



COMUNE DI MACERATA

Servizio Affari Generali

N. REP 569 del 13.02.2006 – DETERMINAZIONE N. 108 /9 del 13.02.2006

Pag. 1/3

Oggetto: Attribuzione in comodato dei locali in b.go Compagnoni, 55 ex Scuola Elementare Montanello.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

Premesso che il Comune di Macerata è proprietario dell'immobile sito B.go Compagnoni, 55, ex scuola elementare, dove hanno sede le sottoelencate associazioni:

Endas Montanello - Ekoclub International –C.B. Club Maceratese – Macerata Racing Club;

che, con nota del 16.01.2006 assunta al protocollo al n. 2058, il Presidente del neo-costituito Circolo Ricreativo Montanello ha inviato l'atto costitutivo della nuova associazione che è subentrata all'ex Circolo Endas Montanello, con la richiesta di regolarizzare l'assegnazione del locale da adibire a sede;

che l'associazione C.B. Club Maceratese, alla quale era stata assegnata una stanza al piano rialzato nell'immobile di b.go Compagnoni, da adibire a sede e un locale (ex caldaia) nel piano seminterrato da utilizzare come deposito, con nota n. 49341 del 28.10.2005, ha rinunciato all'uso del locale ex caldaia che per vari motivi non era stato mai utilizzato;

che l'associazione Macerata Racing Club che attualmente utilizza per due sere la settimana il locale, costituente la sala d'ingresso, in uso congiunto con l'ex circolo Endas Montanello, con comunicazione prot. n. 49078 del 27.10.2005, ha richiesto l'assegnazione esclusiva del locale ex caldaia rilasciato dall'associazione C.B. Club Maceratese ed il rinnovo della concessione in condivisione della sala d'ingresso con le stesse clausole e modalità;

rilevato che le vigenti convenzioni a suo tempo stipulate con le rispettive associazioni sono da tempo scadute e che i corrispettivi applicati nell'anno 2005 alle citate associazioni risultano essere i seguenti:

ex Endas Montanellole € 165,50 - sede

C.B. Club Maceratese € 160, 10 - sede + deposito

Macerata Racing Club € 101,28 - sede

Ekoclub International € 106,85 - sede + € 104,40 - deposito;

ritenuto, pertanto, attribuire formalmente alle sottoindicate associazioni mediante stipula di contratti di comodato a decorrere dal 01.02.2006 per la durata di anni 5, il diritto di godimento dei locali di b.go Compagnoni, 55, meglio individuati nella cartina allegata:

- Circolo Ricreativo Montanello locale al piano rialzato – n. 1
- C.B. Club Maceratese stanza al piano rialzato – n. 2
- Ekoclub International stanza al piano rialzato – n. 3 e locale al piano seminterrato
- Macerata Racing Club locale al piano rialzato – n. 1 in uso congiunto per due sere la settimana con il Circolo Ricreativo Montanello e locale al piano seminterrato ex caldaia;

precisato che i contributi annui per le spese di manutenzione, soggetti a rivalutazione Istat 100% a decorrere dal secondo anno, saranno:

- Circolo Ricreativo Montanello € 165,50 - sede
- C.B. Club Maceratese € 105,60 - sede
- Macerata Racing Club € 101,28 - sede - € 100,00 - deposito
- Ekoclub International € 106,85 - sede - € 104,40 - deposito;



COMUNE DI MACERATA

Servizio Affari Generali

N. REP 569 del 13.02.2006 – DETERMINAZIONE N. 108 /9 del 13.02.2006

Pag. 2/3

evidenziato che le tutte spese contrattuali saranno addebitate alle suddette associazioni;

considerato che occorre modificare il ruolo delle rendite patrimoniali e demaniali per l'anno 2006 inserendo gli importi relativi alle associazioni Circolo Ricreativo Montanello - C.B. Club Maceratese – Macerata Racing Club;

dato atto che la proposta non necessita del parere di regolarità contabile in quanto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata;

visto l'art. 107 del T.U.E.L. 267/2000;

D E T E R M I N A

Attribuire alle sottoindicate associazioni mediante stipula di contratto di comodato per la durata di anni 5 dal 01.02.2006 al 31.01.2011, il diritto di godimento dei locali di B.go Compagnoni, 55 meglio individuati nella cartina allegata:

- Circolo Ricreativo Montanello locale al piano rialzato – n. 1
 - C.B. Club Maceratese stanza al piano rialzato – n. 2
 - Ekoclub International stanza al piano rialzato – n. 3 e locale al piano seminterrato
 - Macerata Racing Club locale al piano rialzato – n. 1 in uso congiunto per due sere la settimana con il Circolo Ricreativo Montanello e locale al piano seminterrato ex caldaia;
1. Stabilire che le suddette associazioni versino al Comune di Macerata il seguente contributo annuo soggetto a rivalutazione Istat 100% a decorrere dal secondo anno, dando atto che alla riscossione del contributo si provvederà tramite iscrizione nel tabulato delle rendite patrimoniali a partire dall'anno 2006:
 - Circolo Ricreativo Montanello € 165,50 - sede
 - C.B. Club Maceratese € 105,60 - sede
 - Macerata Racing Club € 101,28 - sede - € 100,00 - deposito
 - Ekoclub International € 106,85 - sede - € 104,40 – deposito.
 2. Precisare che le tutte spese contrattuali saranno addebitate alle suddette associazioni.
 3. Dare comunicazione della presente al Servizio Finanziario per i provvedimenti di competenza.

Macerata, 13.02.2006

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI
Dott. Pierluigi Costantini
Firma all'originale

LA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa Sabina Pagnanelli
Firma all'originale



COMUNE DI MACERATA

Servizio Affari Generali

N. REP 569 del 13.02.2006 – DETERMINAZIONE N. 108 /9 del 13.02.2006

Pag. 3/3

SERVIZIO FINANZIARIO, FISCALE, PATRIMONIALE

Visto di regolarità contabile attestando la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 co.4 del D.lgs 267/2000.
Si attesta altresì l'avvenuta registrazione dei seguenti impegni contabili:

Descrizione Lavoro	Importo	Capitolo	Azione	Impegno
TOTALE				

Macerata,

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Rag. Mario Palmieri)