

**N. REP. 608876 del 02/09/2014 – DETERMINAZIONE N. 848/142 del 02/09/2014** Pag. 1/6

**Oggetto:** Scuola IV Novembre – lavori di manutenzione straordinaria della copertura. Variazione di q.t.e. e determinazione a contrattare per l'affidamento dei lavori.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SERVIZI TECNICI**

Ricordato che:

- la Giunta Comunale con deliberazione dell'11.09.2013 n. 285 ha approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto specificato, inserito nell'elenco annuale 2013 del piano oo.pp. 2013-15, ai fini della richiesta di ammissione a finanziamento a valere sulle risorse del fondo per l'edilizia scolastica di cui all'art. 18 del D.L. 69/2013, conv. in L. 98/2013, nell'importo complessivo di € 140.000,00=, così suddivisi:

Per lavori a base di gara	101.608,31
Oneri per la sicurezza	1.670,96
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>103.279,27</b>
<b>Somme a disposizione dell' Amm. Ne</b>	
IVA 21% sui lavori a base di gara	21.688,65
Spese tecniche per verifica vulnerabilità sismica	5.000,00
Incentivo progettazione	2.065,59
Contributo AVCP	30,00
Imprevisti, lavori in economia, arrotondamenti	7.936,49
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>36.720,73</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>	<b>140.000,00</b>

finanziando quota parte della spesa nell'importo di € 28.000, pari al 20% dell'importo di progetto, mediante l'impiego dei proventi derivanti da monetizzazioni standard realizzate ai sensi della L.R. 22/09 con imputazione al cap. 2.402.040 az. 2219;

- con decreto del dirigente della P.F. Edilizia n. 68/EDI del 14.10.2013 la Regione Marche ha approvato per la trasmissione al M.I.U.R. la graduatoria regionale dei progetti ammissibili a finanziamento, articolata in progetti da ammettere a finanziamento a valere sulle risorse assegnate dalla L. 98/2013 e progetti ammissibili a finanziamento, ma privi della copertura finanziaria per insufficienza delle risorse assegnate;

Preso atto che l'intervento in oggetto è stato classificato tra i progetti ammissibili a finanziamento, ma privi della copertura finanziaria per insufficienza delle risorse assegnate (n. d'ordine 43);

Visto l'art. 48 del D.L. 66/2014 conv. in L. 89/2014 e la delibera del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica del 30.06.2014 i quali, per finanziare le amministrazioni locali rimaste escluse dalla graduatoria di cui all'art. 18 del D.L. 69/2013, hanno individuato risorse per il finanziamento del nuovo piano di edilizia scolastica relativo a progetti di riqualificazione e messa in sicurezza delle istituzioni scolastiche statali;

**N. REP. 608876 del 02/09/2014 – DETERMINAZIONE N. 848/142 del 02/09/2014**      **Pag. 2/6**

Vista la nota dell'ufficio di Gabinetto del M.I.U.R. del 01.08.2014 e la relativa tabella riepilogativa degli interventi di edilizia scolastica finanziati ai sensi dell'art. 48 del D.L. 66/2014 e della delibera C.I.P.E. del 30.06.2014, nella quale è ricompreso al n. 27 il progetto in oggetto;

Preso atto che la citata nota dell'ufficio di Gabinetto del M.I.U.R. autorizza gli enti locali ricompresi nella graduatoria, nelle more della registrazione della richiamata delibera C.I.P.E., ad avviare le procedure di gara ovvero di affidamento dei lavori;

Dato atto che ai sensi della citata delibera C.I.P.E.:

- l'affidamento dei lavori deve avvenire entro il 31.12.2014, pena la revoca del finanziamento;
- in applicazione dell'art. 18 del D.L. 69/13, il sindaco opera in qualità di commissario governativo, con poteri derogatori rispetto alla normativa vigente, come previsto dal d.P.C.M. del 22.01.2014;
- le risorse saranno assegnate agli enti locali a partire dal gennaio 2015 e dovranno essere utilizzate nello stesso esercizio al fine di non essere conteggiate nel computo del patto di stabilità;
- le eventuali economie derivanti dal ribasso d'asta non sono nella disponibilità degli enti locali, in quanto queste ultime sono destinate al finanziamento di ulteriori interventi non immediatamente ammessi in questa fase;

Considerato che il responsabile del procedimento – ing. Gregori – ritiene necessaria una variazione del Q.T.E., per una diversa assegnazione delle somme a disposizione dell'Amministrazione, rimpinguando le risorse per coprire l'incremento dell'1% dell'aliquota IVA con decorrenza 01.10.2013 (art. 40, comma 1-ter, D.L. n. 98/2011 conv. in L. n. 111/2011 e ss.mm.ii.), a scapito della voce "imprevisti / lavori in economia, arrotondamenti", secondo il seguente prospetto:

	<b>QTE ATTUALE</b>	<b>QTE VARIATO</b>
Per lavori a base di gara	101.608,31	101.608,31
Oneri per la sicurezza	1.670,96	1.670,96
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>103.279,27</b>	<b>103.279,27</b>
<b>Somme a disposizione dell' Amm.ne</b>		
IVA 21% sui lavori in appalto	21.688,65	0
IVA 22% sui lavori in appalto	0	22.721,44
Spese tecniche per verifica vulnerabilità sismica	5.000,00	5.000,00
Incentivo progettazione	2.065,59	2.065,59
Contributo AVCP su importo a base di gara	30,00	30,00
Imprevisti, lavori in economia, arrotondamenti	7.936,49	6.903,70
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>36.720,73</b>	<b>36.720,73</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>	<b>140.000,00</b>	<b>140.000,00</b>

Ritenuta la proposta del RUP meritevole di accoglimento;

**N. REP. 608876 del 02/09/2014 – DETERMINAZIONE N. 848/142 del 02/09/2014**      **Pag. 3/6**

Ricordato che l'art. 192 del d.lgs. 267/2000 prescrive la necessità di adottare apposito provvedimento a contrattare, indicante il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Ricordato altresì quanto previsto nella normativa di settore dall'art. 11 del D.Lgs. n. 163/2006 a norma del quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Precisato conseguentemente che:

- il fine da perseguire consiste nella conservazione dello stato di efficienza del patrimonio comunale e nel mantenimento degli standards di fruibilità degli edifici scolastici comunali;
- l'oggetto consiste nell'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria della copertura della scuola IV Novembre;
- la forma del contratto ai sensi dell'art. 28 co. 3 del regolamento comunale per la disciplina dei contratti, viene individuata nella forma pubblica-amministrativa in modalità elettronica nel rispetto dell'art. 11, comma 13, del D. Lgs n. 163/2006;
- le clausole essenziali sono le seguenti:
  - i tempi di esecuzione dell'intervento sono pari a 90 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna del medesimo ai sensi degli artt. 153 e ss. del d.p.r. 05.10.2010, n. 207;
  - facoltà del Comune di risolvere anticipatamente il vincolo contrattuale per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo nell'esecuzione del servizio imputabile all'affidatario ai sensi degli artt. 136 e ss. del d.lgs. 12.04.2006, n. 163;
  - la corresponsione del compenso avviene ad ogni SAL (Stato Avanzamento Lavori), previa presentazione di regolare fattura, entro 30 gg. dal ricevimento della medesima, salvo diversa ed espressa pattuizione al momento della stipula del contratto;
- la scelta del contraente è effettuata con procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 co. 7 del d.lgs. 12.04.2006, n.163 nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, previa consultazione di almeno quindici operatori economici, individuati dal dirigente, in elenco conservato agli atti, tra le imprese che hanno manifestato interesse alla partecipazione alle procedure selettive per l'esecuzione di lavori pubblici, salvo integrazioni;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, essendo le opere progettate a misura;
- è prevista, esercitando la facoltà di cui all'art. 122 comma 9 del Codice dei contratti pubblici per ricorrenza dei presupposti ivi previsti, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del Codice medesimo;
- il termine per la ricezione delle offerte è fissato in gg. 15 decorrenti dalla data di spedizione della lettera di invito (art. 122 c. 6 lett. d D.Lgs. 163/2006);
- il limite al subappalto viene stabilito ai sensi della determinazione dell'AVCP n. 8 del 14.12.2011, trattandosi di appalto di importo inferiore ad € 150.000, non soggetto alle disposizioni sul sistema unico di qualificazione, nel 30% dell'importo delle lavorazioni previste nell'appalto, ascrivibili alla cat. OG1;
- gli obblighi di post-informazione sono quelli previsti dal cit. art. 122 del codice dei contratti e dal d.lgs. 33/13;

Ritenuto opportuno stabilire fin d'ora la consegna dei lavori in via d'urgenza nelle more del decorso del termine dilatorio di cui all'art. 11 commi 10 e 10ter del d.lgs. 163/06, per ricorrenza dei presupposti previsti

**N. REP. 608876 del 02/09/2014 – DETERMINAZIONE N. 848/142 del 02/09/2014** Pag. 4/6

nell'ultimo periodo del comma 9 del cit. art. 11, che nel caso di specie si sostanziano nella perdita del finanziamento ministeriale e della fruizione dell'esonero dal conteggio nel computo del patto di stabilità delle risorse impiegate nell'intervento;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è individuato nell'ing. Gregori, il quale svolge altresì le funzioni di progettista e Direttore dei Lavori (D.L.), nonché di responsabile dei lavori ai fini della sicurezza nei cantieri temporanei o mobili ex art. 89 co. 1 lett. c del d.lgs. 09.04.2008, n. 81;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti, il RUP per l'espletamento della gara si avvale del supporto del Servizio del Segretario Generale – Ufficio gare e contratti, il cui Dirigente assume responsabilità inerenti le attività di propria competenza e provvede con apposito atto all'approvazione dello schema di lettera di invito che specifica le modalità di svolgimento della procedura negoziata;

Dato atto altresì che le obbligazioni dell'intervento in oggetto andranno in scadenza nel 2015 e che pertanto il corrispondente impegno di spesa, ai sensi del principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011, viene iscritto al capitolo 2.402.040, az. 2219, del Bilancio 2015 mediante l'utilizzo del contributo ministeriale e di risorse proprie per la restante parte di € 28.000,00;

Preso atto che la stazione appaltante è tenuta al pagamento del contributo ex L.266/05 pari ad €30,00 trattandosi di appalto di importo superiore a 40.000,00 ed inferiore a 150.000,00= euro, previsto all'art. 2 della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici del 21.12.2011 e che tale spesa trova copertura nel QTE di progetto;

Vista l'attestazione di cui all'art. 106 co. 1 del D.p.r. 05.10.2010, n. 207 del Direttore dei Lavori;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, conv. in L. 102/2009 che il programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto è compatibile coi relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento necessita dell'attestazione in ordine alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria resa dal Dirigente dei Servizi Finanziari e del Personale ai sensi degli artt. 151 co. 4 e 147 bis co. 1 del T.U.E.L.;

Visti gli artt. 107, 183 e 192 del d.lgs. 267/00;

#### **DETERMINA**

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Approvare per il corretto svolgimento della procedura di scelta del contraente la variazione al q.t.e. del progetto esecutivo dei lavori in oggetto, di cui alla d.g.c. n. 285/2013;
3. Avviare la procedura di affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art.122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, mediante procedura negoziata, previa gara informale, invitando alla stessa le ditte di cui all'elenco formato dal dirigente e conservato agli atti della stazione appaltante;
4. Dare atto che la complessiva risorsa economica di €140.000,00=, di cui € 28.000,00 derivanti da risorse proprie comunali, è imputata al cap. 2.402.040 az. 2219 del bilancio 2014 con accertamento in entrata al cap. 42.040, az. 952, delle corrispondenti risorse assegnate dal M.I.U.R.;

5. Confermare che le funzioni di responsabile del procedimento, di progettista e Direttore dei Lavori (D.L.), nonché di responsabile dei lavori ai fini della sicurezza nei cantieri temporanei o mobili ex art. 89 co. 1 lett. c del d.lgs. 09.04.2008, n. 81, sono svolte dall'ing. Gregori;
6. Dare atto che, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti, il RUP per l'espletamento della gara si avvale del supporto del Servizio del Segretario Generale – Ufficio gare e contratti, il cui Dirigente assume responsabilità inerenti le attività di propria competenza e provvede con apposito atto all'approvazione dello schema di lettera di invito che specifica le modalità di svolgimento della procedura negoziata;
7. Stabilire fin d'ora la consegna dei lavori in via d'urgenza nelle more del decorso del termine dilatorio di cui all'art. 11 commi 10 e 10ter del d.lgs. 163/06, per ricorrenza dei presupposti previsti nell'ultimo periodo del comma 9 del cit. art. 11, che nel caso di specie si sostanziano nella perdita del finanziamento ministeriale e della fruizione dell'esonero dal conteggio nel computo del patto di stabilità delle risorse impiegate nell'intervento;
8. Attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;
9. Dare atto che è stata accertata, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, conv. in L. 102/2009, la compatibilità del programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto coi relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
10. Trasmettere il presente provvedimento ai Servizi Finanziari e del Personale per l'apposizione ai sensi degli artt. 151 co. 4 e 147 bis co. 1 D.Lgs. 267/2000 del visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria;

Macerata, 02.09.2014

**Il responsabile del procedimento**

Ing. Giorgio Gregori  
(firma all'originale)

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SERVIZI TECNICI**

Ing. Tristano Luchetti  
(firma all'originale)

SERVIZI FINANZIARI E DEL PERSONALE

*Sulla presente determinazione SI APPONE ai sensi dell'art.151, comma 4 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria:*

*X si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:*

Descrizione	Importo	Capitolo	Azione	Pre-Imp.	Imp.
copertura scuola IV Novembre	€ 140.000,00	2.402.040	2219		1201/2014

*X si attesta l'avvenuta registrazione del seguente accertamento di entrata :*

Descrizione	Importo	Capitolo	Azione	Pre-Acc.	Acc.
Contributo ministeriale copertura scuola IV Novembre	€ 112.000,00	42.040	952		385/2014

*X si verifica altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.*

Macerata, 22/9/2014

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E DEL PERSONALE  
(Dott. Simone Ciattaglia)  
(firma all'originale)