Comune di Macerata

Provincia di Macerata

Piano di Recupero di "Villa Ficana"

adeguato alla luce del Vincolo apposto dalla Soprintendenza e delle Linee Guida dettate dal Comitato Scientifico

Progettisti

Arch. Anna Paola Conti

MAghMA 04 architetti
Antonio Pagnanelli
Paolo Orlandi
Marta Massetani
Pasquale Rinaldi
Emanuele Zippilli

Tav 06/b

Scheda di rilevamento particella 206: catalogazione e descrizione delle finiture

Data	Rev.	ID. file		Scala
25.11.04	001			-

IDENTIFICATIVI

- COPERTURE
  - C1 • TETTI
  - C2 • SPORTI DI GRONDA
  - C3 • CANALI DI GRONDA
  - C4 • COMIGNOLI
- SUPERFICI VISIBILI
  - M1 • PARAMENTO MURARIO
  - M2 • INTONACI
- APERTURE
  - A1 • PORTE
  - A2 • FINESTRE
- SUPERFETAZIONI E ANNESSI
  - S1 • SUPERFETAZIONI
  - S2 • ANNESSI ESTERNI

STATO DI CONSERVAZIONE

- OTTIMO: CONDIZIONI PERFETTE ED RECENTE INTERVENTO
- BUONO: NORMALE CONSERVAZIONE ED EFFICIENZA
- MEDIOCRE: SCARSA MANUTENZIONE ED EFFICIENZA; LIEVI GUASTI
- CATTIVO: MANCANZA DI MANUTENZIONE; GUASTI GRAVI
- PESSIMO: ABBANDONO, GUASTI GRAVISSIMI, NESSUNA EFFICIENZA
- DISFACIMENTO TOTALE

NOTA LE FOTO CONTRASSEGNATE CON UN UN NUMERO SOTTOLINEATO SONO QUELLE CONTENUTE NELLA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA GENERALE (VEDI TAV A).

Comune di Macerata: P.di R. "Villa Ficana"

Tav 06/b

Scheda di rilevamento: catalogazione e descrizione delle finiture esterne

COPERTURE

ID.	DESCRIZIONE	FOTO	TIPOLOGIA	STATO DI CONSERVAZIONE
C1.1	COPERTURA CON MANTO DI COPPI E SOTTOCOPPI	1	TETTO A DUE FALDE	BUONO
C2.1	SPORTO DI GRONDA PROSPETTO SUD	2	CORNICE INTONACATA	BUONO
C2.2	SPORTO DI GRONDA PROSPETTO NORD	3	TAVOLATO SU TRAVETTI LIGNEI	BUONO
C3.1	CANALI DI GRONDA PROSPETTO SUD	2	ELEMENTI IN RAME	BUONO
C3.2	CANALI DI GRONDA PROSPETTO NORD	3	ELEMENTI IN RAME	BUONO

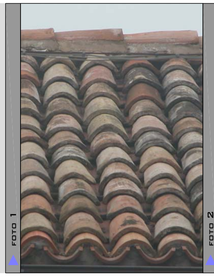


FOTO 1

FOTO 2

FOTO 3

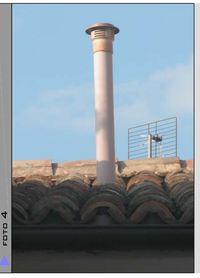


FOTO 4

SUPERFICI VISIBILI

IDENTIFICATIVO	POSIZIONE	FOTO	TIPO DI PARAMENTO	TIPO DI POSA IN OPERA	ETA' DEL LATERIZIO*	STATO DI CONSERVAZIONE
MURATURE						
M1.1	PROSPETTO SUD	5	NON VISIBILE	/	/	/
M1.2	PROSPETTO NORD	7	NON VISIBILE	/	/	/

* Si fa riferimento all'epoca di produzione del laterizio usato che può essere recente o non; tale distinzione si basa sul riconoscimento dei laterizi prodotti per trafilatura da quelli realizzati con metodologie tradizionali.

IDENTIFICATIVO	POSIZIONE	FOTO	TIPOLOGIA	STATO DI CONSERVAZIONE
INTONACI				
M2.1	PROSPETTO SUD	5	INTONACO DI CEMENTO	BUONO
M2.2	PROSPETTO NORD	7	INTONACO DI CEMENTO	BUONO

FOTO 5

FOTO 6

FOTO 7

APERTURE

ID.	DESCRIZIONE	DIMEN. (BxH)	FOTO	ARCHITRAVE	SPALLETTE	DAVANZALE	TIPO DI INFISSO	STATO DI CONSERVAZIONE DELL'INFISSO
PIANO TERRA								
A1.1	INGRESSO PROSPETTO SUD	85x180	8	/	/	/	PORTA IN ALLUMINIO CON SPECCHIATURE IN VETRO	BUONO
A1.2	INGRESSO PROSPETTO NORD	70x180	7	/	/	/	PORTA IN ALLUMINIO CON SPECCHIATURE IN VETRO	BUONO
A1.3	INGRESSO PROSPETTO NORD	60x180	7	/	/	/	PORTA IN LEGNO CON SPECCHIUATURA IN VETRO	BUONO
A2.1	FINESTRA PROSPETTO SUD	81x111	9	/	/	/	FINESTRA IN LEGNO A DUE ANTE E PERSIANE	BUONO
A2.2	FINESTRA PROSPETTO OVEST	60x90	6	/	/	/	FINESTRA IN LEGNO A DUE ANTE E PERSIANE	BUONO
A2.3	FINESTRA PROSPETTO OVEST	70x111	6	/	/	/	FINESTRA IN LEGNO AD UN'ANTA E PERSIANA	BUONO
PIANO PRIMO								
A2.4	FINESTRA PROSPETTO SUD	80x111	10	/	/	/	FINESTRA IN LEGNO A DUE ANTE E PERSIANE	BUONO
A2.5	FINESTRA PROSPETTO SUD	80x111	11	/	/	/	FINESTRA IN LEGNO A DUE ANTE E PERSIANE	BUONO
A2.6	FINESTRA PROSPETTO NORD	70x111	7	/	/	/	FINESTRA IN LEGNO A DUE ANTE E PERSIANE	BUONO
A2.7	FINESTRA PROSPETTO NORD	85x111	7	/	/	/	FINESTRA IN LEGNO A DUE ANTE E PERSIANE	BUONO

FOTO 8

FOTO 9

FOTO 10

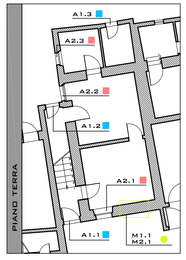
FOTO 11

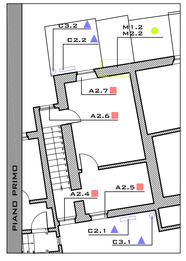
SUPERFETAZIONI E ANNESSI

ID.	DESCRIZIONE	FOTO	COPERTURA	SUPERFICIE VISIBILE	PORTE	FINESTRE	STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
S.1	SUPERFETAZIONE 1 P.T ADERENTE AL PROSPETTO NORD	12	AD UNA FALDA CON COPPI E SOTTOCOPPI	INTONACO DI CEMENTO	PORTA IN LEGNO 60x180	/	BUONO
S.2	SUPERFETAZIONE 2 P.T ADERENTE AL PROSPETTO NORD	13	AD UNA FALDA CON COPPI E SOTTOCOPPI	INTONACO DI CEMENTO	FINESTRA IN LEGNO A DUE ANTE E PERSIANE	/	BUONO

FOTO 12

FOTO 5





SCHEMI DI RIFERIMENTO

Schede Tecniche

Documentazione fotografica