



COMUNE di TOLENTINO PROVINCIA di MACERATA



DCSR n. 27 del 09/06/2017

Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa

**Opere di ristrutturazione edificio "Ospedaletto dei Pellegrini sulla via
Lauretana" per realizzazione alloggi ERP**

Committente:
Comune di Tolentino

Progettista:
Arch. Giampiero Calcaterra

Progetto esecutivo:

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
QUADRO TECNICO ECONOMICO**

GIAMPIERO CALCATERRA architetto

www.giampierocalcaterra.net - tel. 347.6671077
C.F.: CLC GPR 70D24L191Y - P. Iva: 01370430439
via Guglielmo Oberdan, 3/5 - 62029 - Tolentino (MC)

DATA
01/10/2018

SCALA

ELABORATO

M'''

Il presente progetto è tutelato dai diritti d'autore. Per tale motivo esso non può essere riprodotto in tutto e/o in parte o ceduto a terzi senza l'autorizzazione scritta.
Chi elude tali prescrizioni potrà essere perseguito sia civilmente che penalmente nelle opportune sedi.
I presenti elaborati sono soggetti alla tutela della privacy ai sensi dell'art. 10 della Legge 675/96.

COMPUTO METRICO

OGGETTO: MISURE IN MATERIA DI RIPARAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO PUBBLICO SUSCETTIBILE DI DESTINAZIONE ABITATIVA - OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO "OSPEDALETTO DEI PELLEGRINI SULLA VIA LAURETANA" PER REALIZZAZIONE ALLOGGI ERP

COMMITTENTE: Comune di Tolentino

Tolentino, 01/10/2018

IL TECNICO
Architetto Giampiero Calcaterra

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<p align="center"><u>LAVORI A MISURA</u></p> <p align="center">OPERE STRUTTURALI (SpCat 1)</p> <p align="center">Impianto cantiere e oneri della sicurezza (Cat 1)</p>							
1 / 1 F01027.a	<p>Costo di utilizzo, per la sicurezza, la salute e l'igiene dei lavoratori, di prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere. Caratteristiche: Struttura di acciaio, parete perimetrale realizzata con pannello sandwich, dello spessore minimo di mm 40, composto da lamiera preverniciata esterna ed interna e coibentazione di poliuretano espanso autoestinguente, divisioni interne realizzate come le perimetrali, pareti pavimento realizzato con pannelli in agglomerato di legno truciolare idrofugo di spessore mm 19, piano di calpestio in piastrelle di PVC, classe 1 di reazione al fuoco, copertura realizzata con lamiera zincata con calatoi a scomparsa nei quattro angoli, serramenti in alluminio preverniciato, vetri semidoppi, porta d'ingresso completa di maniglie e/o maniglione antipanico, impianto elettrico a norma di legge da certificare. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori a seguito della evoluzione dei medesimi; il documento che indica le istruzioni per l'uso e la manutenzione; i controlli periodici e il registro di manutenzione programmata; il trasporto presso il cantiere; la preparazione della base di appoggio; i collegamenti necessari (elettricità, impianto di terra acqua, gas, ecc. quando previsti); l'uso dell'autogrù per la movimentazione e la collocazione nell'area predefinita e per l'allontanamento a fine opera. Dimensioni esterne massime m 2,40 x 6,40 x 2,45 circa (modello base). Arredamento minimo: armadi, tavoli e sedie. Il nucleo abitativo ed i relativi accessori sono e restano di proprietà dell'impresa. È inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo del prefabbricato monoblocco. Misurato al mese o frazione di mese per assicurare la corretta organizzazione del cantiere anche al fine di garantire la sicurezza, la salute e l'igiene dei lavoratori: nucleo abitativo per servizi di cantiere, per il primo mese o frazione</p>							
	SOMMANO mese					0,00	252,00	0,00
2 / 2 F01027.b	<p>Costo di utilizzo, per la sicurezza, la salute e l'igiene dei lavoratori, di prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere. Caratteristiche: Struttura di acciaio, parete perimetrale realizzata con pannello sandwich, dello spessore minimo di mm 40, composto da lamiera preverniciata esterna ed interna e coibentazione di poliuretano espanso autoestinguente, divisioni interne realizzate come le perimetrali, pareti pavimento realizzato con pannelli in agglomerato di legno truciolare idrofugo di spessore mm 19, piano di calpestio in piastrelle di PVC, classe 1 di reazione al fuoco, copertura realizzata con lamiera zincata con calatoi a scomparsa nei quattro angoli, serramenti in alluminio preverniciato, vetri semidoppi, porta d'ingresso completa di maniglie e/o maniglione antipanico, impianto elettrico a norma di legge da certificare. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori a seguito della evoluzione dei medesimi; il documento che indica le istruzioni per l'uso e la manutenzione; i controlli periodici e il registro di manutenzione programmata; il trasporto presso il cantiere; la preparazione della base di appoggio; i collegamenti necessari (elettricità, impianto di terra acqua, gas, ecc. quando previsti); l'uso dell'autogrù per la movimentazione e la collocazione nell'area predefinita e per l'allontanamento a fine opera. Dimensioni esterne massime m 2,40 x 6,40 x 2,45 circa (modello base). Arredamento minimo: armadi,</p>							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
3 / 3 F01033.c	<p>tavoli e sedie. Il nucleo abitativo ed i relativi accessori sono e restano di proprietà dell'impresa. È inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo del prefabbricato monoblocco. Misurato al mese o frazione di mese per assicurare la corretta organizzazione del cantiere anche al fine di garantire la sicurezza, la salute e l'igiene dei lavoratori: nucleo abitativo per servizi di cantiere, per ogni mese in più o frazione</p> <p>TOTALE NOLEGGIO 6 MESI</p>							
	SOMMANO mese					0,00	192,00	0,00
	Costo di utilizzo, per la salute e l'igiene dei lavoratori, di bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densità, privo di parti significative metalliche. Da utilizzare in luoghi dove non è presente la rete pubblica fognaria. Illuminazione interna del vano naturale tramite tetto traslucido. Le superfici interne ed esterne del servizio igienico devono permettere una veloce e pratica pulizia. Deve essere garantita una efficace ventilazione naturale e un sistema semplice di pompaggio dei liquami. Il bagno deve essere dotato di 2 serbatoi separati, uno per la raccolta liquami e l'altro per il contenimento dell'acqua pulita necessaria per il risciacquo del wc, azionabile tramite pedale a pressione posto sulla pedana del box. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire l'igiene dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza e l'igiene dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori a seguito della evoluzione dei medesimi; il documento che indica le istruzioni per l'uso e la manutenzione; il trasporto presso il cantiere; la preparazione della base di appoggio; l'uso dell'autogrù per la movimentazione e la collocazione nell'area predefinita e per l'allontanamento a fine opera. Dimensioni esterne massime m 1,10 x 1,10 x 2,30 circa. Il bagno chimico ed i relativi accessori sono e restano di proprietà dell'impresa. È inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo del box chimico portatile. Misurato al mese o frazione di mese per assicurare la corretta organizzazione del cantiere anche al fine di garantire la salute e l'igiene dei lavoratori: bagno chimico portatile con lavabo, per il primo mese o frazione							
4 / 4 F01033.d	SOMMANO mese					0,00	192,00	0,00
	Costo di utilizzo, per la salute e l'igiene dei lavoratori, di bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densità, privo di parti significative metalliche. Da utilizzare in luoghi dove non è presente la rete pubblica fognaria. Illuminazione interna del vano naturale tramite tetto traslucido. Le superfici interne ed esterne del servizio igienico devono permettere una veloce e pratica pulizia. Deve essere garantita una efficace ventilazione naturale e un sistema semplice di pompaggio dei liquami. Il bagno deve essere dotato di 2 serbatoi separati, uno per la raccolta liquami e l'altro per il contenimento dell'acqua pulita necessaria per il risciacquo del wc, azionabile tramite pedale a pressione posto sulla pedana del box. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire l'igiene dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza e l'igiene dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori a seguito della evoluzione dei medesimi; il documento che indica le istruzioni per l'uso e la manutenzione; il trasporto presso il cantiere; la preparazione della base di appoggio; l'uso dell'autogrù per la movimentazione e la collocazione nell'area predefinita e per l'allontanamento a fine opera. Dimensioni esterne massime m 1,10 x 1,10 x 2,30 circa. Il bagno chimico ed i relativi accessori sono e restano di proprietà dell'impresa. È inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo del box chimico portatile. Misurato al mese o frazione di mese per assicurare la corretta organizzazione del cantiere anche al fine di garantire la salute e l'igiene dei lavoratori: bagno chimico portatile con lavabo,							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	per ogni mese in più o frazione TOTALE NOLEGGIO 6 MESI							
	SOMMANO mese					0,00	156,00	0,00
5 / 5 F01038	Costo di utilizzo per la sicurezza dei lavoratori di recinzione modulare per cantiere, realizzata in rete elettrosaldata a maglia rettangolare con tondini diametro 4 e 5 mm con cornice di rinforzo in tubolare a sezione tonda, completa di sistema di accoppiamento e di basamenti in cemento. Il perimetro realizzato in tubolare a sezione tonda. Gli apprestamenti sono e restano di proprietà dell'impresa. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare la struttura installata ed usata secondo le normative vigenti e il manuale d'uso e manutenzione del fabbricante. Il prezzo comprende la fornitura, la posa in opera, la manutenzione, lo smontaggio e quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Per ogni pannello di lunghezza 3,50 m e altezza 2 m per la durata dei lavori o delle fasi lavorative per il quale è impiegato							
	SOMMANO cad					0,00	10,90	0,00
6 / 6 F01001.a	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di ponteggi in elementi portanti metallici, a cavalletti, assemblati, forniti e posti in opera. Sono compresi: il montaggio e lo smontaggio eseguito da personale esperto e dotato dei prescritti Dispositivi di Protezione Individuale, anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori; i pianali in legno o metallo o altro materiale idoneo; le tavole ferma piede e i parapetti; le scale interne di collegamento tra pianale e pianale; le basette; i diagonal; gli ancoraggi; la documentazione prevista dalla vigente normativa riguardo l'autorizzazione ministeriale, con gli schemi di montaggio. Gli apprestamenti sono e restano di proprietà dell'impresa. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare la struttura installata nel rispetto delle normative vigenti. La misurazione viene eseguita a metro quadrato, per ogni mese o frazione ed è così computata: misurata in verticale dal piano di appoggio del ponteggio, all'ultimo piano di calpestio più un metro; misurata in orizzontale calcolando l'asse medio dello sviluppo del ponteggio: fornitura all'esterno dei manufatti per l'intera durata dei lavori, per il primo mese o frazione							
	Prospetto Sud		18,00		10,50	189,00		
	Prospetto Est		10,00		15,00	150,00		
	Prospetto Nord		18,00		15,00	270,00		
	Interno *(lung.=5+5,3+5,65+5,3)		21,25		11,00	233,75		
	Interno *(lung.=5,5+6,4+6+6)		23,90		12,20	291,58		
	SOMMANO m²					1'134,33	10,40	11'797,03
7 / 7 F01001.b	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di ponteggi in elementi portanti metallici, a cavalletti, assemblati, forniti e posti in opera. Sono compresi: il montaggio e lo smontaggio eseguito da personale esperto e dotato dei prescritti Dispositivi di Protezione Individuale, anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori; i pianali in legno o metallo o altro materiale idoneo; le tavole ferma piede e i parapetti; le scale interne di collegamento tra pianale e pianale; le basette; i diagonal; gli ancoraggi; la documentazione prevista dalla vigente normativa riguardo l'autorizzazione ministeriale, con gli schemi di montaggio. Gli apprestamenti sono e restano di proprietà dell'impresa. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare struttura installata nel rispetto delle normative vigenti. La misurazione viene eseguita a metro quadrato, per ogni mese o frazione ed è così computata: misurata in verticale dal piano di appoggio del ponteggio, all'ultimo piano di calpestio più un metro; misurata in orizzontale calcolando l'asse medio dello							
	A R I P O R T A R E							11'797,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							11'797,03
8 / 8 F01002.a	sviluppo del ponteggio: fornitura all'esterno dei manufatti per l'intera durata dei lavori, per ogni mese in più o frazione Vedi voce n° 6 [m² 1 134.33]	4,00				4'537,32	1,40	6'352,25
	SOMMANO mÂ²					4'537,32		
	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di ponteggio metallico fisso costituito da elementi tubolari in acciaio e giunti in acciaio realizzati in opera. Sono compresi: la fornitura di tutti gli elementi necessari per la costruzione del ponteggio; il montaggio e lo smontaggio eseguito da personale esperto e dotato dei prescritti Dispositivi di Protezione Individuale, anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori; i pianali in legno o metallo o altro materiale idoneo; le tavole ferma piede e i parapetti; le scale interne di collegamento tra pianale e pianale; le basette; i diagonal; gli ancoraggi; la documentazione prevista dalla vigente normativa riguardo l'autorizzazione ministeriale, con gli schemi di montaggio. Gli apprestamenti sono e restano di proprietà dell'impresa. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare la struttura installata nel rispetto delle normative vigenti. La misurazione è effettuata a giunto, per ogni mese o frazione, in relazione al calcolo strutturale, se previsto: fornitura all'esterno di manufatti per l'intera durata dei lavori, per il primo mese o frazione Raccordo e adattamento ponteggio sulle facciate e copertura - A stima					120,00		
	SOMMANO cad					120,00	13,30	1'596,00
9 / 9 F01002.b	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di ponteggio metallico fisso costituito da elementi tubolari in acciaio e giunti in acciaio realizzati in opera. Sono compresi: la fornitura di tutti gli elementi necessari per la costruzione del ponteggio; il montaggio e lo smontaggio eseguito da personale esperto e dotato dei prescritti Dispositivi di Protezione Individuale, anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori; i pianali in legno o metallo o altro materiale idoneo; le tavole ferma piede e i parapetti; le scale interne di collegamento tra pianale e pianale; le basette; i diagonal; gli ancoraggi; la documentazione prevista dalla vigente normativa riguardo l'autorizzazione ministeriale, con gli schemi di montaggio. Gli apprestamenti sono e restano di proprietà dell'impresa. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare la struttura installata nel rispetto delle normative vigenti. La misurazione è effettuata a giunto, per ogni mese o frazione, in relazione al calcolo strutturale, se previsto: fornitura all'esterno di manufatti per l'intera durata dei lavori, per ogni mese in più o frazione NOLEGGIO TOTALE 5 MESI Vedi voce n° 8 [cad 120.00]	4,00				480,00	0,96	460,80
	SOMMANO cad					480,00		
	Parziale Impianto cantiere e oneri della sicurezza (Cat 1) euro							20'206,08
	A R I P O R T A R E							20'206,08

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							20'206,08
	Ripristino quote originali (Cat 2)							
10 / 13 A01001.a	Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici compresa la rimozione di arbusti e ceppaie e trovanti di dimen-sione non superiore a 0,25 m³, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezzi ed il trasporto a rinterro o rilevato nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili) ABBASSAMENTO QUOTA ESTERNA Lato Sud Lato Nord Lato Est *(H/peso=(1,40+1,80)/2)		22,50 22,50 8,00	5,00 8,00 3,50	1,40 2,20 1,60	157,50 396,00 44,80		
	SOMMANO m³					598,30	4,46	2'668,42
11 / 14 A01002.a	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 m³, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili) ABBASSAMENTO QUOTA INTERNA - 80% con mezzo meccanico Loggia comune Locali interni *(lung.=30,00+9,20+31,50)	0,80 0,80	19,80 70,70		1,40 1,40	22,18 79,18		
	SOMMANO m³					101,36	5,11	517,95
12 / 15 A01004	Scavo a sezione obbligata, in terre di qualsiasi natura e compattezza, con esclusione di quelle rocciose e argillose, compresa l'estrazione a bordo scavo ed escluso dal prezzo l'allontanamento del materiale dal bordo dello scavo ABBASSAMENTO QUOTA INTERNA - 20% eseguito a mano Loggia comune Locali interni *(lung.=30,00+9,20+31,50)	0,20 0,20	19,80 70,70		1,40 1,40	5,54 19,80		
	SOMMANO m³					25,34	152,01	3'851,93
13 / 16 A01009.a	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di scarica autorizzata. Valutato a m³ di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e scarica: per trasporti fino a 10 km Vedi voce n° 13 [m³ 598.30] Vedi voce n° 14 [m³ 101.36] Vedi voce n° 15 [m³ 25.34]	5,00 5,00 5,00				2'991,50 506,80 126,70		
	SOMMANO m³/km					3'625,00	0,71	2'573,75
	Parziale Ripristino quote originali (Cat 2) euro							9'612,05
	A R I P O R T A R E							29'818,13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							29'818,13
	Demolizioni (Cat 3)							
14 / 10 A01021.a	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni demolizione di muri al piano terra demolizione parete centrale per passaggi scala e porte ripristino delle aperture originali piano terra lato sud ad arco piano primo lato nord ad arco piano primo lato sud piano primo lato sud ad arco piano primo lato sud piano primo lato sud ad arco piano secondo lato est ad arco	5,00	2,90 1,10	0,50 0,50	3,35 2,50	4,86 6,88		
	SOMMANO m³					11,74	151,13	1'774,27
15 / 11 A01043	Demolizione di pavimento in mattoni, marmette, ecc., compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, anche con eventuale recupero parziale del materiale rimozione pavimenti al 1° solaio rimozione pavimenti al 1° solaio rimozione pavimenti al 2° solaio rimozione pavimenti al 2° solaio		6,10 7,10 6,10 7,10	5,00 6,10 5,00 6,10		30,50 43,31 30,50 43,31		
	SOMMANO m²					147,62	10,13	1'495,39
16 / 12 A01074	Rimozione di impalcati in legno di controsoffitti composti da listelli travetti e tavolati, compreso la schiodatura, smuratura e cernita dell'eventuale materiale di recupero, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed escluso il solo calo in basso Vedi voce n° 11 [m² 147.62] copertura	2,00	3,95 8,20	6,80 7,90		147,62 53,72 64,78		
	SOMMANO m²					266,12	15,11	4'021,07
	Parziale Demolizioni (Cat 3) euro							7'290,73
	A R I P O R T A R E							37'108,86

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							37'108,86
	Opere in fondazione (Cat 4)							
17 / 17 A01002.a	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 m³, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili) REALIZZAZIONE FONDAZIONI INTERNE AL FABBRICATO 80% esguito con mezzi meccanici Locali interni *(lung.=30,00+9,20+31,50)	0,80	70,70		0,70	39,59		
	SOMMANO m³					39,59	5,11	202,30
18 / 18 A01004	Scavo a sezione obbligata, in terre di qualsiasi natura e compattezza, con esclusione di quelle rocciose e argillose, compresa l'estrazione a bordo scavo ed escluso dal prezzo l'allontanamento del materiale dal bordo dello scavo REALIZZAZIONE FONDAZIONI INTERNE AL FABBRICATO 20% esguito a mano Locali interni *(lung.=30,00+9,20+31,50)	0,20	70,70		0,70	9,90		
	SOMMANO m³					9,90	152,01	1'504,90
19 / 19 A01009.a	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di scarica autorizzata. Valutato a m³ di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e scarica: per trasporti fino a 10 km							
	SOMMANO m³/km					0,00	0,71	0,00
20 / 20 A02084	Trasporto dell'attrezzatura di perforazione a rotazione o a percussione per la realizzazione di pali. Sono compresi: il trasporto di andata e ritorno, dalla sede legale al cantiere; l'approntamento dell'attrezzatura di perforazione; il carico, lo scarico; il personale necessario					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'260,00	1'260,00
21 / 21 A02085.b	Pali di lunghezza fino a 20,00 m, trivellati con sonda, realizzati completi in opera. Sono compresi: la fornitura del calcestruzzo con resistenza caratteristica non inferiore a Rck 250 kg x cm²; la trivellazione in rocce da molto scadenti a scadenti (RMR system) non escluso l'attraversamento di trovanti di spessore fino a 100 cm; la posa in opera della gabbia di armatura; la rettifica delle teste dei pali; la rimozione ed il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto dei materiali di risulta dalla trivellazione e dalle operazioni di rettifica delle teste dei pali; ogni compenso ed onere per l'impiego delle necessarie attrezzature per il getto del calcestruzzo dal fondo in modo da evitare il dilavamento o la separazione dei componenti; l'onere del maggiore calcestruzzo occorrente per l'espansione dello stesso fino al 20%, anche in presenza di acqua. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: il trasporto e l'approntamento dell'attrezzatura di perforazione, la fornitura dei ferri di armatura che saranno compensati con i prezzi di cui al CAP A03. La misura verrà effettuata per la lunghezza effettiva dei pali a testa rettificata. con diametro del palo cm 40	19,00	8,00			152,00		
	A R I P O R T A R E					152,00		40'076,06

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					152,00		40'076,06
22 / 22 A02086.c	SOMMANO m Compenso alla realizzazione di pali: per rivestimento provvisorio del foro per evitare il franamento delle pareti anche sotto falda freatica. Misurato a cm di diametro per metro di lunghezza	19,00	8,00	50,00		152,00	51,00	7'752,00
	SOMMANO mxcm					7'600,00		
						7'600,00	0,25	1'900,00
23 / 23 A05039	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio lavorato e tagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, eventuale saldatura se richiesta, nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; di qualunque diametro, per interventi di ristrutturazione dove è prevista una quantità di impiego inferiore ai 10.000 kg per l'intero cantiere calcolato per incidenza di 180 kg/mc. di palo *(lung.=19*8)* (larg.=0,2*0,2*3,14)	180,00	152,00	0,13		3'556,80		
	SOMMANO kg					3'556,80	1,78	6'331,10
24 / 24 A03016.b	Magrone di sottofondazione eseguito mediante getto di conglomerato cementizio preconfezionato a dosaggio con cemento 42.5 R, per operazioni di media-grande entità, eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, lo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura, con i seguenti dosaggi: 200 kg/m³ REALIZZAZIONE FONDAZIONI INTERNE AL FABBRICATO Locali interni *(lung.=30,00+9,20+31,50)		70,70		0,10	7,07		
	SOMMANO m³					7,07	97,53	689,54
25 / 25 A03017.a	Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S4 (fluida), rapporto A/C = 0,60, gettato in opera, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2-XC3-XC4: C25/30 (Rck 30 N/mm²) REALIZZAZIONE FONDAZIONI INTERNE AL FABBRICATO Locali interni *(lung.=6,10+5,40+6,20+4,70) (lung.=7,10+6,40+7,20+5,40)		22,40 26,10	0,60 0,60	0,40 0,40	5,38 6,26		
	SOMMANO m³					11,64	136,94	1'593,98
26 / 26 A03034.a	Sovrapprezzo per utilizzo di pompa per calcestruzzo (tempo di scarico 5 minuti/m³): quota fissa per montaggio e posizionamento, braccio fino a 35 m					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	345,91	691,82
27 / 27 A03034.c	Sovrapprezzo per utilizzo di pompa per calcestruzzo (tempo di scarico 5 minuti/m³): per ogni m³ pompato Vedi voce n° 24 [m³ 7.07] Vedi voce n° 25 [m³ 11.64]					7,07 11,64		
	SOMMANO m³					18,71	12,21	228,45
28 / 28	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi							
	A R I P O R T A R E							59'262,95

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							59'262,95
A03037.a	semplici o armati compreso armo, disarmante, disar-mo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per plinti di fondazione REALIZZAZIONE FONDAZIONI INTERNE AL FABBRICATO Locali interni *(lung.=3,90+1,60) (lung.=2,80+1,60) (lung.=1,80+1,60) (lung.=2,80+1,60) (lung.=3,90+1,50) (lung.=2,80+2,00) (lung.=1,80+2,30) (lung.=2,80+2,60) SOMMANO m²	2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00	5,50 4,40 3,40 4,40 5,40 4,80 4,10 5,40		0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28	3,08 2,46 1,90 2,46 3,02 2,69 2,30 3,02		23,46 491,02
29 / 29 A05039	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio lavorato e tagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, eventuale saldatura se richiesta, nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; di qualunque diametro, per interventi di ristrutturazione dove è prevista una quantità di impiego inferiore ai 10.000 kg per l'intero cantiere Vedi voce n° 25 [m³ 11.64] SOMMANO kg				80,00	931,20 931,20	1,78	1'657,54
30 / 30 A04009.d	Vespaio areato realizzato con casseri modulari a perdere in polipropilene riciclato autoportanti, impermeabili, posti in opera a secco su adeguato sottofondo di magrone da conteggiare a parte, compresi il conglomerato cementizio C25/30 (Rck 30 N/mm²) per il riempimento tra i casseri e la sovrastante soletta di almeno 4 cm e l'armatura costituita da rete elettrosaldata diametro 6 mm maglia 200 x 200 mm: base quadrata, delle dimensioni di 50 x 50 cm: altezza 40 cm Locali interni *(lung.=30,00+9,20+31,50) A detrarre cordoli perimetrali in c.a. *(lung.=6,10+5,40+6,20+4,70) (lung.=7,10+6,40+7,20+5,40) Sommano positivi m² Sommano negativi m² SOMMANO m² Parziale Opere in fondazione (Cat 4) euro		70,70 22,40 26,10	0,60 0,60		70,70 -13,44 -15,66 70,70 -29,10 41,60	34,89	1'451,42 25'754,07
	A R I P O R T A R E							62'862,93

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							62'862,93
31 / 31 A06001.d	Rifacimento solai di interpiano (Cat 5) Manufatti in acciaio per travi e pilastri in profilati laminati a caldo della Serie IPE, HEA, HEB, HEM, UPN, angolari, piatti forniti e posti in opera in conformità alle norme vigenti. Sono compresi: gli eventuali connettori, le piastre di attacco e di irrigidimento; il taglio a misura; le forature; le flange; la bullonatura (con bulloni di qualsiasi classe) o saldatura; etc. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è quello effettivo a lavorazione compiuta. Sono esclusi i trattamenti protettivi e le verniciature che verranno computati a parte: in acciaio S275 JR - Classe di esecuzione EXC3 piastre appoggio pilastri 300x350 spessore mm. 25 Pilastri piano terra HEA180	9,00 9,00 6,00	2,70 2,50 3,70		35,50 35,50 35,50	862,65 798,75 788,10		
	Travi soppalco HEA 180 *(lung.=4*2,35+2*7,1+5,86+2,7+3,1+3,45)		38,71		35,50	1'374,21		
	Travi Primo Solaio HEA 180 *(lung.=4,6+5,1+2,5+5,5+5,9+6,1+5,1+5,9+2*(4,8+7,3))		64,90		35,50	2'303,95		
	Pilastri piano primo	15,00	2,85		35,50	1'517,63		
	Travi Secondo solaio HEA 180 *(lung.=4,9+5,4+2,5+5,5+5,9+6,1+5,1+5,9+2*(4,8+7,3)+2,9+1,3)		69,70		35,50	2'474,35		
	Struttura portante scale interne condominiale in ferro - gradini pianerottoli	41,00 9,00	2,70 4,90		5,11 5,11	565,68 225,35		
	corrimano	5,00 2,00	2,10 0,60		3,60 3,60	37,80 4,32		
	Parapetto Soppalco *(lung.=5,90-0,90)		5,00		20,00	100,00		
	Parapetto scala Soppalco *(lung.=4,50+0,90)		5,40		20,00	108,00		
	Struttura portante scale interna sopplaco	13,00	2,70		5,11	179,36		
	(lung.=,9+2*2,9+1,8)	2,00	8,50		2,94	49,98		
	Struttura portante scala interna appartamento 2P *(lung.=2*(1,6+ ,3))	8,00	3,80		5,11	155,34		
	SOMMANO kg					11'545,47	2,00	23'090,94
32 / 32 A06002	Compenso per manufatti in acciaio da installare in edifici esistenti e per eseguire sopraelevazioni. Pilastri piano terra HEA180	9,00 9,00 6,00	2,70 2,50 3,70		35,50 35,50 35,50	862,65 798,75 788,10		
	Travi soppalco HEA 180		38,71		35,50	1'374,21		
	Travi Primo Solaio HEA 180		64,90		35,50	2'303,95		
	Pilastri piano primo	15,00	2,85		35,50	1'517,63		
	Travi Secondo solaio HEA 180		69,70		35,50	2'474,35		
	SOMMANO kg					10'119,64	0,90	9'107,68
33 / 33 A17002.f	Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini rettangolari, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm e lunghezza non superiore a 1,50 m con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente smussate per pedate o sottogradi, poste in opera con malta bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti e grappe: granito nazionale Pedate scale interne in ferro e legno *(par.ug.=+7*6)	42,00 13,00	1,00 0,90	0,30 0,30		12,60 3,51		
	Pianerottoli scale interne in ferro e legno	12,00 1,00	1,20 0,90	1,20 0,90		17,28 0,81		
	SOMMANO mÂ²					34,20	109,95	3'760,29
34 / 35 A06001.d	Manufatti in acciaio per travi e pilastri in profilati laminati a caldo della Serie IPE, HEA, HEB, HEM, UPN, angolari, piatti forniti e posti in opera in conformità alle norme vigenti. Sono compresi: gli							
	A R I P O R T A R E							98'821,84

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							117'279,08
36 / 40 A07098.c	Giunzione pesante in acciaio ad innesto per il fissaggio di travi secondarie, travi principali o montanti con sistema di incastro maschio femmina a scomparsa, installazione con viti svasate tutto filetto Ø 10, compresa di dima di montaggio ed escluso viteria da computarsi a parte: H=180, L=40 travi in legno lamellare del SOPPALCO dim. 16x20 travi in legno lamellare del 1° SOLAIO dim. 16x20 travi in legno lamellare del 2° SOLAIO dim. 16x20							
	SOMMANO cad					0,00	27,30	0,00
37 / 42 A07100.g	Connettore metallico di superficie ad anello liscio secondo la norma DIN 1052, utilizzato nelle unioni a due piani di taglio in unioni legno-legno, da posare in alloggiamenti fresati nel vivo del legno, con blocco a bullone o dentato, escluso fresatura ed eventuale viteria da computarsi a parte: tipo A - bilaterale Ø 190 soppalco 1° solaio 2° solaio							
	SOMMANO cad					0,00	12,58	0,00
38 / 47 A10019	Tavolame di abete di spessore mm 20-60, fornito e posto in opera, per appoggio del manto di tegole. È compresa la necessaria chiodatura e gli sfridi. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. tavolato a vista sp.35 mm. per solai SOPPALCO 1° SOLAIO 1° SOLAIO 1° SOLAIO 1° SOLAIO 2° SOLAIO 2° SOLAIO 2° SOLAIO							
			5,92	3,02	0,03	0,54		
			4,98	5,23	0,04	1,04		
		2,00	1,30	1,20	0,04	0,12		
			6,00	6,10	0,04	1,46		
			2,50	1,30	0,04	0,13		
			5,20	5,02	0,04	1,04		
		2,00	1,40	1,20	0,04	0,13		
			7,25	6,20	0,04	1,80		
	SOMMANO m³					6,26	1'050,00	6'573,00
39 / 51 A06001.d	Manufatti in acciaio per travi e pilastri in profilati laminati a caldo della Serie IPE, HEA, HEB, HEM, UPN, angolari, piatti forniti e posti in opera in conformità alle norme vigenti. Sono compresi: gli eventuali connettori, le piastre di attacco e di irrigidimento; il taglio a misura; le forature; le flange; la bullonatura (con bulloni di qualsiasi classe) o saldatura; etc. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è quello effettivo a lavorazione compiuta. Sono esclusi i trattamenti protettivi e le verniciature che verranno computati a parte: in acciaio S275 JR - Classe di esecuzione EXC3 CORDOLO IN ACCIAIO PIATTO 200X8 PER COPERTURA * (lung.=1,15*5,25+6,62+6,57+6,07) CORDOLO IN ACCIAIO PIATTO 200X8 PER COPERTURA * (lung.=1,15*(6,07+7,05)+7,67+7,78) Cerchiature muro centrale elementi verticali *(lung.=2*2*2,4) elemento orizzontale *(lung.=3*1,2) calastrelli *(lung.=2*3*5) spillaturee fazzoletti *(lung.=2*3+10*4) elementi incassati nel solaio *(par.ug.=5,00*2)							
			25,30		12,60	318,78		
			30,54		12,60	384,80		
		5,00	9,60		12,20	585,60		
		5,00	3,60		10,40	187,20		
		5,00	3,00		4,71	70,65		
		5,00	10,00		1,60	80,00		
		10,00	0,50		10,40	52,00		
	SOMMANO kg					1'679,03	2,00	3'358,06
40 / 53 A03035	Calcestruzzo strutturale leggero premiscelato a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento di umidità circa 1% a 30' secondo UNI EN 13055-1), inerti naturali, cemento ed additivi, densità circa 1.600 kg/m², resistenza a compressione circa 35 N/							
	A R I P O R T A R E							127'210,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							127'210,14
41 / 55 A03043.b	mm² per realizzazione di getti strutturali o elementi prefabbricati, compresa la fornitura del materiale in cantiere ed il getto, esclusi i ponteggi, le casseforme e l'acciaio d'armatura SOLETTA IN CLS AI SOLAI SOPPALCO		5,92	3,02	0,04	0,72		
	1° SOLAIO		4,98	5,23	0,04	1,04		
	1° SOLAIO	2,00	1,30	1,20	0,04	0,12		
	1° SOLAIO		6,00	6,10	0,04	1,46		
	1° SOLAIO		2,50	1,30	0,04	0,13		
	2° SOLAIO		5,20	5,02	0,04	1,04		
	2° SOLAIO	2,00	1,40	1,20	0,04	0,13		
	2° SOLAIO		7,25	6,20	0,04	1,80		
	SOMMANO m³					6,44	398,47	2'566,15
	Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità B450C, prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., per armature di conglomerati cementizi, prelaborata e pretagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc., dei seguenti diametri: diametro 6 mm RETE ELETTROSALDATA INSERITA NELLA SOLETTA DI CLS ALLEGERITO AI SOLAI a mq. con aumento del 20% per sovrapposizioni SOPPALCO	1,20	5,92	3,02	2,29	49,13		
	1° SOLAIO	1,20	4,98	5,23	2,29	71,57		
	1° SOLAIO *(par.ug.=2,00*1,2)	2,40	1,30	1,20	2,29	8,57		
	1° SOLAIO	1,20	6,00	6,10	2,29	100,58		
	1° SOLAIO	1,20	2,50	1,30	2,29	8,93		
	2° SOLAIO	1,20	5,20	5,02	2,29	71,73		
	2° SOLAIO *(par.ug.=2,00*1,2)	2,40	1,40	1,20	2,29	9,23		
	2° SOLAIO	1,20	7,25	6,20	2,29	123,52		
	SOMMANO kg					443,26	1,29	571,81
	Parziale Rifacimento solai di interpiano (Cat 5) euro							67'485,17
	A R I P O R T A R E							130'348,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							140'018,53
45 / 41 A07098.c	stabiliti nel C.S.A o dalla D.L.: abete e pino lamellare incollato MEZZE CAPRIATE in legno lamellare della COPERTURA dim. 24X28 *(lung.=6,40+3,40+6,65)	2,00	16,45	0,24	0,28	2,21		
	CAPRIATA in legno lamellare della COPERTURA dim. 24X28 * (lung.=5,20+1,05+2,30+2,30)	1,00	10,85	0,24	0,28	0,73		
	SOMMANO m³					2,94	1'488,45	4'376,04
	Giunzione pesante in acciaio ad innesto per il fissaggio di travi secondarie, travi principali o montanti con sistema di incastro maschio femmina a scomparsa, installazione con viti svasate tutto filetto Ø 10, compresa di dima di montaggio ed escluso viteria da computarsi a parte: H=180, L=40 CONNETTORI PER COPERTURA					140,00		
46 / 43 A07100.g	SOMMANO cad					140,00	27,30	3'822,00
	Connettore metallico di superficie ad anello liscio secondo la norma DIN 1052, utilizzato nelle unioni a due piani di taglio in unioni legno-legno, da posare in alloggiamenti fresati nel vivo del legno, con blocco a bullone o dentato, escluso fresatura ed eventuale viteria da computarsi a parte: tipo A - bilaterale Ø 190 CONNETTORI PER COPERTURA					140,00		
	SOMMANO cad					140,00	12,58	1'761,20
	Piastra forata sagomata resistente a ribaltamento (hold down) in acciaio S250GD secondo la norma EN 10327:2004 con zincatura Z275 (spessore minimo 20 µm) per applicazioni legno-legno e legno-calcestruzzo, installazione con viti svasate tutto filetto Ø 5 o con chiodi ad aderenza migliorata Ø 4 al legno e con ancorante avvitabile, barra filettata con ancorante chimico o bullone meccanico al calcestruzzo, escluse viteria e bulloneria da computarsi a parte: 440x63 mm, larghezza 60 mm, spessore 3 mm FERRAMENTA PER ASSEMBLAGGIO CAPRIATE MEZZE CAPRIATE	2,00	6,00			12,00		
47 / 44 A07104.e	CAPRIATE	1,00	14,00			14,00		
	SOMMANO cad					26,00	22,67	589,42
	Vite per legno a testa svasata con punta autoforante, fresa a fine filetto, zincata bianca, con rivestimento in cromo esavalente, filetto a passo veloce, utilizzabile senza preforatura: Ø 6, lunghezza: 100 mm FERRAMENTA PER ASSEMBLAGGIO CAPRIATE MEZZE CAPRIATE	2,00	6,00		10,00	120,00		
	CAPRIATE	1,00	14,00		10,00	140,00		
48 / 45 A07141.e	SOMMANO cad					260,00	0,10	26,00
	Vite per legno a testa svasata con punta autoforante, fresa a fine filetto, zincata bianca, con rivestimento in cromo esavalente, filetto a passo veloce, utilizzabile senza preforatura: Ø 12, lunghezza: 400 mm FERRAMENTA PER ASSEMBLAGGIO CAPRIATE-TRAVI MEZZE CAPRIATE	2,00	6,00		2,00	24,00		
	CAPRIATE	1,00	5,00		2,00	10,00		
	SOMMANO cad					34,00	2,75	93,50
49 / 46 A07144.g	Tavolame di abete di spessore mm 20-60, fornito e posto in opera, per appoggio del manto di tegole. È compresa la necessaria chiodatura e gli sfridi. È inoltre compreso quanto altro occorre per							
50 / 48 A10019								
	A R I P O R T A R E							150'686,69

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							150'686,69
51 / 49 A05094	dare l'opera finita. primo tavolato a vista sp.40 mm. per coperture COPERTURE COPERTURE *(lung.=(7,98+6,28)/2) secondo tavolato sopra isolante sp. 20 mm per coperture	2,00	8,37 7,13	8,20 3,95	0,04 0,04	2,75 2,25		
		2,00	8,37 7,13	8,20 3,95	0,02 0,02	1,37 1,13		
	SOMMANO m³					7,50	1'050,00	7'875,00
51 / 49 A05094	Trattamento antiparassitario e fungicida di prevenzione per legname da costruzione, da eseguire a pennello, a più mani con prodotto incolore ad azione prolungata fino ad assorbimento di 0,250 lt di prodotto per m² di superficie in legno da trattare. È compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Valutazione a m² di superficie lignea effettivamente trattata TRAVI in legno lamellare della COPERTURA dim. 20X24 * (lung.=5*6,25+6*7,25)*(larg.=2*(,2+,24)) MEZZE CAPRIATE in legno lamellare della COPERTURA dim. 24X28 *(lung.=6,40+3,40+6,65)*(larg.=2*(0,24+0,28)) CAPRIATA in legno lamellare della COPERTURA dim. 24X28 * (lung.=5,20+1,05+2,30+2,30)*(larg.=2*(,24+,28)) primo tavolato a vista sp.35 mm. per solai SOPPALCO 1° SOLAIO 1° SOLAIO *(par.ug.=2*2) 1° SOLAIO 1° SOLAIO 2° SOLAIO *(par.ug.=2*2) 2° SOLAIO 2° SOLAIO primo tavolato a vista sp.40 mm. per coperture COPERTURE COPERTURE *(par.ug.=2*2)*(lung.=(7,98+6,28)/2) secondo tavolato sopra isolante sp. 20 mm per coperture (par.ug.=2*2)	2,00	74,75 16,45 10,85	0,88 1,04 1,04		65,78 34,22 11,28		
		2,00	5,92 4,98 1,30 6,00 2,50 4,00 2,00 2,00	3,02 5,23 1,20 6,10 1,30 5,02 1,20 6,20		35,76 52,09 6,24 73,20 6,50 104,42 3,36 89,90		
	SOMMANO m²					982,59	22,90	22'501,31
52 / 50 NP6	Trattamento con due mani di cera d'api su superfici di legno già preparate TRAVI in legno lamellare della COPERTURA dim. 20X24 * (lung.=5*6,25+6*7,25)*(larg.=(,2+,24*2)) MEZZE CAPRIATE in legno lamellare della COPERTURA dim. 24X28 *(lung.=6,40+3,40+6,65)*(larg.=2*(0,24+0,28)) CAPRIATA in legno lamellare della COPERTURA dim. 24X28 * (lung.=5,20+1,05+2,30+2,30)*(larg.=2*(,24+,28)) primo tavolato a vista sp.35 mm. per solai SOPPALCO 1° SOLAIO 1° SOLAIO 1° SOLAIO 1° SOLAIO 2° SOLAIO 2° SOLAIO 2° SOLAIO primo tavolato a vista sp.40 mm. per coperture COPERTURE COPERTURE *(lung.=(7,98+6,28)/2)	2,00	74,75 16,45 10,85	0,68 1,04 1,04		50,83 34,22 11,28		
		1,00	5,92 4,98 1,30 6,00 2,50 5,20 1,40 7,25	3,02 5,23 1,20 6,10 1,30 5,02 1,20 6,20		17,88 26,05 3,12 36,60 3,25 52,21 1,68 44,95		
	SOMMANO m²					407,03	11,39	4'636,07
53 / 52 A06042.a	Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500 °C previo decappaggio, sciacquaggio, oltre a quanto occorre per il lavoro finito. per immersione di strutture pesanti maggiori di 80 kg Vedi voce n° 51 [kg 1 679.03]					1'679,03		
	A R I P O R T A R E					1'679,03		185'699,07

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1'679,03		185'699,07
54 / 54 A03035	Calcestruzzo strutturale leggero premiscelato a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento di umidità circa 1% a 30' secondo UNI EN 13055-1), inerti naturali, cemento ed additivi, densità circa 1.600 kg/m², resistenza a compressione circa 35 N/mm² per realizzazione di getti strutturali o elementi prefabbricati, compresa la fornitura del materiale in cantiere ed il getto, esclusi i ponteggi, le casseforme e l'acciaio d'armatura COPERTURE CORDOLO FISSAGGIO GRONDE COPERTURE CORDOLO FISSAGGIO GRONDE Caldana copertura		8,00 6,70 3,30 7,90	0,50 0,50 7,30 8,20	0,20 0,20 0,04 0,04	1'679,03 0,80 1,34 1,93 2,59	0,35	587,66
	SOMMANO kg					6,66	398,47	2'653,81
55 / 56 A03043.b	Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità B450C, prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., per armature di conglomerati cementizi, prelaborata e pretagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc., dei seguenti diametri: diametro 6 mm COPERTURE CORDOLO FISSAGGIO GRONDE COPERTURE CORDOLO FISSAGGIO GRONDE * (par.ug.=2,00*1,2)	1,20 2,40	8,00 6,70	0,50 0,50	2,29 2,29	10,99 18,41		
	SOMMANO kg					29,40	1,29	37,93
56 / 59 A12005.b	Isolanti termici in fibre minerali, per pareti e tetti in intercapedine, realizzati mediante pannelli isolanti in fibre di minerali ottenute da rocce feldspatiche [MW - EN 13162], pannelli semirigidi, aventi le seguenti caratteristiche: Densità [kg/m³]: ? = 60-70. Conduttività [W/(m*K)]: ?= 0.045. Resistenza alla diffusione del vapore: μ = 1. Calore specifico [J/(kg*K)]: c = 1030. Reazione al fuoco, Euroclasse: A1 - A1FL. Sono compresi: i pannelli; i tagli, da eseguire con idonea attrezzatura, e gli sfridi; la pulizia a lavoro finito; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta. Non sono compresi eventuali listelli e contro listelli in legno (da compensare a parte). È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita: per ogni cm in più. spessore totale cm. 16, incremento di cm. 13 Vedi voce n° 58 [m² 115.88]	13,00				1'506,44		
	SOMMANO m²					1'506,44	1,17	1'762,53
57 / 60 A11007.b	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica composta con elastomeri e copolimeri poliolefinici, armatura composita in tessuto non tessuto di poliestere stabilizzato con fibra di vetro imputrescibile, con faccia superiore rivestita con la finitura plurifunzionale texflamina, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: con rivestimento superiore in ardesia, spessore della membrana esclusa ardesia 4 mm, peso totale 4,0 kg impermeabilizzazione coperture come da barriera al vapore aumentata del 20% per risvolti copertura una falda copertura due falde *(par.ug.=1,2*2)	1,20 2,40	8,45 7,13	8,37 3,96		84,87 67,76		
	SOMMANO m²					152,63	16,00	2'442,08
	A R I P O R T A R E							193'183,08

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							193'183,08
58 / 61 A05085.c	Riparazione di manto di copertura di tetti con coppi a qualsiasi altezza e di qualsiasi pendenza e forma, con il reimpiego di manufatti di recupero e sostituzione dei manufatti mancanti, forniti e posti in opera, con altri identici a quelli esistenti per forma, materiale e colore. Sono compresi: la pulizia dei manufatti di recupero; la esecuzione, anche in malta, dei raccordi; la posa in opera dei pezzi speciali occorrenti. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita: riparazione di manto di copertura con sostituzione fino al 60% di coppi copertura una falda copertura due falde							
			8,45	8,37		70,73		
			7,13	3,96		28,23		
	SOMMANO m²					98,96	48,80	4'829,25
	Parziale Rifacimento solaio di copertura (Cat 6) euro							67'664,23
	A R I P O R T A R E							198'012,33

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							198'012,33
59 / 68 A05008	Ripristino e riparazione murature perimetrali (Cat 8) Chiusura di vani di porte, finestre o di altre aperture interne ed esterne o nicchie di vecchie strutture murarie anche se midemolite o pericolanti, eseguita a tutto spessore con impiego di mattoni pieni. Sono compresi: i materiali occorrenti; la preparazione del vano; le ammorsature e gli ancoraggi necessari; l'idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito chiusura finestre e aperture varie lato nord lato nord lato sud lato sud		1,00 1,00 1,80 0,84	0,55 0,55 0,55 0,55	1,85 0,90 2,10 2,10	1,02 0,50 2,08 0,97		
	SOMMANO m³					4,57	476,00	2'175,32
60 / 69 B01090.b	Riconfigurazione di porzioni di paramento murario con elementi slegati dall'apparecchiatura da eseguirsi previa rimozione cauta degli elementi stessi, consolidamento delle malte circostanti e riposizionamento; inclusi i saggi per la composizione di malta idonea per colorazione e granulometria, lavorazione superficiale della stessa e pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti, escluso l'inserimento di eventuali elementi mancanti: paramento in cortina laterizia lato est lato est lato est lato sud		1,20 1,20 2,60 3,40		0,90 1,20 2,10 0,80	1,08 1,44 5,46 2,72		
	SOMMANO m²					10,70	402,60	4'307,82
61 / 70 A05006.a	Muratura eseguita con il metodo scuci-cuci, per ripresa di murature mediante sostituzione parziale del materiale, comprendente demolizione in breccia nella zona di intervento, ricostruzione della muratura e sua forzatura mediante inserimento di cunei di legno da sostituire a ritiro avvenuto con elementi murari allettati con malta abbastanza fluida, compresa la fornitura del materiale ed ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte secondo le seguenti tipologie di murature: ricostruzione della muratura in mattoni: mattoni pieni muratura esterna lato nord muratura esterna lato nord muratura esterna lato est muratura esterna lato sud muratura lato sud muratura esterna lato ovest $*(H/peso=(3,40+1,10)/2)$ muratura interna corpo alto $*(lung.=2*(7,10+6,10))*(H/peso=(11,30+13,30)/2)$ muratura interna corpo basso $*(lung.=2*(5+6,10))$ Vedi voce n° 68 [m³ 4.57] $*(par.ug.=-1,00*.2)$ murature pt	0,20 0,20 0,20 0,20 0,20 0,20 0,20 0,20 0,20 0,20 0,20 0,20 0,20 0,20	15,05 8,30 7,80 15,05 8,30 6,80 26,40 22,20 4,00 4,94	0,30 0,30 0,30 0,30 0,30 0,30 0,30 0,30 0,30 0,30	7,60 3,60 11,00 9,60 1,10 2,25 12,30 8,60 3,47 2,50	6,86 1,79 5,15 8,67 0,55 0,92 19,48 11,46 0,83 0,74		
	Sommano positivi m³ Sommano negativi m³ SOMMANO m³					56,45 -0,91 55,54		
	Parziale Ripristino e riparazione murature perimetrali (Cat 8) euro							45'100,10
	OPERE DI FINITURA (SpCat 2)							
	A R I P O R T A R E							243'112,43

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							243'112,43
62 / 57 A11022	Rifacimento solaio di copertura (Cat 6) Barriera vapore costituita da una membrana elastoplastomerica dello spessore di 2 mm armata con lamina di alluminio dello spessore di 6/100 mm, permeabilità al vapore acqueo assoluta, posta su massetto di sottofondo escluso, previa mano di primer bituminoso, da pagarsi a parte, con giunti sovrapposti barriera al vapore sotto coibentazione copertura 1 falda copertura 2 falde sopra vespaio pt sopra vespaio pt	2,00	7,68 3,44 5,04 5,85	8,47 6,88 6,11 7,12		65,05 47,33 30,79 41,65		
	SOMMANO m²					184,82	11,19	2'068,14
63 / 58 A12005.a	Isolanti termici in fibre minerali, per pareti e tetti in intercapedine, realizzati mediante pannelli isolanti in fibre di minerali ottenute da rocce feldspatiche [MW - EN 13162], pannelli semirigidi, aventi le seguenti caratteristiche: Densità [kg/m³]: $\rho = 60-70$. Conduttività [W/(m*K)]: $\lambda = 0.045$. Resistenza alla diffusione del vapore: $\mu = 1$. Calore specifico [J/(kg*K)]: $c = 1030$. Reazione al fuoco, Euroclasse: A1 - A1FL. Sono compresi: i pannelli; i tagli, da eseguire con idonea attrezzatura, e gli sfridi; la pulizia a lavoro finito; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta. Non sono compresi eventuali listelli e contro listelli in legno (da compensare a parte). È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita: spessore cm 3. copertura 1 falda *(lung.=8,45-0,50) copertura 2 falde *(lung.=(7,98+6,28)/2)*(larg.=3,96-0,50)	1,00 2,00	7,95 7,13	8,37 3,46		66,54 49,34		
	SOMMANO m²					115,88	7,10	822,75
64 / 62 A10055.f	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: sviluppo fino a cm 33: in rame da 6/10 canale di gronda copertura 1 falda canale di gronda copertura 2 falde	2,00	8,37 6,28			8,37 12,56		
	SOMMANO m					20,93	35,73	747,83
65 / 63 A10056.f	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: sviluppo fino a cm 50: in rame da 6/10 converse e scossaline copertura 1 falda *(lung.=8,37+2*8,45)		25,27			25,27		
	SOMMANO m					25,27	48,73	1'231,41
66 / 64 A10057.f	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: sviluppo fino a cm 100: in rame da 6/10 converse e copertine copertura 2 falde	2,00	3,96			7,92		
	SOMMANO m					7,92	86,87	688,01
67 / 65 A10064.f	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: diametro fino a 100 mm: in rame da 6/10 pluviali copertura 1 falda pluviali copertura 2 falde *(lung.=8,50+10)	2,00	11,50 18,50			23,00 18,50		
	A R I P O R T A R E					41,50		248'670,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					41,50		248'670,57
68 / 66 A10050.a	SOMMANO m Fornitura e posa in opera di Dispositivo Anticaduta Tipo C (fino a n. 3 operatori in contemporanea) dispositivo di ancoraggio lineare che utilizza una linea di ancoraggio flessibile che devia dall'orizzonte di non più di 15°, in acciaio inox. Certificazione: UNI 11578. Garanzia sui materiali di almeno 10 anni. Le linee di ancoraggio devono essere collegate esclusivamente a terminali appartenenti al tipo C. Questa tipologia è utilizzabile in linee di ancoraggio con lunghezza massima di 15 metri per campata. La linea deve essere dotata di dispositivo riduttore di tensione su uno dei terminali della tratta e del tenditore fune inox. La linea di ancoraggio collegata ai presenti terminali può, con idoneo fissaggio, essere utilizzata da 3 operatori contemporaneamente. L'operatore può anche agganciare il proprio D.P.I. direttamente ai terminali: in tal caso i componenti assumono le caratteristiche del tipo A purché non vi sia alcun operatore connesso alla linea di ancoraggio. Tipologia di fissaggio: barre filettate inox non inferiore a M12 con rinforzo strutturale (se non a filo della copertura), o fissaggio diretto alla struttura lignea con idonee viti mordenti o rivetti. Può essere fissato su supporti in acciaio, cemento armato, legno e muratura, lamiera e pannelli sandwich previa verifica della consistenza e idoneità del supporto da parte di un tecnico abilitato. Sono compresi i terminali, gli elementi di fissaggio quali: una barra filettata con ancorante chimico, barre filettate con contropiastra, viti da legno e bullonerie varie. Sono esclusi: la fornitura della fune, le opere murarie e le impermeabilizzazioni connesse; quest'ultime sono da valutare in base alla specifica tipologia della copertura. Sistema composto da due terminali di ancoraggio, un riduttore di tensione, un tenditore per fune, doppia intestatura per fune. Per altezza dei pali fino a 40 cm fissaggio su muratura, cemento armato, acciaio e legno					41,50	30,47	1'264,51
						2,00		
	SOMMANO cad					2,00	895,00	1'790,00
69 / 67 A10051	Fornitura e posa in opera di aggancio o fermascala in acciaio inox. Per scala fissa o amovibile. Tale dispositivo può essere costituito: 1) da uno o più elementi da porre alla distanza variabile in funzione della larghezza della scala e del supporto strutturale, al di sotto del manto di copertura e dell'impermeabilizzazione in modo da fuoriuscire dal filo della gronda di circa 10 cm su falda o a parete; o 2) da un gancio a C al quale connettere il dispositivo ad L da apporre su scala omologata. Quest'ultimo può essere anche utilizzato come scalino per il superamento di dislivelli inferiori a 1,5 m. Tipologia di fissaggio: barre filettate inox non inferiore a M12 con rinforzo strutturale (se non a filo della copertura), o fissaggio diretto alla struttura lignea con idonee viti. Può essere fissato su supporti in acciaio, cemento armato, legno e muratura, previa verifica della consistenza e idoneità del supporto da parte di un tecnico abilitato. Sono compresi gli elementi di fissaggio quali: una barra filettata con ancorante chimico, barre filettate con contropiastra, viti da legno e bullonerie varie. Sono escluse le opere murarie e le impermeabilizzazioni connesse; quest'ultime sono da valutare in base alla specifica tipologia della copertura					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	260,00	260,00
	Parziale Rifacimento solaio di copertura (Cat 6) euro							8'872,65
	A R I P O R T A R E							251'985,08

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							251'985,08
	Murature interne e intonaci (Cat 7)							
70 / 73 A15053.b	Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete divisori tra U.I. e/o scala p. terra piano terra *(lung.=1,20+3,00) piano terra *(lung.=1,20+3,00) piano primo *(lung.=4,10+1,20) piano primo *(lung.=1,20+4,40) piano secondo *(lung.=4,00+1,20) piano terra sotto soppalco *(lung.=2,00+2,00+3,20) piano primo *(lung.=2,10+3,30+2,00) piano primo *(lung.=6,00+2,00+2,10+1,00) piano secondo *(lung.=3,00+2,20+3,80+5,60)							
	SOMMANO mÂ²					190,87	32,21	6'147,92
71 / 74 A15053.c	Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: sovrapprezzo per inserimento di pannello in lana di vetro dello spessore di 40 mm pannelli isolanti di lana di roccia spessore 60mm Vedi voce n° 73 [mÂ² 190.87]	1,50				286,31		
	SOMMANO mÂ²					286,31	2,14	612,70
	Parziale Murature interne e intonaci (Cat 7) euro							6'760,62
	A R I P O R T A R E							258'745,70

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							258'745,70
72 / 71 A14008.b	Ripristino e riparazione murature perimetrali (Cat 8)							
	Stuccatura di paramento realizzata mediante spazzolatura della muratura, raschiatura e lavatura prolungata delle connettiture, successiva stuccatura profonda con malta eco-compatibile di pura calce idraulica naturale NHL 3.5, pozzolana naturale extra fine ed inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico di granulometria 0 / 2,5 mm a punta di mestola: su mattoni faccia a vista							
	muratura esterna lato nord		8,32		11,22	93,35		
	muratura esterna lato nord		6,20		7,56	46,87		
	muratura esterna lato est		10,95		7,80	85,41		
	muratura esterna lato sud		6,78		9,52	64,55		
	muratura lato sud		8,27		10,51	86,92		
	muratura esterna lato ovest *(H/peso=(3,30+1,20)/2)		6,75		2,25	15,19		
	SOMMANO mÂ²					392,29	68,89	27'024,86
73 / 72 A14009.a	Intonaco grezzo, rustico o frattazzato, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano a frattazzo rustico, applicato con predisposte poste e guide: per interni su pareti verticali: con malta di calce spenta e sabbia composta da 500 kg di calce per 1,00 m3 di sabbia							
	eseguito come scialbatura senza guide seguendo l'andamento delle pareti							
	muratura interna corpo alto		7,18		12,68	91,04		
			7,12		11,04	78,60		
	(lung.=5,45+6,36)*(H/peso=(12,68+11,04)/2)		11,81		11,86	140,07		
	muratura interna corpo basso		6,16		9,48	58,40		
			6,11		9,48	57,92		
	(lung.=4,63+5,41)		10,04		9,82	98,59		
	murature piano terra *(lung.=3,1+5)		8,10		2,50	20,25		
			3,86		3,50	13,51		
	SOMMANO mÂ²					558,38	16,74	9'347,28
	Parziale Ripristino e riparazione murature perimetrali (Cat 8) euro							36'372,14
	A R I P O R T A R E							295'117,84

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							295'117,84
	Finiture interne (Cat 9)							
74 / 34 A20001.d	<p>Profilati in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc. dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine e opere murarie: ringhiere semplici per scale</p> <p>Parapetto Soppalco *(lung.=5,90-0,90)</p> <p>Parapetto scala Soppalco *(lung.=4,50+0,90)</p>		5,00		20,00	100,00		
			5,40		20,00	108,00		
	SOMMANO kg					208,00	6,02	1'252,16
75 / 75 A12049.a	<p>Isolanti termoacustici anticalpestio, pannelli in polistirene espanso elasticizzato, [EPS T], aventi le seguenti caratteristiche: Densità [kg/m³]: ? = 20-50. Rigidità dinamica [MN/m³]: s' = 20-10. Conduktività [W/(m*K)]: ?= 0.034. Resistenza alla diffusione del vapore: μ = 20-40. Calore specifico [J/(kg*K)]: c = 1450. Reazione al fuoco, Euroclasse: E. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. spessore mm 22.</p> <p>solaio soppalco</p> <p>piano primo</p> <p>piano primo</p> <p>piano primo</p> <p>piano primo</p> <p>piano secondo</p> <p>piano secondo</p> <p>piano terra</p> <p>piano terra</p> <p>piano terra</p> <p>piano terra</p> <p>intradosso primo solaio nell'ingresso e nel locale termico</p>		6,00	3,20		19,20		
			4,98	5,15		25,65		
			1,20	1,40		1,68		
			1,20	1,40		1,68		
			6,00	6,10		36,60		
			5,03	5,15		25,90		
			7,30	6,10		44,53		
		4,00	4,80	4,90		94,08		
		4,00	2,60	1,20		12,48		
		4,00	5,90	6,20		146,32		
		4,00	2,60	1,20		12,48		
		2,00	6,30	5,30		66,78		
	SOMMANO m²					487,38	12,50	6'092,25
76 / 76 A04001.c	<p>Massetto isolante in conglomerato cementizio confezionato in cantiere con 250 kg di cemento tipo 32.5 ed inerti leggeri, dato in opera per lastrici, sottofondi, rinfianchi, ecc., battuto o spianato anche con pendenze: con argilla espansa</p> <p>solaio soppalco</p> <p>piano primo</p> <p>piano primo</p> <p>piano primo</p> <p>piano primo</p> <p>piano secondo</p> <p>piano secondo</p> <p>piano terra</p> <p>piano terra</p> <p>piano terra</p> <p>piano terra</p> <p>intradosso primo solaio nell'ingresso e nel locale termico</p>		6,00	3,20	0,07	1,34		
			4,98	5,15	0,07	1,80		
			1,20	1,40	0,07	0,12		
			1,20	1,40	0,07	0,12		
			6,00	6,10	0,07	2,56		
			5,03	5,15	0,07	1,81		
			7,30	6,10	0,07	3,12		
			4,80	4,90	0,07	1,65		
			2,60	1,20	0,07	0,22		
			5,90	6,20	0,07	2,56		
			2,60	1,20	0,07	0,22		
			6,30	5,30	0,07	2,34		
	SOMMANO m³					17,86	293,23	5'237,09
77 / 77 A18020.a	<p>Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua BIa UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cemento, con superficie antiscivolo (R10 A), spessore 10 mm: dimensioni 60 x 60 cm, naturale o bocciardato</p> <p>piano terra</p> <p>piano terra</p>		4,80	4,90		23,52		
			2,60	1,20		3,12		
	A R I P O R T A R E					26,64		307'699,34

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					26,64		307'699,34
	piano terra		5,90	6,20		36,58		
	piano terra		2,60	1,20		3,12		
	solaio soppalco		6,00	3,20		19,20		
	piano primo		4,98	5,15		25,65		
	piano primo		1,20	1,40		1,68		
	piano primo		1,20	1,40		1,68		
	piano primo		6,00	6,10		36,60		
	piano secondo		5,03	5,15		25,90		
	piano secondo		7,30	6,10		44,53		
	SOMMANO mÂ²					221,58	49,10	10'879,58
78 / 78 A19001.b	Rivestimento in ceramica monocottura di pasta bianca in piastrelle ottenute per pressatura, ad uso residenziale, grado di assorbimento acqua gruppo BIII GL a norma UNI EN 14411, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: 25 x 38 cm: effetto cemento superficie preincisa a righe larghe, spessore 8,5 mm							
	piano terra BAGNO *(lung.=2*(2,00+2,00))		8,00		2,00	16,00		
	piano terra ANGOLO COTTURA *(lung.=0,60+3,80+3,00)		7,40		1,60	11,84		
	piano primo BAGNO 1 *(lung.=2*(2,00+2,07))		8,14		2,00	16,28		
	piano primo ANGOLO COTTURA *(lung.=0,60+2,40+1,20)		4,20		1,60	6,72		
	piano primo BAGNO 2 *(lung.=2*(2,00+1,95))		7,90		2,00	15,80		
	piano primo ANGOLO COTTURA *(lung.=6,00+0,60)		6,60		1,60	10,56		
	piano secondo ANGOLO COTTURA *(lung.=0,60+5,00+0,60)		6,20		1,60	9,92		
	piano secondo BAGNO *(lung.=2*(2,90+1,95))		9,70		2,00	19,40		
	SOMMANO m²					106,52	53,09	5'655,15
79 / 79 A15002.a	Controsoffitto in lastre di cartongesso reazione al fuoco Euroclasse A1, s1-d0, fissate mediante viti autopерforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti: spessore lastra 12,5 mm							
	intradosso primo solaio nell'ingresso e nel locale termico		6,30	5,30		33,39		
	SOMMANO mÂ²					33,39	23,23	775,65
80 / 80 A19041.a	Zoccolino in legno 75 x 10 mm, posto in opera con idoneo collante: afrormosia, faggio, rovere							
	piano terra *(lung.=2*(6,11+5,15))		22,52			22,52		
	piano terra *(lung.=2*(7,10+6,20))		26,60			26,60		
	piano terra *(lung.=2*(2,00+0,90))		5,80			5,80		
	soppalco *(lung.=3,02+6,00+3,40)		12,42			12,42		
	piano primo *(lung.=2*(6,20+5,15))		22,70			22,70		
	piano primo *(lung.=2*(2,00+1,00))		6,00			6,00		
	piano primo *(lung.=2*(7,20+6,10))		26,60			26,60		
	piano primo *(lung.=2*(1,30+1,00))		4,60			4,60		
	piano secondo *(lung.=2*(5,00+5,30))		20,60			20,60		
	piano secondo *(lung.=2*(7,20+6,20))		26,80			26,80		
	SOMMANO m					174,64	13,77	2'404,79
81 / 81 A23011.a	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: con idropittura traspirante							
	Vedi voce n° 73 [mÂ² 190.87]	2,00				381,74		
	SOMMANO m²					381,74	6,66	2'542,39
	Parziale Finiture interne (Cat 9) euro							34'839,06
	A R I P O R T A R E							329'956,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							329'956,90
82 / 92 A01010.b	Finiture esterne (Cat 10) Rinterro compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente ed il costipamento prescritto: con materiale arido tipo A1, A2-4, A2-5, A3 proveniente da cave o da idoneo impianto di recupero rifiuti-inerti rinterro attorno fabbricato per realizzazione marciapiede esterno * (lung.=22,50+7,80+22,50) rinterro attorno fabbricato per realizzazione marciapiede porticato SOMMANO m ³		52,80 5,50	1,00 3,60	0,40 0,40	21,12 7,92 29,04	18,65	541,60
83 / 93 A18169.a	Pavimentazione autobloccante in mattoni pieni in cotto estrusi e bisellati, con resistenza a compressione 80 N/mm ² (norma UNI 8942), resistenza al gelo (norma UNI EN 1344), assorbimento d'acqua circa 5%, carico di rottura trasversale classe T2 (norma UNI EN 1344); resistenza all'attacco chimico classe C (norma UNI EN 1344), posti in opera a secco su letto di sabbia lavata di granulometria = 7 mm, su sottofondo ben compattato di 20-40 cm di ghiaia grossa, compreso l'onere della compattazione mediante piastra vibrante, la sigillatura con sabbia finemente vagliata, oneri per formazione di guide per riquadri, formazione delle pendenze necessarie allo smaltimento delle acque meteoriche; incluse le interruzioni intorno agli alberi, chiusini ed aree da circoscrivere inferiori ad 1 m ² : di colore giallo delle dimensioni di: 21 x 10,5 x 5,5 cm marciapiede in blocchetti in cotto autobloccante attorno fabbricato per realizzazione marciapiede esterno * (lung.=20+20) realizzazione marciapiede porticato SOMMANO m ²		40,00 7,80 5,50	3,00 1,50 3,60		120,00 11,70 19,80 151,50	63,95	9'688,43
84 / 94 A24001.b	Stesa e modellazione di terra di coltivo: esclusa la fornitura: operazione meccanica sistemazione terreno lato sud *(larg.=5,00-1,00) lato est *(larg.=3,50-1,00) lato nord *(larg.=8,0-1,00) SOMMANO m ³		22,50 7,80 22,50	4,00 2,50 7,00		90,00 19,50 157,50 267,00	12,51	3'340,17
85 / 95 C04049.a	Opera di sostegno in terreno rinforzato, realizzata con paramento rinverdirebile inclinato a 65°, ottenuta tramite la posa su piani orizzontali distanziati di 65 cm di geogriglie tessute in poliestere alta tenacità, inglobanti strati di terreno idoneo che verranno contenuti al fronte da sistema di cassetatura metallica predisposto per sistema anti-caduta. Le geogriglie avranno resistenza trasversale minima di 30 kN/m e la resistenza longitudinale e la lunghezza in opera sarà calcolata in fase progettuale. Indice di plasticità del terreno non superiore a 6; angolo di attrito interno non minore di 30°. Il sistema di cassetatura comprenderà anche geocomposito antierosivo formato da griglia tessuta in poliestere alta tenacità, con resistenza a trazione minima 20 kN/m, che si risvolgerà sopra e sotto lo strato di terreno, collegata meccanicamente a rete metallica zincata; la cassetatura dovrà essere predisposta per l'alloggiamento di elementi anti-caduta riposizionabili, da utilizzare in osservanza alle vigenti normative in materia di sicurezza sul lavoro. Compresi sfridi, sovrapposizioni, accessori e mezzi d'opera necessari per la stesa e la compattazione del terreno all'interno dei rinforzi, con esclusione degli oneri per la fornitura e trasporto del terreno. Misurate al metro quadrato in vista di superficie rinforzata, dipendenti dalle resistenze nominali delle geogriglie ed alla lunghezza in opera dei rinforzi spazati 65 cm: con resistenza a							
	A R I P O R T A R E							343'527,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							343'527,10
86 / 96 A24059	trazione minima longitudinale di 35 kN/m e lunghezza 3 m realizzazione di scarpata rinforzata lato sud- lato strada		21,30	2,50		53,25	141,35	7'526,89
	SOMMANO m²					53,25		
	Staccionata realizzata a Croce di Sant'Andrea in pali di pino diametro 10 cm impregnati in autoclave, costituita da corrimano e diagonali montati ad interasse di 2 m, altezza fuori terra 1 m, incluso ferramenta di assemblaggio in acciaio zincato, plinto di fondazione di sezione 30 x 30 x 30 cm, scavo e riporto per la realizzazione del plinto stesso, materiali e attrezzature necessarie per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte; valutate al m di lunghezza della staccionata cartatteristiche dimensionali e materiche identiche a quella già esistente in via Osmani lato est - lato strada		30,00			30,00	66,13	1'983,90
	SOMMANO m					30,00		
	Parziale Finiture esterne (Cat 10) euro							23'080,99
	A R I P O R T A R E							353'037,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							353'037,89
87 / 82 A21019	<p>Porte e infissi esterni (Cat 11)</p> <p>Portoncino blindato, fornito e posto in opera, realizzato con battente costituito da una doppia lamiera d'acciaio elettrozincata dello spessore di mm 10/10, con rinforzo interno e nervature anch'esse in acciaio, saldate sui tre lati. Serratura a doppia mappa, dotata di n. 4 chiavistelli del diametro mm 18 in acciaio nichelato, con corsa di circa mm 35 nel telaio, più il mezzo giro di servizio. Inoltre la serratura comanda due aste verticali che azionano un chiavistello in basso con deviatore e un'asta con perno rotativo che va a bloccare la parte superiore. Chiusura dal lato cerniere assicurata da n.6 rostri di acciaio nichelato del diametro di mm 14, montati su supporto di mm 60/10 di spessore. Controtelaio in lamiera di acciaio elettrozincata, dotato di almeno n. 8 robuste zanche, piegate e nervate, per l'ancoraggio alla muratura. Telaio realizzato in lamiera di acciaio dello spessore di mm 20/10, montanti e testata superiore collegati con saldatura a filo continuo, verniciato con polveri epossidiche in tinta testa di moro, previo trattamento a base di fosfati di zinco-manganese. Il battente è rivestito con due pannelli, spessore minimo mm 7, impiallacciati in mogano o noce. Sono compresi: le cerniere di acciaio regolabili autolubrificanti; il compasso di sicurezza fissato al telaio con bullone a testa cilindrica e dado esagonale; una piastra in acciaio al manganese inserita tra la serratura e l'esterno della porta; le guarnizioni di battuta; la soglia mobile automatica a filo pavimento; lo spioncino panoramico; il pomolo fisso esterno e la maniglia interna in alluminio; la coibentazione del battente; le opere murarie. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. La porta deve essere certificata in classe 1 antintrusione secondo norma UNI 9569. Ad un'anta dimensioni cm 80-85-90 x 210-220 portoncini blindati all' ingresso delle U.I.</p>					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	977,00	3'908,00
88 / 83 A21030.a	<p>Controtelai in legno di Abete per porte, completi di catene di controvento e grappe di fissaggio, forniti e posti in opera. Sono comprese le opere murarie. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per larghezza del controtelaio fino a cm 8,5.</p> <p>piano terra piano primo *(par.ug.=2+3) piano secondo</p>	5,00				2,00 5,00 3,00		
	SOMMANO cad					10,00	70,00	700,00
89 / 84 A21002.a	<p>Porte tamburate, tipo standard e fuori standard, realizzate con intelaiatura perimetrale in legno di Abete e struttura cellulare interna a nido d'ape con maglia esagonale e pannelli fibrolegnosi, con laminato su ambo le facce, battente con spalla, telaio ad imbotte fino a mm 110, complete di mostre e contromostre da mm 10x60, fornite e poste in opera. Sono comprese: le cerniere Anuba in acciaio bronzato da mm 13; la maniglia di alluminio anodizzato colore bronzo; la serratura. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. È esclusa la fornitura e posa in opera del controtelaio. ad una anta, misure standard (dimensioni luce netta cm 75-80-90 x 210).</p> <p>piano terra piano primo *(par.ug.=2+3) piano secondo</p>	5,00				2,00 5,00 3,00		
	SOMMANO cad					10,00	305,00	3'050,00
90 / 85 A21014.b	<p>Ante d'oscuro (scuretti) in legno, a due o più ante, con telaio e pannello in massello, a facce lisce, fornite e poste in opera. Sono comprese: le cerniere; i dispositivi di chiusura; la verniciatura a colore o trasparente. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita in legno di Pino di Svezia.</p>							
	A R I P O R T A R E							360'695,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							360'695,89
91 / 86 A21003.b	piano terra lato sud		0,80	1,00		0,80		
	piano terra lato nord		0,80	0,79		0,63		
	piano primo lato nord		0,86	2,05		1,76		
			0,80	1,15		0,92		
			0,90	1,90		1,71		
	piano primo lato sud	2,00	0,82	1,27		2,08		
			0,73	1,27		0,93		
	piano primo lato sud		0,78	1,24		0,97		
	piano secondo lato nord		0,88	1,19		1,05		
			0,40	0,50		0,20		
			0,93	1,14		1,06		
	piano secondo lato sud	3,00	0,70	1,18		2,48		
	piano secondo lato est ad arco		0,88	1,52		1,34		
			0,65	1,12		0,73		
	SOMMANO mÂ²					16,66	29,90	498,13
92 / 87 A21012.a	Porte in legno massello di Abete o Pioppo tipo standard e fuori standard, completa di mostre e contromostre da mm 10x60, telaio ad imbotte fino a mm 110 e, finitura esterna laccata. Sono comprese: la mano di preparazione, la laccatura con vernici poliuretaniche pigmentate opache, le cerniere in acciaio da mm 13, la serratura, la maniglia in alluminio del tipo pesante. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. È esclusa la fornitura e posa in opera del controtelaio. porta laccata in legno massello, misure standard e fuori standard, a due ante (dimensioni assimilabili luce netta c. 110-180 x 210). ingresso al piano terra lato sud					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	995,00	995,00
93 / 88	Infissi esterni per finestre e porte finestra in legno, apribili ad una o più ante, con o senza parti fisse, predisposti per vetro camera, forniti e posti in opera. Sono compresi: la necessaria ferramenta di attacco e sostegno; la chiusura con cremonese; le maniglie; i ganci e le catenelle in ottone o alluminio anodizzato; la verniciatura RAL o trasparente al naturale, a due mani, previa mano di preparazione con prodotto impregnante contro muffe e funghi. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. È esclusa la fornitura e posa in opera dei vetri e la fornitura e posa in opera del controtelaio: infisso in legno massello di pino di Svezia, verniciato RAL, con telaio sezione assimilabile a mm 58x71 e ante di sezione assimilabile a mm 68x81.							
	piano terra lato sud ad arco	2,00	2,90	3,70		21,46		
	piano terra lato sud		0,80	1,00		0,80		
	piano terra lato nord		0,80	0,79		0,63		
	piano terra lato nord							
	piano primo lato nord		0,86	2,05		1,76		
			0,80	1,15		0,92		
			0,90	1,90		1,71		
	piano primo lato sud	2,00	0,82	1,27		2,08		
			0,73	1,27		0,93		
	piano primo lato sud		0,78	1,24		0,97		
	piano secondo lato nord		0,88	1,19		1,05		
			0,40	0,50		0,20		
	piano secondo lato nord		0,93	1,14		1,06		
	piano secondo lato sud	3,00	0,70	1,18		2,48		
	piano secondo lato est ad arco	2,00	0,88	1,52		1,34		
			0,65	1,12		1,46		
	SOMMANO m²					38,85	211,00	8'197,35
93 / 88	Infissi esterni per finestre e porte finestra in legno, apribili ad una o							
	A R I P O R T A R E							370'386,37

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							370'386,37
A21012.e	più ante, con o senza parti fisse, predisposti per vetro camera, forniti e posti in opera. Sono compresi: la necessaria ferramenta di attacco e sostegno; la chiusura con cremonese; le maniglie; i ganci e le catenelle in ottone o alluminio anodizzato; la verniciatura RAL o trasparente al naturale, a due mani, previa mano di preparazione con prodotto impregnante contro muffe e funghi. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. È esclusa la fornitura e posa in opera dei vetri e la fornitura e posa in opera del controtelaio: maggiorazione alle finestre In legno massello di Pino di Svezia per impiego di legno lamellare essenza di pino o abete, Finger Joint verniciato RAL, con telaio sezione assimilabile a mm 58x71 e ante di sezione assimilabile a mm 68x81. Vedi voce n° 87 [m² 38.85]					38,85		
	SOMMANO m²					38,85	21,30	827,51
94 / 89 A21012.f	Infissi esterni per finestre e porte finestra in legno, apribili ad una o più ante, con o senza parti fisse, predisposti per vetro camera, forniti e posti in opera. Sono compresi: la necessaria ferramenta di attacco e sostegno; la chiusura con cremonese; le maniglie; i ganci e le catenelle in ottone o alluminio anodizzato; la verniciatura RAL o trasparente al naturale, a due mani, previa mano di preparazione con prodotto impregnante contro muffe e funghi. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. È esclusa la fornitura e posa in opera dei vetri e la fornitura e posa in opera del controtelaio: incremento alla voce precedente per finestre In legno lamellare essenza di pino o abete, Finger Joint verniciato RAL, per telaio sezione assimilabile a mm 68x71 e ante di sezione assimilabile a mm 78x81. Vedi voce n° 88 [m² 38.85]					38,85		
	SOMMANO m²					38,85	11,20	435,12
95 / 90 A21012.j	Infissi esterni per finestre e porte finestra in legno, apribili ad una o più ante, con o senza parti fisse, predisposti per vetro camera, forniti e posti in opera. Sono compresi: la necessaria ferramenta di attacco e sostegno; la chiusura con cremonese; le maniglie; i ganci e le catenelle in ottone o alluminio anodizzato; la verniciatura RAL o trasparente al naturale, a due mani, previa mano di preparazione con prodotto impregnante contro muffe e funghi. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. È esclusa la fornitura e posa in opera dei vetri e la fornitura e posa in opera del controtelaio: maggiorazione per centinatura infissi ad arco, contabilizzato cadauno per ogni vano finestra indipendentemente dal numero delle ante. piano terra lato sud ad arco piano secondo lato est ad arco					2,00 2,00		
	SOMMANO cad					4,00	159,00	636,00
96 / 91 A21012.k	Infissi esterni per finestre e porte finestra in legno, apribili ad una o più ante, con o senza parti fisse, predisposti per vetro camera, forniti e posti in opera. Sono compresi: la necessaria ferramenta di attacco e sostegno; la chiusura con cremonese; le maniglie; i ganci e le catenelle in ottone o alluminio anodizzato; la verniciatura RAL o trasparente al naturale, a due mani, previa mano di preparazione con prodotto impregnante contro muffe e funghi. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. È esclusa la fornitura e posa in opera dei vetri e la fornitura e posa in opera del controtelaio: maggiorazione per sistema di apertura anta a ribalta piano terra lato sud ad arco piano terra lato sud piano terra lato nord piano terra lato nord piano primo lato nord					2,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	A R I P O R T A R E					6,00		372'285,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							374'125,00
	Impianto idrico (Cat 12)							
97 / 97 E01054	Rete d'adduzione idrica per un bagno di dimensioni standard realizzata con tubazioni in polietilene reticolato con giunzioni saldate con polifusore, tubazione diametro 20 mm, raccordi finali con filettatura, con esclusione delle opere murarie, il montaggio dei sanitari e della rubinetteria, compresa la predisposizione per l'allaccio dello scaldabagno elettrico					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	741,62	2'966,48
98 / 98 E01048.e	Rete di adduzione per apparecchio igienico-sanitario, mediante sistema a collettore, con tubo in multistrato, per distribuzione di acqua fredda e calda dimensionato secondo la UNI 9182, compreso il rivestimento dei tubi, con esclusione della colonna di scarico e adduzione idrica, della posa dei sanitari, rubinetteria e l'assistenza muraria: lavello					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	102,88	411,52
99 / 99 E01048.f	Rete di adduzione per apparecchio igienico-sanitario, mediante sistema a collettore, con tubo in multistrato, per distribuzione di acqua fredda e calda dimensionato secondo la UNI 9182, compreso il rivestimento dei tubi, con esclusione della colonna di scarico e adduzione idrica, della posa dei sanitari, rubinetteria e l'assistenza muraria: lavatrice					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	102,88	411,52
100 / 100 E01050	Rete generale di distribuzione acqua calda/fredda per un bagno standard realizzata all'interno del suddetto ambiente, con tubazioni in polibutilene 4137 (diametro 15 mm) sfilabile posta entro guaina in PVC, giunzioni realizzate mediante raccordi in plastica a stringere, con esclusione delle tubazioni delle colonne di scarico ed adduzione idrica, della posa dei sanitari e rubinetteria e dell'assistenza muraria					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	527,29	2'109,16
101 / 101 E01051	Rete di scarico realizzata all'interno di un bagno standard, con tubazioni in PVC tipo 302 a norma UNI EN 1329, con giunzioni incollate passante a terra e/o a parete secondo il tragitto più breve sino a raggiungere i sanitari, con esclusione della colonna di scarico, del bocchettone di raccordo, del sifoname e dell'assistenza muraria					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	372,69	1'490,76
102 / 102 C02093.a	Fornitura e posa in opera di raccordo in linea per l'adduzione immissione nella rete fognaria principale, non in pressione, di utenze secondarie fino al Diametro Esterno (DNOD) 160 mm, tramite foro di ingresso ad infrastruttura finita. L'innesto sulla tubazione principale deve essere costituito da guarnizione elastomerica di forma cilindrica, dotata di labbro sagomato per garantire tenuta idraulica sulla parete interna liscia, e resa solidale alla tubazione principale per mezzo di una sella e di una flangia di trazione collegate tra loro da viti in acciaio anticorrosione. La tenuta idraulica dell'innesto della tubazione secondaria sul raccordo deve essere garantita da apposita guarnizione elastomerica del tipo a							
	A R I P O R T A R E							381'514,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							381'514,44
	labbro, realizzata in EPDM secondo la Norma UNI EN 681/1 WC, ed allocata nella sede preformata del bicchiere del raccordo. Il raccordo dovr\''e0 essere fornito, su richiesta del committente, con relativo certificato di collaudo o dichiarazione di conformit\''e0 alle seguenti prove/norme: prove di tenuta idraulica del sistema di giunzione a 0,5 bar in pressione ed a 0,3 bar in depressione per 15 min secondo il prEN 13476-1, condotta secondo UNI EN 1277; conformit\''e0 del sistema di qualit\''e0 aziendale alla UNI EN ISO 9001:2000. \'\c8 inoltre compreso quanto altro occorre per dare \l'rquote innesto finito e funzionante: per allacci su tubazioni 250 mm < Diam. Esterno < 350 mm\par }					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	115,00	460,00
103 / 103 C02087.a	Tubo in polietilene per fognature non in pressione, di caratteristiche corrispondenti alle norme UNI EN 12666-1:2006, classe di spessore SDR 33 PN 3,2 e rigidit\''e0 anulare SN 2, con marchio di conformit\''e0 di prodotto rilasciato secondo UNI CEI EN 45011 da Istituto o Ente riconosciuto e accreditato Sincert, con giunzioni eseguite mediante saldatura di testa (polifusione) o manicotti elettrosaldabili sino al diametro 315 a mezzo di apposita attrezzatura, fornito e posto in opera in un letto di sabbia o ghiaietto se in presenza di acqua, dello spessore minimo di cm 15 + 1/10 del diametro del tubo, con un rinfiando e ricoprimento con sabbia fine e asciutta dello stesso spessore del piano di posa. Sono compresi: la posa anche in presenza di acqua fino ad un battente di cm 20 ed il relativo aggettamento; le prove di laboratorio sui materiali; le prove di tenuta in opera previste dalla vigente normativa e la fornitura dei relativi certificati. \'\c8 inoltre compreso quanto altro occorre per dare la tubazione finita e funzionante. Sono esclusi: lo scavo; la formazione del letto di posa, il rinfiando ed il ricoprimento con sabbia; il rinterro; i pezzi speciali contabilizzati come indicato nelle Avvertenze del presente capitolo: diametro esterno da mm 200.\par }	20,00				20,00		
	SOMMANO m					20,00	20,00	400,00
104 / 104 E01056.b	Colonna di scarico fonoassorbente, reazione al fuoco classe M1, realizzata con tubazioni e raccordi in materiale termoplastico, diametro 110 mm, spessore 5 mm, completa di ventilazione primaria e secondaria (diametro 75 mm), ancorati alle pareti mediante collarini a stop del tipo pesante, escluso le opere murarie, il pozzetto di raccolta liquami, l'allaccio in fogna e le opere provvisionali, possibilit\''e0 di convogliare liquidi sino ad una temperatura massima di 90 \'\b0C: costo per appartamento 2 colonne (110 + 75) *(par.ug.=3+2+2+2)	9,00				9,00		
	SOMMANO cad					9,00	208,26	1'874,34
105 / 105 E01079.a	Bidet in porcellana vetrificata (vetrochina) monoforo, dato in opera collegato allo scarico ed alle tubazioni di adduzione d'acqua calda e fredda, completo di gruppo miscelatore monocomando, completa di rubinetti di regolaggio, viti, tasselli, bulloni, con esclusione delle opere murarie: a pavimento, dimensioni 36 x 54 x 59 cm					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	332,45	1'329,80
106 / 106 E01064.a	Vaso igienico a sifone incorporato in porcellana vetrificata bianca (vetrochina) dato in opera, allettato con cemento bianco e fissato con viti e borchie, collegato alla rete di scarico, comprese guarnizioni, anelli in gomma, collarini metallici, con esclusione delle opere murarie: per adulti completo di sedile in plastica							
	A R I P O R T A R E							385'578,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							385'578,58
107 / 107 E01080.f	Piatto per doccia dato in opera collegato alla rete fognatizia, completo di piletta a griglia, gruppo ad incasso composto da due rubinetti di manovra diametro 1/2", braccio doccia cromato e soffione a getto fisso snodato con sistema anticalcare, con esclusione delle opere murarie: in acrilico colore bianco delle dimensioni di: 90 x 80 x 4 cm					4,00	273,93	1'095,72
						4,00		
						4,00	408,72	1'634,88
						4,00		
108 / 108 E01076.b	Lavabo in porcellana vetrificata (vetrochina), su due mensole in ghisa smaltate dato in opera, collegato allo scarico e alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, completo di gruppo due rubinetti con maniglie del tipo normale, con scarico automatico da 1"1/4, sifone cromato regolabile da 1", tubi di prolungamento a parete con rosone, il tutto in ottone cromato del tipo pesante compresi morsetti, bulloni, viti cromate, con esclusione delle opere murarie: delle dimensioni di circa 65 x 50 cm					4,00	366,79	1'467,16
						4,00		
						4,00	259,97	1'039,88
						4,00		
109 / 155 E01058.a	Scalda acqua elettrico, coibentato internamente, garantito 5 anni, finitura esterna smaltata, munito di resistenza elettrica, valvola di sicurezza, termostato bimetallico graduabile, flessibili con borchie ecc., dato in opera allacciato alla rete idrica con esclusione dei collegamenti elettrici: 80 l bollitore per produzione ACS					4,00	259,97	1'039,88
						4,00		
						4,00	259,97	1'039,88
						4,00		
	Parziale Impianto idrico (Cat 12) euro							16'691,22
	A R I P O R T A R E							390'816,22

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							390'816,22
	Impianto elettrico (Cat 13)							
110 / 109 D06010.a	Alimentatore per impianti citofonici, ingresso 230 V c.a., in contenitore termoplastico modulare in opera su barra din35 questa esclusa: con protezione termica incorporata, due uscite c.a. 12 V e 24 V (intermittente), potenza nominale 60 VA					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	80,94	80,94
111 / 110 D06003.a	Telaio modulare per posti esterni citofonici o videocitofonici componibili, in alluminio pressofuso verniciato, completo di cornice per: 1 modulo					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	35,27	35,27
112 / 111 D06005.a	Modulo di portiere citofonico, completo di gruppo fonico con volume regolabile separatamente per altoparlante e microfono, in contenitore modulare installato in posto esterno tipo componibile, compresa l'attivazione dell'impianto: per sistemi tradizionali					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	102,06	102,06
113 / 112 D06008.a	Citofono interno, corpo in materiale termoplastico installato a parete, con microtelefono, regolazione del volume, pulsante apri-porta e pulsante ausiliario: per impianti tradizionali					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	60,17	240,68
114 / 113 D02099.c	Tubo isolante flessibile in PVC autoestinguente, conforme CEI EN 50086, serie media, installato ad incasso, del diametro nominale di: 25 mm dati *(par.ug.=2*4*20)	160,00				160,00		
	SOMMANO m					160,00	3,74	598,40
115 / 114 D02099.d	Tubo isolante flessibile in PVC autoestinguente, conforme CEI EN 50086, serie media, installato ad incasso, del diametro nominale di: 32 mm potenza *(par.ug.=4*20)	80,00				80,00		
	SOMMANO m					80,00	4,55	364,00
116 / 115 D01005	Collegamento equipotenziale per vano					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	121,80	487,20
117 / 116 D06024.a	Punto presa telefonica, a 3 spinotti o tipo jack RJ11/RJ12, per impianti individuali, comprensivo di quota parte impianto distribuzione incassato in tubazione di PVC flessibile tipo pesante diametro 16 mm e cavi telefonici multipli del diametro 0,6 mm: arrivo linea (par.ug.=2+2+2+1)	7,00				7,00		
	SOMMANO cad					7,00	97,19	680,33
118 / 117	Pozzetto in materiale plastico, completo di chiusino carrabile,							
	A R I P O R T A R E							393'405,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							393'405,10
D05013.b	incluso lo scavo ed il rinterro, delle dimensioni esterne di: 300 x 300 x 300 mm terra					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	32,97	32,97
119 / 118 D05010.c	Dispensore a croce in profilato di acciaio dolce zincato a caldo in accordo alle norme CEI 7-6, munito di bandierina con 2 fori diametro 13 mm per allacciamento conduttori tondi e bandelle alloggiato in pozzetto di materiale plastico delle dimensioni di 400 x 400 x 400 mm, comprensivo dello scavo e del rinterro per la posa di quest'ultimo: lunghezza 2,5 m					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	117,61	117,61
120 / 119 D05009	Piastra equipotenziale per bandella e conduttori tondi per interconnessori tra diversi sistemi, a 6 attacchi					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	74,93	374,65
121 / 120 D02217.a	Quadro da parete e da incasso con portello trasparente, equipaggiato con guida DIN35: in resina, IP 54/65: per 4 moduli disposti su una fila Q cont					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	31,31	125,24
122 / 121 D01045.h	Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: potere d'interruzione 6 kA: bipolare 10 \f7 32 A Q cont					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	63,56	254,24
123 / 122 D01048.a	Modulo automatico differenziale da associare agli interruttori magnetotermici della serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: sensibilit'\e0 0,3 A o 0,5 A, tipo \abAC\bb: bipolare, per magnetotermici con portata fino a 32 A Qcont					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	66,82	267,28
124 / 123 D02216.a	Quadro da parete e da incasso con portello trasparente, equipaggiato con guida DIN35: in lamiera verniciata con resine epossidiche: per 12 moduli disposti su una fila q abitazioni					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	116,87	467,48
125 / 124 D01045.h	Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: potere d'interruzione 6 kA: bipolare 10 \f7 32 A per appartamenti *(par.ug.=4*5)	20,00				20,00		
	SOMMANO cad					20,00	63,56	1'271,20
126 / 125 D01046.a	Modulo automatico differenziale da associare agli interruttori magnetotermici della serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: sensibilit'\e0 0,03 A, tipo \abAC\bb: bipolare, per magnetotermici con portata fino a 32 A							
	A R I P O R T A R E							396'315,77

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							396'315,77
	Q app					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	74,75	299,00
127 / 126 D02109.g	Cassetta di derivazione da incasso, in materiale plastico autoestinguente, dotata di coperchio e viti di fissaggio, inclusi gli accessori per la giunzione dei cavi, dimensioni in mm: 290 x 150 x 70 (par.ug.=4*4)	16,00				16,00		
	SOMMANO cad					16,00	32,84	525,44
128 / 127 D02109.f	Cassetta di derivazione da incasso, in materiale plastico autoestinguente, dotata di coperchio e viti di fissaggio, inclusi gli accessori per la giunzione dei cavi, dimensioni in mm: 200 x 150 x 70					69,00		
	SOMMANO cad					69,00	29,43	2'030,67
129 / 128 D01009.b	Impianto elettrico per colonna montante, del tipo incassato, misurato a partire dal gruppo di misura al centralino di appartamento, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K, posati in tubazione flessibile di PVC autoestinguente serie media 2 x 6 mm\b2 + T, diametro 25 mm (par.ug.=4*15)	60,00				60,00		
	SOMMANO m					60,00	12,36	741,60
130 / 129 D06038.d	Alimentatore stabilizzato, alimentazione ingresso 220/230 V - 50/60 Hz, protezione contro il corto circuito, interruttore d'accensione, led indicatore di funzionamento, conforme CEI 92-1: max 160 mA, tensione di uscita 12 V					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	19,47	19,47
131 / 130 D06029.b	Cavo per la trasmissione di segnali televisivi negli impianti di discesa d'antenna personali e centralizzati, per ricezione TV terrestre, installato a vista o in canalina o in tubazione, queste escluse: miniaturizzato, per installazioni interne in tubazioni o in spazi ristretti, impedenza caratteristica 75 Ohm, diametro esterno 3,7 mm (par.ug.=4*25)	100,00				100,00		
	SOMMANO m					100,00	1,98	198,00
132 / 131 D06032.b	Antenna TV-UHF a larga banda, riflettore a cortina, attacco per palo, banda passante 470 \f7 606 MHz o 606 \f7 862 MHz o 470 \f7 862 MHz: a 20 elementi\par					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	107,98	107,98
133 / 132 D06037	Amplificatore a larga banda con amplificazione VHF e UHF separata, regolazione del guadagno 20 db, morsetti schermati, in contenitore plastico a prova di pioggia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	68,43	68,43
134 / 133	Palo autoportante in acciaio zincato: diametro 32 mm, spessore 2							
	A R I P O R T A R E							400'306,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							400'306,36
D06034.c	mm, h 2,5 m					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	88,47	88,47
135 / 134 D01008.a	Impianto di antenna terrestre, del tipo incassato, in unit'\e0 abitativa tipo di 100 m\b2 in pianta, misurato a partire dai partitori di piano, con sistema di distribuzione con cavo coassiale 75 Ohm, posato in tubazione flessibili di PVC autoestinguente serie media; presa IEC TV del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: presa televisiva in derivazione (par.ug.=2+2+3+1)	8,00				8,00		
	SOMMANO cad					8,00	64,30	514,40
136 / 138 D01003.s	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, in unit'\e0 abitativa tipo di 100 m\b2 in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di PVC autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: UNEL 2 x 10/16 A+T, doppia (par.ug.=12+11+16+9)	48,00				48,00		
	SOMMANO cad					48,00	47,20	2'265,60
137 / 139 D01001.a	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, in unit'\e0 abitativa tipo di 100 m\b2 in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di PVC autoestinguente serie media escluse opere murarie: punto luce singolo\par } (par.ug.=3,00+2+1+2) emergenza	8,00				8,00 4,00		
	SOMMANO cad					12,00	21,94	263,28
138 / 140 D01001.c	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, in unit'\e0 abitativa tipo di 100 m\b2 in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di PVC autoestinguente serie media escluse opere murarie: punto luce singolo con comando a rel'\e8 e pulsante unipolare\par } (par.ug.=10,00+6+12+4)	32,00				32,00		
	SOMMANO cad					32,00	69,40	2'220,80
139 / 141 D01002.a	Impianto elettrico per punto comando, del tipo incassato, in unit'\e0 abitativa tipo di 100 m\b2 in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K di sezione proporzionata al carico, posati in tubazione flessibile di PVC autoestinguente serie media: apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio escluse opere murarie: comando a singolo interruttore (par.ug.=3+2+1+2)	8,00				8,00		
	A R I P O R T A R E					8,00		405'658,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					8,00		405'658,91
	SOMMANO cad					8,00	23,66	189,28
140 / 142 D01007.c	Impianto elettrico per segnalazione, del tipo incassato, in unit'e0 abitativa tipo di 100 m\b2 in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K posati in tubazioni flessibili di PVC autoestinguente serie media; apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: comando pulsante fuori porta					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	34,12	136,48
141 / 143 D01007.d	Impianto elettrico per segnalazione, del tipo incassato, in unit'e0 abitativa tipo di 100 m\b2 in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K posati in tubazioni flessibili di PVC autoestinguente serie media; apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: comando pulsante a tirante bagno					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	50,88	203,52
142 / 144 D01007.e	Impianto elettrico per segnalazione, del tipo incassato, in unit'e0 abitativa tipo di 100 m\b2 in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K posati in tubazioni flessibili di PVC autoestinguente serie media; apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: suoneria per campanello porta					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	33,09	132,36
143 / 145 D01007.a	Impianto elettrico per segnalazione, del tipo incassato, in unit'e0 abitativa tipo di 100 m\b2 in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K posati in tubazioni flessibili di PVC autoestinguente serie media; apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: comando a pulsante (par.ug.=7+7+13+5)	32,00				32,00		
	SOMMANO cad					32,00	45,87	1'467,84
144 / 146 D01007.f	Impianto elettrico per segnalazione, del tipo incassato, in unit'e0 abitativa tipo di 100 m\b2 in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K posati in tubazioni flessibili di PVC autoestinguente serie media; apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: ronzatore per impianto interno bagno					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	33,09	132,36
145 / 147 D01007.g	Impianto elettrico per segnalazione, del tipo incassato, in unit'e0 abitativa tipo di 100 m\b2 in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione, questa esclusa; con sistema di distribuzione in							
	A R I P O R T A R E							407'920,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							407'920,75
146 / 148 D02001.b	conduttori del tipo N07-V-K posati in tubazioni flessibili di PVC autoestinguente serie media; apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: trasformatore PELV, 230 V c.a./12-24 V c.c., 25 VA tirante					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	77,12	308,48
	Cavo flessibile unipolare N07-V-K conforme CEI 20-20, tensione nominale non superiore a 450-750 V, isolato in PVC, non propagante l'incendio conforme CEI 20-22 II: sezione 1,5 mm\² ritorni pulsante e parte luci *(par.ug.=3*34*10)	1'020,00				1'020,00		
	SOMMANO m					1'020,00	0,93	948,60
147 / 149 D01006.b	Impianto elettrico per dorsale interna, del tipo incassato, in unit\² abitativa tipo di 100 m\² in pianta, misurato a partire dal centralino di appartamento, con scatole di derivazione da incasso per ogni ambiente, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K posati in tubazioni flessibili di PVC autoestinguente serie media: 2 x 2,5 mm\² + T 4 luci *(par.ug.=4*3)	12,00				12,00		
	SOMMANO cad					12,00	160,47	1'925,64
	Impianto elettrico per dorsale interna, del tipo incassato, in unit\² abitativa tipo di 100 m\² in pianta, misurato a partire dal centralino di appartamento, con scatole di derivazione da incasso per ogni ambiente, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K posati in tubazioni flessibili di PVC autoestinguente serie media: 2 x 4 mm\² + T 3 prese *(par.ug.=4*3) piano induzione radiatore elettrico	12,00				12,00 4,00 4,00		
	SOMMANO cad					20,00	176,57	3'531,40
149 / 151 E03005.a	Collettore di derivazione posto in opera per sistemi di condizionamento ad espansione diretta a volume (flusso) di refrigerante variabile, realizzato in rame ricotto, coibentato con guscio in poliuretano a cellule chiuse: per sistema a pompa di calore					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	271,48	271,48
	Comando centralizzato posto in opera per sistemi a volume (flusso) di refrigerante variabile: per il controllo di un massimo di 16 gruppi (256 unit\² interne)					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	805,21	805,21
151 / 153 E03013.c	Unità interna del tipo a parete, batteria di evaporazione in rame, sistema di controllo della quantit\² del refrigerante R410A mediante valvola di espansione lineare, chassis realizzato in PVC di dimensioni compatte, completo di filtro a lunga durata facilmente ispezionabile trattato contro le muffe, ventilatore a pi\²9 velocit\². Alimentazione 230 V-1-50 Hz, posta in opera con esclusione del collegamento elettrico e delle tubazioni, delle seguenti potenzialit\²: resa frigorifera 3,6 kW, resa termica 4,0 kW, pressione sonora 37/29 dBA il tutto fornito e posato					8,00		
	A R I P O R T A R E					8,00		415'711,56

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					8,00		415'711,56
	SOMMANO cad					8,00	863,74	6'909,92
152 / 154 NP2	Kit Wifi per controllo remoto unitÃ interne + Data Management Server (DMS 2.5) per gestione WEB del sistema Gestione fino a 256 unitÃ interne il tutto fornito , collegato e posto in opera							
	SOMMANO a corpo					0,00	250,00	0,00
153 / 156 D02216.c	Quadro da parete e da incasso con portello trasparente, equipaggiato con guida DIN35: in lamiera verniciata con resine epossidiche: per 36 moduli disposti su tre file quadro condominiale					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	228,54	228,54
154 / 157 D02144.h	Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: potere d'interruzione 10 kA, curva caratteristica di intervento tipo "C" (CEI-EN 60947-2): bipolare 10 vedi schema unifilare (tv, luci scale, unitÃ int, citofono, riserva)					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	68,43	342,15
155 / 158 D02145.a	Modulo automatico differenziale da associare agli interruttori magnetotermici della serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: sensibilit'e0 0,03 A, tipo \abAC\bb: bipolare, per magnetotermici con portata fino a 32 A					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	74,75	373,75
156 / 159 D02144.t	Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: potere d'interruzione 10 kA, curva caratteristica di intervento tipo "C" (CEI-EN 60947-2): tetrapolare 10 \f7 32 A unitÃ esterna					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	126,41	126,41
157 / 160 D02145.d	Modulo automatico differenziale da associare agli interruttori magnetotermici della serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: sensibilit'e0 0,03 A, tipo \abAC\bb: tetrapolare, per magnetotermici con portata fino a 32 A					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	132,43	132,43
158 / 161 D02105.b	Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per canalizzazioni: interrate, corrugato esternamente e liscio internamente, inclusi manicotti di giunzione e selle distanziali in materiale plastico, conforme norme CEI EN 50086, con resistenza allo schiacciamento > 450 N, escluse tutte le opere provvisoriale e di scavo, diametro esterno: 50 mm					50,00		
	SOMMANO m					50,00	3,93	196,50
159 / 162 D02012.c	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, designazione secondo CEI UNEL 35011, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina in PVC, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI 20-22 II: unipolare FG7R: sezione 4							
	A R I P O R T A R E							424'021,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							424'021,26
160 / 163 D01004.a	mm\b2 (par.ug.=5*4*20)	400,00				400,00		
	SOMMANO m					400,00	2,17	868,00
	Impianto elettrico per alimentazioni particolari, del tipo ad incasso, in unit\eo abitativa tipo di 100 m\b2 in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di PVC autoestinguente serie media; apparecchio, ove necessario, del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: interruttore 2 x 16 A per scaldacqua					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	41,18	164,72
161 / 164 NP3	Collegamento elettrico di potenza per apparecchiature tecnologiche, eseguito sottotraccia. Collegamento elettrico di potenza di apparecchiature tecnologiche, eseguito sottotraccia, per alimentare dal quadro elettrico di centrale o di zona, una apparecchiatura di potenza (bruciatore, elettropompa, compressore, aeroterma, unitÀ termoventilante, aspiratore, ventilconvettore, ecc.) all'interno del locale della centrale o, comunque, entro una distanza max di m 20 dal quadro elettrico, comprendente gli oneri per la fornitura e posa in opera delle canalizzazioni in PVC autoestinguenti sottotraccia, dei conduttori ad isolamento in PVC o in gomma, entrambi non propaganti l'incendio, di sezione adeguata al tipo di impiego, mai inferiore a mmÂ² 1,5 sia di fase che di protezione, delle scatole di derivazione atte a garantire il grado di protezione richiesto per l'ambiente, dei morsetti del tipo a mantello o similare. Il tutto posto in opera a perfetta regola d'arte, perfettamente funzionante compreso l'onere per l'allaccio elettrico all'apparecchiatura. Per ogni coll. trifase max 32 A.					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	196,43	1'571,44
	Parziale Impianto elettrico (Cat 13) euro							35'809,20
	A R I P O R T A R E							426'625,42

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							426'625,42
	Impianto climatizzazione (Cat 14)							
162 / 135 NP4	Allaccio di condizionatore autonomo ad espansione diretta da unitÃ motocondensante o da rete di distribuzione gas frigorifero. Allaccio di condizionatore autonomo ad espansione diretta da una unitÃ motocondensante oppure da una rete di distribuzione gas frigorifero per una lunghezza massima di m 20, comprendente tubi di rame di diametro adeguato per fase liquida e fase gassosa, guaina isolante in elastomero sintetico estruso di spessore adeguato avente conducibilitÃ a 40Â°C non superiore a 0,042 W/mÃ³ e fattore di resistenza alla diffusione del vapore maggiore di 1600, tubazione di scarico condensa convogliata fino alla rete principale di scarico acque bianche oppure alla rete principale di scarico acque nere tramite pozzetto sifonato, guaina in plastica per passaggio alimentazione elettrica con relativi cavi provenienti dall'unitÃ motocondensante o dal quadro elettrico di zona, comprensivo dei raccordi, saldature, materiale per giunzioni. Sono esclusi: la eventuale rete principale di distribuzione gas frigorifero; l'eventuale collettore di distribuzione; la rete principale di scarico. UI + UE					9,00		
	SOMMANO cad					9,00	250,00	2'250,00
163 / 136 NP5	Radiatore elettrico color bianco, con termostato a bordo programmabile fornito e posato completo di staffe e tutto ciÃ² che occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. Potenza elettrica 1.3 kW bagni il tutto allacciato a quadro di appartamento (linee comprese)					4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	200,00	800,00
164 / 137 E03003.a	Unità motocondensante esterna a volume (flusso) di refrigerante variabile R410A a pompa di calore condensata ad aria, ad espansione diretta, dotata di compressori ermetici del tipo scroll con regolazione on/off e ad inverter, delle funzioni di carica e verifica automatica del quantitativo di refrigerante presente all'interno dell'impianto, possibilit' di alimentazione mediante circuito frigorifero a due tubi in rame di unit'e interne di diversa tipologia con una potenzialit'e totale sino al 200% della potenzialit'e totale dell'unit'e esterna, trasmissione dati mediante cavo di bus del tipo bipolare non polarizzato, struttura esterna in lamiera zincata con verniciatura acrilica, griglie di ripresa aria batterie disposte sui lati maggiori della macchina con espulsione dall'alto mediante uno o pi' ventilatori elicoidali a basso numero di giri equilibrati dinamicamente e staticamente, alimentazione elettrica 400 V-3-50 Hz, livello medio di rumorosit'e 54 'f7 65 dB(A), posta in opera con esclusione del collegamento elettrico e delle tubazioni, delle seguenti potenzialit'e: potenza frigorifera 22,4 kW, potenza assorbita 6,97 kW; potenza termica 25 kW, potenza assorbita 6,89 kW; fino a 13 unit'e interne collegabili per potenze effettive riferirsi a disegni allegati al presente computo. il tutto fornito, posato e collegato idraulicamente					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	8'212,93	8'212,93
	Parziale Impianto climatizzazione (Cat 14) euro							11'262,93
	Parziale LAVORI A MISURA euro							437'888,35
	T O T A L E euro							437'888,35
	A R I P O R T A R E							

QUADRO TECNICO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

LAVORI

categoria omogenea	descrizione lavorazione	importo lavori	di cui oneri sicurezza e manodopera
	Opere edili e strutturali	€ 353 918,92	
	Impianto idrico	€ 16 691,22	
	Impianto elettrico	€ 35 809,20	
	Impianto climatizzazione	€ 11 262,93	
	Impianto cantiere e Oneri della sicurezza	€ 20 206,08	
OG2	TOTALE GENERALE	€ 437 888,35	
	Impianto cantiere e Oneri della sicurezza		€ 20 206,08
	INCIDENZA COSTI MANODOPERA		€ 131 271,48
	importo su cui applicare il ribasso d'asta	€ 417 682,27	
IMPORTO LAVORI GENERALI		€ 437 888,35	
SOMME A DISPOSIZIONE			
I.V.A. sui lavori		€ 43 788,84	
Rilievi, accertamenti, indagini e collaudi (oneri compresi)		€ 2 776,72	
Arredi e corpi illuminanti		€ 32 000,00	
Fondo incentivante (art. 113 D. Lgs 50/2016)		€ 8 757,77	
Spese tecniche comprensive di oneri previdenziali e IVA (arch. Calcaterra)		€ 31 009,14	
Spese tecniche comprensive di oneri previdenziali e IVA (Ing. Cuppoletti)		€ 830,80	
Spese tecniche comprensive di oneri previdenziali e IVA (Geol. Losego)		€ 4 408,47	
Allacci		€ 4 514,54	
Imprevisti		€ 44 025,38	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 172 111,65	
TOTALE COSTO INTERVENTO		€ 610 000,00	