



**comune
di macerata**

servizi tecnici

PROGETTO ESECUTIVO

Oggetto:
**MANUTENZIONE STRAORDINARIA E
COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI
URBANIZZAZIONE PRIMARIA A VILLA POTENZA**

Elaborato:
RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA - QTE

PROGETTISTA:

DOTT. ING. VIRGILIO FERRANTI

COLLABORATORE:

GEOM. LUIGI PASQUALINI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

DOTT. ING. VIRGILIO FERRANTI

SCALA

TAVOLA

DIRIGENTE DEL SERVIZIO

DOTT. ING. TRISTANO LUCHETTI

DATA

GIUGNO 2016

A

MANUTENZIONE STRAORDINARIA E COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA A VILLA POTENZA

Generalità e descrizione dell'intervento

Il presente progetto si pone l'obiettivo di risanare la sede stradale e i marciapiedi di una delle principali vie della frazione di Villa Potenza e di realizzare per il tratto antistante la scuola elementare il marciapiede opposto che ad oggi è inesistente.

Il progetto prevede altresì il rifacimento di altri tratti del marciapiede dell'intera via con diverse modalità: sola asportazione e rifacimento della pavimentazione in asfalto, sistemazione dei cordoli in travertino, rifacimento del massetto rifacimento completo del marciapiede. Nell'occasione si prevede la sistemazione degli scivoli per disabili di via dell'Acquedotto e delle vie limitrofe in maniera da creare un sistema di percorsi privi di barriere in tutto il quartiere.

Il tratto di strada interessato dalla manutenzione, in linea generale, presenta numerosi segni di degrado dovuti principalmente a fenomeni di fatica che hanno prodotto nella pavimentazione lesioni diffuse con locali distacchi di materiale rispetto ai quali, nel corso degli anni, si è provveduto con interventi di ripristino puntuali. Solo localmente le lesioni a pelle di coccodrillo denunciano una scarsa portanza del sottofondo, in questi casi si provvederà ad eliminare integralmente gli strati legati e alla bonifica dello strato sottostante con misto cementato.

In linea generale l'intervento consiste nell'asportazione del tappetino esistente tramite fresatura limitata alle zone di margine della carreggiata, la successiva risagomatura con binder e, in ultimo, la realizzazione di un nuovo tappeto di usura con conglomerato bituminoso bitume tradizionale. Si preve anche la sistemazione del piazzale a servizio delle abitazioni ERAP.

Come opere complementari si provvederà alla sistemazione dei pozzetti e caditoie stradali.

Della realizzazione del presente progetto, allo scopo di evitare future manomissioni delle strade oggetto di manutenzione, sono stati messi al corrente i proprietari e/o gestori delle reti dei sottoservizi posti sotto le aree interessate onde poter coordinare eventuali interventi sulle stesse.

Pareri ed autorizzazioni, collaudi, occupazioni

- Le lavorazioni comporteranno necessariamente modifiche al traffico veicolare da concordarsi con il Comando di Polizia Municipale.
- Il progetto interessa aree di proprietà comunale e non necessita di occupazioni di aree private.
- Le vigenti normative in campo impiantistico ed antinfortunistico non prevedono autorizzazioni preventive da parte degli organi di controllo.
- Data l'entità dei lavori il certificato di collaudo delle opere potrà essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione rilasciato dal Direttore dei Lavori.

- Le opere e gli impianti in questione non rientrano tra le attività soggette a controllo dei Vigili del Fuoco, né costituiscono opere di rilevante impatto ambientale.
- Il progetto non necessita di preventivo parere igienico-sanitario dell'Azienda ASUR n. 9 e dell'A.P.M., Azienda Pluriservizi Macerata gestore della rete fognaria comunale, in quanto le acque piovane provenienti dalla strada e dai marciapiedi vengono già smaltite tramite la rete comunale.
- Ai sensi dell'art. 90 c. 3 del D. Lgs. 9 aprile 2008, n° 81, in previsione della possibile presenza di più imprese in cantiere (anche non contemporaneamente), è stato designato il coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione che ha redatto il PSC.
- Considerato che le lavorazioni incidono significativamente sulla viabilità, parte di esse potrebbero essere eseguite nelle ore notturne. Per tale motivo, poiché i livelli di emissione potrebbero superare le soglie ammesse dal vigente piano acustico, si richiede fin d'ora la relativa autorizzazione, da esplicitare nell'atto di approvazione del progetto, ai sensi dell'art. 3 del *“Regolamento per lo svolgimento della attività rumorose temporanee in luogo pubblico”* approvato con Delibera di Consiglio n. 65 del 9-10/07/2007.

Modalità di affidamento e di ricerca degli esecutori

Si prevede di realizzare i lavori mediante affidamento in appalto con tipologia di contratto a misura così come definito nell'art. 3 lettera eeeee) del D. Lgs. 50/2016

I prezzi applicati per la valutazione delle opere sono stati ricavati dal corrente elenco prezzi della Regione Marche ovvero per voci in esso non presenti, sono state redatte specifiche analisi dei prezzi.

Non sono previste opere scorporabili. Il subappalto è limitato al 30% della categoria prevalente OG3 - opere stradali

Quadro Tecnico Economico

Il quadro economico riassuntivo dell'intervento è il seguente:

	a) LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA	Importo €
A1	Importo netto dei lavori soggetti a ribasso d'asta	152.342,36
A2	Sicurezza inclusa nei prezzi - <i>non soggetta a ribasso</i>	4.185,86
A3	Sicurezza aggiuntiva – <i>non soggetta a ribasso</i>	1007,52
A	Totale lavorazioni e sicurezza	157.535,74
	b) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	IVA 22% su A)	34.657,86
B2	Imprevisti – lavori su fattura	4.430,68
B3	Incentivi art. 113 D. lgs. 50/2016 (2% di A)	3.150,71
B4	Contributo ANAC	225,00
B	Totale somme e disposizione	42.464,26
	TOTALE PROGETTO (A+B)	200.000,00

Cronoprogramma, tempi di esecuzione

Dopo l'approvazione del progetto (ipotizzabile entro il mese di luglio 2016) si prevedono circa 30 giorni per l'espletamento delle procedure di gara ed affidamento, quindi l'inizio dei lavori, qualora le condizioni meteorologiche lo consentano, potrebbe collocarsi nei mesi di settembre-ottobre 2016.

La durata dei lavori, effettuate le dovute analisi delle lavorazioni e tenendo conto anche di possibili imprevisti durante la loro realizzazione, è stimabile in un periodo di 90 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data della consegna dei lavori ed è articolato secondo il cronoprogramma allegato al PSC.

Piano di manutenzione

Data la limitata complessità dell'opera ed il tipo di pavimentazione in conglomerato bituminoso non si prevedono interventi a breve e medio termine e si ritengono sufficienti alcuni cenni alle principali operazioni di manutenzione:

- Interventi di ordinaria manutenzione per quanto concerne il piano viabile e i marciapiedi quando necessario con eventuali riprese della pavimentazione in asfalto;
- Pulizia caditoie a cadenza mensile.

Elenco Elaborati

Il progetto esecutivo in questione è composto dai seguenti elaborati:

Tav A: Relazione tecnico illustrativa - QTE;

Tav. B: Elenco prezzi – analisi dei prezzi;

Tav. C: Computo metrico estimativo;

Tav. D: Schema di contratto d'appalto;

Tav. E: Capitolato speciale d'appalto;

Tav. F: Piano di sicurezza e coordinamento con cronoprogramma;

TAV. 1 – Elaborati grafici.