

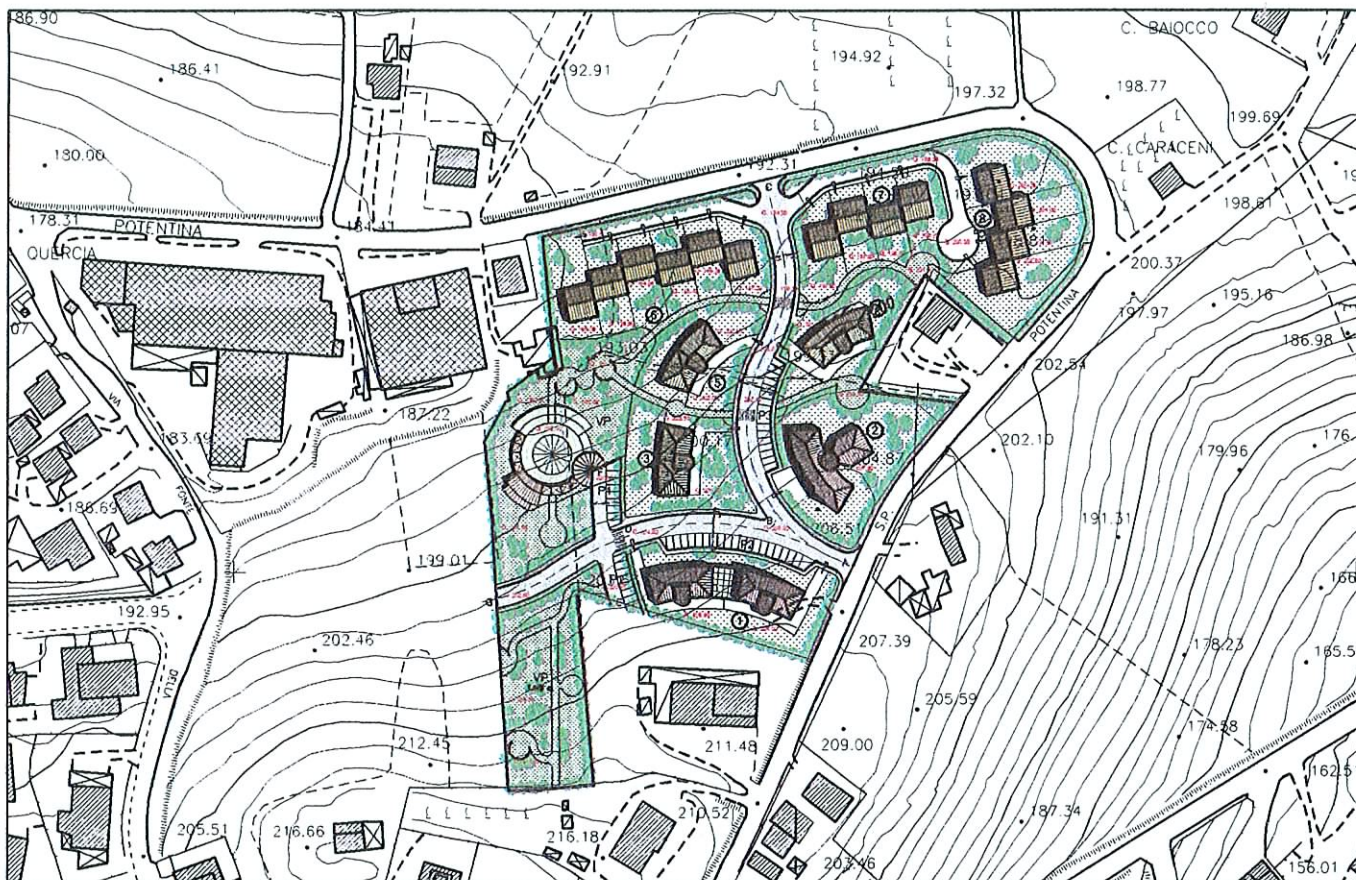


COMUNE DI MACERATA

PIANO CASA - PROGRAMMA DI SVILUPPO DELL' EDILIZIA ECONOMICA E DI RIQUALIFICAZIONE URBANA ATTRAVERSO L'INCLUSIONE DI AREE A POTENZIALE VOCAZIONE EDILIZIA PER IL COMPLETAMENTO DELLE PREVISIONI DEL VIGENTE P.R.G.

A6

PIANO DI LOTTIZZAZIONE PCL 10 (LA PACE 1) DELL'AREA TRA V. PACE E V. FONTE DELLA QUERCIA



COMMITTENTE : IMMOBILIARE IL BORGO s.r.l - MORROVALLE

PROGETTISTI : ARCH. FRANCESCO MARCELLETTI - MACERATA
ING. ROBERTO MARINCIONI - MACERATA



ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI MACERATA

Dott. Ing. ROBERTO MARINCIONI
MACERATA

A 549 INGEGNERE a- civile e ambientale
b- industriale
c- dell'informazione

RM

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
DOCUMENTAZIONE CATASTALE**

07/30.2009

REGIONE MARCHE - Azienda Sanitaria Unica Regionale
Zona Territoriale N. 9 di MACERATA
DIPARTIMENTO DI BELVANZIONE

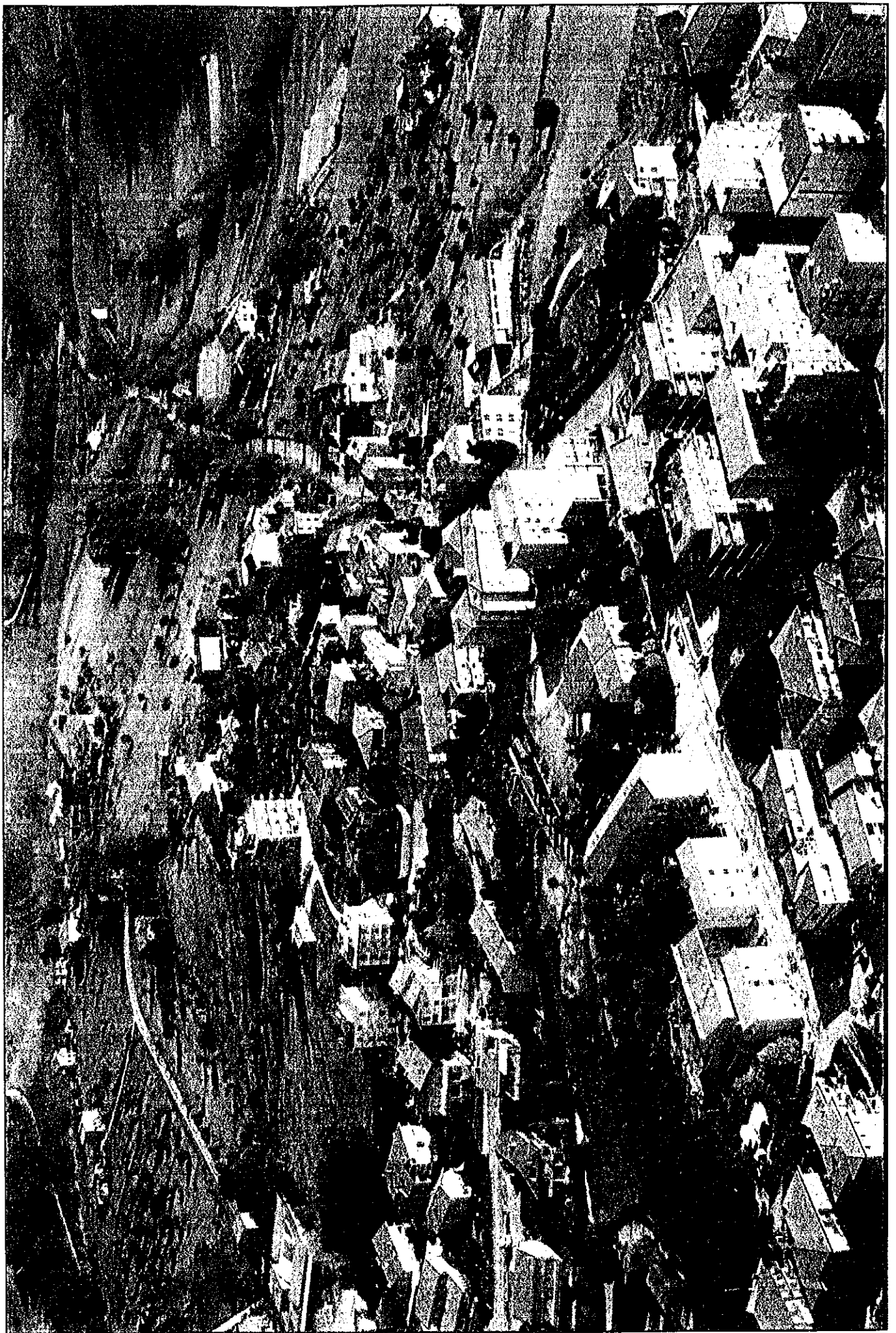
Pratica edilizia civile n. *280/100*

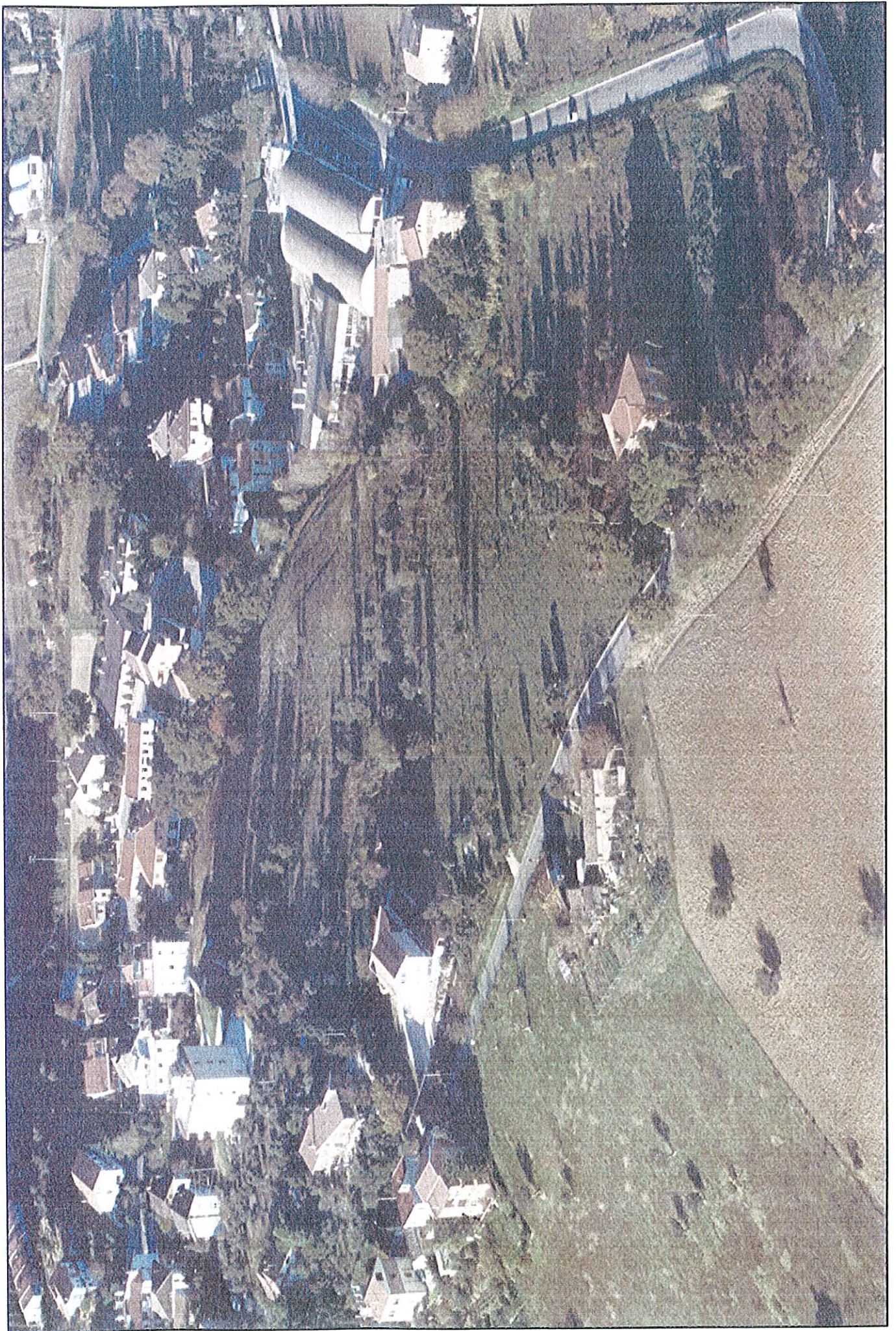
Pratica edilizia N.I.P. n.

Voto data: **26 AGO. 2009**

D

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



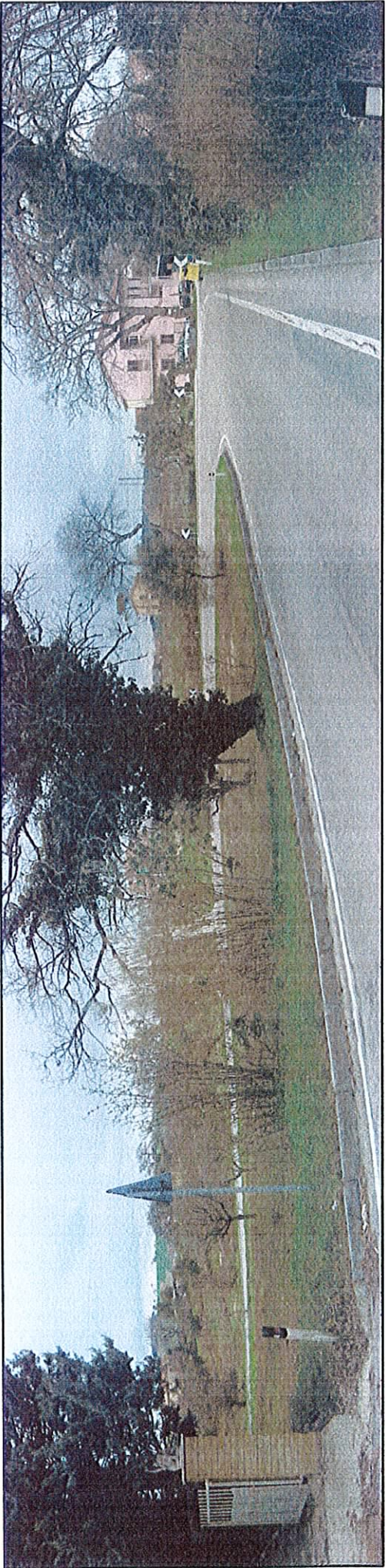


①



②





3



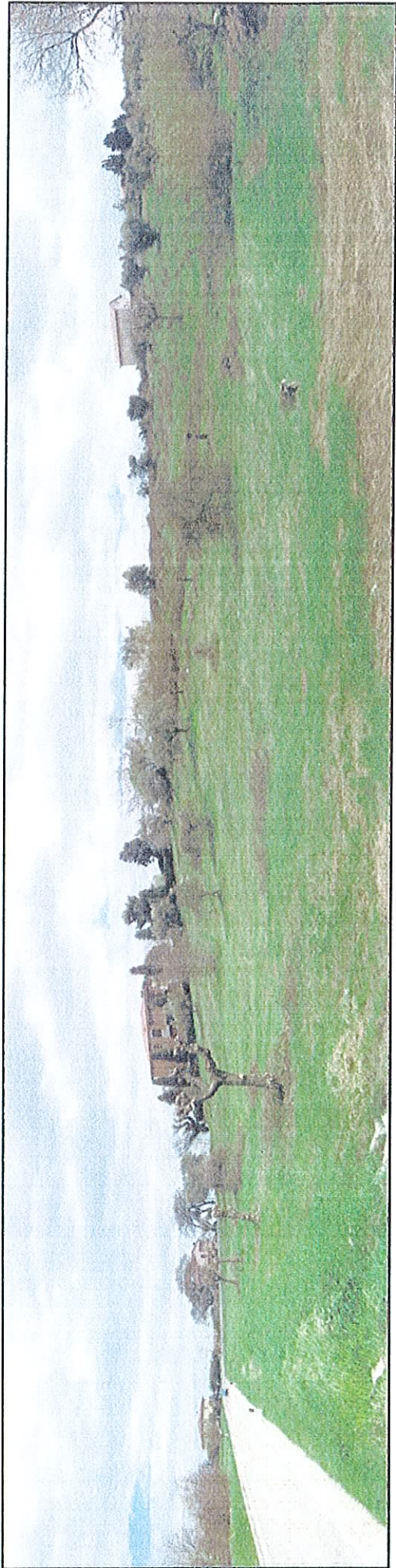
4



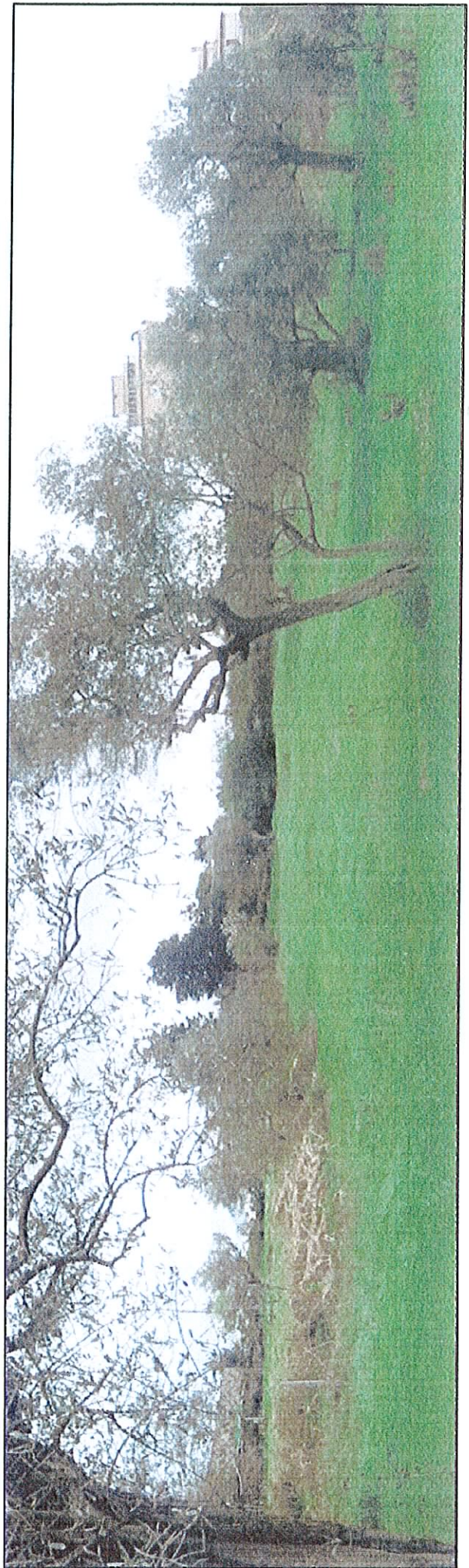
5



6



7



8

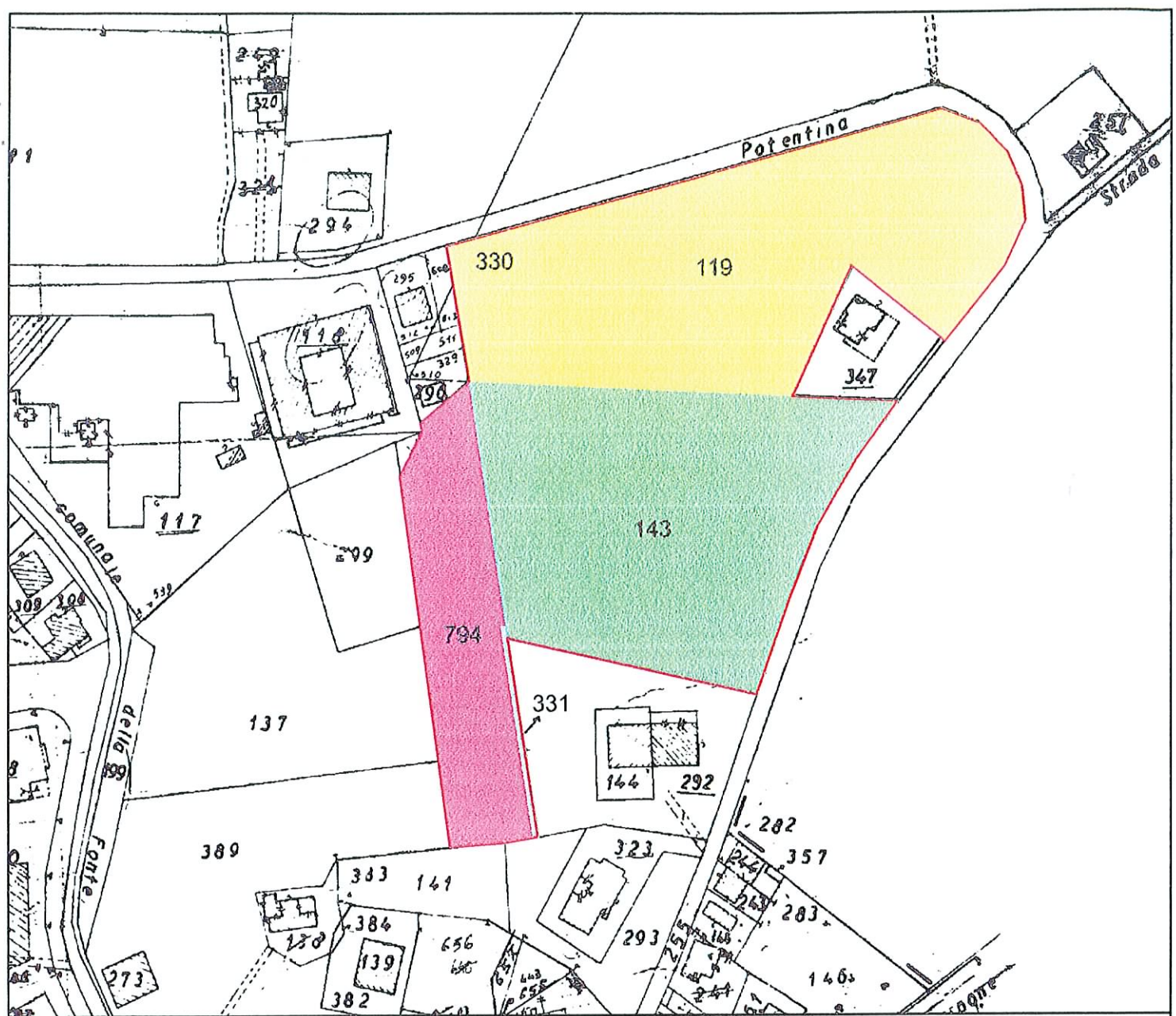


9



10

DOCUMENTAZIONE CATASTALE



ELENCO DELLE PROPRIETA' E DELLE SUPERFICI CATASTALI

| Ditta catastale | Foglio | Particella | Superficie mq |
|----------------------------|--------|------------|---------------|
| IMMOBILIARE IL BORGO s.r.l | 42 | 143 | 10150 |
| IMMOBILIARE IL BORGO s.r.l | 42 | 331 | 180 |
| IMMOBILIARE IL BORGO s.r.l | 42 | 794 | 3894 |
| IMMOBILIARE IL BORGO s.r.l | 42 | 330 119 | 50 11580 |
| SUPERFICIE TOTALE | | | 25854 |

STRALCIO CATASTALE 1:2000

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 29/07/2009

| | | | |
|-----------------------------|--|--|--|
| Dati della richiesta | Denominazione: IMMOBILIARE IL BORGO | | |
| Soggetto individuato | Terreni e Fabbricati siti nel comune di MACERATA (Codice: E783) Provincia di MACERATA IMMOBILIARE IL BORGO S.R.L. con sede in MORROVALLE C.F.: 01465300430 | | |

1. Immobili siti nel Comune di MACERATA(Codice E783) - Catasto dei Terreni

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | |
|----|---------------------|------------|-----|---------------------|----------------|----------------|--------------------|--|-------------------------------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz. | Reddito | Dati derivanti da | Dati ulteriori |
| 1 | 42 | 143 | | - | SEMIN ARBOR | 1 01 50 | | Dominicale Euro 52,42 L. 101.500 | Agrario Euro 60,28 L. 116.725 | DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 02/07/1975 n. 28880 in atti dal 13/07/1984 |

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|--|----------------|-----------------------|
| 1 | IMMOBILIARE IL BORGO S.R.L. con sede in MORROVALLE | 01465300430* | (1) Proprietà per 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/12/2007 Nota presentata con Modello Unico n. 12806.1/2007 in atti dal 31/12/2007 Repertorio n. : 19466 Rogante: CERRETO ALESSANDRA Sede: CORRIDONIA COMPRAVENDITA | | | |

Situazione degli atti informatizzati al 29/07/2009

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|---|----------------|------------------------|
| 1 | IMMOBILIARE IL BORGO S.R.L. con sede in MORROVALLE STRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/12/2007 Nota presentata con Modello Unico n. 12808.1/2007 in atti dal 31/12/2007 Repertorio n. : 19469 Rogante: CERRETO ALESSANDRA Sede: CORRIDONIA COMPRAVENDITA | 01465300430* | (1) Proprieta' per 1/1 |

4. Immobili siti nel Comune di MACERATA(Codice E783) - Catasto dei Terreni

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | ALTRE INFORMAZIONI | |
|----|---------------------|------------|-----|------|---------------------|----------------|--------|--------------------------|-----------------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz. | Reddito | Dati derivanti da | Dati ulteriori |
| 1 | 42 | 794 | | - | SEMINAT IVO | 38 04 | | Dominicale Euro 17,68 | Agrario Euro 24,56 | FRAZIONAMENTO del 30/11/2007 n. 277276.1/2007 in atti dal 30/11/2007 (protocollo n. : MC0277276) |

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|---|----------------|------------------------|
| 1 | IMMOBILIARE IL BORGO S.R.L. con sede in MORROVALLE STRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/12/2007 Nota presentata con Modello Unico n. 12809.1/2007 in atti dal 31/12/2007 Repertorio n. : 19469 Rogante: CERRETO ALESSANDRA Sede: CORRIDONIA COMPRAVENDITA | 01465300430* | (1) Proprieta' per 1/1 |

Totale Generale: Superficie 02.57.64 Redditi: Dominicale Euro 131,10 Agrario Euro 154,99

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di MACERATA Richiedente: LUCARELLI

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 29/07/2009

2. Immobili siti nel Comune di MACERATA(Codice E783) - Catasto dei Terreni

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | |
|----|---------------------|------------|-----|---------------------|----------------|----------------|--------------------|-------------------------------------|----------------------------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz. | Reddito | Dati derivanti da | Dati ulteriori |
| 1 | 42 | 331 | | - | SEMIN ARBOR 2 | 01 80 | | Dominicale Euro 0,93 L. 1.800 | Agrario Euro 1,07 L. 2.070 | Impianto meccanografico del 06/08/1976 |

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|---|----------------|-------------------------|
| 1 | IMMOBILIARE IL BORGO S.R.L. con sede in MORROVALLE ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/12/2007 Nota presentata con Modello Unico n. 12807. 1/2007 in atti dal 31/12/2007 Repertorio n. : 19466 Rogante: CERRETO ALESSANDRA Sede: CORRIDONIA COMPRAVENDITA | 01465300430* | (1) Proprietà , per 1/1 |

3. Immobili siti nel Comune di MACERATA(Codice E783) - Catasto dei Terreni

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | ALTRE INFORMAZIONI | | | |
|----|---------------------|------------|-----|---------------------|----------------|----------------|--------------------|--|-------------------------------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz. | Reddito | Dati derivanti da | Dati ulteriori |
| 1 | 42 | 119 | | - | SEMIN ARBOR 2 | 1 15 80 | | Dominicale Euro 59,81 L. 115.800 | Agrario Euro 68,78 L. 133.170 | Impianto meccanografico del 06/08/1976 |
| 2 | 42 | 330 | | - | SEMIN ARBOR 2 | 00 50 | | Euro 0,26 L. 500 | Euro 0,30 L. 575 | Impianto meccanografico del 06/08/1976 |

Totale: Superficie 01.16.30 Redditi: Dominicale Euro 60,07 Agrario Euro 69,08