



**OGGETTO: Art. 128 del D.lgs 163/2006 - Schema programma triennale oo.pp. 2011/2013.  
Adozione.**

L'anno duemiladieci, addì tredici del mese di ottobre in Macerata e nella sede Municipale,  
alle ore 10,00

Convocata nelle forme prescritte, si è riunita la Giunta Municipale nelle seguenti persone:

**PRESIDENTE:** Carancini Romano

**ASSESSORI:** Manzi Irene  
Blunno Marco  
Canesin Alferio  
Curzi Federica  
Monteverde Stefania  
Pantanetti Luciano  
Urbani Ubaldo  
Valentini Enzo

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. Francesco Fontanazza.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.



OGGETTO: Art. 128 del D.lgs 163/2006 - Schema programma triennale oo.pp. 2011/2013. Adozione.

LA GIUNTA

Sentita la illustrazione dei documenti di cui sotto svolta dal relatore;

Ritenuto di condividere i contenuti del documento istruttorio per le motivazioni nello stesso riportate e pertanto di poter far propria la proposta presentata;

Visto che il documento istruttorio riporta i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei Servizi interessati, nonché il visto di conformità dell'azione amministrativa da parte del Segretario generale;

con voti unanimi, espressi nella forma palese;

DELIBERA

1) adottare lo schema di programma di lavori pubblici relativo al triennio 2011/2013 - per l'importo totale di € 32.280.369,00 -, contenente l'elenco degli interventi da avviare nell'anno 2011 - per l'importo totale di € 17.080.369,00 -, composto da n. 4 schede allegate.

2) dare atto che il programma triennale e l'elenco annuale recepiscono le priorità di tutti gli interventi programmati e che gli stessi, in occasione della predisposizione del bilancio 2011, saranno sottoposti alle verifiche in ordine alla effettiva compatibilità finanziaria dell'ente nonché alla luce dei vincoli di finanza pubblica imposti dal computo dell'obiettivo di Patto di Stabilità Interno non ancora emanato.

---oooOooo---

Il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile, con voti unanimi e palesi, per questioni di urgenza legate alla scadenza temporale prevista per l'adozione del programma triennale delle oo.pp. dalla normativa vigente in materia.

---oooOooo---

Documento istruttorio-proposta

Ricordato che :

- l'art. 128 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. dispone che: "L'attività di realizzazione dei lavori di cui al presente Codice di singolo importo superiore ad € 100.000,00= si svolge sulla base di un programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali che le Amministrazioni aggiudicatrici predispongono ed approvano nel rispetto dei documenti programmatori, già previsti dalla normativa vigente e della normativa urbanistica, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso";



- il D.M. 09.06.2005 del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti - pubblicato in Gazz.Uff. il 30.06.2005 n. 150 - riporta la procedura e gli schemi-tipo per la redazione e per la pubblicazione del programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici;

- il richiamato decreto prevede tra l'altro che lo schema di programma e di aggiornamento siano redatti entro il 30 settembre di ogni anno e, prima della loro pubblicazione, siano adottati dall'organo competente entro il 15 ottobre di ogni anno;

Dato atto che:

- la predisposizione del programma dei lavori pubblici riferito al triennio 2011/2013 è stata curata dal Dirigente del Servizio LL.PP., individuato responsabile della proposta del programma e dell'elenco annuale, e dal Dirigente del Servizio Finanziario, secondo le rispettive competenze;

- alla redazione della programmazione si è pervenuti attraverso fasi successive di preliminare ricognizione dei bisogni e delle esigenze della collettività, di individuazione dei lavori idonei al relativo soddisfacimento, di definizione di questi sotto il profilo tecnico-urbanistico, di quantificazione di massima delle risorse da impegnare, di scansione temporale della attuazione degli interventi negli anni oggetto di programmazione;

- il programma triennale e l'elenco annuale recepiscono le priorità di tutti gli interventi programmati e che gli stessi, in occasione della predisposizione del bilancio 2011, saranno sottoposti alle verifiche in ordine alla effettiva compatibilità finanziaria dell'ente nonché alla luce dei vincoli di finanza pubblica imposti dal computo dell'obiettivo di Patto di Stabilità Interno non ancora emanato.

- nell'attività di predisposizione dello schema del programma in questione si è innanzitutto tenuto presente lo stato di attuazione degli interventi programmati ed avviati negli anni precedenti tra i quali quelli di maggiore rilevanza tecnico-amm.va sono di seguito indicati :

**- principali interventi conclusi nel corso dell'anno 2010:**

• **Restauro Palazzo Buonaccorsi:**

Sono terminati i lavori di restauro e di miglioramento sismico, il restauro degli apparati decorativi della Sala dell'Eneide, i lavori relativi all'impianto antintrusione e TVCC, i restauri degli apparati decorativi relativi al piano nobile e agli infissi e l'allestimento dei musei.

• **Restauro e miglioramento sismico della Civica Biblioteca:**

Sono terminati i lavori del nuovo archivio interrato, quelli della nuova sala lettura al piano terra e quelli relativi alla parte di corpo di fabbrica che si affaccia su Piazza V.Veneto. È stata effettuata la fornitura e la posa in opera dell'impianto compatto di archiviazione. Dovrà essere avviata la terza ed ultima fase di realizzazione dei lavori relativi all'ala confinante con la Chiesa di S. Giovanni.

per quanto riguarda i lavori relativi alla Urbanizzazione primaria:

- Ammodernamento impianti pubblica illuminazione V.le Trieste;
- Manutenzione straordinaria delle seguenti strade: Severini, Alendri, Due Fonti, Cervare, Roma, XX Settembre e Gramsci;
- Interventi su impianti di pubblica illuminazione finalizzati al risparmio energetico;



- Riqualficazione Galleria del commercio;

per quanto riguarda i lavori relativi alla Urbanizzazione secondaria:

- Sostituzione finestre del Palazzo comunale
- Manutenzione scaglioni X- XI- XII civico cimitero
- Manutenzione scuola D. Alighieri
- Manutenzione campo di baseball
- Manutenzione impianti sportivi ( campo da softball- Palavirtus, campo da calcio della Pace e bocciofila Piediripa)
- Adeguamento alle norme di sicurezza della scuola mestica di Via Sibillini
- Realizzazione nuove mense scuola Via Panfilo e struttura ex mattatoio
- Collegamento scuola-palestra nell'edificio F.lli Cervi;
- Manutenzione immobile di Via Gramsci;
- Manutenzione straordinaria della piscina di V.le Don Bosco;

**- Interventi in corso di esecuzione:**

- Costruzione complesso natatorio di Fontescodella:

E' stato stipulato il contratto di esecuzione progettazione esecutiva e di costruzione e gestione dell'opera E' stato consegnato il progetto esecutivo da parte del concessionario. Dovrà essere conclusa l'istruttoria per la validazione e la conseguente approvazione dello stesso da parte del competente organo comunale.

Il concessionario ha contestualmente chiesto modifiche al contratto stipulato finalizzate ad ottenere il finanziamento dell'opera a mezzo di leasing ( che comporterebbe la modifica del contratto in essere in ordine alla possibilità per il concessionario di trasferire il diritto di superficie allo stesso concesso alla società di leasing) o a mezzo prolungamento del diritto di superficie sull'area interessata dai lavori (che comporterebbe il conseguente prolungamento del contratto in corso);

- Completamento del restauro delle abitazioni del quartiere Ficana;
- Ampliamento Civico Cimitero:

Sono in corso i lavori di ampliamento - 2° lotto - 1° stralcio-, il cui progetto esecutivo è stato approvato, nell'importo di €2.000.000,00=, dalla Giunta comunale con atto n.281 del 17.07.2008;

- Completamento e ripristino, recupero e restauro con miglioramento sismico del Convitto Nazionale:

A seguito di risoluzione del contratto di appalto con la Ditta Valoppi Srl, giusta determine del Dirigente del Servizio LL.PP nn.21/4 del 13.01.2006 e 167/06 del 28.02.2006 e di approvazione - con atto di Giunta comunale n. 284 del 6.09.2007 - degli elaborati progettuali rivisitati, i lavori di completamento dell'intervento sono stati appaltati alla Ditta R.M. Costruzioni. La prima fase dei lavori è stata ultimata e i locali sono stati consegnati al Convitto nazionale. E' stata avviata la II° fase dei lavori;

Dato atto che :

- alla stesura della programmazione si è proceduto nel rispetto delle linee guida sancite dalla normativa in vigore in materia su richiamata e sulla base degli schemi-tipo allegati al D.M. 09.06.2005;



- gli interventi individuati per il triennio 2011/2013 sono stati inseriti nel programma in trattazione nell'ordine di priorità prestabilito nell'art.128 comma 3 del Codice, in particolare che v'è stato nella stesura del programma e dell'elenco annuale ivi contenuto un generale orientamento dell'Amministrazione di includere gli interventi di manutenzione straordinaria della rete viaria e del patrimonio comunale, quelli di completamento delle opere avviate - Convitto Nazionale e Biblioteca Mozzi-Borgetti - e quelli ritenuti prioritari in relazione agli obiettivi posti dall'Amm.ne appresso indicati:

- **Lavori interessanti la Palazzina delle Terme:**

La struttura ospiterà il museo Padre Matteo Ricci, beneficiario di finanziamento regionale (Fondi Par-Fas 2007-2013) e provinciale, oggetto di accordo quadro. Per la realizzazione di tale opera è prevista una spesa complessiva di € 4.280.000,00 finanziata quanto ad € 3.280.000,00 ed € 250.000,00 rispettivamente con i fondi regionali e provinciali anzidetti e quanto ad € 750.000,00 con fondi comunali. La convenzione interessante le Amm.ni coinvolte è in corso di stipula;

- **Lavori interessanti la strada extraurbana da via Mattei alla ex S.S. 77 in prossimità del bivio della Pieve;**

Tali lavori sono stati riproposti nel programma triennale 2011 -2013 con diversa ripartizione nelle singole annualità. Relativamente a questi si ricorda quanto segue:

il Comune ha approvato con atto di Giunta Comunale n. 463 del 14.12.2001 il progetto preliminare dell'intervento nell'importo complessivo di L. 9.000.000.000= ai fini dell'inserimento dello stesso nell'elenco annuale 2002 ;

successivamente il costo complessivo dell'opera è stato rideterminato a seguito di approfondimenti progettuali e per il tempo intercorso dalla approvazione del progetto preliminare;

in data 26/09/2007 è stato sottoscritto l'Accordo Integrativo all'Accordo di Programma per il "Trasporto Ferroviario" - del nov. 1999 - da parte degli Enti interessati (Ministero dello Sviluppo Economico, Ministero delle Infrastrutture, Regione Marche e Rete Ferroviaria Italiana), il quale ha ridefinito il programma degli interventi relativi alla soppressione dei passaggi a livello e il quadro delle risorse economiche del suddetto Accordo, al fine di rendere coerenti le opere originariamente previste con le modifiche normative e programmatiche nel settore ferroviario e viario, nonché con le sopravvenute priorità dei sistemi di sviluppo locale che insistono sul territorio regionale, Accordo che contempla, tra gli altri, l'intervento in argomento, in quanto la realizzazione del tronco stradale di tipo extraurbano in variante all'attuale collegamento viario -ex S.S.77- consente la declassificazione di questo a strada urbana e la conseguente realizzazione di un sottopasso con caratteristiche plano-altimetriche adeguate, in sostituzione dell'attuale passaggio a livello di Via Roma al Km. 30+294 della linea ferroviaria Civitanova-Albacina;

con atto n. 44 del 2.03.2009 la Giunta comunale ha approvato il progetto preliminare dell'opera in trattazione, nell'importo complessivo di € 11.000.000,00, ai fini dell'inclusione della stessa nell'elenco annuale delle oo.pp. 2009 di cui al programma triennale 2009/2011;

successivamente, prevedendo l'intervento del progetto preliminare approvato -conforme alle previsioni dello strumento di pianificazione urbanistica vigente-, l'acquisizione di circa 80.000 mq di aree private, il Consiglio comunale, con delibera n. 60 del 7.07.2009, ha approvato tale progetto preliminare ai fini dell'adozione di variante urbanistica al PRG



per la reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio, sì da poter continuare l'iter procedurale previsto dalla vigente normativa in materia di espropriazione; si è quindi provveduto, in conformità a tale normativa, al deposito della delibera e dei relativi allegati presso gli Uffici comunali competenti e al contestuale invio dei medesimi alla Provincia;

prossimamente, essendo trascorsi i tempi per la formulazione delle osservazioni, la variante verrà sottoposta al Consiglio comunale per l'approvazione definitiva; con l'atto n.60/2009 richiamato il Consiglio comunale ha approvato la convenzione tra la Regione Marche, la Provincia di Macerata ed il Comune di Macerata, propedeutica alla progettazione e alla realizzazione dell'opera, la quale è stata approvata dalla Provincia con delibera di Giunta n. 350/09, giusta comunicazione assunta al prot. 43579 il 25.09.09;

- **Lavori di costruzione del nuovo plesso scolastico nel rione Vergini:**

E' emersa la volontà di dare corso alla realizzazione di un nuovo plesso scolastico alienando il preesistente e collocando il nuovo in area più funzionale al quartiere significativamente in espansione;

- **Lavori di miglioramento della sicurezza presso alcune intersezioni stradali:**

Presso alcune intersezioni a raso lungo l'asse di scorrimento di Via Mattei, in prossimità del Tribunale, del complesso dei Cappuccini e presso il civico cimitero sono state previste rotatorie al fine di agevolare i flussi di traffico ed eliminare le svolte a sinistra e gli attraversamenti **perpendicolari, di per sè pericolosissimi**;

- **Lavori di realizzazione di area per sosta camper:**

Viene individuata l'area e i lavori e le attrezzature necessari per raggiungere la funzionalità e la sicurezza per l'accoglimento di camperisti in luogo prossimo al centro storico e più in particolare per evenienze architettoniche/urbanistiche significative della città;

- **Lavori di realizzazione di eliporto:**

Nell'ambito di una visione legata all'emergenza e all'intervento di protezione civile viene individuata l'area e realizzata l'elisuperficie attrezzata per il volo diurno in zona prossima all'ospedale provinciale;

- **Lavori di realizzazione palestra presso la scuola IV novembre:**

In luogo dell'obsoleto campo da tennis non più utilizzabile si realizza una nuova palestra a servizio della scuola adiacente e dell'intero quartiere per aumentare l'offerta didattico-funzionale della struttura scolastica e più in generale per migliorare gli standard del quartiere;

- **Abbattimento barriere architettoniche sottopasso di P.zza Garibaldi:**

Si ipotizza di dotare l'attraversamento da/verso i "cancelli" verso/da C.so Cavour con degli scivoli, opportunamente progettati e disposti, che permettano di utilizzare il sottopasso di P.zza Garibaldi anche alle persone diversamente abili;

- **Manutenzione straordinaria edificio di civile abitazione in Via Roma n. 395:**

I numerosi appartamenti di proprietà comunale situati presso l'edificio di Via Roma n. 395, aventi forti problemi di obsolescenza e invivibilità, vengono sottoposti a manutenzione straordinaria, evitando così il verificarsi di ulteriori danni alle proprietà di altri condomini sottostanti ( Banca Marche - Sma Supermercato) previa opportuna verifica della attuale funzionalità strutturale complessiva del fabbricato.



Dato atto nello specifico che: per l'anno 2011 sono state preventivate le seguenti spese;

- A) per le manutenzioni straordinarie € 2.450.000,00;
- B) per le nuove opere di urbanizzazione primaria € 8.445.369,00;
- C) per le nuove opere di urbanizzazione secondaria € 5.550.000,00;
- D) per le nuove opere Verde pubblico e Ambiente € 635.000,00;

Dato atto infine che lo schema di programma triennale una volta adottato sarà soggetto a pubblicazione per 60 gg. consecutivi presso l'Albo Pretorio, l'URP e il Servizio LL.PP., nel sito Internet del Comune e a mezzo di comunicati stampa;

Si propone

- 1) adottare lo schema di programma di lavori pubblici relativo al triennio 2011/2013 - per l'importo totale di € 32.280.369,00 -, contenente l'elenco degli interventi da avviare nell'anno 2011 - per l'importo totale di € 17.080.369,00 -, composto da n. 4 schede allegate.
- 2) dare atto che il programma triennale e l'elenco annuale recepiscono le priorità di tutti gli interventi programmati e che gli stessi, in occasione della predisposizione del bilancio 2011, saranno sottoposti alle verifiche in ordine alla effettiva compatibilità finanziaria dell'ente nonché alla luce dei vincoli di finanza pubblica imposti dal computo dell'obiettivo di Patto di Stabilità Interno non ancora emanato.

Il Responsabile del procedimento  
F.to Ing. Cesare Spuri

Il Dirigente del Servizio LL.PP. per il parere favorevole di regolarità tecnica,  
F.to Ing. Cesare Spuri

Il Dirigente del Servizio Finanziario per il parere favorevole di regolarità contabile, NON  
comprendente anche la copertura finanziaria  
F.to Dott. Andrea Castellani

Il Segretario generale per il visto di conformità dell'azione amministrativa  
F.to Dott. Prof. Francesco Fontanazza

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
F.to Avv. Romano Carancini

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott. Francesco Fontanazza

---

***CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE***

Si certifica che il presente atto è affisso, mediante elenco, all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna per sessanta giorni consecutivi.

Macerata, 15.11.2010

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott. Gianluca Puliti

---

***CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'***

Il presente atto è esecutivo:

- Dopo il decimo giorno dalla data di pubblicazione sopra indicata.  
 Lo stesso giorno in cui l'atto è adottato.

Macerata lì 15.11.2010

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott. Gianluca Puliti

---

La presente copia, in carta libera per uso amministrativo e d'ufficio è conforme all'originale.

Macerata lì 15.11.2010

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**  
Dott. Gianluca Puliti

---

***INVIO ATTI***

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Amministrazione Generale            | <input checked="" type="checkbox"/> Servizio Finanziario         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Servizio Affari Generali | <input type="checkbox"/> Servizio Gestione del Territorio        |
| <input type="checkbox"/> Servizio Ambiente                   | <input checked="" type="checkbox"/> Servizio Lavori Pubblici     |
| <input type="checkbox"/> Servizio Attività Produttive        | <input type="checkbox"/> Servizio Personale                      |
| <input type="checkbox"/> Servizio Comunicazione              | <input type="checkbox"/> Servizio Polizia Municipale             |
| <input type="checkbox"/> Servizio Cultura                    | <input type="checkbox"/> Servizio Scuola, Sport e Partecipazione |
| <input type="checkbox"/> Servizio Demografico                | <input type="checkbox"/> Servizio Sistemi Informativi            |
| <input type="checkbox"/> Servizio Entrate                    | <input type="checkbox"/> Servizio Sociale                        |
-