



CURRICULUM PROFESSIONALE

DATI ANAGRAFICI:

Nome: *Francesco*

Cognome: *Principi*

Data di nascita: *03/10/1971*

Luogo di nascita: *Macerata*

Indirizzo di residenza: *Via Luigi Pirandello n. 35, 62100 Macerata (MC).*

Indirizzo studio: *Via Tina Maria Lorenzoni n. 7, 62100 Macerata (MC)- Tel. 0733.521150*

Indirizzo di posta elettronica: architettoprincipi@gmail.com

Indirizzo di posta elettronica PEC: francesco.principi@archiworldpec.it

Codice fiscale: *PRNFNC71R03E783G*

Partita iva: *01427120439*

Laurea.

Università degli Studi "G. D'Annunzio" Chieti - Facoltà di Architettura di Pescara.

Esame finale di LAUREA IN ARCHITETTURA nell'indirizzo di studi "TUTELA E RECUPERO DEL PATRIMONIO STORICO - ARCHITETTONICO" intitolata "S.EMIDIO ALLE GROTTI: UN MONUMENTO DEL BAROCCO IN ASCOLI PICENO." relatore prof. Tommaso Scalesse, Preside di Facoltà, correlatore Arch. Cristiano Marchegiani.

ISCRIZIONE ALL'ORDINE PROFESSIONALE.

*Iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Macerata con la qualifica di **ARCHITETTO** dal 10/04/2001 al n° 360.*



❑ **CORSI SPECIALISTICI ED ABILITAZIONI AGGIUNTIVE.**

- Maggio 2005 – Corso Codice Privacy D.lgs n. 196 del 30/06/2003;
- Settembre 2007 – Corso per “Tecnico competente in acustica ambientale”
- Febbraio 2010 – Corso su “Gli impianti fotovoltaici: aspetti tecnici, normativi e realizzativi”
- Marzo 2010 – Corso sulla “Riqualificazione energetica degli edifici”
- Aprile 2011 – Abilitazione pratiche antincendio ex L.818 iscrizione ministeriale n. MC00360A00394;
- Settembre 2012 – Corso su “Il nuovo regolamento di semplificazione delle procedure di prevenzione incendi”
- Collaudatore statico.
- Giugno 2016 – corso di aggiornamento pratiche antincendio ex L.818 iscrizione ministeriale n. MC00360A00394.

❑ **PROGRAMMI UTILIZZATI PER LA PROGETTAZIONE.**

- Autocad (2d);
- Archicad (BIM);
- Artlantis (Render).

❑ **ELENCO LAVORI.**

Restauri e ristrutturazioni

- * *Ristrutturazione edilizia per la realizzazione di un'agenzia di viaggi per la Nuova Moantour S.r.l. a Porto Recanati - progettista e direttore dei lavori architettonico e delle strutture*



direttore dei lavori importo lavori € 30.000,00.

- * *Ristrutturazione di un complesso di case e annessi colonici per la realizzazione di un centro turistico ricettivo con ristorante, albergo, piscina, centro benessere, alloggi, e lago per pesca sportiva, per la società Le Case di Giosuè Marcello, a Macerata, in Via Mozzavinci, **progettista e direttore dei lavori architettonico** importo lavori € 5.000.000,00.*
- * *Ristrutturazione edilizia per sopraelevazione di un piano di un edificio di civile abitazione, sito a Macerata in Via dei Velini, di proprietà dei sigg.ri Marinangeli – **direttore dei lavori delle opere strutturali** importo lavori € 70.000,00.*
- * *Ristrutturazione edilizia di una palazzina con sopraelevazione e realizzazione di due unità immobiliari per il sig. Michele D'Elia in Corridonia, - **direttore dei lavori strutturali** € 200.000,00;*
- * *Ristrutturazione edilizia per la realizzazione di una abitazione unifamiliare per sig. Giammario Papa in Recanati Via Saletta n°1 - **progettista e direttore dei lavori architettonico e strutturali** importo lavori € 100.000,00;*
- * *Ristrutturazione edilizia per la realizzazione di due abitazioni unifamiliari per i sig. Bettucci Carlo in Macerata - **progettista e direttore dei lavori architettonici** importo lavori € 400.000,00;*
- * *Ristrutturazione di una casa di terra di proprietà del sig. Carota Gabriele in Borgo S. Croce Macerata- **progettista e direttore dei lavori architettonici** importo lavori € 250.000,00 - **direttore dei lavori strutturali** importo lavori € 50.000,00;*
- * *Ristrutturazione edilizia per la realizzazione abitazione unifamiliare a Recanati per sig. Daniele Papa in Recanati Via Duomo n°109 - **progettista e direttore dei lavori architettonica e strutturali** importo lavori € 200.000,00;*



-
- * *Ristrutturazione edilizia per la realizzazione complesso residenziale a Macerata per la società Habitando srl, in Via Ungaretti n° scv, **progettista e direttore dei lavori architettonica** importo lavori € 1.800.000,00;*
 - * *Ristrutturazione edilizia per la realizzazione di due abitazioni unifamiliari a Macerata per la società Gardenia Srl, in Via Lorenzoni n° scv, **progettista e direttore dei lavori architettonica** importo lavori € 900.000,00;*
 - * *Ristrutturazione di una porzione del monastero dell'Abbazia di Fiastra per la realizzazione di una foresteria, per la Fondazione Giustiniani Bandini e Comunità dei Monaci Cistercensi **progettista e direttore dei lavori architettonica** importo lavori € 300.000,00;*

Nuove costruzioni

- * *Realizzazione di un edificio di interesse collettivo, di servizio e di supporto alle attività produttive per la ditta "SAIMA" nella zona industriale di Macerata– **progettista e direttore dei lavori architettonico** € 2.225.000,00;*
- * *Realizzazione nuovo edificio per ditta "M.C.M. di Carbonari Mario e Marino S.r.l." a Macerata Via Velluti - **progettista e direttore dei lavori architettonico e delle strutture** importo lavori € 1.000.000,00.*
- * *Realizzazione di un centro sportivo denominato "Centro Sportivo Madison" con annessa foresteria, nel quartiere Collevario a Macerata - **progettista e direttore dei lavori 1° stralcio** importo lavori € 250.000,00 e **direttore dei lavori delle opere strutturali 1° stralcio** importo lavori € 70.000,00;*
- * *Realizzazione edificio residenziale a Macerata, per la società Ready Costruzioni Srl, in C.da Mozzavinci, **direttore dei lavori strutturali** importo lavori € 600.000,00;*



-
- * *Realizzazione abitazione unifamiliare a Montesanpietrangeli per la sig. Ciarpella Silvia in Recanati Via Cruce n°scn- **progettista e direttore dei lavori architettonica** importo lavori € 800.000,00;*
 - * *Realizzazione edificio residenziale a Macerata per la società Ro.Ma. srl, in Via Tibaldi n°scn, **progettista e direttore dei lavori architettonica e strutturali** importo lavori € 2.400.000,00;*
 - * *Realizzazione nuova officina per riparazione distributori a Macerata per la società Liomatic Spa, in Via Velluti n° scn, **progettista e direttore dei lavori architettonica** importo lavori € 1.000.000,00;*
 - * *Realizzazione edificio residenziale a Pollenza per la società New System House srl, Stazione di Pollenza, **progettista e direttore dei lavori architettonica** importo lavori € 1.000.000,00;*
 - * *Realizzazione edificio artigianale e commerciale a Macerata, per la ditta Vegaprefabbricati srl, in Via Velluti n° scn, **progettista e direttore dei lavori architettonica** importo lavori € 1.500.000,00;*
 - * *Realizzazione edificio commerciale a Macerata, per la ditta Angeletti Autoricambi srl, in Via Annibali n° scn, **progettista e direttore dei lavori architettonica** importo lavori € 900.000,00;*
 - * *Realizzazione edificio commerciale a Macerata, per la ditta A.M.R. srl, in Via Annibali n° scn, **progettista e direttore dei lavori architettonica** importo lavori € 900.000,00;*
 - * *Realizzazione edificio residenziale a Macerata, per la società Immobiliare Primavera Srl, in Via Sorcinelli n° scn, **progettista e direttore dei lavori architettonica** importo lavori € 1.500.000,00;*

Progettazione Urbanistica

- * *Realizzazione piano particolareggiato residenziale denominato PCL9 a Macerata per la*



società Mastedil srl, Via G. Valenti, **progettista urbanistica** importo lavori € 2.000.000,00;

- * Realizzazione piano particolareggiato residenziale a S. Rustico per il sig. Caponi Enzo, loc. S.Rustico, **progettista urbanistica** importo lavori € 700.000,00;

Valutazione di impatto Ambientale

- * Realizzazione lago di pesca sportiva a Macerata, per la ditta Le Case di Giosuè Marcello, in C.Da Mozzavinci, **V.I.A.** importo lavori € 300.000,00;

Opere interne ad appartamenti, locali commerciali, artigianali ed industriali

- * Poiché il numero di unità immobiliari ristrutturate dal 2001 al 2013 è vasto, si omette l'elenco, ma consta di circa 60 interventi riguardanti dalla ristrutturazione interna, all'ampliamento mediante Piano Casa per privati e ditte.

Progettazione Interni

- * Realizzazione dei negozi per il marchio CAT, a Roma, Bologna, Bergamo, Padova, Trieste, Pavia – **progettazione interni**;
- * Realizzazione Bar - Ristorante Light di Passarini Monia a Sforzacosta di Macerata- **progettazione interni** - Importo lavori € 300.000,00;
- * Realizzazione Ristorante alla Corte del Re Ghiottone di Boulos Simon & C snc, a Montecosaro, **progettazione interni** - Importo lavori € 150.000,00;
- * Realizzazione Bar Via Due Fonti di Mancini Gina a Macerata, **progettazione interni** - Importo lavori € 50.000,00.
- * Sigg. Petrosilli Luigi e Gasponi Annunziata appezzamento di terreno agricolo sito in Macerata in Via Ghino Valenti - 2002
- * Brasca L. e Beccacece N. Snc, **IMMOBILE** in Sforzacosta di Macerata via Lazio n.13 - 2003



-
- * *CAVALIERI MARIA CRISTINA appezzamento di terreno agricolo in B.rgo S. Croce, n° 133
Macerata (MC)- 2003*
 - * *Simboli Roberto, Recanati, appartamento in via Presutti n. 59 – 2003*
 - * *Dott. Giuli Giuseppe appart. via Martiri della Libertà n. 12 – Macerata 2003*
 - * *Signori Manciola Giuseppe, appartamento Macerata in via Urbino n. 37 - 2003*
 - * *Stireria Manuela snc, appartamento Serrapetrona Località Caccamo - 2003*
 - * *Sig. Budassi Umberto, appartamento Monte San Giusto in Loc. Madonna di Loreto - 2004*
 - * *Signora Battista Cinzia, Macerata in via Urbino n. 37- 2004*
 - * *Auto moto ricambi di Principi Giorgio e snc – area edificabile in Via Della Concordia, snc
Macerata - 2004*
 - * *ANGELETTI AUTORICAMBI S.R.L. area edificabile in via della Concordia snc Macerata - 2004*
 - * *sigg.ri Mohammad Irfan e Mohammad Mahfooz - appartamento Corridonia, in via Fonte
Lepre, n. 112 – 2005*
 - * *Sig. Mengoni Lauro- area edificabile a Macerata – Villa Potenza - 2005*
 - * *Sig.ra Bacci Maria Vittoria e dal Sig. Maresi Ugo – appartamento in Via Sorcinelli Macerata -
2005*
 - * *V.B.B. Srl edificio artigianale in Via D. Annibali n°15 Macerata - 2005*
 - * *Brasca L. & Beccacece N. & C. snc edificio artigianale in Sforzacosta Macerata, Via Giovanni
XXIII n°4/6/8 - 2006*
 - * *Sig.ri Campagnoli Alfreda e Luciano, immobile residenziale a Montecassiano Via D. Alighieri
nn.12-14-16 ad angolo con Via N. Sauro - 2006*
 - * *ALBERTO FEBBRAJO – appartamento CORSO CAVOUR – MACERATA - 2006*



-
- * *TOSCANDIA AUTOCARRI SPA Via Baldanzese, 127 Calenzano (FI), edificio villino unifamiliare in Via De Amicis, 6 - Colmurano -2007*
 - * *Sig.na Lucia Carbonari, appartamento a Civitanova Marche, via IV Novembre, n. 40 - 2007*
 - * *MCM di CARBONARI Srl – edificio commerciale a Macerata Via Velluti, 19/b -2007*
 - * *BANCA CREDEM Civitanova: 2008*
 - * *LUCMA SRL, edificio artigianale Via Martin Luther King n°55 - 62010 Morrovalle (MC)*
 - * *PRIMA IMMOBILIARE SPA, edificio residenziale SEDE CIVITANOVA MARCHE*
 - * *LOCAT SPA – edificio artigianale in VIA ZAMBONI N°20 - 40126 BOLOGNA (BO)*
 - * *Sig. CETRARO LUIGI, abitazione unifamiliare Corridonia, c.da San Claudio, 55/c – 2008*
 - * *Pananti Vittorio, appartamento Camerino in via Medici, 13 e 15 – 2008*
 - * *Sciamanna Silvana, Macerata, abitazione unifamiliare c.da Montalbano, 26 – 2008*
 - * *Sig. Iualè Loreta Signori Rossi Costantino, appartamento Montegranaro, Via Mario de' Fiori - 2008*
 - * *Sig.ra LANCIANI IDA e sig. LANCIANI LUIGI MACERATA appartamento a Macerata in via VIA DELLA PACE -2008*
 - * *Le case di Giosuè Marcello & C. sas – centro agriturismo Macerata in C.da Mozzavinci, n. 16/17 – 2009.*

Collaudi statici, pratiche antincendio

- * *Poiché il numero di unità immobiliari ristrutturate dal 2001 al 2013 è vasto, si omette l'elenco,*



Studio di Architettura
FRANCESCO PRINCIPI ARCHITETTO

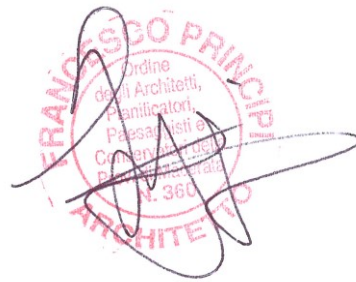


ma consta di circa 20 interventi riguardanti il settore civile privato e pubblico (Università degli Studi di Macerata).

In fede.

Macerata, 21 giugno 2019

Dott. Arch. Francesco Principi



Publicato sul profilo del committente ai sensi dell'art.29 del D.Lgs 50/2016 il 25/06/2019