Comune di Macerata: P.di R. di "Villa Ficana"

Tav 11/b

Scheda di rilevamento: catalogazione e descrizione delle finiture esterne

IDENTIFICATIVI

- COPERTURE
  - C1 • TETTI
  - C2 • SPORTI DI GRONDA
  - C3 • CANALI DI GRONDA
  - C4 • COMIGNOLI
- SUPERFICI VISIBILI
  - M1 • PARAMENTO MURARIO
  - M2 • INTONACI
- APERTURE
  - A1 • PORTE
  - A2 • FINESTRE
- SUPERFETAZIONI E ANNESSI
  - S1 • SUPERFETAZIONI
  - S2 • ANNESSI ESTERNI

STATO DI CONSERVAZIONE

- OTTIMO: CONDIZIONI PERFETTE E/O RECENTE INTERVENTO
- BUONO: NORMALE CONSERVAZIONE ED EFFICIENZA
- MEDIOCRE: SCARSA MANUTENZIONE ED EFFICIENZA, LIEVI GUASTI
- CATTIVO: MANCANZA DI MANUTENZIONE, GUASTI GRAVI
- PESSIMO: ABBANDONO, GUASTI GRAVISSIMI, NESSUNA EFFICIENZA
- DISFACIMENTO TOTALE

NOTA LE FOTO CONTRASSEGNATE CON UN UN NUMERO SOTTOLINEATO SONO QUELLE CONTENUTE NELLA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA GENERALE (VEDI TAV A).

COPERTURE

ID.	DESCRIZIONE	FOTO	TIPOLOGIA	STATO DI CONSERVAZIONE
C1.1	MANTO IN COPPI E SOTTOCOPPI	1	TETTO A DUE FALDE	BUONO
C2.1	SPORTO DI GRONDA PROSPETTO SUD	2	TAVOLATO SU TRAVETTI LIGNEI	MEDIOCRE
C2.2	SPORTO DI GRONDA PROSPETTO NORD	3	TAVOLATO SU TRAVETTI LIGNEI	MEDIOCRE
C3.1	CANALI DI GRONDA PROSPETTO SUD	4	ELEMENTI IN LAMIERA	MEDIOCRE
C3.2	CANALI DI GRONDA PROSPETTO NORD	5	ELEMENTI IN LAMIERA	MEDIOCRE
C4.1	COMIGNOLO IN LATERIZIO	6	/	BUONO

FOTO 1

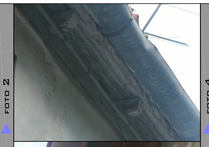


FOTO 2

FOTO 3

FOTO 4

FOTO 5

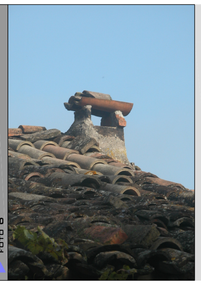
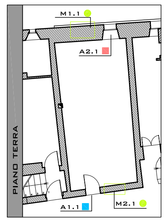


FOTO 6



SUPERFICI VISIBILI

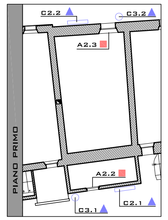
IDENTIFICATIVO	POSIZIONE	FOTO	TIPO DI PARAMENTO	TIPO DI POSA IN OPERA	ETA' DEL LATERIZIO*	STATO DI CONSERVAZIONE
M1.1	PROSPETTO NORD	8	PARAMENTO IN LATERIZIO A RICORSI REGOLARI	PRESENZA DI ORTOSTATI	NON RECENTE	BUONO
M1.2	PROSPETTO SUD	7	PARAMENTO IN LATERIZIO	NON VISIBILE	NON VISIBILE	NON VISIBILE

* SI FA RIFERIMENTO ALL'EPOCA DI PRODUZIONE DEL LATERIZIO USATO CHE PUÒ ESSERE RECENTE O NON; TALE DISTINZIONE SI BASA SUL RICONOSCIMENTO DEI LATERIZI PRODOTTI PER TRAFILATURA DA QUELLI REALIZZATI CON METODOLOGIE TRADIZIONALI.

IDENTIFICATIVO	POSIZIONE	FOTO	TIPOLOGIA	STATO DI CONSERVAZIONE
M2.1	PROSPETTO NORD	8	ASSENTE	-
M2.2	PROSPETTO SUD	7	INTONACO "ALLA CAPPUCCINA"	MEDIOCRE

FOTO 7

FOTO 8



SCHEMI DI RIFERIMENTO

APERTURE

ID.	DESCRIZIONE	DIMEN. (BxH)	FOTO	ARCHITRAVE	SPALLETTE	DAVANZALE	TIPO DI INFISSO	STATO DI CONSERVAZIONE DELL'INFISSO
PIANO TERRA								
A1.1	PORTONCINO INGRES. PROSPETTO SUD	71x167	9	LIGNEO	LATERIZIO	/	PORTONCINO IN LEGNO A TAVOLE VERTICALI	BUONO
A2.1	FINESTRA PROSPETTO NORD	61x87	10	LIGNEO	LATERIZIO	NON VISIBILE	FINESTRA AD DUE ANTE IN LEGNO	MEDIOCRE
PIANO PRIMO								
A2.2	FINESTRA PROSPETTO SUD	57x80	11	/	/	/	FINESTRA IN ALLUMINIO AD UN'ANTA	BUONO
A2.3	FINESTRA PROSPETTO NORD	72x91	12	/	/	/	FINESTRA IN ALLUMINIO A DUE ANTE	BUONO

FOTO 9

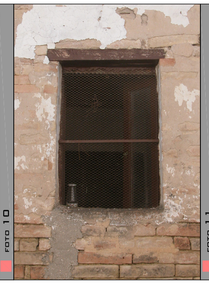


FOTO 10

FOTO 11

FOTO 12

SUPERFETAZIONI E ANNESSI

ID.	DESCRIZIONE	FOTO	COPERTURA	MURATURA	PORTE	FINESTRE	STATO DI CONSERVAZIONE

Schede Tecniche

Documentazione fotografica

Comune di Macerata

Provincia di Macerata

Piano di Recupero di "Villa Ficana"

adeguato alla luce del Vincolo apposto dalla Soprintendenza e delle Linee Guida dettate dal Comitato Scientifico

Progettisti

Arch. Anna Paola CONTI

MAghMA 04 architetti
Antonio Pagnanelli
Paolo Orlandi
Marta Massetani
Pasquale Rinaldi
Emanuele Zippilli

Tav 11/b

Scheda di rilevamento particella 214: catalogazione e descrizione delle finiture

Data	Rev.	ID. file		Scala
25.11.04	001			-