



OGGETTO: Art. 128 D. Lgs 163/2006 e s.m.i. – Schema programma lavori pubblici 2009/2011. Adozione.

L'anno duemilaotto, addì quindici del mese di ottobre in Macerata e nella sede Municipale, alle ore 10,00

Convocata nelle forme prescritte, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone seguenti:

PRESIDENTE: Meschini Giorgio

ASSESSORI: Marconi Lorenzo
Carosi Federica
Compagnucci Mauro
Delle Fave Raffaele
Di Geronimo Giovanni
Di Pietro Stefano
Lattanzi Michele

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. Luciano Salciccia.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.



LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 128 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. il quale dispone che: "L'attività di realizzazione dei lavori di cui al presente Codice di singolo importo superiore a 100.000,00= euro si svolge sulla base di un programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali che le Amministrazioni aggiudicatrici predispongono ed approvano nel rispetto dei documenti programmatori, già previsti dalla normativa vigente e della normativa urbanistica, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso";

Visto il titolo III capo I del DPR 554 del 21.12.1999 ;

Visto il D.M. 09.06.2005 del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti - pubblicato in Gazz.Uff. il 30.06.2005 n. 150 -, il quale riporta la procedura e gli schemi-tipo per la redazione e per la pubblicazione del programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici;

Preso atto che il richiamato decreto prevede tra l'altro che lo schema di programma e di aggiornamento siano redatti entro il 30 settembre di ogni anno e, prima della loro pubblicazione, siano adottati dall'organo competente entro il 15 ottobre di ogni anno;

Preso atto che la predisposizione del programma dei lavori pubblici riferito al triennio 2009/2011 è stata curata dal Dirigente del Servizio LL.PP., individuato responsabile della proposta del programma e dell'elenco annuale, e dal Dirigente del Servizio Finanziario, secondo le rispettive competenze;

Che alla redazione della programmazione si è pervenuti attraverso fasi successive di preliminare ricognizione dei bisogni e delle esigenze della collettività, di individuazione dei lavori idonei al relativo soddisfacimento, di definizione di questi sotto il profilo tecnico-urbanistico, di quantificazione delle risorse da impegnare, di scansione temporale della attuazione degli interventi negli anni oggetto di programmazione;

Preso altresì atto che nell'attività di predisposizione dello schema del programma in questione si è innanzitutto tenuto presente lo stato di attuazione degli interventi programmati ed avviati negli anni precedenti tra i quali quelli di maggiore rilevanza tecnico-amm.va sono di seguito indicati :

Principali interventi conclusi nel corso dell'anno 2008:

1. Galleria passante Fontescodella
2. Ristrutturazione e riqualificazione funzionale dell'Arena Sferisterio per uso di pubblico spettacolo - 2° stralcio -: strutture tralicciate per l'illuminazione di scena (1° Lotto) e adeguamento sistema del palcoscenico (2° Lotto)
3. Costruzione della palestra della scuola F.lli Cervi
4. Intervento di consolidamento e di restauro dei tratti di mura urbiche 2 (slargo ex autolavaggio), 3 (Rampa Zara), 4 (presso ex monachette) ed 8 (retro auto palace)
5. Restauro e riqualificazione funzionale della Piaggia della Torre



per quanto riguarda i lavori di manutenzione relativi alla **Urbanizzazione primaria:**

1. Realizzazione impianto di p.i. strada comunale Madonna del Monte
2. Realizzazione percorso pedonale tra via Federico II, Via dei Velini, Via Ghino Valenti
3. Manutenzione straordinaria sede stradale e marciapiedi Vie Arcangeli, Burocchi, Zincone e Sorcinelli
4. Realizzazione impianto pubblica illuminazione Via Murri
5. Manutenzione straordinaria sede stradale Via Liviabella;

per quanto riguarda i lavori di manutenzione relativi alla **Urbanizzazione secondaria:**

1. Manutenzione straordinaria impianti sportivi (Stadio H. Recina, campi da tennis in Via dei Velini)
2. Manutenzione straordinaria scuole ("D.Alighieri" in Via Giuliozzi, "Natali" in Fr.ne Sforzacosta, "scuola dell'infanzia Via Cardarelli" e "IV Novembre" in Via Spalato)
3. Manutenzione straordinaria patrimonio comunale (intervento di completamento della scuola F.lli Cervi, intervento di sistemazione degli spogliatoi del campo di calcio in Via Pace, intervento di adeguamento per ottenimento del CPI del mercato coperto di Via Armaroli) ;

Interventi in corso di esecuzione:

1. Restauro Palazzo Buonaccorsi:

Sono terminati i lavori di restauro e di miglioramento sismico, il cui collaudo tecnico-amm.vo è in corso, il restauro degli apparati decorativi della Sala dell'Eneide, i lavori relativi all'impianto antintrusione e TVCC.

Restano da completare i restauri degli apparati decorativi relativi al piano nobile e agli infissi.

E' in corso la gara per il conferimento dell'incarico di progettazione dell'allestimento del museo del Palazzo.

Farà seguito l'espletamento della gara per l'affidamento della fornitura dei beni costituenti l'allestimento (arredi, sistemi espositivi, corpi illuminanti e accessori).

2. Restauro e miglioramento sismico della Civica Biblioteca:

Sono terminati i lavori del nuovo archivio interrato e quelli della nuova sala lettura al piano terra.

E' stata effettuata la fornitura e la posa in opera dell'impianto compatto di archiviazione.

3. Manutenzione straordinaria immobile via Gramsci:

A seguito di concessione dell'immobile alla Accademia di Belle Arti, allo scopo di avere liberi i locali del T. Rossi, sono stati progettati e affidati i lavori per rendere funzionali i locali dell'immobile medesimo all'uso al quale sono stati destinati.

4. Ampliamento Civico Cimitero:

Sono in fase avanzata i lavori di completamento degli interventi oggetto dei progetti esecutivi del 1° lotto -stralci 1 e 2-, costituenti il progetto definitivo approvato dalla G.C. con atto n. 273 del 9.07.2008.



Sono in fase di consegna i lavori di ampliamento del Civico Cimitero - 2° lotto - 1° stralcio - il cui progetto esecutivo è stato approvato, nell'importo di €2.000.000,00=, dalla G.C. con atto n. 281 del 17.07.2008.

5. Completamento e ripristino, recupero e restauro con miglioramento sismico del Convitto Nazionale:

a seguito di risoluzione del contratto di appalto con la Ditta Valoppi Srl giusta determine del Dirigente del Servizio LL.PP nn. 21/4 del 13.01.2006 e 167/06 del 28.02.2006 e di approvazione - con atto di G.C. n. 284 del 6.09.2007 - degli elaborati progettuali rivisitati, i lavori di completamento dell'intervento sono stati appaltati alla Ditta R.M. Costruzioni e sono attualmente in corso.

6. Manutenzione straordinaria del Palazzo di Giustizia:

- sostituzione pavimentazione sesto piano
- messa a norma degli archivi del primo e del secondo piano seminterrati e dell'autorimessa e realizzazione della recinzione di sicurezza esterna agli ex Uffici di sorveglianza.

7. Parcheggio a servizio impianti sportivi e aree a verde in zona Fontezucca.

8. Manutenzione straordinaria delle seguenti strade urbane ed extraurbane:

- Teatro Romano
- Sabbionici
- Vallebona
- Borgo Piediripa
- Santa Lucia
- Via Ungaretti
- Via dei Velini - B.go Compagnoni;

Preso atto che alla stesura della programmazione si è proceduto nel rispetto delle linee guida sancite dalla normativa in vigore in materia su richiamata e sulla base degli schemi-tipo allegati al D.M. 09.06.2005;

Che gli interventi individuati per il triennio 2009/2011 sono stati inseriti nel programma in trattazione nell'ordine di priorità prestabilito nell'art. 128 comma 3 del Codice, in particolare che v'è stato nella stesura del programma e dell'elenco annuale ivi contenuto un generale orientamento di privilegiare gli interventi di manutenzione straordinaria della rete viaria e del patrimonio comunale e quelli di completamento delle opere avviate;

Preso atto nello specifico che :

nell'ambito della **Urbanizzazione Primaria**

per quanto riguarda le **manutenzioni straordinarie** è stata prevista per l'anno 2009 la spesa complessiva di **€ 1.650.000,00=** per la manutenzione delle strade urbane ed extraurbane, delle pavimentazioni del Centro Storico e degli impianti di pubblica illuminazione

nell'ambito della **Urbanizzazione Secondaria**

per quanto riguarda le **manutenzioni straordinarie** sono state previste per l'anno 2009

- la spesa complessiva di **€ 2.000.000,00=** per la manutenzione degli edifici scolastici e degli impianti sportivi, del Palazzo di Giustizia, delle sedi comunali e del patrimonio comunale in genere



- la spesa di € **1.000.000,00=** per un intervento importante di manutenzione straordinaria del Civico Cimitero
- la spesa di € **450.00,00=** per interventi riguardanti le aree verdi;

Appreso quindi che nell'elenco oo.pp. 2009 tra le **nuove opere** sono stati inseriti gli interventi di rilievo di seguito descritti:

Strada extraurbana da via Mattei alla ex S.S. 77 in prossimità del bivio della Pieve

E' stata riconfermata la previsione dell'intervento nell'importo di € **6.500.000,00=** relativamente al quale si ricorda che il Comune ha approvato con atto i G.C. n. 463 del 14.12.2001 il progetto preliminare dell'intervento nell'importo complessivo di L. 9.000.000.000= ai fini dell'inserimento dello stesso nell'elenco annuale 2002 e che è stato riquantificato il costo complessivo dell'opera a seguito di approfondimenti progettuali e per il tempo intercorso dalla approvazione del progetto preliminare. In data 26/09/2007 è stato sottoscritto l'Accordo Integrativo all'Accordo di Programma per il "Trasporto Ferroviario" - del nov. 1999 - da parte degli Enti interessati (Ministero dello Sviluppo Economico, Ministero delle Infrastrutture, Regione Marche e Rete Ferroviaria Italiana), il quale ha ridefinito il programma degli interventi relativi alla soppressione dei passaggi a livello e il quadro delle risorse economiche del suddetto Accordo, al fine di rendere coerenti le opere originariamente previste con le modifiche normative e programmatiche nel settore ferroviario e viario, nonché con le sopravvenute priorità dei sistemi di sviluppo locale che insistono sul territorio regionale. L'Accordo contempla, tra gli altri, l'intervento in argomento, il quale troverà attuazione successivamente alla stipula di specifico Accordo tra gli enti interessati alla attuazione medesima (Comune, Provincia, Regione Marche, Rete Ferroviaria Italiana). L'intervento per la parte comunale sarà finanziato con i proventi del piano casa, il cui incasso è previsto tra la fine dell'anno in corso e l'inizio dell'anno a venire.

Ampliamento scuola rione Vergini

L'intervento viene riconfermato con la previsione di spesa di € **2.300.000,00=** in relazione alla circostanza che nell'anno in corso non si è realizzata la previsione di entrata straordinaria, destinata al finanziamento dell'opera.

Ampliamento Palazzo di Giustizia

L'ampliamento del palazzo di Giustizia si inserisce in un più ampio programma di riqualificazione dell'area, la cui definizione tecnica definita nel PRG prevede la realizzazione di un complesso edilizio nell'area dell'attuale parcheggio composto da:

- un parcheggio interrato
- un corpo di fabbrica destinato all'ampliamento del palazzo di Giustizia dove trasferire le attuali sedi decentrate e parte delle attività dell'attuale sede
- un corpo di fabbrica destinato a centro direzionale

Il PRG prevede la completa definizione degli interventi mediante la redazione del relativo Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica. L'Amministrazione intende avviare la progettazione e la conseguente realizzazione del corpo di fabbrica costituente l'ampliamento del palazzo di Giustizia ricorrendo al leasing finanziario e avendo disponibilità derivanti dagli attuali oneri locativi delle sedi decentrate e da nuovi oneri locativi a carico del Ministero di Grazia e Giustizia.



Pertanto le principali attività tecnico-amministrative necessarie all'inserimento dell'intervento nell'elenco annuale OO.PP. sono:

- redazione e relativa approvazione del Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica
- redazione e relativa approvazione del progetto preliminare
- definizione dei rapporti economici con il Ministero di Grazia e Giustizia
- definizione del finanziamento dell'opera con ricorso al leasing finanziario.

L'opera è quindi programmata per il 2010 con riserva di anticiparla al 2009 fermi restando gli adempimenti elencati.

Completamento lavori di ripristino, recupero e restauro con miglioramento sismico di Palazzo Trevi Senigallia

Conclusi i lavori che hanno reso funzionale una parte dell'immobile, l'intervento viene inserito a fronte della concessione della somma di € 1.500.000,00= da parte della R.M. per l'oggetto specifico.

Completamento spogliatoi campo da baseball

L'intervento inserito con una previsione di spesa di € 400.000,00= , include anche la realizzazione delle opere necessarie per lo svolgimento dei campionati mondiali.

Preso atto quindi per quanto riguarda **le nuove opere relative al verde pubblico e all'ambiente** che sono stati stanziati fondi per:

- realizzazione di piste ciclabili
- realizzazione di parchi in prossimità di fonti
- estensione del Parco di Fontescodella
- deviazione fosso Narducci;

Preso infine atto che l'intervento per la ubicazione del Museo Padre Matteo Ricci in occasione della ricorrenza del IV centenario della morte, da completare entro l'anno 2010, inserito nel programma 2008/2010, non viene riproposto in quanto sarà realizzato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri per un importo complessivo di € 4.500.000,00=, dei quali € 3.500.000,00= della R.M. ed € 1.000.000,00= del Comune e della Provincia;

Preso atto che lo schema di programma triennale una volta adottato sarà soggetto a pubblicazione per 60 gg. consecutivi presso l'Albo Pretorio, l'URP e il Servizio LL.PP., nel sito Internet del Comune e a mezzo di comunicati stampa;

Ritenuto in conclusione di:

- adottare lo schema di programma di lavori pubblici relativo al triennio 2009/2011 contenente l'elenco degli interventi da avviare nell'anno 2009, composto da n. 4 schede allegate
- riservarsi di sottoporre il programma triennale alla definitiva approvazione del C.C. unitamente al bilancio, previa approvazione dei progetti preliminari e/o studi di fattibilità dei lavori inclusi nell'elenco annuale;



Preso atto che l'istruttoria della pratica ha fatto capo al Servizio LL.PP. il cui Dirigente ne ha attestato la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs 267/2000;

Preso atto che il Segretario Generale ha espresso su richiesta del Sindaco parere favorevole sotto il profilo della legittimità ai sensi dell'art.97 del T.U.EE.LL.;

Ritenuto, per l'urgenza di provvedere in merito, dover far uso della facoltà assentita dall'art. 134 comma 4 del T.U.EE.LL., rendendo la presente delibera immediatamente eseguibile;

Attesa la competenza di questo organo ai sensi degli artt. 42 e 48 del D.Lgs 267/2000;

Con voti unanimi, resi nei modi di legge;

DELIBERA

1) Adottare lo schema di programma di lavori pubblici relativo al triennio 2009/2011 contenente l'elenco degli interventi da avviare nell'anno 2009, composto da n. 4 schede allegate.

2) Dare atto che il programma triennale e l'elenco annuale saranno sottoposti a verifica nel corso della predisposizione del bilancio sì da definire con più precisione le risorse da impiegare per la sua attuazione alla luce dei vincoli di bilancio e degli obblighi di finanza pubblica.

3) Stabilire che il responsabile del programma - Ing. Andrea Fornarelli - Dirigente del Servizio LL.PP.- proceda alla pubblicazione dello schema adottato del programma triennale in questione per gg. 60 consecutivi presso l'Albo Pretorio, l'URP, il Servizio LL.PP., nel sito Internet del Comune e a mezzo di comunicati stampa.

4) Riservarsi di sottoporre il programma triennale alla definitiva approvazione del C.C. unitamente al bilancio, di cui costituisce allegato ai sensi dell'art. 172 del DLgs 267/2000, previa approvazione dei progetti preliminari e/o studi di fattibilità dei lavori inclusi nell'elenco annuale.

5) Dichiarare la presente deliberazione, previa votazione unanime e palese, immediatamente eseguibile.

PF/