

Oggetto: Dissesti nella scuola elementare di via Panfilo. Affidamento incarico di verifica strutturale del complesso scolastico all'ing. Andrea Spada.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO LL.PP.

Premesso che:

il fabbricato in oggetto, edificato negli anni '70, con struttura portante in c.a. e fondazioni dirette su plinti e solai in latero-cemento, è di proprietà dell'IRCER;

in seguito ad un modesto cedimento fondale differenziale, che ha interessato gli spogliatoi della palestra e il refettorio della scuola materna, si è innescato un quadro fessurativo ancora in evoluzione;

tali cedimenti differenziali sono monitorati mediante due reti di livellazione, che hanno evidenziato delle criticità dovute probabilmente sia ai piani di posa delle fondazioni, posti a scarsa profondità rispetto al piano di campagna, sia a dissesti nelle fognature, che, come confermato dalla video ispezione recentemente eseguita, hanno causato un apporto di acqua sui terreni;

con determina n. 85/14 del 24.1.2009 l'ing. A. Spada veniva incaricato di effettuare le seguenti prestazioni tecniche cui dar corso nell'immediato:

- reperimento presso il Genio Civile di Macerata del progetto strutturale originario del plesso scolastico (e delle eventuali varianti) e degli interventi manutentivi successivi eseguiti dal Comune di Macerata;
- verifica della rispondenza del realizzato con le previsioni progettuali;
- calcolo dell'intera struttura sia in fase statica che dinamica;
- rilievo del quadro fessurativo presente su tutto il complesso scolastico e rappresentazione grafica su piante e prospetti;
- assistenza al geologo incaricato della redazione di una nuova relazione geologica;
- assistenza ai sondaggi da eseguire in fondazione ed in elevazione;
- assistenza alla videoispezione su tutte le canalizzazioni fognarie e redazione di elaborato riguardante i tracciati rilevati delle tubazioni acque bianche - acque nere;
- assistenza alle prove di laboratorio sul calcestruzzo per verificare la resistenza caratteristica a compressione e il grado di carbonatazione di alcune strutture in c.a. scelte a campione;
- controllo ed analisi dei risultati delle livellazioni di altissima precisione eseguite dall'Ing. Delfo Palpacelli;

Preso atto che:

dall'ultima livellazione, eseguita in data 7.5.2009, emerge che i capisaldi hanno parzialmente recuperato il cedimento verticale che avevano subito;

dal rilievo completo delle reti fognarie a mezzo video ispezione è emersa la vetustà della medesima e la necessità di un completo rifacimento o, per lo meno, di una consistente manutenzione, in quanto la situazione in cui versa la fognatura può considerarsi una concausa dei dissesti riscontrati;

l'indagine geologica ha evidenziato la presenza di un terreno secco a matrice argillosa, di discrete caratteristiche meccaniche, sensibile alle variazioni igrometriche;

ulteriori calcoli di verifica strutturale effettuati recentemente hanno confermato, nell'ipotesi di sollecitazioni solo di tipo verticale, il progetto depositato presso l'ex Genio Civile

Considerato che:

N. REP. 374 del 21/03/2011 – DETERMINAZIONE N. 166/18 del 21/03/2011

Pag. 2/5

dai risultati delle livellazioni, delle indagini geologiche, degli accertamenti sulla rete fognaria e le recenti verifiche statiche relative ai soli carichi verticali, la struttura può ritenersi idonea allo svolgimento delle funzioni cui è preposta;

il responsabile del procedimento, ing. Giorgio Gregori, ritiene necessario tuttavia completare le indagini in corso sui materiali, anche con prove distruttive, da eseguirsi al termine dell'a.s., nonché sul terreno di fondazione per avere un quadro conoscitivo completo per la definitiva determinazione degli interventi di risanamento programmati;

per la carenza in organico di tecnici con specifiche competenze in materia di verifica strutturale, emerge la necessità di affidare l'incarico in questione ad un professionista esterno di comprovata esperienza nel settore, individuabile nella persona dell'ing. Andrea Spada;

nelle more dell'espletamento delle procedure per la formazione di un elenco di professionisti per eventuali affidamenti dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di cui all'art. 91 co. 2 D. Lgs. 163/06 e delle correlate attività tecnico-amministrative di cui all'avviso - pubblicato all'albo pretorio dal 1° al 16 dicembre 2010 - risulta in tutta evidenza opportuno sotto il duplice profilo tecnico e temporale procedere con sollecitudine all'affidamento diretto dell'incarico in oggetto;

che il sottoscritto ha quindi formulato richiesta al professionista citato, in considerazione della sua professionalità e del rapporto fiduciario in corso con lo stesso nonché della necessità di procedere nel caso di specie con urgenza, di trasmettere un preventivo riferito alle prestazioni testè elencate;

Preso atto che l'Ing. Spada ha fatto pervenire il preventivo richiesto ammontante a complessivi € 6.000,00= al netto di IVA e di CNPAIA;

Valutato congruo il compenso richiesto con riferimento alle singole prestazioni tecniche individuate e nel suo complesso;

Accertato quindi che le prestazioni tecniche su elencate, in quanto oggetto di servizio da eseguire con urgenza per l'importo indicato, possono essere acquisite in economia ai sensi dell'art. 125 - commi 9 e 10 lett c) del D.Lgs 163/ 2006 e s.m. ;

Accertato altresì che, in ossequio all'art. 125 comma 11 - ultimo periodo - del D.Lgs riportato, trattandosi di servizio di importo inferiore a € 20.000,00=, si può ricorrere all'affidamento diretto dello stesso;

Dato conseguentemente atto che il servizio in questione va affidato all'Ing. Andrea Spada, in ragione della positiva collaborazione professionale avviata con questi nello svolgimento delle attività istituzionali volte al monitoraggio e al controllo dell'immobile in oggetto nonché della comprovata sua competenza tecnica con riferimento all'oggetto del servizio medesimo;

Preso atto che tale spesa, pari a € 7.488,00 al lordo di IVA 20% e CNPAIA 4%, in quanto relativa a interventi volti a ripristinare lo stato di sicurezza dell'edificio scolastico di Via Panfilo di proprietà dell'IRCER, verrà anticipata in via d'urgenza dall'Amministrazione con imputazione al bilancio 2011 - gestione competenza - Cap. 4.000.006 Az. 2326 , prevedendo la corrispondente entrata al Cap. 60016, Az 750, e che la stessa sarà oggetto di successiva rendicontazione con conseguente rimborso da parte dell'Ente proprietario;

Preso altresì atto che la rendicontazione, redatta a cura dello scrivente Servizio , sarà trasmessa al Servizio Finanziario per la successiva richiesta di rimborso all'Ente proprietario;

Dato atto che tale prestazione va svolta nel rispetto delle seguenti Condizioni :

CONTENUTO DELLA PRESTAZIONE

Verifica strutturale del complesso scolastico di via Panfilo, consistente nel:

- a) Controllo dimensionale dell'edificio, a campione, utilizzando il materiale messo a disposizione dall'ufficio tecnico com.le;
- b) Rilievo del quadro fessurativo che interessa l'intero immobile;
- c) Modellazione della struttura dell'edificio e verifiche a carichi verticali e a carichi orizzontali, evidenziando le eventuali criticità sia locali (inerenti le singole strutture) sia globali (inerenti la vulnerabilità dell'intero complesso);
- d) Redazione di una completa relazione tecnica che analizzi:
 - I quadri fessurativi presenti;
 - Le indagini sui cedimenti fondali differenziali, eseguite con livellazioni di altissima precisione dall'ing. Palpacelli;
 - Le indagini eseguite sui materiali strutturali (certificati dalla Labortec-Pescara);
 - Le indagini geologiche-geotecniche eseguite dal geol. Giuseppe Cilla;
 - Il funzionamento della rete fognante;

evidenziando le criticità presenti ed elencando, secondo la loro priorità, gli interventi strutturalmente possibili per ripristinare un corretto utilizzo dell'edificio a fini scolastici.

CESSIONE E SUBAPPALTO PRESTAZIONI

E' fatto divieto al professionista incaricato di affidare totalmente o parzialmente a terzi l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente atto fatta eccezione, previa autorizzazione dell'Amm.ne, per le consulenze specialistiche e per le attività relative ad indagini geologiche, geotecniche e sismiche, a sondaggi, a rilievi, a misurazioni e a picchettazioni, per la predisposizione degli elaborati specialistici e di dettaglio - con l'esclusione delle relazioni geologiche - nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta in ogni caso ferma la responsabilità del professionista incaricato.

TEMPI CONSEGNA ELABORATI E PENALI

La prestazione in oggetto relativamente alla fase progettuale dell'intervento di cui ai precedenti punti avrà inizio dalla data della sottoscrizione del presente atto da parte del professionista affidatario e avrà termine **entro 90 giorni dalla stessa data.**

La penale per ogni giorno di ritardo nella consegna degli elaborati richiesti, salvo comprovate cause di forza maggiore, è pari allo 0,5/1000 del corrispettivo professionale e comunque complessivamente non superiore al 10% di questo.

Tale penale sarà trattenuta sul saldo del compenso professionale, salvi e impregiudicati i diritti dell'Amministrazione per danni derivanti dal mancato rispetto del termine di consegna indicato.

ONORARIO PROFESSIONALE

Viene fissato in **€6.000,00=** (al netto dell'IVA e dei contributi di legge).

CORRESPONSIONE ONORARIO

Il compenso viene corrisposto, dietro presentazione delle relative fatture da parte dell'Affidatario, come segue:

- nella misura del 100% entro 60gg. dalla presentazione degli elaborati progettuali;

OBBLIGHI DEL PROFESSIONISTA RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

Il professionista si impegna a dare immediata comunicazione all'Amm.ne ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Macerata della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

PROPRIETÀ ELABORATI

Tutti gli elaborati che il professionista consegnerà all'Amministrazione resteranno di proprietà piena ed assoluta della medesima, la quale potrà darvi o meno esecuzione e introdurre tutte le varianti che riterrà necessarie, senza che il professionista possa sollevare eccezioni di sorta, sempre che gli elaborati progettuali non vengano modificati sostanzialmente e nei criteri informativi essenziali.

CONTROVERSIE

Eventuali divergenti sorte tra l'Amministrazione e l'incaricato, qualora non risultino passibili di composizione in via amministrativa, saranno deferite al giudizio di tre arbitri, dei quali due scelti rispettivamente da ciascuna parte ed il terzo con funzione di Presidente scelto d'accordo tra le parti, o in caso di disaccordo, dal Presidente del Tribunale nella cui ha sede il Comune. Le parti eleggono domicilio nella sede del Comune di Macerata.

MODALITÀ ESECUZIONE PRESTAZIONE E RINVIO A LEGGI E REGOLAMENTI

L'Affidatario svolge la prestazione tecnico-professionale affidata in stretta connessione con i tecnici comunali, nel pieno rispetto delle attività istituzionali, in conformità alle direttive e alle istruzioni impartite dal Responsabile del procedimento e nella piena osservanza delle disposizioni normative e regolamentari vigenti in materia, alle quali si fa espresso rinvio.

Dato atto che il presente provvedimento necessita dell'attestazione in ordine alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria resa dal Dirigente del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151 comma 4 del T.U.E.L.;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U.EE.LL. n.267/2000 ;

DETERMINA

Affidare all'ing. Andrea Spada, nato a Macerata il 21.07.1955 e residente a Macerata in Via Filiberto Emanuele n. 2, Cod. Fisc. SPDNR55L21E783B, la prestazione tecnico-professionale di verifica strutturale del complesso scolastico di via Panfilo, per il compenso di € 6.000,00= (netto di CNPAIA e IVA), ricorrendo le condizioni di cui all'art.125, commi 11, ultimo periodo, del D.Lgs 163/2006;

Stabilire che il rapporto con l'Affidatario menzionato si instauri con la sottoscrizione per accettazione da parte di questi della presente determinazione, la quale equivale ad ogni effetto di legge a contratto;

Dare atto che la spesa complessiva, pari a € 7.48800 al lordo di IVA e CNPAIA, in quanto relativa a interventi volti a ripristinare lo stato di sicurezza dell'edificio scolastico di Via Panfilo di proprietà dell'IRCER, viene anticipata in via d'urgenza dall'Amministrazione con imputazione al bilancio 2011 - gestione competenza - Cap. 4.000.006 Az. 2326, prevedendo la corrispondente entrata al Cap. 60016, Az 750, e che la stessa sarà oggetto di successiva rendicontazione con conseguente rimborso da parte dell'Ente proprietario.

Dare altresì atto che la rendicontazione, redatta a cura dello scrivente Servizio, sarà trasmessa al Servizio Finanziario per la successiva richiesta di rimborso all'Ente proprietario.

Data 21.3.2011

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO LL.PP.

Ing. Cesare Spuri
(firma all'originale)

SERVIZIO FINANZIARIO E PATRIMONIALE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 co.4 D.lgs 267/2000):

si attesta l'avvenuta registrazione dei seguenti impegni di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Azione	Pre-Imp.	Impegno/Accert.
Prestazione professionale	7.488,00	4.000.006	2326	/	Imp. 523/11
Prestazione professionale	7.488,00	60.016	750	/	Acc. 200/11
TOTALE	7.488,00				

si attesta altresì, ai sensi dell'art. 9 co. 2 D.L. 78/09 convertito in L. 102/09, che il programma di pagamenti previsto nel presente atto è compatibile con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Macerata, 1/4/2011

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E PATRIMONIALE
(Dott. Andrea Castellani)
(firma all'originale)