Comune di Macerata

Provincia di Macerata

Piano di Recupero di "Villa Ficana"

adeguato alla luce del Vincolo apposto dalla Soprintendenza e delle Linee Guida dettate dal Comitato Scientifico

Progettisti

Arch. Anna Paola CONTI

MAghMA 04 architetti
Antonio Pagnanelli
Paolo Orlandi
Marta Massetani
Pasquale Rinaldi
Emanuele Zippilli

Tav 13/b

Scheda di rilevamento particella 216: catalogazione e descrizione delle finiture

Data	Rev.	ID. file		Scala
25.11.04	001			-

IDENTIFICATIVI

- COPERTURE
  - C1 - TETTI
  - C2 - SPORTI DI GRONDA
  - C3 - CANALI DI GRONDA
  - C4 - COMIGNOLI
- SUPERFICI VISIBILI
  - M1 - PARAMENTO MURARIO
  - M2 - INTONACI
- APERTURE
  - A1 - PORTE
  - A2 - FINESTRE
- SUPERFETAZIONI E ANNESSI
  - S1 - SUPERFETAZIONI
  - S2 - ANNESSI ESTERNI

STATO DI CONSERVAZIONE

- OTTIMO: CONDIZIONI PERFETTE E/O RECENTE INTERVENTO
- BUONO: NORMALE CONSERVAZIONE ED EFFICIENZA
- MEDIOCRE: SCARSA MANUTENZIONE ED EFFICIENZA, LIEVI GUASTI
- CATTIVO: MANCANZA DI MANUTENZIONE, GUASTI GRAVI
- PESSIMO: ABBANDONO, GUASTI GRAVISSIMI, NESSUNA EFFICIENZA
- DISFACIMENTO TOTALE

NOTA LE FOTO CONTRASSEGNATE CON UN UN NUMERO SOTTOLINEATO SONO QUELLE CONTENUTE NELLA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA GENERALE (VEDI TAV A).

Comune di Macerata: P.di R. di "Villa Ficana"

Tav 04/b

Scheda di rilevamento: catalogazione e descrizione delle finiture esterne

COPERTURE

ID.	DESCRIZIONE	FOTO	TIPOLOGIA	STATO DI CONSERVAZIONE
C1.1	MANTO IN COPPI E SOTTOCOPPI	1	TETTO A DUE FALDE	BUONO
C2.1	SPORTO DI GRONDA PROSPETTO SUD	2	TAVOLATO SU TRAVETTI LIGNEI	MEDIOCRE
C2.2	SPORTO DI GRONDA PROSPETTO NORD	3	TAVOLATO SU TRAVETTI LIGNEI	MEDIOCRE
C3.1	CANALI DI GRONDA PROSPETTO SUD	4	ELEMENTI IN LAMIERA	BUONO
C3.2	CANALI DI GRONDA PROSPETTO NORD	5	ELEMENTI IN LAMIERA	BUONO
C4.1	COMIGNOLO IN LATERIZIO	6	/	BUONO

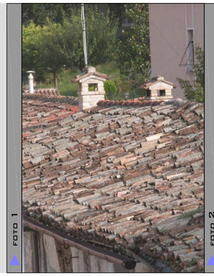


FOTO 1

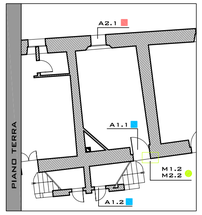
FOTO 2

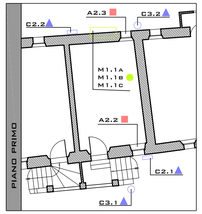
FOTO 3

FOTO 4

FOTO 5

FOTO 6





SCHEMI DI RIFERIMENTO

SUPERFICI VISIBILI

	IDENTIFICATIVO	POSIZIONE	FOTO	TIPO DI PARAMENTO	TIPO DI POSA IN OPERA	ETA' DEL LATERIZIO*	STATO DI CONSERVAZIONE
MURATURE	M1.1A	PROSPETTO NORD	8	MURATURA IN TERRA	-	-	-
	M1.1B	PROSPETTO NORD	9	PARAMENTO IN LATERIZIO IN FOLIO	ASSENZA DI ORTOSTATI	NON RECENTE	MEDIOCRE
	M1.1C	PROSPETTO NORD	10	MURATURA IN LATERIZIO A RICORSI ORIZZONTALI	PRESENZA RADA DI ORTOSTATI	NON RECENTE	MEDIOCRE
	M1.2	PROSPETTO SUD	11	NON VISIBILE	-	-	-

* SI FA RIFERIMENTO ALL'EPOCA DI PRODUZIONE DEL LATERIZIO USATO CHE PUÒ ESSERE RECENTE O NON; TALE DISTINZIONE SI BASA SUL RICONOSCIMENTO DEI LATERIZI PRODOTTI PER TRAFILATURA DA QUELLI REALIZZATI CON METODOLOGIE TRADIZIONALI;

	IDENTIFICATIVO	POSIZIONE	FOTO	TIPOLOGIA	STATO DI CONSERVAZIONE
INTONACI	M2.1	PROSPETTO NORD	8	INTONACO DI CALCE	MEDIOCRE
	M2.2	PROSPETTO SUD	11	INTONACO DI CALCE CON RAPPEZZATURE CON MALTA DI CEMENTO	MEDIOCRE

FOTO 7

FOTO 8

FOTO 9

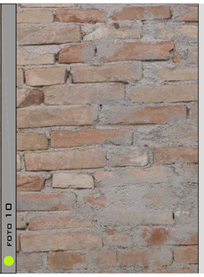


FOTO 10

APERTURE

	ID.	DESCRIZIONE	DIMEN. (BxH)	FOTO	ARCHITRAVE	SPALLETTE	DAVANZALE	TIPO DI INFISSO	STATO DI CONSERVAZIONE DELL'INFISSO
PIANO TERRA	A1.1	PORTA INGRESSO PROSPETTO SUD	86x178	11	LIGNEO	NON VISIBILE	/	PORTA IN LEGNO	MEDIOCRE
	A1.2	PORTA SOTTOSCALA PROSPETTO SUD	56x110	12	LIGNEO	LATERIZIO	/	PORTA METALLICA	MEDIOCRE
	A2.1	FINESTRA PROSPETTO NORD	75x100	13	LIGNEO	LATERIZIO	LATERIZIO	FINESTRA A DUE ANTE IN LEGNO E SCURETTI	MEDIOCRE
PIANO PRIMO	A1.3	PORTA INGRESSO PROSPETTO NORD	85x165	14	LIGNEO	NON VISIBILE	/	PORTA IN LEGNO CON SPECCHIA', IN VETRO	MEDIOCRE
	A2.2	FINESTRA PROSPETTO SUD	60x90	15	LIGNEO	NON VISIBILE	NON VISIBILE	FINESTRA A DUE ANTE IN LEGNO E SCURETTI	MEDIOCRE
	A2.3	FINESTRA PROSPETTO NORD	52x78	16	LIGNEO	LATERIZIO	NON VISIBILE	FINESTRA AD UN'ANTA IN LEGNO	MEDIOCRE

FOTO 11

FOTO 12

FOTO 13

FOTO 14

FOTO 15

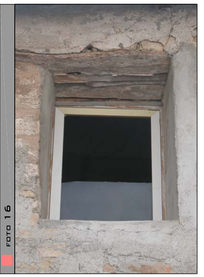


FOTO 16

SUPERFETAZIONI E ANNESSI

ID.	DESCRIZIONE	FOTO	COPERTURA	MURATURA	PORTE	FINESTRE	STATO DI CONSERVAZIONE

Schede Tecniche

Documentazione fotografica