a titolo di corrispettivo totale del contratto, ai sensi dell'art.191 del D.Lgs.n.50/2016, della proprietà del bene immobile appartenente all'amministrazione aggiudicatrice, già inserito nel piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari approvato con Deliberazione G.C. n. 37 del 03/02/2017, denominato **Edificio plurifamiliare – PCL 12 comparto A7**, ubicato in Via della Costituzione, Macerata, i cui riferimenti catastali ed il cui valore complessivo pari a € 169.448,00 sono individuati all'art.1.2 del Capitolato Giuridico.

Per i pagamenti e le altre condizioni dell'appalto si richiama quanto previsto nel Capitolato . All'atto della stipula del contratto di trasferimento dell'immobile, l'aggiudicatario dovrà corrispondere all'Ente proprietario dell'immobile la somma risultante dalla differenza tra il valore offerto per l'acquisizione dell'immobile e l'importo della fornitura e posa in opera risultante dal ribasso in sede di gara.(art.5.1)

E' ammesso il subappalto alle condizioni di cui all'art.105 D. Lgs. 50/2016. La stazione appaltante provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori nei casi previsti dal citato articolo 105, comma 13, del D. Lgs. 50/2016.(art.49 Capitolato Giuridico).

L'appalto non è suddiviso in lotti prestazionali (art.3, c.1, lett.ggggg), D.lgs. n. 50/2016) a garanzia dell'univocità e dell'omogeneità della fornitura.

Direttore di Esecuzione del Contratto: dott. Massimo Trozzo

DOCUMENTAZIONE INFORMAZIONI E SOPRALLUOGO

La documentazione a base di gara, costituita dal Capitolato Giuridico, dall'ALLEGATO TECNICO, dal progetto tecnico e n.10 mappe è in visione **nei giorni lunedì –mercoledì- venerdì - dalle ore 9,00 alle ore 12,00**, previo appuntamento telefonico, presso i **Servizi Finanziari-Ufficio Sistemi Informativi** di questo Comune (**Palazzo Conventati - Tel. 0733/256289-388-443**) presso il quale possono essere anche ritirati i citati elaborati presentando idoneo supporto informatico.

E' obbligatorio il sopralluogo da effettuarsi, previo appuntamento telefonico presso i Servizi Finanziari - Ufficio Sistemi Informativi di questo Comune - Palazzo Conventati (tel. 0733/256289-388-443), nei giorni lunedì –mercoledì- venerdì - dalle ore 9,00 alle ore 12,00, da parte **del Titolare, del Legale Rappresentante o Procuratore generale o speciale muniti di procura, Direttore Tecnico o Dipendente munito di apposita delega.**

Il bando di gara e il presente disciplinare, completo degli allegati, è in visione presso il Servizio Segretario Generale – P.zza della Libertà n.3 – Macerata - Ufficio Contratti e Gare (tel. 0733-256349-231-368), e pubblicato, unitamente agli elaborati costituenti il progetto, sul profilo del

committente www.comune.macerata.it, nella sezione "Amministrazione trasparente- Bandi di gara e contratti -Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura - Bandi e avvisi di gara", nel quale saranno anche pubblicati in forma anonima eventuali quesiti e relative risposte ed informazioni relative sulla presente procedura di affidamento ai sensi dell'art.29 del D.lgs. n. 50/2016.

Le date e l'orario delle sedute pubbliche successive alla prima saranno comunicate ai concorrenti almeno tre giorni naturali e consecutivi prima della data fissata a mezzo pubblicazione sul citato profilo del committente.

Le richieste di informazioni dovranno essere inoltrate almeno otto giorni prima del termine di scadenza di presentazione delle offerte, per quanto riguarda gli aspetti tecnici, ai **Servizi Finanziari- Ufficio Sistemi Informativi** (0733/256289-388-443.), mentre per le modalità concernenti la partecipazione alla gara all'ufficio Gare e Contratti (0733/256349-231-368).Le informazioni, se presentate in tempo utile, saranno comunicate almeno sei giorni prima della scadenza del predetto termine.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art.45 del D.Lgs.50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

1)requisiti di ordine generale: Insussistenza cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs n.50/2016 o di situazioni da cui derivi l'incapacità a contrattare con la P.A., compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D. Lgs. n. 81/2008 e il divieto di cui all'art. 53, comma 16 ter del D. Lgs. n. 165/2001.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle così dette black list di cui al decreto del Ministro delle Finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2001, come da ultimo modificato dal D.M. 16/12/2014, devono essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministro dell'Economia e delle Finanze o avere in corso il procedimento per il rilascio.

Si richiamano i divieti di partecipazione alla gara di cui all'art. 48 e 89 del D. Lgs. n. 50/2016

2)requisiti di idoneità professionale:

- a) Iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. o, in caso di operatore economico stabilito in stato diverso dall'Italia, iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali del paese di residenza, per attività comprendente l'oggetto dell'appalto;
- b) Iscrizione all'albo delle società cooperative istituito presso il Ministero delle Attività produttive con D.M. 23.06.2004 (**solo per cooperative e consorzi di cooperative**)

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti i requisiti professionali di cui alla lett. a) e b) devono essere posseduti da ciascun operatore economico facente parte del raggruppamento o consorzio in relazione alla propria natura giuridica.

3)requisiti di capacità economica e finanziaria:

Fatturato specifico per forniture analoghe a quelle oggetto dell'appalto con riferimento al CPV che lo descrive, realizzato negli ultimi tre esercizi per un importo complessivo pari ad almeno € 140.000,00. Relativamente ai requisiti di fatturato, si precisa che gli importi su indicati sono richiesti al fine di consentire la selezione di un operatore affidabile e con esperienza nel settore oggetto della gara, in considerazione della complessità della fornitura.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, tale requisito deve essere posseduto dalla mandataria nella misura minima del 60% e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 20% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

I mezzi di prova sono indicati dall'art. 86, c.1 dlgs n.50/2016. Si richiama inoltre quanto previsto al successivo c. 4.

Ai fini della determinazione del fatturato, i tre esercizi di riferimento antecedenti alla data di pubblicazione del bando, sono quelli i cui documenti (bilanci, dichiarazioni i.v.a., modello 740, modello 750 UNICO) risultino alla stessa data depositati.

4)requisiti di capacità tecnica e professionale:

elenco delle principali forniture analoghe a quelle oggetto dell'appalto con riferimento al CPV che lo descrive, prestate negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari dei servizi stessi, di cui uno per un importo

pari ad almeno € 50.000,00 al netto degli oneri fiscali . I mezzi di prova sono indicati dall'art. 86, c.1 dlgs n.50/2016 .

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario di concorrenti, tale requisito deve essere posseduto da almeno uno dei componenti il raggruppamento o consorzio.

I contratti sono quelli iniziati ed ultimati negli ultimi tre anni o la parte di essi eseguita nel medesimo periodo.

Le disposizioni di cui all' articolo 48 del D.Lgs n.50/2016 si applicano, in quanto compatibili, alla partecipazione di aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete, di cui all'articolo 45, comma 2, lettera f) .

In caso di partecipazione di operatori economici stabiliti paesi diversi dall'Italia, si richiama l' art.49 del D.Lgs n.50/2016.

E' consentito l'avvalimento dei requisiti di cui ai precedenti punti 3) e 4) nel rispetto delle condizioni e dei limiti di cui all'art. 89 del D.Lgs n.50/2016. Al riguardo si precisa:

- il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;
- gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara;
- è ammesso l'avvalimento di piu' imprese ausiliarie;
- l'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto;
- non e' consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga piu' di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti;
- l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

CRITERIO DI SELEZIONE DELL'OFFERTA

L'appalto verrà affidato, ai sensi dell'art. 95 , c.2 e 6, del D.lgs.n.50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, prendendo in considerazione gli elementi e sub elementi con relativi pesi e sub-pesi come individuati nell'allegato documento "Elementi di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa", che è contenuto nell'**Allegato Tecnico**, e secondo le modalità di calcolo di seguito indicate. Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata secondo la seguente formula :

$$C_{(a)} = \sum_n [W_i * V_{(a) i}]$$

dove:

$C_{(a)}$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{(a)i}$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

\sum_n = sommatoria.

I coefficienti $V(a)_i$ sono determinati:

a) per quanto riguarda l'elemento di valutazione **OFFERTA TECNICA**, attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari ad ogni sub- elemento in cui è suddiviso l'elemento di partenza, ad eccezione di quelli A.7 e A.8 per i quali valgono le modalità di calcolo stabilite per gli stessi nella tabella, tenendo conto del grado di qualità e definizione degli elementi forniti a supporto di quanto richiesto nella tabella per ciascuno di essi, secondo la seguente scala di valore:

OTTIMO	1,00
BUONO	0,75
ADEGUATO	0,50
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,25
INADEGUATO	0,00

E' riconosciuta ai commissari la facoltà di attribuire valori intermedi.

Ad eccezione che per i sub-elementi A7e A8, una volta terminata tale attribuzione discrezionale, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni sub-elemento da parte di tutti i

commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Essendo prevista la suddivisione dell'elemento di valutazione **OFFERTA TECNICA** in sub-elementi e sub-pesi, i punteggi assegnati ad ogni soggetto concorrente in base a tali sub-elementi con le modalità sopra descritte sono riparametrati al peso previsto per l'elemento di partenza, sommandoli e trasformando tali somme provvisorie in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.

b) per quanto riguarda l'elemento di valutazione **PREZZO** attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito a quelli posti a base di gara, tenendo conto che il valore più conveniente per la stazione appaltante è **rappresentato dal maggiore importo in euro della somma delle voci RIBASSO in euro offerto sull'importo a base di gara della fornitura e AUMENTO in euro offerto sull'importo a base di gara per l'acquisizione dell'immobile.**

I punteggi sono attribuiti utilizzando fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

L'offerta economicamente più vantaggiosa risulterà quella che ha conseguito il maggiore punteggio complessivo, fatta salva la verifica di cui all'art.97,c.3 del d.lgs.n.50/2016 verifica da effettuare sulla base dei punteggi attribuiti prima della riparametrazione. Essendo previsto in sostituzione totale delle somme di denaro costituenti il corrispettivo del contratto, ai sensi dell'art.191 del Dlgs.n.50/2016, il solo trasferimento in proprietà dell'immobile sopra descritto, sono ammesse esclusivamente offerte congiunte, ossia offerte per l'esecuzione della fornitura congiuntamente all'acquisizione del bene immobile. La gara deve intendersi deserta se non sono presentate offerte per l'acquisizione del bene.

Sono ammesse per l'elemento di valutazione **PREZZO** offerte alla pari. Non sono ammesse offerte in ribasso sull'immobile o in rialzo sulla fornitura, offerte parziali, plurime o peggiorative delle prescrizioni, condizioni e requisiti contenuti nella documentazione a base di gara. Non sono ammesse varianti.

Si provvederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta valida, in caso di offerte uguali si provvede all'aggiudicazione mediante estrazione a sorte, non si procede all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art.95 DLgs n.50/2016). L'Amministrazione si riserva il diritto di non aggiudicare la gara qualora le offerte venissero considerate non confacenti alle proprie esigenze di bilancio e/o per sopravvenute ragioni di carattere pubblico.

FORMA E CONTENUTO DELLA OFFERTA

Gli operatori economici, per presentare la propria offerta, debbono far pervenire alla sede di questo Comune -- Ufficio Protocollo- V.le Trieste n.24 - 62100 Macerata - non più tardi delle ore **12 del giorno 26/02/2018** direttamente a mano, per mezzo di corriere privato O dell'ENTE POSTE ITALIANE, mediante raccomandata espresso o posta celere, un **UNICO PLICO** idoneamente sigillato, recante l'indicazione dell'impresa mittente nonché quella dell'oggetto del contratto (*offerta per l'affidamento in appalto della fornitura e posa in opera di telecamere per l'ampliamento del sistema di videosorveglianza urbana e dei sistemi di rilevamento dei transiti nelle aree di maggior interesse del territorio di pertinenza comunale.*).

Il suddetto plico dovrà contenere tre buste separate, idoneamente sigillate e controfirmate dal Concorrente sui bordi di chiusura e precisamente:

- a) Una busta recante l'indicazione "**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**";
- b) Una busta recante l'indicazione "**OFFERTA TECNICA**";
- c) Una busta recante l'indicazione "**OFFERTA ECONOMICA**"

a) la busta recante l'indicazione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" deve contenere quanto segue:

- **Autodichiarazione/i cumulativa/e**, in lingua italiana, resa mediante compilazione del **documento di gara unico europeo (DGUE) allegato** e sottoscritta dal titolare o legale rappresentante di ciascun soggetto concorrente, singolo, consorziato o raggruppato, e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità valido del sottoscrittore o sottoscritta in presenza di dipendente addetto a ricevere la domanda.

Per la compilazione del DGUE si richiamano le Linee Guida di cui alla circolare n.3 del 18/07/2016 del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti e il **Comunicato del PRESIDENTE A.N.A.C. 8/11/2017** relativo alle "Indicazioni alle stazioni appaltanti e agli operatori economici sulla definizione dell'ambito soggettivo dell'art. 80 del d.lgs. 50/2016...".

In particolare la dichiarazione del possesso dei requisiti di cui ai nn. 1), 2), 3) e 4) del presente disciplinare è resa:

1. per il requisito di cui al n.1) nella parte nella parte III sezione A, integrando tali dichiarazioni con quelle contenute nel **Mod. integrazione DGUE** da firmare come sopra ed allegare al DGUE
2. per il requisito di cui al n.2) nella parte IV sezione A, punto 1;
3. per il requisito di cui al n.3) nella parte IV sezione B, punto 2a) ;
4. per il requisito di cui al n.4) nella parte IV sezione C, punto 1b).

Nel DGUE (parte II-D) sono indicate le parti della fornitura e posa in opera che si intende subappaltare o concedere in cottimo, tenendo presente, ai sensi del dell'art. 105 del D.Lgs n.50/2016, che l'eventuale subappalto non può superare la quota del **30%** dell'importo complessivo dell'appalto. Tale dichiarazione è facoltativa e la sua mancanza comporterà **l'esecuzione in proprio** del contratto da parte del soggetto aggiudicatario.

In ipotesi di avvalimento indicato nel DGUE nella Parte II, lett.C

- **Autodichiarazione/i cumulativa/e**, in lingua italiana, resa mediante compilazione del **documento di gara unico europeo (DGUE) allegato**, sottoscritto dal titolare o legale rappresentante dell'impresa ausiliaria e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità valido del sottoscrittore o sottoscritto in presenza di dipendente addetto a ricevere la domanda. Nel DGUE è attestato il possesso da parte dell'impresa ausiliaria dei requisiti generali di cui all'articolo 80 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento. In caso di dichiarazioni mendaci si applica quanto previsto dall'art.89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;
 - **dichiarazione** sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente (**Mod. impresa ausiliaria**);
 - **il contratto in originale o copia autentica**, in virtù' del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. A tal fine, il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria;
- **Dichiarazione cumulativa a corredo dell'offerta**, in lingua italiana, con i contenuti di cui al **Modello A**), sottoscritta dal titolare o legale rappresentante della impresa o consorzio di cui alle lett. a), b), c) dell'art. 45 del D.Lgs. n 50/2016 in caso di concorrente singolo; dal titolare o legale rappresentante dell'operatore economico mandatario in nome e per conto proprio e delle mandanti, in caso di concorrenti riuniti o consorziati di cui alle lett. d), e), e f) e g) dell'art. 45 del D.Lgs. n 50/2016 costituiti; dai titolari o legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il Consorzio in caso di concorrenti riuniti o consorziati di cui alle lett. d), e), e f) e g) dell' art. 45 non costituiti.
- Nel modello sono indicate le parti della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati e dichiarato **l'impegno, in caso di aggiudicazione, a conformarsi alla disciplina di cui all'art. 48, c.8, del D.Lgs n.50/2016**;
- Dichiarazione di sopralluogo (**Modello B**) sottoscritta dal **Titolare o dal Legale Rappresentante, Procuratore generale o speciale o Direttore Tecnico o dipendente munito di apposita delega**, come individuati nel modello, e resa di fronte ad uno dei **Funzionari dei Servizi Finanziari - Ufficio Sistemi Informativi all'uopo delegato** e dallo **stesso debitamente controfirmata**.
- Si precisa che il **sopralluogo è obbligatorio**, pertanto la mancata presentazione del **Modello B non comporterà l'esclusione dalla gara solo qualora lo stesso risulti depositato o documentato agli atti d'ufficio** .
- **Garanzia** pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto e corrispondente a **€ 2.863,00=** salva riduzione ex art.93, c.7, del D.Lgs n.50/2016.

La garanzia deve essere prestata:

- nelle forme ,con i contenuti e le modalità dell'art.93, comma2, del DLgs n.50/2016, fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 21 novembre 2007, n. 231;

- mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari in possesso dei requisiti previsti dall'art.93, comma 3, con i contenuti e la validità di cui ai successivi commi 4 e 5, anche presentando la scheda allegata approvata con il Decreto Ministero Attività Produttive n.123/2004, la quale deve essere costituita **ai sensi e per gli effetti dell'art. 93 del DLgs n. 50/2016** e prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'accezione di cui all'art.1957, c.2, del c.c.

- In entrambi i casi deve essere corredata, a pena di esclusione, **dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto di cui al comma 8, dell'art.93 del DLgs n.50/2016**, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. Tale previsione non si applica alle **microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese. In tali casi deve essere compilata la dichiarazione contenuta nel DGUE parte II - Sez.A.**

Per fruire delle riduzioni di cui all'art.93, comma 7, l'operatore economico deve dichiarare, nel DGUE, il possesso dei relativi requisiti o presentare la relativa certificazione secondo la normativa in materia di autenticazione di copie di cui agli artt. 18, 19 e 19-bis del DPR n.445/2000.

In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

In caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti di cui alle lett. d), e), e f) e g) dell' art. 45, la cauzione dovrà **menzionare espressamente tutti i concorrenti facenti parte del raggruppamento o del Consorzio** e potrà essere ridotta ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs n.50/2016, solo se tutti gli operatori economici facenti parte del raggruppamento o consorzio siano in possesso dei prescritti relativi requisiti e li comprovino come sopra indicato.

La data dell'inizio della garanzia fidejussoria è quella della presentazione dell'offerta (26/02/2018)

➤ **PASSOE**

Si precisa che ai sensi dell'art.81, comma 2, del DLgs. 50/2016 la stazione appaltante verifica, ai sensi della disposizione transitoria di cui all'art.216, comma 13, i requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, istituita presso l'Autorità, mediante il sistema AVCPASS.

Ciascun concorrente, pertanto, al fine di poter permettere alla Stazione Appaltante di utilizzare la BDNCP, per la verifica del possesso dei requisiti inerenti la presente procedura, dovrà registrarsi al Sistema AVCPASS. Le indicazioni operative per la registrazione nonché i termini e le regole tecniche per l'acquisizione, l'aggiornamento e la consultazione dei dati sono presenti sul sito: www.anac.it.

Si segnala che, nel caso in cui partecipino alla presente iniziativa concorrenti che non risultino essere registrati presso il detto sistema, il Comune di Macerata provvederà, con apposita comunicazione, ad assegnare un termine congruo per l'effettuazione della registrazione medesima. Si evidenzia, infine, che la mancata registrazione presso il servizio AVCPASS, nonché l'eventuale mancata trasmissione del PASSOE non comportano, di per sé, l'esclusione dalla presente procedura.

➤ **mandato** collettivo speciale con rappresentanza alla Ditta mandataria, in caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti di cui alle lett. d), e), e f) e g) dell' art. 45 costituiti, ai sensi dell'art.48, c.12 e segg., del D.Lgs n.50/2016.Il mandato deve risultare da scrittura privata autenticata ed è gratuito ed irrevocabile. La relativa procura è conferita a chi legalmente rappresenta l'operatore economico mandatario al quale spetta la rappresentanza esclusiva, anche processuale, dei mandanti. Nel mandato devono essere indicate le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio.

➤ **copia autenticata del Titolo e/o Procura** in base al quale si giustificano i poteri di rappresentanza del firmatario, nel caso in cui l'offerta e/o la documentazione di cui sopra, ad eccezione di quella

relativa al sopralluogo, siano sottoscritte da persona diversa dal legale rappresentante del concorrente

b) La busta recante l'indicazione "OFFERTA TECNICA" deve contenere la documentazione di seguito indicata, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante della impresa o consorzio di cui alle lett. a), b), c) dell'art. 45 del D.Lgs. n 50/2016 in caso di concorrente singolo; dal titolare o legale rappresentante dell'operatore economico mandatario in nome e per conto proprio e delle mandanti, in caso di concorrenti riuniti o consorziati di cui alle lett. d), e), e f) e g) dell'art. 45 del D.Lgs. n 50/2016 costituiti; dai titolari o legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il Consorzio in caso di concorrenti riuniti o consorziati di cui alle lett. d), e), e f) e g) dell' art. 45 non costituiti:

- **RELAZIONE** redatta con i contenuti di cui al documento Allegato Tecnico alla voce "Elementi di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa" ed articolata per sub-elementi di valutazione, richiamandone la numerazione (es. 1) OFFERTA TECNICA – A.1.. ..)

La relazione è redatta in massimo **15 facciate** formato A4 - carattere Arial - dimensione 11; elaborazioni conformi a tale previsione saranno positivamente valutate sotto il profilo del grado di definizione qualitativo della proposta. Ciò al fine di garantire la sinteticità e la chiarezza espositiva dell'elaborato.

- **CERTIFICAZIONE/I** , ove possedute, a corredo del sub-elemento A.9

Tutti gli elaborati presentati non devono recare, **pena l'esclusione**, alcun riferimento ad elementi che consentano di desumere in tutto o in parte l'offerta economica del concorrente.

L'offerta tecnica infine deve essere accompagnata, ai sensi dell'art.53 del DLgs n.50/2017, da apposita indicazione da parte dell'offerente delle informazioni nell'ambito della stessa fornite, che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione del medesimo, segreti tecnici o commerciali. Tale indicazione è richiesta ai fini dell'esame di richieste di accesso agli atti ai sensi del combinato disposto degli artt. 53 e 76 del citato DLgs n.50/2017 e della L n.241/90. In assenza della dichiarazione di cui sopra, la stazione appaltante consentirà l'accesso nelle forme di cui alla L.n.241/1990 ai concorrenti che lo richiedono, fatto salvo il differimento di cui all'art.53 del D.Lgs n.50/2016. Si precisa che in caso di richiesta di accesso agli atti della presente procedura di affidamento, le previsioni di cui al presente paragrafo costituiscono comunicazione ai sensi del DPR 184/2006.

c) La busta recante l'indicazione "OFFERTA ECONOMICA" deve contenere la seguente documentazione:

c) Dichiarazione d'offerta redatta utilizzando la "**SCHEDA DI OFFERTA ECONOMICA**" in lingua italiana e sottoscritta dal Titolare o Legale rappresentante della impresa o consorzio di cui alle lett.a), b) e c) dell'art.45 del DLgs. n.50/2016 in caso di concorrente singolo; dal titolare o legale rappresentante dell'operatore economico mandatario in nome e per conto proprio e delle mandanti, in caso di concorrenti riuniti o consorziati di cui alle lett. d), e), f) e g) costituiti; dai titolari o legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il Consorzio in caso di concorrenti riuniti o consorziati di cui alle lett. d), e), f) e g) dell'art.45 non costituiti.

L'offerta indica:

- **per l'immobile** indicato nel presente disciplinare **il prezzo in euro offerto (POI) in cifre ed in lettere** in aumento o almeno pari all'importo a base di gara (PGI) e **il conseguente Aumento in euro Offerto per l'acquisizione dell' Immobile (AOI)** da indicare anch'esso in cifre e in lettere rappresentato dalla differenza tra Importo in euro offerto (POI) e l'importo a base di gara per l'acquisizione dell' Immobile (PGI);
- **per l'esecuzione della fornitura in cifre ed in lettere il ribasso** percentuale offerto sull'importo a base di gara soggetto a ribasso pari ad € **141.150,00** al netto degli oneri per la sicurezza("PGE"), il conseguente prezzo globale offerto al netto degli oneri per la sicurezza

(POE) e l' Importo in euro del Ribasso Offerto (IRO) da indicare anch'esso in cifre e in lettere rappresentato dalla differenza tra l'importo a base di gara ("PGE") e il prezzo globale offerto al netto degli oneri per la sicurezza. (POE);

- "OFFERTA ECONOMICA", tanto in cifre quanto in lettere rappresentata dalla somma dell' Importo in euro dell'aumento in euro offerto per l'acquisizione dell'immobile (AOI) e di quello del Ribasso Offerto per l'esecuzione della fornitura(IRO);
- i propri costi della manodopera ai sensi e per gli effetti dell'art.95, c.10 del DLgs. n. 50/2016.
- gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi dell'art.95, c.10 del DLgs. n. 50/2016.

Ai fini della compilazione dell'offerta si precisa quanto segue:

- l'offerta deve, a pena di esclusione, essere inserita nella busta chiusa recante l'indicazione "**OFFERTA ECONOMICA**";

-l'indicazione dell' "**OFFERTA ECONOMICA**" rappresentata dalla somma dell'aumento in euro offerto (AOI) per l'acquisizione dell'immobile e di quello del Ribasso in euro Offerto (IRO) per l'esecuzione della fornitura è richiesta a pena di esclusione;

- si procederà all'assegnazione del relativo punteggio sulla base dell' "**OFFERTA ECONOMICA**" indicata in lettere rappresentata dalla somma dell'aumento in euro offerto (AOI) per l'acquisizione dell'immobile e del Ribasso in euro Offerto (IRO) per l'esecuzione della fornitura.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile. **A tal fine farà fede il timbro apposto dall'ufficio Protocollo**. Saranno considerate irregolari e quindi irrecevibili le offerte che non risultino pervenute entro **le ore 12 del giorno 26/02/2018** con le modalità previste nel presente disciplinare o sui quali non sia apposta l'indicazione dell'oggetto della gara, oppure non sia apposta l'indicazione del mittente.

Ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 50/2016, tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra il comune e i concorrenti avverranno a mezzo PEC all'indirizzo indicato dal concorrente, fatto salvo quanto previsto dal comma 2 del citato articolo.

Si richiama quanto previsto dall'art. 59, commi 3 e 4, in ordine alla irregolarità e inammissibilità delle offerte e dall'art. 83, comma 8, del D.Lgs. n.50/2016 in materia di prescrizioni previste a pena di esclusione.

Alla presente procedura si applica l'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016, che prevede: *"Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda ossono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti l'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.*

PROCEDURA DI SELEZIONE DELL'OFFERTA

Le offerte saranno sottoposte all'esame di una commissione giudicatrice, nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. La commissione, ai sensi dell'art.77, commi 1 e 2, e 78, comma 1,u.p., e dell'art. 14 del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, è composta da un numero dispari di commissari, pari a tre, esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto .

Il procedimento avrà il seguente svolgimento:

- Il giorno **27/02/2018** alle ore **10,00** presso Palazzo Conventati – Macerata, dichiarata aperta la gara, in seduta pubblica la Commissione giudicatrice, dopo aver verificato il rispetto del termine perentorio di ricezione e la regolarità esterna dei plichi presentati, procederà all'apertura degli stessi e all'ammissione dei concorrenti sulla base dell'esame della documentazione contenuta nella busta recante l'indicazione "**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**", all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti, provvedendo ad eventuali esclusioni nei casi sopra descritti, salva l'applicazione dell'art.83, comma 9 del D.Lgs. n.50/2016, ove ne ricorrano le condizioni.

Provvederà poi ad aprire le buste recanti l'indicazione "**OFFERTA TECNICA**", al fine di procedere alla verifica della presenza dei documenti prodotti, e a far racchiudere le buste recanti l'indicazione "**OFFERTA TECNICA**" e quelle recanti l'indicazione "**OFFERTA ECONOMICA**" in due distinti faldoni controfirmati dai membri della Commissione e dichiarerà chiusa la seduta pubblica. In una o più sedute riservate la commissione giudicatrice procederà all'apertura del faldone contenente le buste recanti l'indicazione "**OFFERTA TECNICA**" effettuandone l'esame ed **escludendo dalla gara quei concorrenti i cui elaborati risultino carenti sotto il profilo progettuale e /o tecnico-documentale.**

L'Amministrazione aggiudicatrice può riservarsi di chiedere in sede di esame delle offerte tecniche precisazioni sulle proposte dei concorrenti che sono tenuti a fornire le precisazioni richieste nei termini e nei modi stabiliti dall' amministrazione aggiudicatrice.

Ad esame completato la Commissione valuterà le offerte tecniche e procederà all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicate nel paragrafo **CRITERIO DI SELEZIONE DELL'OFFERTA** e nell' allegato documento "Elementi di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa".

Esaurite la suddetta fase, ove le operazioni di gara non si svolgano nello stesso giorno, la Commissione, in seduta pubblica comunicata ai concorrenti ammessi a mezzo di pubblicazione sul profilo del committente nella sezione bandi di gara almeno tre giorni prima naturali e consecutivi dalla data fissata, darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e procederà all'apertura delle buste recanti l'indicazione "**OFFERTA ECONOMICA**". La Commissione previa verifica della regolarità formale e della completezza dell'offerta economica, nonché della presenza di offerte imputabili ad un unico centro decisionale, disponendone l'esclusione, darà lettura delle OFFERTE ECONOMICHE, attribuendo il relativo punteggio, e determinerà l'offerta economicamente più vantaggiosa, salva verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art.97, comma 3, del D.Lgs.n.50/2016, verifica da effettuare sulla base dei punteggi attribuiti prima della riparametrazione

I criteri ed il procedimento di verifica ed esclusione delle offerte anormalmente basse sono previsti dall'art.97 del D.Lgs.n.50/2016. Al fine di valutare la congruità dell'offerta, la stazione appaltante richiede per iscritto al concorrente che ha presentato la prima migliore offerta, assegnandogli un termine non inferiore a quindici giorni, la presentazione delle spiegazioni che potranno riferirsi, a titolo esemplificativo, a quanto previsto dall'art.97, c.4. Se la ritiene anomala, procede nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non anomala.

All'esito del procedimento di verifica la commissione dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta ai sensi dell'art.97, commi 5 e 6, procede alla formazione della graduatoria e formula la proposta di aggiudicazione in favore della migliore offerta non anomala.

Qualora non ricorrano i presupposti per attivare la verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art.97, comma 3, del D.Lgs.n.50/2016, la stazione appaltante, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procede a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d).

Le sedute di gara pubbliche potranno essere sospese e aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo senza necessità di comunicazione, salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche. Le sedute saranno rese note unicamente sul profilo del committente nella sezione bandi di gara da considerare a tutti gli effetti quale notifica avente valore di legge.

Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte. (Art. 95, c.15, DLgs n.50/2016).

Le fasi della procedura di affidamento sono regolate dagli artt.32 e 33 del D.Lgs.n.50/2016. La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione. L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Si provvederà a determinare la nuova aggiudicazione, qualora l'aggiudicatario e/o alcuno dei concorrenti sottoposti a controllo risultino non possedere i suddetti requisiti con le conseguenze di legge.

Ai sensi dell'art.32, comma 8, del D.Lgs.n.50/2016, una volta divenuta efficace l'aggiudicazione, la stipulazione del contratto ha luogo entro il termine di 60 gg., termine durante il quale l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile. Il contratto non può comunque essere stipulato, salvo quanto previsto dall'art.32, comma 10 del D.Lgs n.50/2016, prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'art.32, comma 9, del D.Lgs n.50/2016. Si richiama inoltre quanto previsto dall'art.32, comma 11, in ordine alle ipotesi di sospensione del termine di cui sopra.

Le offerte hanno validità per 180 gg. dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art.32, c.4, del D.Lgs.n.50/2016.

Si richiama quanto previsto dagli artt. 48 ,commi 17 e 18 , e 110 del D.lgs 50/2016.

APPLICAZIONE DI TUTTE LE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA, DI CONDIZIONI DI LAVORO E DI PREVIDENZA E ASSISTENZA, NONCHÉ DEL COSTO DEL LAVORO STABILITO DAL CCLN DI CATEGORIA E DAGLI ACCORDI LOCALI INTEGRATIVI DELLO STESSO .

Si richiamano le disposizioni di legge vigenti in materia e il CSA .

OBBLIGHI A CARICO DELLA DITTA AGGIUDICATARIA

Per quanto non espressamente previsto si richiamano le norme, le prescrizioni e condizioni contenute nel bando di gara , nel CSA e quelle vigenti in materia di contratti pubblici. Si richiamano gli obblighi di tracciabilità finanziaria L. 13 agosto 2010 n.136 e quelli di condotta previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n.62 del 16/04/2013 e dal codice di comportamento del Comune di Macerata entrambi consultabili sul sito www.comune.macerata.it alla sezione " Amministrazione trasparente"-Disposizioni generali.

Il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

Si comunica inoltre che il Comune di Macerata ha sottoscritto in data 10.11.2011 protocollo in materia di legalità e sicurezza negli appalti depositato agli atti di questa Amministrazione.

Le spese contrattuali sono a totale carico dell'aggiudicatario.

Entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione l'aggiudicatario ha l'obbligo di corrispondere a questa stazione appaltante le spese relative alla pubblicazione del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in applicazione di quanto disposto dagli art.3 e 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 .

L'importo complessivo presunto massimo di tali spese è pari a €2.000 comprensivo iva.

Da ultimo si richiama l'art.53, comma 16-ter, del DLgs n.165/2001 che prevede:

Art.53, comma 16-ter, del DLgs n.165/2001 "I dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti".

IL DIRIGENTE SERVIZIO SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Claudia Tarascio



ALLEGATI – DGUE –_Mod. integrazione DGUE-Modello impresa ausiliaria- Modello A - Modello B-
SCHEDA DI OFFERTA ECONOMICA - Scheda Decreto Ministero Attività Produttive n.123/2004 –
Elementi di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Publicato sul profilo del committente ai sensi dell'art.29 del D.Lgs n.50/2016 in data 26/01/2018