

SERVIZIO SERVIZI TECNICI

Determinazione
N. reg. gen. 659 N. reg. Serv. 191 del 30-06-2016

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA ARENA SFERISTERIO. APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE APPORTATE AGLI ELABORATI PROGETTUALI IN OCCASIONE DELL'ENTRATA IN VIGORE DEL D.LGS. 50/2016 E DETERMINAZIONE A CONTRATTARE. CIG 6742047131 CUP I84H15001240004

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SERVIZI TECNICI

Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale n. 424 del 29.12.2015 è stato approvato il progetto dei lavori di manutenzione straordinaria dell'arena Sferisterio nell'importo complessivo di € 3.000.000,00 così suddivisi:

LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA	Importo €
Importo dei lavori	198.993,64
A detrarre costo della sicurezza inclusa nei prezzi	5.969,81
A detrarre costo del personale	59.698,09
Importo soggetto a ribasso	133.325,74
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA sui lavori al 22%	43.778,60
Incentivo progettazione, collaudi e spese tecniche	11.897,69
Innalzamento balaustra buca orchestra	3.500,00
Smontaggio lampioni luci sala	3.100,00
Sistemazione vano sottopalcoscenico	36.848,89
Lavori in economia, imprevisti e arrotondamenti	1.881,18
Totale somme e disposizione	101.006,36
TOTALE PROGETTO	300.000,00

costituito dai seguenti elaborati:

1. relazione descrittiva dell'immobile corredata da elaborati grafici;
2. capitolato speciale;
3. computo metrico estimativo;
4. elenco prezzi;

Dato atto che la complessiva spesa di € 300.000,00 finanziata con mutuo dell'ICS, è stata imputata al cap. 2.409.009 az. 1777 imp. 193/16;

Preso atto che a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante il nuovo Codice dei contratti pubblici, pubblicato nella G.U. Serie Generale n. 91 del 19.04.2016 – s.o. n. 10 si è provveduto, ai fini dell'espletamento della procedura di affidamento dei lavori in trattazione, ad apportare agli elaborati costituenti il progetto approvato sopra richiamato i dovuti adeguamenti;

Preso in particolare atto che le modifiche in argomento si sostanziano:

- nel superamento dell'impostazione progettuale che sottopone a ribasso l'importo dei lavori al netto dell'importo del costo del personale, in quanto risulta abrogata la norma (art. 82 comma 3bis d.lgs. 163/06) che prevedeva l'individuazione specifica del costo del personale, essendo quest'ultimo elemento previsto oggi solo in sede di richiesta all'operatore economico di ragioni giustificative qualora si accerti un'offerta anormalmente bassa (art. 97 comma 5 lett. d) d.lgs. 50/16);
- nel superamento a tempo indeterminato del divieto di anticipazione con stabilizzazione dell'aliquota al 20% (art. 35 comma 18 d.lgs. 50/16);
- nell'aggiornamento dei rinvii normativi al nuovo codice presenti nel C.S.A.;
- nella redazione del P.S.C. e dello schema di contratto;

Ritenuto, alla luce di quanto espresso di approvare le modifiche apportate agli elaborati di progetto su indicati nei termini espressi, per le ragioni esplicitate;

Dato atto che il q.t.e. dell'intervento è così rimodulato:

<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
Importo Lavori soggetti a ribasso	193.023,83
Oneri di sicurezza	5.969,81
Totale	198.993,64
Somme a disposizione	
IVA 22%	43.778,60
Incentivo progettazione, collaudi e spese tecniche	11.897,69
Contributo ANAC	225,00
Innalzamento balaustra buca orchestra	3.500,00
Smontaggio lampioni luci sala	3.100,00
Sistemazione vano sottopalcoscenico	36.848,89
Lavori in economia, imprevisti e arrotondamenti	1.656,18
Totale	101.006,36
TOTALE PROGETTO	300.000,00

Dato atto che per l'aspetto concernente il titolo abilitativo all'esecuzione dei lavori l'arch. Luigi Pavoni – RUP dell'intervento – ha rilasciato la prescritta validazione ai fini dell'applicabilità di quanto previsto dall'art. 7 co. 1 lett. C) del d.p.r. 380/2001;

Richiamati gli artt. 192 del d.lgs. 267/2000 e 32 del D.Lgs. n. 50/2016 a norma dei quali prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Precisato conseguentemente che:

- il fine da perseguire è la conservazione del patrimonio comunale e il miglioramento della fruibilità dell'impianto culturale;
- l'oggetto è l'appalto di sola esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'arena Sferisterio;
- la forma del contratto ai sensi dell'art. 28 co. 3 del regolamento comunale per la disciplina dei contratti, viene individuata, nella forma pubblica-amministrativa in modalità elettronica nel rispetto dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs n. 50/2016;
- le clausole essenziali sono le seguenti:
 - Ø i tempi di esecuzione dell'intervento sono pari a 90 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna del medesimo;

- ∅ facoltà del Comune di risolvere anticipatamente il vincolo contrattuale per grave inadempimento, ritardo nell'esecuzione dei lavori imputabile all'affidatario, nonché per le altre fattispecie previste dall'art. 108 del d.lgs. 50/2016;
- ∅ la corresponsione del compenso avviene ad ogni SAL (Stato Avanzamento Lavori), previa presentazione di regolare fattura, entro 30 gg. dal ricevimento della medesima, salvo diversa ed espressa pattuizione al momento della stipula del contratto;
- la scelta del contraente è effettuata con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del d.lgs. 50/16, tenuto conto che, trattandosi di appalto di sola esecuzione di lavori, la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dal fatto che la procedura selettiva avviene sulla base del progetto esecutivo;
- è prevista, esercitando la facoltà di cui all'art. 97 comma 8 del Codice dei contratti pubblici per ricorrenza dei presupposti ivi previsti, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo art.;
- qualora il n. delle offerte ammesse sia inferiore a 10, la S.A. si riserva di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (art. 97 comma 6 ultimo periodo);
- il termine per la ricezione delle offerte è fissato, tenuto conto della presa visione, in gg. 20 decorrenti dalla pubblicazione del bando all'albo pretorio del Comune, in ragione del combinato disposto di cui agli artt. 36 comma 9 e 60 del D.Lgs. 50/2016;
- il limite al subappalto viene stabilito ai sensi dell'art. 105 del d.lgs. 50/16 nel 30% dell'importo della categoria prevalente OG2, con corresponsione diretta da parte della S.A. al subappaltatore o al cottimista dell'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite, ai sensi di quanto previsto dal comma 13 dell'art. 105 del cod. dei contratti;
- gli obblighi di pubblicità sono quelli previsti dall'art. 29 del codice dei contratti e dal d.lgs. 33/13;

Dato atto che l'arch. Luigi Pavoni è confermato nelle funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), di responsabile dei lavori ai fini della sicurezza nei cantieri temporanei o mobili ex art. 89 co. 1 lett. c del d.lgs. 09.04.2008, n. 81 nonché di Direttore dei Lavori (D.L.);

Dato atto che, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento per la disciplina dei contratti, l'espletamento del sub-procedimento di gara è affidato, in diretto rapporto per tale attività con lo stesso, al Servizio Segretario Generale – Ufficio gare e contratti il cui Dirigente assume responsabilità inerenti le attività di propria competenza e con proprio atto provvede all'approvazione degli atti di gara che specificano le modalità di svolgimento della procedura negoziata;

Preso atto che la stazione appaltante è tenuta al pagamento del contributo ex L. 266/05 pari ad € 225,00, trattandosi di appalto di importo superiore a € 150.000,00 ed inferiore a € 300.000,00, previsto all'art. 2 della deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 22.12.2015 e che tale spesa trova copertura nel Q.T.E. di progetto;

Accertato, ai sensi dell'art. 183 co. 8 D.Lgs. 267/2000, che il programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto è compatibile coi relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento necessita dell'attestazione in ordine alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria resa dal Dirigente dei Servizi Finanziari e del Personale ai sensi degli artt. 151

co. 4 e 147 bis co. 1 del T.U.E.L.;

Visti gli artt. 107, 183 e 192 del d.lgs. 267/00;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Approvare le modifiche agli elaborati dei lavori di manutenzione straordinaria dell'arena Sferisterio, di cui alla d.g.c. n. 424 del 29.12.2015, resesi necessarie in seguito all'entrata in vigore del d.lgs. 50/2016;

Stabilire che i lavori in oggetto siano affidati con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016;

Selezionare la migliore offerta con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del d.lgs. 50/16, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del Codice dei Contratti;

Riservarsi di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa qualora il n. delle offerte ammesse sia inferiore a 10 (art. 97 comma 6 ultimo periodo);

Dare atto che la spesa complessiva di € 300.000,00=, finanziata come nelle premesse specificato, è imputata al bilancio 2016 al Cap. 2.409.009 az. 1777 imp. 193/16 mediante impiego del corrispondente Fondo Pluriennale Vincolato;

Confermare l'arch. Luigi Pavoni nelle funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), di responsabile dei lavori ai fini della sicurezza nei cantieri temporanei o mobili ex art. 89 co. 1 lett. c del d.lgs. 09.04.2008, n. 81 nonchè di Direttore dei Lavori (D.L.);

Dato atto che, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti, l'espletamento del subprocedimento di gara è affidato, in diretto rapporto per tale attività con lo stesso, al Servizio Segretario Generale – Ufficio gare e contratti il cui Dirigente assume responsabilità inerenti le attività di propria competenza e con proprio atto provvede all'approvazione degli atti di gara che specificano le modalità di svolgimento della procedura negoziata;

Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Di attestare che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale.

IL DIRIGENTE
SERVIZIO SERVIZI TECNICI
ING. TRISTANO LUCHETTI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

SERVIZIO SERVIZI TECNICI

Determinazione
N. reg. gen. 659 N. reg. Serv. 191 del 30-06-2016

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA ARENA SFERISTERIO.
APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE APPORTATE AGLI ELABORATI
PROGETTUALI IN OCCASIONE DELL'ENTRATA IN VIGORE DEL D.LGS. 50/2016 E
DETERMINAZIONE A CONTRATTARE. CIG 6742047131 CUP I84H15001240004**

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

| **X** | Sulla presente determinazione, ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 e dell'art. 153 comma 5 del D. Lgs. 267/2000 si appone il visto di regolarità contabile.

| | Sulla presente determinazione, ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 e dell'art. 153 comma 5 del D. Lgs. 267/2000 non si appone il visto di regolarità contabile.

Macerata, 04-07-2016

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SERVIZI FINANZIARI
E DEL PERSONALE
DOTT. SIMONE CIATTAGLIA**