COMUNE DI MACERATA

PROVINCIA DI MACERATA

PIANO DI RECUPERO DI "VILLA FICANA"

ADEGUATO ALLA LUCE DEL VINCOLO APPOSTO DALLA SOPRINTENDENZA E DELLE LINEE GUIDA DETTATE DAL COMITATO SCIENTIFICO

PROGETTISTI

ARCH. ANNA PAOLA CONTI

MAGHMA 04 ARCHITETTI
ANTONIO PAGNANELLI
PAOLO ORLANDI
MARTA MASSETANI
PASQUALE RINALDI
EMANUELE ZIPPILLI

TAV 15/B

SCHEDA DI RILEVAMENTO PARTICELLA 217/2:
CATALOGAZIONE E DESCRIZIONE DELLE FINITURE

DATA	REV.	ID. FILE		SCALA
25.11.04	001			-

IDENTIFICATIVI

- COPERTURE
  - C1 - TETTI
  - C2 - SPORTI DI GRONDA
  - C3 - CANALI DI GRONDA
  - C4 - COMIGNOLI
- SUPERFICI VISIBILI
  - M1 - PARAMENTO MURARIO
  - M2 - INTONACI
- APERTURE
  - A1 - PORTE
  - A2 - FINESTRE
- SUPERFETAZIONI E ANNESSI
  - S1 - SUPERFETAZIONI
  - S2 - ANNESSI ESTERNI

STATO DI CONSERVAZIONE

OTTIMO	BUONO	MEDIOCRE	CATTIVO	PESSIMO	DISFACIMENTO TOTALE
CONDIZIONI PERFETTE E/O RECENTE INTERVENTO	NORMALE CONSERVAZIONE ED EFFICIENZA	SCARSA MANUTENZIONE ED EFFICIENZA, LIEVI GUASTI	MANCANZA DI MANUTENZIONE, GUASTI GRAVI	ABBANDONO, GUASTI GRAVISSIMI, NESSUNA EFFICIENZA	

NOTA: LE FOTO CONTRASSEGNATE CON UN UN NUMERO SOTTOLINEATO SONO QUELLE CONTENUTE NELLA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA GENERALE (VEDI TAV A1).

COMUNE DI MACERATA: P.DI R. DI "VILLA FICANA"

TAV 15/B

SCHEDA DI RILEVAMENTO: CATALOGAZIONE E DESCRIZIONE DELLE FINITURE ESTERNE

COPERTURE

ID.	DESCRIZIONE	FOTO	TIPOLOGIA	STATO DI CONSERVAZIONE
C1.1	MANTO IN COPPI E SOTTOCOPPI	1	TETTO A DUE FALDE	BUONO
C2.1	SPORTO DI GRONDA PROSPETTO SUD	2	CORNICE IN LATERIZIO CON ELEMENTI DISPOSTI A 45°	BUONO
C2.2	SPORTO DI GRONDA PROSPETTO NORD	3	CORNICE IN LATERIZIO CON ELEMENTI DISPOSTI A 45°	BUONO
C3.1	CANALI DI GRONDA PROSPETTO SUD	2	ELEMENTI IN LAMIERA	BUONO
C3.2	CANALI DI GRONDA PROSPETTO NORD	4	ELEMENTI IN LAMIERA	BUONO
C4.1	COMIGNOLO IN CEMENTO	5	ELEMENTO IN CLS PREFABBRICATO	BUONO

FOTO 1

FOTO 2

FOTO 3

FOTO 4

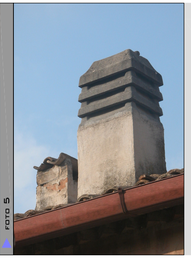


FOTO 5

SUPERFICI VISIBILI

IDENTIFICATIVO	POSIZIONE	FOTO	TIPO DI PARAMENTO	TIPO DI POSA IN OPERA	ETA' DEL LATERIZIO*	STATO DI CONSERVAZIONE
MURATURE						
M1.1	PROSPETTO SUD	6-7	PARAMENTO IN LATERIZIO A RICORSI ORIZZONTALI	NON VISIBILE	NON VISIBILE	NON VISIBILE
M1.2	PROSPETTO NORD	8	PARAMENTO IN LATERIZIO A RICORSI ORIZZONTALI	NON VISIBILE	NON VISIBILE	NON VISIBILE
M1.3	PROSPETTO EST	9	PARAMENTO IN LATERIZIO A RICORSI ORIZZONTALI	NON VISIBILE	NON VISIBILE	NON VISIBILE

* SI FA RIFERIMENTO ALL'EPOCA DI PRODUZIONE DEL LATERIZIO USATO CHE PUÒ ESSERE RECENTE O NON; TALE DISTINZIONE SI BASA SUL RICONOSCIMENTO DEI LATERIZI PRODOTTI PER TRAFILATURA DA QUELLI REALIZZATI CON METODOLOGIE TRADIZIONALI.

IDENTIFICATIVO	POSIZIONE	FOTO	TIPOLOGIA	STATO DI CONSERVAZIONE
INTONACI				
M2.1	PROSPETTO SUD	6-7	INTONACO "ALLA CAPPUCCINA"	CATTIVO
M2.2	PROSPETTO NORD	8	INTONACO "ALLA CAPPUCCINA"	CATTIVO
M2.3	PROSPETTO EST	9	INTONACO "ALLA CAPPUCCINA"	CATTIVO

FOTO 6

FOTO 7

FOTO 8

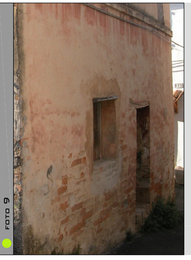


FOTO 9

APERTURE

ID.	DESCRIZIONE	DIMEN. (BXH)	FOTO	ARCHITRAVE	SPALLETTE	DAVANZALE	TIPO DI INFISSO	STATO DI CONSERVAZIONE DELL'INFISSO
PIANO TERRA								
A1.1	INGRESSO PROSPETTO SUD	/	10	LIGNEO	LATERIZIO	NON VISIBILE	PORTA A DUE ANTE IN LEGNO A TAVOLE VERTICALI	CATTIVO
A1.2	INGRESSO PROSPETTO SUD	80x163	11	LIGNEO	LATERIZIO	NON VISIBILE	PORTA IN LEGNO	CATTIVO
A1.3	INGRESSO PROSPETTO EST	60x90	12	LIGNEO	LATERIZIO	NON VISIBILE	PORTA IN LEGNO	CATTIVO
A1.4	INGRESSO SOTTOSCALA	/	13	/	/	/	APERTURA MURATA	/
A2.1	FINESTRA PROSPETTO EST	78x85	14	LIGNEO	LATERIZIO	LATERIZIO	FINESTRA A DUE ANTE IN LEGNO E SCURETTI	CATTIVO
PIANO PRIMO								
A2.2	FINESTRA PROSPETTO SUD	60x90	15	LIGNEO	LATERIZIO	LATERIZIO	FINESTRA A DUE ANTE IN LEGNO E SCURETTI	PESSIMO
A2.3	FINESTRA PROSPETTO EST	60x90	16	LIGNEO	LATERIZIO	LATERIZIO	FINESTRA A DUE ANTE IN LEGNO E SCURETTI	PESSIMO
A2.4	FINESTRA IN LEGNO PROSPETTO NORD	60x85	17	LIGNEO	LATERIZIO	LATERIZIO	FINESTRA A DUE ANTE IN LEGNO E SCURETTI	PESSIMO

FOTO 10

FOTO 11

FOTO 12

FOTO 13

FOTO 14

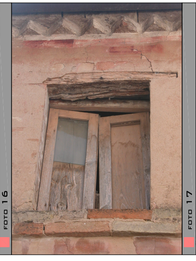


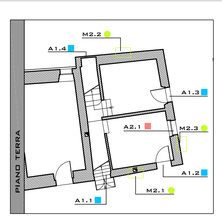
FOTO 15

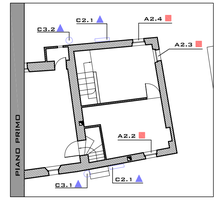
FOTO 16

FOTO 17

SUPERFETAZIONI E ANNESSI

ID.	DESCRIZIONE	FOTO	COPERTURA	MURATURA	PORTE	FINESTRE	STATO DI CONSERVAZIONE





SCHEMI DI RIFERIMENTO

SCHEDE TECNICHE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA