



SERVIZIO DEL SEGRETARIO GENERALE

Determinazione

N. reg. gen. 428 N. reg. Serv. 34 del 02-04-2019

OGGETTO: CONVENZIONE ISTITUTIVA DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI MACERATA, TOLENTINO, POTENZA PICENA E PORTO RECANATI. APPALTO, PER CONTO DEL COMUNE DI TOLENTINO, AVENTE AD OGGETTO: SISMA 2016 – RICOSTRUZIONE PUBBLICA: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO EX OSPEDALETTO PER REALIZZAZIONE ALLOGGI ERP. CUP N. F21H17000030002 CIG N. 7786281259 – APPROVAZIONE ATTI DI GARA.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO DEL SEGRETARIO GENERALE

Premesso che il comune di Macerata è comune capofila della Centrale Unica di Committenza istituita tra i comuni di Macerata, Tolentino, Potenza Picena e Porto Recanati ai sensi della convenzione a tal fine stipulata in data 15 gennaio 2018 e secondo quanto previsto dalle deliberazioni del Consiglio comunale n. 53 del 14-06-2017 e della Giunta comunale n. 276 del 09-08-2017 esecutive ai sensi di legge;

Richiamati i contenuti della convenzione stipulata ed in particolare gli artt.3 e 4 che individuano le attività di competenza dei comuni aderenti e quelle della CUC che si sostanziano rispettivamente per i primi nella programmazione, progettazione ed esecuzione del contratto e per la seconda nella programmazione, relativamente alla raccolta e all'aggregazione dei fabbisogni e alla calendarizzazione delle gare da svolgere, progettazione degli interventi con riferimento alla procedura da svolgere e affidamento;

Considerato che con decreto sindacale n. 3 del 27/03/2018, ai sensi dell'art.6 della convenzione, la D.ssa Claudia Tarascio, Segretario Generale dell'Ente, è stata nominata Responsabile della gestione della Centrale Unica di Committenza e responsabile dell'Anagrafe per Stazione Appaltante (RASA) della Centrale Unica di Committenza iscrivendo la CUC presso l'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) con il codice 0000581221 ed il Vice Segretario del Comune quale sostituto, in caso di impedimento o assenza della stessa;

Dato atto che ai sensi dell'art.2 della citata convenzione "*La C.U.C. è attivata mediante delega per le singole procedure al comune capofila, delega in base alla quale ai Comuni aderenti sono imputati ad ogni effetto gli atti adottati dalla stessa.*"

Richiamata al riguardo la determinazione a contrarre n.321 del 01/04/2019 del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di Tolentino, esecutiva in pari data, nella quale si è stabilito di affidare in appalto l'intervento in oggetto tramite la Centrale Unica di Committenza delegando a tal fine al Comune di Macerata quale capofila l'espletamento della procedura ai sensi degli artt. 2 e 3 della convenzione;

Rilevato inoltre che con la medesima determinazione il comune di Tolentino ha tra l'altro indicato che:

- con l'Ordinanza n. 27 del 09.06.2017, in applicazione dell'art.14 del D.L. n.189/2016, il Commissario del Governo per la ricostruzione ha adottato misure per la riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa, delegando i Presidenti delle regioni interessate, in qualità di Vice Commissari, all'individuazione degli edifici di proprietà pubblica ripristinabili con miglioramento

- sismico per essere destinati al soddisfacimento del fabbisogno abitativo sopra citato;
- con il Decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016 n. 17/VCOMMS16 del 14.09.2017, aggiornato con successivo Decreto n. 49/VCOMMS16 del 12.11.2018, è stato approvato il secondo elenco edifici di proprietà pubblica, non classificati agibili, ripristinabili con miglioramento sismico, per essere destinati al soddisfacimento del fabbisogno abitativo, che contiene altresì la quantificazione, per ogni immobile, delle risorse economiche occorrenti per l'effettuazione dei relativi interventi;
 - al numero 46 dell'Allegato A del suddetto decreto è indicato l'edificio dell'Ex Ospedaletto del Comune di Tolentino per quattro unità abitative per un costo di intervento pari a € 610.000,00;
 - con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione n. 2411 del 19.11.2018 è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Opere di ristrutturazione dell'edificio ex Ospedaletto dei Pellegrini sulla via Lauretana per realizzazione alloggi Erp" per un importo totale di € 610.000,00;
 - con deliberazione n. 36 del 04.02.2019 la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo per l'intervento "Opere di ristrutturazione dell'edificio ex Ospedaletto dei Pellegrini per realizzazione alloggi Erp" e il relativo quadro economico ammontante a complessivi € 610.000,00, di cui € 437.888,35 per lavori impegnando tale spesa complessiva al capitolo 1066 (imp. 873 FPV 2018);

Rilevato inoltre che, ai sensi dell'art. 192 del DLgs. n. 267/00 e 32 del D. Lgs. n.50/2016, nel citato provvedimento n. 321 del 01/04/2019, i cui contenuti si richiamano quale parte integrante del presente atto, sono stati tra l'altro, indicati:

- il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole essenziali, individuate nei relativi elaborati del progetto esecutivo approvato ed in particolare nel capitolato speciale di appalto e nello schema di contratto, aggiornato con determina n. 317 del 29/03/2019;
- la modalità di scelta del contraente e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, individuando la prima nella procedura aperta accelerata, stante l'urgenza di realizzare le unità abitative a servizio dei soggetti residenti in edifici distrutti o danneggiati dal sisma nei termini di legge, ed i secondi nei requisiti nello stesso riportati, mentre per l'aggiudicazione delle offerte il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. a) del D. Lgs. 50/16 tenuto conto che l'affidamento avviene sulla base del progetto esecutivo, per addivenire alla stipula di contratto a misura, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.97, comma 8;
- la ricorrenza dei presupposti per la consegna dei lavori in via d'urgenza nelle more del decorso del termine dilatorio di cui all'art. 32, commi 9 e 11, del D. Lgs. 50/2016, che nel caso di specie si sostanziano in un grave danno all'interesse pubblico che la realizzazione dei medesimi è destinata a soddisfare poichè il protrarsi nel tempo dell'avvio dei lavori aggrava ulteriormente la condizione delle persone in attesa di sistemazione a seguito del sisma 2016;

Rilevato da ultimo che per la su menzionata procedura, nella citata determinazione, si è dato atto che:

- il Responsabile del Procedimento (RUP) è individuato nell'ing. Katuscia Faraoni;
- per effetto della sottoscrizione della convenzione che istituisce la Centrale Unica di Committenza, l'espletamento del procedimento di gara è delegato al Comune di Macerata, quale comune capofila, il cui Dirigente responsabile nominato con decreto sindacale n. 3 del 27.03.2018 assume responsabilità inerenti le attività di competenza della CUC come individuate dall'art.4 della convenzione;
- il progetto esecutivo è stato validato in data 31.10.2018 con documento ID n. 501136 ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;
- il Comune di Tolentino, come previsto dall'art. 9 della convenzione di adesione alla CUC sopra richiamata, riconosce al Comune di Macerata la somma di 600,00 euro quale contributo ai costi di funzionamento;
- il Comune di Tolentino non è tenuto al pagamento del contributo ex Legge 266/05 pari ad € 225,00, previsto all'art. 2 della deliberazione n. 1174 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 19.12.2018, in forza della delibera n. 359 ANAC del 29 marzo 2017 di esonero del pagamento del medesimo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e del 2017;
- la spesa complessiva di € 610.000,00 sia definitivamente impegnata al capitolo 1066 (imp. 873 FPV 2018) e la somma di 600,00 euro al cap. 1066 imp. 873/2018, dando mandato al servizio finanziario di provvedere al pagamento della stessa;

Vista la nota PEC del 12/02/2019, assunta al protocollo n.12190/2019, con la quale il Responsabile del procedimento del Comune di Tolentino ha trasmesso per l'attivazione della procedura i seguenti documenti:

- deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 04.02.2019 di approvazione del progetto esecutivo
- schema di determinazione a contrarre
- scheda CIG
- attestazione di cantierabilità

dando atto che copia del progetto esecutivo è stato trasmesso via wetrasfer;

Dato atto che con determina n.317 del 29/03/2019 del comune di Tolentino è stato aggiornato lo schema di contratto;

Rilevato che l'Ufficio gare e contratti, alla luce di quanto sopra esposto e della delega conferita, ha predisposto lo schema di bando di gara, comprensivo del disciplinare e dei relativi allegati, prevedendone un accesso gratuito, illimitato e diretto tramite pubblicazione, unitamente al progetto esecutivo, sul profilo del committente del Comune di Macerata www.comune.macerata.it nella sezione "Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti" e del Comune di Tolentino mediante collegamento al primo;

Richiamata al riguardo la nota prot.n. 78827 del 10/12/2018 a firma del dirigente OO.PP. e BB.CC. – Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Marche e del dirigente SUAM che prevede quale modalità condivisa da ANAC per ottemperare all'obbligo ex art. 40, co. 2, del D.lgs. 50/2016, nell'attesa dell'attivazione della piattaforma telematica, l'invio di documentazione telematica a mezzo posta elettronica certificata (PEC) su buste digitali crittografate con password riservata fino all'apertura delle rispettive buste, modalità richiamata dal Comune di Tolentino nella citata determinazione n.321 del 01/04/2019;

Richiamata altresì, la nota ANCI Prot. 76/VSG/SD del 19 ottobre 2018, nella quale vengono esaminati gli obblighi di cui all'art.52 del decreto legislativo n. 50/2016 in vigore dal 18 ottobre 2018 e la possibilità di ricorrere a modalità alternative a quelle elettroniche, purché siano le uniche in grado di assicurare l'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte, come quella sopra descritta che consente, in una situazione in cui ancora non è ancora attiva la piattaforma informatica per la gestione della procedura di gara, di far fronte all'urgenza di realizzare le unità abitative a servizio dei soggetti residenti in edifici distrutti o danneggiati dal sisma nei termini di legge;

Dato atto che lo schema di bando di gara, comprensivo del disciplinare e dei relativi allegati, è stato sottoposto alla verifica preventiva di legittimità ANAC ai sensi dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma del 28 dicembre 2016, unitamente agli altri documenti previsti dall'art.3 relativi a tale fase, con esito positivo di cui alla nota del 27/03/2019 n. 20666;

Ritenuto pertanto di provvedere con il presente atto, ai sensi dell'art.4, comma 2, lett.d) conv., all'approvazione del suddetto schema di bando comprensivo del disciplinare e dei relativi allegati, entrambi parte integrante del presente provvedimento, anche se non materialmente allegati allo stesso;

Ritenuto da ultimo di stabilire che il bando di gara venga pubblicato ai sensi degli artt.36 e dell'art.2 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016:

- all'albo pretorio del comune di Tolentino e del comune di Macerata;
- sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e trasporti anche tramite i sistemi informatizzati delle regioni ad essa collegati;
- sul profilo del committente del comune di Macerata, unitamente a disciplinare, allegati e documentazione di gara, e del comune di Tolentino mediante collegamento al primo;

Dato atto che ai sensi delle Linee guida ANAC n.3 di attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, recanti « Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni», aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, responsabile della presente procedura di affidamento della centrale unica di committenza è il dirigente responsabile della centrale stessa D.ssa Claudia Tarascio;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

Dato atto che la presente determina necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, comma 4 e 147 bis, comma 1, DLgs. 267/2000;

Visto l'art.37 del DLgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visti gli artt. 107, 183 e 192 del DLgs. 267/00;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Approvare, quale parte integrante del presente provvedimento, anche se non materialmente allegato allo stesso e conservato agli atti di questo Comune, in qualità di Comune capofila della Centrale Unica di Committenza istituita tra i comuni di Macerata, Tolentino e Potenza Picena, lo schema di bando di procedura aperta accelerata, comprensivo del disciplinare e dei relativi allegati, per l'affidamento in appalto per conto del Comune di Tolentino dei lavori di ristrutturazione dell'edificio ex Ospedaletto dei Pellegrini sulla via Lauretana per realizzazione alloggi Erp da pubblicare come in premessa evidenziato.

Dare atto che ai sensi delle Linee guida ANAC n.3 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni», aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 responsabile della presente procedura di affidamento della centrale unica di committenza è il dirigente responsabile della centrale stessa D.ssa Claudia Tarascio.

Dare atto che è stata attivata la verifica preventiva di legittimità di cui all'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma del 28 dicembre 2016 al quale la procedura è sottoposta.

Dare atto inoltre, che come previsto nella determina a contrarre n. 321 del 01/04/2019 citata in premessa:

- il Responsabile del Procedimento (RUP) è individuato nell'ing. Katuscia Faraoni;
- per effetto della sottoscrizione della convenzione che istituisce la Centrale Unica di Committenza, l'espletamento del procedimento di gara è delegato al Comune di Macerata, quale comune capofila, il cui Dirigente responsabile nominato con decreto sindacale n. 3 del 27.03.2018 assume responsabilità inerenti le attività di competenza della CUC come individuate dall'art.4 della convenzione;
- il progetto esecutivo è stato validato dal RUP in data 31.10.2018 con documento ID n. 501136 ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;
- il Comune di Tolentino, come previsto dall'art. 9 della convenzione di adesione alla CUC sopra richiamata, riconosce al Comune di Macerata la somma di 600,00 euro quale contributo ai costi di funzionamento;
- il Comune di Tolentino non è tenuto al pagamento del contributo ex Legge 266/05 pari ad € 225,00, previsto all'art. 2 della deliberazione n. 1174 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 19.12.2018, in forza della delibera n. 359 ANAC del 29 marzo 2017 di esonero del pagamento del medesimo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e del 2017;
- la spesa complessiva di € 610.000,00 sia definitivamente impegnata al capitolo capitolo 1066 (imp. 873 FPV 2018) e la somma di 600,00 euro al cap. 1066 imp. 873 FPV 20178, dando mandato al servizio finanziario di provvedere al pagamento della stessa.

Dare atto da ultimo che la presente determina necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, comma 4 e 147 bis, comma 1, DLgs. 267/2000.

Attestare che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale.

Attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del DLgs. 267/2000.

Stabilire che la presente determina venga trasmessa al Servizio Finanziario ai sensi dell'art.13, comma 7, del

vigente regolamento comunale per la disciplina del sistema dei controlli interni, approvato con delibera C.C.n.5/2013.

Stabilire che la presente determina venga pubblicata all'Albo Pretorio, nel profilo del committente e trasmessa al Comune di Tolentino.

Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Di attestare che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale.

IL DIRIGENTE
SERVIZIO DEL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA CLAUDIA TARASCIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

SERVIZIO DEL SEGRETARIO GENERALE

Determinazione
N. reg. gen. 428 N. reg. Serv. 34 del 02-04-2019

OGGETTO: CONVENZIONE ISTITUTIVA DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI MACERATA, TOLENTINO, POTENZA PICENA E PORTO RECANATI. APPALTO, PER CONTO DEL COMUNE DI TOLENTINO, AVENTE AD OGGETTO: SISMA 2016 – RICOSTRUZIONE PUBBLICA: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO EX OSPEDALETTO PER REALIZZAZIONE ALLOGGI ERP. CUP N. F21H17000030002 CIG N. 7786281259 – APPROVAZIONE ATTI DI GARA.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

| X | Sulla presente determinazione, ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 e dell'art. 153 comma 5 del D. Lgs. 267/2000 si appone il visto di regolarità contabile.

| | Sulla presente determinazione, ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 e dell'art. 153 comma 5 del D. Lgs. 267/2000 non si appone il visto di regolarità contabile.

Macerata, 02-04-2019

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SERVIZI FINANZIARI
E DEL PERSONALE
DOTT. SIMONE CIATTAGLIA**

SERVIZIO DEL SEGRETARIO GENERALE

Determinazione
N. reg. gen. 428 N. reg. Serv. 34 del 02-04-2019

OGGETTO: CONVENZIONE ISTITUTIVA DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI MACERATA, TOLENTINO, POTENZA PICENA E PORTO RECANATI. APPALTO, PER CONTO DEL COMUNE DI TOLENTINO, AVENTE AD OGGETTO: SISMA 2016 – RICOSTRUZIONE PUBBLICA: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO EX OSPEDALETTO PER REALIZZAZIONE ALLOGGI ERP. CUP N. F21H17000030002 CIG N. 7786281259 – APPROVAZIONE ATTI DI GARA.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art.32, co. 1 della Legge n.69 del 18 giugno 2009)

Si certifica che il presente atto è affisso all'Albo Pretorio On Line di questo Comune in data odierna per quindici giorni consecutivi.

Macerata, 02-04-2019

IL SEGRETARIO GENERALE
DOT.SSA CLAUDIA TARASCIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.