IDENTIFICATIVI

- **COPERTURE**
  - C1 • TETTI
  - C2 • SPORTI DI GRONDA
  - C3 • CANALI DI GRONDA
  - C4 • COMIGNOLI
- **SUPERFICI VISIBILI**
  - M1 • PARAMENTO MURARIO
  - M2 • INTONACI
- **APERTURE**
  - A1 • PORTE
  - A2 • FINESTRE
- **SUPERFETAZIONI E ANNESSI**
  - S1 • SUPERFETAZIONI
  - S2 • ANNESSI ESTERNI

STATO DI CONSERVAZIONE

- **OTTIMO** – CONDIZIONI PERFETTE E/O RECENTE INTERVENTO
- **BUONO** – NORMALE CONSERVAZIONE ED EFFICIENZA
- **MEDIOCRE** – SCARSA MANUTENZIONE ED EFFICIENZA, LIEVI GUASTI
- **CATTIVO** – MANCANZA DI MANUTENZIONE, GUASTI GRAVI
- **PESSIMO** – ABBANDONO, GUASTI GRAVISSIMI, NESSUNA EFFICIENZA
- **DISFACIMENTO TOTALE**

NOTA LE FOTO CONTRASSEGNATE CON UN UN NUMERO SOTTOLINEATO SONO QUELLE CONTENUTE NELLA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA GENERALE (VEDI TAV A).

COMUNE DI MACERATA

PROVINCIA DI MACERATA

PIANO DI RECUPERO DI "VILLA FICANA"

ADEGUATO ALLA LUCE DEL VINCOLO APPOSTO DALLA SOPRINTENDENZA E DELLE LINEE GUIDA DETTATE DAL COMITATO SCIENTIFICO

PROGETTISTI

ARCH. ANNA PAOLA CONTI

MAGHMA 04 ARCHITETTI
ANTONIO PAGNANELLI
PAOLO ORLANDI
MARTA MASSETANI
PASQUALE RINALDI
EMANUELE ZIPPILLI

TAV 36/B

SCHEDA DI RILEVAMENTO PARTICELLA 244:
CATALOGAZIONE E DESCRIZIONE DELLE FINITURE

DATA	REV.	ID. FILE		SCALA
25.11.04	001			-

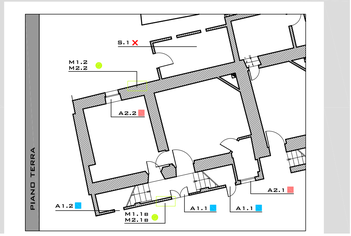
COMUNE DI MACERATA: P.DI R. DI "VILLA FICANA"

TAV 36/B

SCHEDA DI RILEVAMENTO: CATALOGAZIONE E DESCRIZIONE DELLE FINITURE ESTERNE

COPERTURE

ID.	DESCRIZIONE	FOTO	TIPOLOGIA	STATO DI CONSERVAZIONE
C1.1	COPERTURA CON MANTO IN COPPI E SOTTOCOPPI	1	TETTO A DUE FALDE	MEDIOCRE
C2.1	SPORTO DI GRONDA PROSPETTO SUD	2	TAVOLATO SU TRAVETTI LIGNEI	CATTIVO
C2.2	SPORTO DI GRONDA PROSPETTO NORD	3	TAVOLATO SU TRAVETTI LIGNEI	CATTIVO
C3.1	CANALI DI GRONDA PROSPETTO SUD	4	ELEMENTI IN LAMIERA E IN PLASTICA	CATTIVO
C3.2	CANALI DI GRONDA PROSPETTO NORD	5	ELEMENTI IN LAMIERA E IN PLASTICA	CATTIVO
C4.1	COMIGNOLO IN LATERIZIO	6	/	CATTIVO

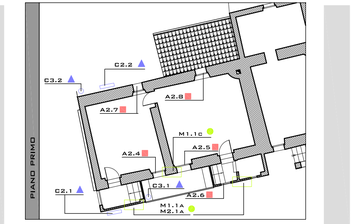


SUPERFICI VISIBILI

IDENTIFICATIVO		POSIZIONE	FOTO	TIPO DI PARAMENTO	TIPO DI POSA IN OPERA	ETA' DEL LATERIZIO*	STATO DI CONSERVAZIONE
M1.1A	MURATURE	PROSPETTO SUD	7	PARAMENTO IN LATERIZIO IN FILARI REGOLARI	PRESENZA IRREGOLARE DI ORDITATI	NON RECENTE	MEDIOCRE
M1.1B	MURATURE	PROSPETTO SUD	8	PARAMENTO IN MATTONI CON ELEMENTI DISPOSTI IN FOLIO	/	NON RECENTE	MEDIOCRE
M1.1C	MURATURE	PROSPETTO SUD	17	MURATURA IN TERRA	/	/	/
M1.2A	MURATURE	PROSPETTO NORD	9	PARAMENTO IN LATERIZIO IN FILARI REGOLARI	PRESENZA DI ORDITATI	NON RECENTE	MEDIOCRE
M1.2B	MURATURE	PROSPETTO NORD	10	PARAMENTO IN LATERIZIO CON ELEMENTI DISPOSTI IN FOLIO	/	NON RECENTE	MEDIOCRE
M1.2B	MURATURE	PROSPETTO NORD	11	MURATURA IN TERRA	/	NON RECENTE	MEDIOCRE
M1.3	MURATURE	PROSPETTO OVEST	12	MURATURA IN TERRA	/	/	/

IDENTIFICATIVO		POSIZIONE	FOTO	TIPOLOGIA	STATO DI CONSERVAZIONE
M2.1A	INTONACI	PROSPETTO SUD	7 16	INTONACO DI CALCE E INTONACO DI CEMENTO	CATTIVO
M2.1B	INTONACI	PROSPETTO NORD	10	INTONACO "ALLA CAPPUCCINA" CON AMPIE LACUNE	CATTIVO
M2.3	INTONACI	PROSPETTO OVEST	12	INTONACO DI CALCE E INTONACO DI CEMENTO	PESSIMO

* LA DIFFERENZIAZIONE ADOTTATA FA RIFERIMENTO ALL'EPOCA DI PRODUZIONE DEL LATERIZIO CHE PUÒ ESSERE MODERNA O PRE-INDUSTRIALE



SCHEMI DI RIFERIMENTO

APERTURE

	ID.	DESCRIZIONE	DIMEN. (BxH)	FOTO	ARCHITRAVE	SPALLETTE	DAVANZALE	TIPO DI INFISSO	STATO DI CONSERVAZIONE DELL'INFISSO
PIANO TERRA	A1.1	INGRESSO PROSPETTO SUD	95x200	13	NON VISIBILE	NON VISIBILE	/	PORTONCINO D'INGRES. IN LEGNO AD UN' ANTA	BUONO
PIANO TERRA	A1.2	INGRES. SOTTOSCALA PROSPETTO SUD	52x102	1	LIGNEO	NON VISIBILE	/	ASSENTE	/
PIANO TERRA	A1.3	INGRES. SOTTOSCALA PROSPETTO SUD	53x129	1	LIGNEO	NON VISIBILE	/	ASSENTE	/
PIANO TERRA	A2.1	FINESTRA PROSPETTO SUD	80x101	14	LIGNEO	LATERIZIO	NON VISIBILE	FINESTRA IN LEGNO A DUE ANTE E PERSIANE	MEDIOCRE
PIANO TERRA	A2.2	FINESTRA PROSPETTO NORD	71x108	15	LIGNEO	LATERIZIO	LATERIZIO	FINESTRA IN LEGNO AD UN'ANTA	BUONO
PIANO PRIMO	A2.3	APERTURA PROSPETTO SUD	/	16	/	/	/	APERTURA SCALA TAMPONATA	/
PIANO PRIMO	A2.4	FINESTRA PROSPETTO SUD	67x78	17	LIGNEO	NON VISIBILE	NON VISIBILE	FINESTRA IN LEGNO A DUE ANTE E SCURETTI	BUONO
PIANO PRIMO	A2.5	FINESTRA PROSPETTO SUD	76x90	18	LIGNEO	NON VISIBILE	NON VISIBILE	FINESTRA IN LEGNO AD UN' ANTA	BUONO
PIANO PRIMO	A2.6	FINESTRA PROSPETTO SUD	60x54	1	LIGNEO	LIGNEO	LIGNEO	FINESTRA IN LEGNO AD UN' ANTA	MEDIOCRE
PIANO PRIMO	A2.7	FINESTRA PROSPETTO NORD	51x78	19	LIGNEO	LATERIZIO	LATERIZIO	FINESTRA IN LEGNO A DUE ANTE	MEDIOCRE
PIANO PRIMO	A2.8	FINESTRA PROSPETTO NORD	60x80	20	LIGNEO	LATERIZIO	LATERIZIO	FINESTRA IN LEGNO A DUE ANTE	MEDIOCRE

SUPERFETAZIONI E ANNESSI

ID.	DESCRIZIONE	FOTO	COPERTURA	MURATURA	PORTE	FINESTRE	STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
S.1	ANNESSO P.T IN ADERENZA AL PROSPETTO NORD	21 22	AD UNA FALDA CON MANTO IN COPPI	LATERIZIO	ML 0,80x1,70 INFISSO IN LEGNO	2 APERTURE ML 0,15x0,40 SENZA INFISSI	CATTIVO

SCHEDE TECNICHE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA