Comune di Macerata: P.di R. di "Villa Ficana"

TAV 21/B

Scheda di rilevamento: catalogazione e descrizione delle finiture esterne

IDENTIFICATIVI

- COPERTURE
  - C1 • TETTI
  - C2 • SPORTI DI GRONDA
  - C3 • CANALI DI GRONDA
  - C4 • COMIGNOLI
- SUPERFICI VISIBILI
  - M1 • PARAMENTO MURARIO
  - M2 • INTONACI
- APERTURE
  - A1 • PORTE
  - A2 • FINESTRE
- SUPERFETAZIONI E ANNESSI
  - S1 • SUPERFETAZIONI
  - S2 • ANNESSI ESTERNI

STATO DI CONSERVAZIONE

- OTTIMO: CONDIZIONI PERFETTE E/O RECENTE INTERVENTO
- BUONO: NORMALE CONSERVAZIONE ED EFFICIENZA
- MEDIOCRE: SCARSA MANUTENZIONE ED EFFICIENZA, LIEVI GUASTI
- CATTIVO: MANCANZA DI MANUTENZIONE, GUASTI GRAVI
- PESSIMO: ABBANDONO, GUASTI GRAVISSIMI, NESSUNA EFFICIENZA
- DISFACIMENTO TOTALE

NOTA: LE FOTO CONTRASSEGNATE CON UN UN NUMERO SOTTOLINEATO SONO QUELLE CONTENUTE NELLA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA GENERALE (VEDI TAV A).

Comune di Macerata

Provincia di Macerata

Piano di Recupero di "Villa Ficana"

adeguato alla luce del Vincolo apposto dalla Soprintendenza e delle Linee Guida dettate dal Comitato Scientifico

Progettisti

Arch. Anna Paola CONTI

MAghMA 04 architetti
Antonio Pagnanelli
Paolo Orlandi
Marta Massetani
Pasquale Rinaldi
Emanuele Zippilli

TAV 21/B

Scheda di rilevamento particella 242: catalogazione e descrizione delle finiture

Data	Rev.	ID. file		Scala
25.11.04	001			-

COPERTURE

ID.	DESCRIZIONE	FOTO	TIPOLOGIA	STATO DI CONSERVAZIONE
C1.1	MANTO IN COPPI E SOTTOCOPPI	1	TETTO A DUE FALDE	MEDIOCRE
C2.1	SPORTO DI GRONDA PROSPETTO SUD	2	TAVOLATO SU TRAVETTI LIGNEI	MEDIOCRE
C2.2	SPORTO DI GRONDA PROSPETTO NORD	3	TAVOLATO SU TRAVETTI LIGNEI	MEDIOCRE
C4.1	COMIGNOLO IN LATERIZIO	4	/	MEDIOCRE

FOTO 1

FOTO 2

FOTO 3

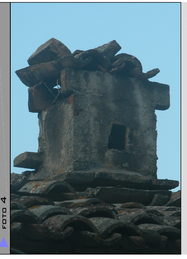
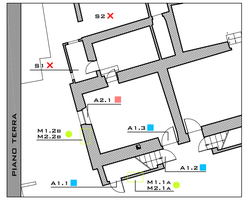
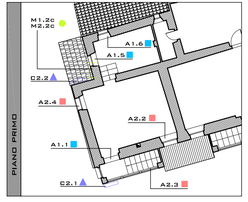


FOTO 4





SCHEMI DI RIFERIMENTO

SUPERFICI VISIBILI

	IDENTIFICATIVO	POSIZIONE	FOTO	TIPO DI PARAMENTO	TIPO DI POSA IN OPERA	ETA' DEL LATERIZIO*	STATO DI CONSERVAZIONE
MURATURE	M1.1A	PROSPETTO SUD	5/6	MURATURA IN LATERIZIO A RICORSI REGOLARI	NON VISIBILE	NON RECENTE	MEDIOCRE
	M1.2B	PROSPETTO OVEST	5/7	MURATURA IN TERRA	/	/	MEDIOCRE
	M1.2C	PROSPETTO OVEST	8	MURATURA IN LATERIZIO A RICORSI REGOLARI	PRESENZA DI ORTOSTATI	NON RECENTE	CATTIVO

* SI FA RIFERIMENTO ALL'ÉPOCA DI PRODUZIONE DEL LATERIZIO USATO CHE PUÒ ESSERE RECENTE O NON; TALE DISTINZIONE SI BASA SUL RICONOSCIMENTO DEI LATERIZI PRODOTTI PER TRAFILATURA DA QUELLI REALIZZATI CON METODOLOGIE TRADIZIONALI.

	IDENTIFICATIVO	POSIZIONE	FOTO	TIPOLOGIA	STATO DI CONSERVAZIONE
INTONACI	M2.1A	PROSPETTO SUD	5/6	INTONACO DI CALCE	CATTIVO
	M2.2B	PROSPETTO OVEST	5/7	INTONACO DI CALCE CON RAPPEZZI CON MALTA CEMENTIZIA	CATTIVO
	M2.2C	PROSPETTO OVEST	8	NON PRESENTE	/

FOTO 5

FOTO 6

FOTO 7

FOTO 8

APERTURE

	ID.	DESCRIZIONE	DIMEN. (BxH)	FOTO	ARCHITRAVE	SPALLETTE	DAVANZALE	TIPO DI INFISSO	STATO DI CONSERVAZIONE DELL'INFISSO
PIANO TERRA	A1.1	INGRES. SOTTOSCALA PROSPETTO SUD	65x130	9	LIGNEO	LATERIZIO	NON VISIBILE	PORTA IN LEGNO AD ASSI VERTICALI	CATTIVO
	A1.2	ACCESSO SCALA PROSPETTO SUD	75x230	/	NON VISIBILE	NON VISIBILE	NON VISIBILE	PORTA IN LEGNO	CATTIVO
	A1.3	INGRESSO P.T. PROSPETTO SUD	85x190	10	LIGNEO	LATERIZIO	NON VISIBILE	PORTA IN LEGNO CON SPECCHIATURA IN VETRO	CATTIVO
	A2.1	FINESTRA PROSPETTO OVEST	75x100	7	LIGNEO	NON VISIBILE	LATERIZIO	FINESTRA A DUE ANTE IN LEGNO E SCURETTI	CATTIVO
PIANO PRIMO	A1.4	INGRES. PIANO PRIMO PROSPETTO SUD	84x184	/	LIGNEO	NON VISIBILE	NON VISIBILE	PORTA IN LEGNO	CATTIVO
	A2.2	FINESTRA PROSPETTO SUD	77x103	11	LIGNEO	NON VISIBILE	NON VISIBILE	FINESTRA A DUE ANTE IN LEGNO E SCURETTI	CATTIVO
	A2.3	PARETE FINESTRATA	/	12	LIGNEO	LATERIZIO	LATERIZIO	INFISSO IN LEGNO	CATTIVO
	A2.4	FINESTRA PROSPETTO OVEST	65x83	5	LIGNEO	NON VISIBILE	LATERIZIO	FINESTRA A DUE ANTE IN LEGNO E SCURETTI	CATTIVO
	A1.5	FINESTRA PROSPETTO OVEST	57x80	13	LIGNEO	LATERIZIO	LATERIZIO	FINESTRA A DUE ANTE IN LEGNO E SCURETTI	PESSIMO
	A1.6	FINESTRA PROSPETTO NORD	54x58	14	NON VISIBILE	NON VISIBILE	PIETRA	FINESTRA A UN'ANTA IN METALLO	CATTIVO

FOTO 9

FOTO 10

FOTO 11

FOTO 12

FOTO 13

FOTO 14

SUPERFETAZIONI E ANNESSI

ID.	DESCRIZIONE	FOTO	COPERTURA	MURATURA	PORTE	FINESTRE	STATO DI CONSERVAZIONE
S1.1	SUPERFETAZIONE P.T PROSPETTO OVEST	15	MANTO DI TEGOLE	LATERIZ. INTONAC. A CEMENTO	PORTA IN LEGNO	FINESTRA IN LEGNO	CATTIVO
S1.2	SUPERFETAZIONE P.T PROSPETTO OVEST	-	FATISCENTE	MURATURA IN LATERIZIO	NON ESISTENTE	-	CATTIVO

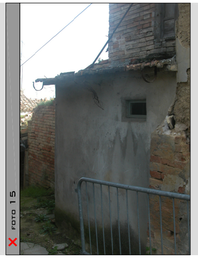


FOTO 15

Schede Tecniche

Documentazione fotografica