

# REGOLAMENTO

## PER LE OCCUPAZIONI DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE E PER L'APPLICAZIONE DELLA RELATIVA TASSA

*Aprovato con delibera del Consiglio comunale n. 30 del 27.04.94  
Esaminato senza rilievi dal CO.RE.CO. nella seduta del 19.05.94 n. 2634/4  
Modificato con delibera del Consiglio comunale n.121 del 23.12.1996  
Esaminato senza rilievi dal CO.RE.CO. nella seduta del 15.1.1997 n. 612/97  
Modificato con delibera del Consiglio comunale n. 5 del 26.01.1999  
Esaminato dal CO.RE.CO. nella seduta del 15.02.1999 n. 400/99  
Modificato con delibera commissariale n. 74 del 29.02.2000  
Esaminato dal CO.RE.CO. nella seduta del 08.03.2000 n. 641/2000  
Modificato con delibera consiliare n. 56 del 7 aprile 2011 – Immediatamente esecutiva  
Modificato con delibera consiliare n. 29 del 10 aprile 2014 – Immediatamente esecutiva*

## **CAPO I**

### **DISPOSIZIONI GENERALI AMMINISTRATIVE**

Il presente capo disciplina tutto quanto concerne le autorizzazioni, le concessioni, le revoche ecc. nonché le relative procedure, in ordine alle vigenti disposizioni di legge, in particolare ai D.Lgs. 15 novembre 1993, n. 507 e 28 dicembre 1993, n. 566 modificativo di detto D.Lgs.

#### **ART. 1**

##### **DISCIPLINA PER IL RILASCIO DELLA CONCESSIONE E/O AUTORIZZAZIONE DI OCCUPAZIONE**

1. Ai sensi dell'art. 38 commi 1 e 3, è fatto divieto di occupare spazi ed aree pubbliche o private gravate da servitù di pubblico passaggio, nonché gli spazi sovrastanti o sottostanti tali spazi od aree, senza specifica concessione e/o autorizzazione comunale rilasciata dal Sindaco su richiesta dell'interessato.
2. Tale concessione e/o autorizzazione non é necessaria per le occupazioni occasionali o nei singoli casi espressamente previsti dal presente Regolamento.

#### **ART. 2**

##### **DOMANDA PER IL RILASCIO DELLA CONCESSIONE E/O AUTORIZZAZIONE**

1. Chiunque intende occupare spazi ed aree pubbliche o private gravate da servitù di pubblico passaggio, deve inoltrare domanda, in carta legale, all'Amministrazione comunale (art.50 commi 1 e 2).
2. Ogni domanda deve contenere le generalità complete, la residenza ed il codice fiscale del richiedente, l'ubicazione dettagliata del suolo o spazio che si desidera occupare, le esatte misure e la durata dell'occupazione, le modalità dell'uso nonché la dichiarazione che il richiedente è disposto a sottostare a tutte le condizioni contenute nel presente Regolamento, nel regolamento edilizio comunale adottato con deliberazioni consiliari N.95 del 28.9.90 e N.53 del 7.6.91, e nelle leggi in vigore, nonché a tutte le altre norme che l'Amministrazione comunale intendesse prescrivere in relazione alla domanda prodotta ed a tutela del pubblico transito e della pubblica proprietà.
3. Qualora l'occupazione comporti opere che rivestano carattere di particolare importanza, la domanda dovrà essere corredata da disegni e grafici, con relative misure, atti ad identificare l'opera stessa.
4. Inoltre l'Amministrazione comunale potrà richiedere un deposito cauzionale nella misura che sarà stabilita dal competente ufficio.

5. Dovranno essere prodotti tutti i documenti che l'Amministrazione richiederà ai fini dell'esame e della decisione sull'istanza.
6. Qualora l'occupazione riguardi casi particolari, l'Amministrazione, entro quindici giorni dalla domanda, potrà richiedere documenti, atti, chiarimenti e quant'altro necessario ai fini dell'esame e della decisione sull'istanza.
7. Per le occupazioni temporanee la domanda deve essere prodotta almeno un giorno prima della data dell'occupazione.

### **ART. 3**

#### **DENUNCIA OCCUPAZIONI PERMANENTI**

1. Per le occupazioni permanenti, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 507/93, la denuncia, redatta sugli appositi moduli predisposti e gratuitamente disponibili presso il competente ufficio Tributi del Comune, deve essere presentata entro trenta giorni dalla data di rilascio dell'atto di concessione e, comunque, non oltre il 31 dicembre dell'anno di rilascio della concessione medesima.
2. L'obbligo della denuncia non sussiste per gli anni successivi a quello di prima applicazione della tassa, semprechè non si verificano variazioni nella occupazione.

### **ART. 4**

#### **MESTIERI GIROVAGHI, ARTISTICI E COMMERCIO**

##### **SU AREE PUBBLICHE IN FORMA ITINERANTE**

1. Coloro che esercitano mestieri girovagi (cantautore, suonatore, ambulante, funambolo, ecc.) non possono sostare sulle aree e spazi pubblici individuati dal Comune sui quali è consentito lo svolgimento di tali attività, senza aver ottenuto il permesso di occupazione.
2. I titolari di autorizzazione al commercio su area pubblica che esercitano l'attività con le modalità di cui l'art. 1 comma 2 lettera c della legge 28/03/91 n. 112 possono, senza richiedere il permesso di occupazione, sostare su suolo pubblico, fermo il rispetto delle norme che regolano la circolazione e la sosta dei veicoli, per non più di un'ora, così come previsto dall'art. 17 comma 2 del D.M. 248/93\*

*\* comma sostituito con delibera del Consiglio comunale n. 121 del 23/12/1996*

### **ART. 5**

#### **CONCESSIONE E/O AUTORIZZAZIONE**

1. Nell'atto di concessione e/o autorizzazione rilasciato dalla competente autorità comunale sono indicate: la durata dell'occupazione, la misura dello spazio concesso, le condizioni alle quali il

Comune subordina la concessione e/o autorizzazione e le eventuali condizioni che portano automaticamente alla decadenza o revoca della medesima (art. 50, comma 1).

2. La concessione deve inoltre contenere l'espressa riserva che il Comune non assume alcuna responsabilità per gli eventuali diritti di terzi connessi al rilascio della occupazione.

3. E' fatta salva in ogni caso l'obbligatorietà per il concessionario di non porre in essere alcun intralcio alla circolazione dei veicoli e dei pedoni.

4. Ai sensi dell'art. 38, comma 4, sono soggette ad imposizione comunale le occupazioni su strade statali o provinciali che attraversano il centro abitato del Comune.

5. La competente autorità comunale dovrà esprimersi sulla concessione e/o autorizzazione o sul diniego per le occupazioni permanenti entro sessanta giorni dalla domanda o, negli stessi termini, dalla data di presentazione della documentazione integrativa di cui al comma 5 dell'art. 2 del presente Regolamento.

6. Per le occupazioni temporanee il termine per la concessione o diniego è stabilito in almeno cinque giorni lavorativi antecedenti la data per cui si richiede l'occupazione.

7. Il Comune per le concessioni e/o autorizzazioni inerenti steccati, impalcature, ponti ed altro si riserva il diritto di affissione e pubblicità, senza oneri nei confronti dei concessionari.

## **ART. 6**

### **OCCUPAZIONI D'URGENZA**

1. Per far fronte a situazioni d'emergenza o quando si tratti di provvedere alla esecuzione di lavori che non consentono alcun indugio, l'occupazione può essere effettuata dall'interessato prima di aver conseguito il formale provvedimento di autorizzazione e/o di concessione che verrà rilasciato a sanatoria.

2. In tal caso oltre alla domanda intesa ad ottenere l'autorizzazione e/o la concessione, l'interessato ha l'obbligo di dare immediata comunicazione dell'occupazione al competente ufficio comunale via fax o con telegramma. L'ufficio provvederà ad accertare se esistevano le condizioni d'urgenza. In caso negativo verranno applicate le eventuali sanzioni di legge, nonché quelle espressamente previste nel presente Regolamento.

3. Per quanto concerne le misure da adottare per la circolazione si fa rinvio a quanto disposto a riguardo dall'art. 30 e seguenti del Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo Codice della Strada.

## **ART. 7**

### **RINNOVO DELLA CONCESSIONE E/O AUTORIZZAZIONE**

1. Coloro che hanno ottenuto la concessione e/o autorizzazione dell'occupazione, ai sensi dell'art. 2 del presente regolamento, possono richiederne il rinnovo motivando la necessità sopravvenuta (art. 50, comma 2).

2. Tale richiesta di rinnovo deve essere redatta con la stessa modalità per il rilascio prevista dai precedenti articoli.

3. La domanda di rinnovo deve essere comunque prodotta, per le occupazioni temporanee, prima della scadenza e deve contenere anche gli estremi della concessione originaria e copia delle ricevute di pagamento della Tassa occupazione spazi ed aree pubbliche e del canone di concessione, se dovuto.
4. Il Comune per motivi straordinari o ragioni di utilità o di ordine pubblico, può sospendere la concessione delle aree, senza che il concessionario abbia diritto ad alcun indennizzo. I concessionari sono obbligati ad ottemperare all'ordine emanato dall'Amministrazione.

## **ART. 8**

### **DECADENZA DELLA CONCESSIONE E/O AUTORIZZAZIONE**

1. Sono cause di decadenza della concessione e/o autorizzazione:
  - le reiterate violazioni, da parte del concessionario o di altri soggetti in sua vece, delle condizioni previste nell'atto rilasciato;
  - la violazione delle norme di legge o regolamentari dettate in materia di occupazione dei suoli;
  - l'uso improprio del diritto di occupazione o il suo esercizio in contrasto con le norme ed i regolamenti vigenti e, comunque, di quanto prescritto nella concessione e/o autorizzazione;
  - la mancata occupazione del suolo avuto in concessione e/o autorizzazione senza giustificato motivo;
  - il mancato inizio dei lavori entro dodici mesi dalla data della concessione;
  - il mancato pagamento della tassa di occupazione di suolo pubblico e del canone di concessione se dovuto.
2. Per il periodo successivo alla dichiarata decadenza la tassa già assolta non verrà restituita.

## **ART. 9**

### **REVOCA DELLA CONCESSIONE E/O AUTORIZZAZIONE**

1. Qualora per motivi di interesse pubblico, la occupazione di suolo pubblico debba tornare alla primitiva destinazione, l'Amministrazione ha facoltà di revocare la concessione.
2. Le concessioni del sottosuolo non possono essere revocate se non per necessità di pubblici servizi.  
La revoca dà diritto alla restituzione della tassa pagata senza interessi o quant'altro.
3. La revoca è disposta dal Sindaco con ordinanza di sgombero e ripristino dell'area, assegnando al concessionario un congruo termine per lo sgombero dell'area decorso il quale saranno eseguiti dall'Amministrazione comunale con spese a carico del concessionario.
4. Il provvedimento di revoca va notificato a mezzo del messo comunale.

## **ART. 10**

### **OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO**

1. Le concessioni e/o autorizzazioni per occupazioni permanenti e temporanee di suolo pubblico sono rilasciate a titolo personale e non ne è consentita la cessione.
2. Il concessionario ha l'obbligo di esibire, a richiesta degli agenti addetti alla vigilanza e al personale dei competenti uffici comunali appositamente autorizzati dal Sindaco, l'atto di concessione e/o autorizzazione di occupazione di suolo pubblico.
3. E' pure fatto obbligo al concessionario oltre che di osservare le specifiche disposizioni riportate nell'atto di concessione e/o autorizzazione, di mantenere in condizioni di ordine e pulizia il suolo che occupa, facendo uso di appositi contenitori per i rifiuti.
4. Qualora dall'occupazione derivino danni al suolo oggetto della concessione, il concessionario è tenuto al ripristino dello stesso a proprie spese.

## **ART. 11**

### **RIMOZIONE DEI MATERIALI RELATIVI AD OCCUPAZIONI ABUSIVE**

1. Fatta salva ogni diversa disposizione di legge, nei casi di occupazioni abusive di spazi ed aree pubbliche il Sindaco, previa contestazione delle relative infrazioni, dispone con propria ordinanza per la rimozione dei materiali, assegnando ai responsabili un congruo termine per provvedervi. Decorso inutilmente tale termine, la rimozione è effettuata d'ufficio con addebito ai responsabili delle relative spese nonché di quelle di custodia.

## **ART. 12**

### **COSTRUZIONE GALLERIE SOTTERRANEE**

1. Ai sensi dell'art. 47 comma 4 D.Lgs. 507/93, il Comune, nel caso di costruzione di gallerie sotterranee per il passaggio delle condutture, dei cavi e degli impianti, oltre alla tassa di cui al comma 1 dell'art. 47 del D.Lgs. n. 507/93, impone un contributo "una tantum" pari al 50% delle spese di costruzione delle gallerie ai soggetti beneficiari dell'opera realizzata.

## **CAPO II**

### **DISPOSIZIONI GENERALI DI NATURA TRIBUTARIA**

Con il presente capo sono disciplinate le norme regolamentari di carattere tributario della Tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, in ottemperanza alle vigenti disposizioni di legge ed in particolare al D.Lgs. 15 novembre 1993 n. 507 e del D.Lgs. n. 566 del 28 dicembre 1993.

## ART. 13

### CLASSIFICAZIONE DEL COMUNE

Ai sensi dell'art. 43 comma 1, questo Comune, agli effetti dell'applicazione della T.O.S.A.P., appartiene alla III<sup>a</sup> classe. La presa d'atto della classificazione del Comune dovuta a variazione della popolazione residente sarà effettuata con deliberazione con la quale dovranno anche essere modificate conseguentemente le tariffe, nei termini previsti dall'art. 40, comma 3, del D.Lgs. 15 novembre 1993, n. 507.

## ART. 14

### SUDDIVISIONE DEL TERRITORIO IN CATEGORIE \*

1. In ottemperanza dell'art. 42, comma 3, del predetto D.Lgs. 507/93, il territorio di questo Comune si suddivide in **tre** categorie come da elenco di classificazione delle aree pubbliche deliberato contestualmente al presente regolamento con le modalità stabilite dal predetto art. 42.

*\* articolo sostituito con delibera del Consiglio comunale n. 29 del 10/04/2014*

## ART. 15

### TARIFFE

1. Le tariffe per gli anni successivi al 1994 sono adottate dalla Giunta comunale entro il 31 ottobre di ogni anno ed entrano in vigore il 1<sup>o</sup> gennaio dell'anno successivo a quello in cui la deliberazione è divenuta esecutiva (art. 40, comma 3).

2. Ai sensi dell'art. 42, comma 6, la tassa è determinata in base alle misure minime e massime previste dagli artt. 44, 45, 47, 48 del D.Lgs. n. 507/93.

3. Le misure di cui ai predetti articoli costituiscono i limiti di variazione delle tariffe o della tassazione riferiti alla prima categoria ed articolati, ai sensi dell'art. 42 comma 6, nelle seguenti proporzioni:

- prima categoria 100%;
- **seconda categoria 90%**;
- terza categoria 60% (l'ultima categoria non può avere una tariffa inferiore al 30% della prima categoria). \*

*\* comma sostituito con delibera del Consiglio comunale n. 29 del 10/04/2014*

## ART. 16

### SOGGETTI PASSIVI

1. Ai sensi dell'art. 39, la tassa è dovuta dal titolare dell'atto di concessione e/o autorizzazione o, in mancanza, dall'occupante di fatto, anche abusivo, in proporzione alla superficie effettivamente sottratta all'uso pubblico nell'ambito del rispettivo territorio.
2. Ai sensi dell'art. 38, comma 4, sono soggette all'imposizione comunale le occupazioni di qualsiasi natura effettuate, anche senza titolo, su tratti di strade statali o provinciali che attraversano il centro abitato del Comune di Macerata.

#### **ART. 17**

##### **DURATA DELL'OCCUPAZIONE**

1. Ai sensi dell'art. 42, comma 1, ed ai fini dell'applicazione della tassa, le occupazioni sono permanenti o temporanee:
  - a) sono permanenti le occupazioni di carattere stabile, effettuate a seguito del rilascio di atto di concessione e/o autorizzazione, aventi comunque durata non inferiore all'anno, che comportino o meno l'esistenza di manufatti o impianti;
  - b) si considerano temporanee le occupazioni di durata inferiore all'anno.

#### **ART. 18**

##### **CRITERIO DI APPLICAZIONE DELLA TASSA**

1. Ai sensi dell'art. 42, comma 4 la tassa è commisurata alla superficie occupata, espressa in metro quadrato o metro lineare.
2. Le frazioni inferiori al metro quadrato o al metro lineare sono calcolate con arrotondamento alla misura superiore.
3. La tassa è commisurata a seconda dell'importanza dell'area sulla quale insiste l'occupazione: le strade, le piazze, gli spazi e quant'altro oggetto del tributo sono inclusi nelle due categorie di cui all'art. 14 ed all'elenco di classificazione approvato ai sensi di legge.
4. Per le occupazioni permanenti la tassa è dovuta per anni solari a ciascuno dei quali corrisponde un'obbligazione tributaria autonoma, in unica soluzione, e si applica, sulla base delle misure di tariffa per le varie categorie ed in base alla vigente classificazione delle strade e delle altre aree pubbliche.

#### **ART. 19**

##### **MISURA DELLO SPAZIO OCCUPATO**

1. Ai sensi dell'art. 42, comma 4 la tassa è commisurata alla superficie occupata e, nel caso di più occupazioni, anche della stessa natura, si determina autonomamente per ciascuna di esse.



2. Le occupazioni del sottosuolo e del soprassuolo stradale con condutture, cavi ed impianti in genere, effettuati nella stessa categoria ed aventi la medesima natura, sono calcolate cumulativamente con arrotondamento al metro quadrato o metro lineare superiore.
3. Per le occupazioni soprassuolo, purché aggettanti almeno cinque centimetri dal vivo del muro, l'estensione dello spazio va calcolata sulla proiezione ortogonale del maggior perimetro del corpo sospeso nello spazio aereo; viene così stabilita la superficie su cui determinare il tributo.

## **ART. 20**

### **PASSI CARRABILI \***

1. In sede di apertura di un passo carrabile l'ampiezza dell'intervallo da creare nei marciapiedi deve essere tale da consentire agevole manovra di entrata ed uscita a qualsiasi automezzo ospitabile nel garage servito dal passo carrabile, in relazione alle caratteristiche della strada antistante.
2. La tassa di occupazione si applica anche al suolo privato assoggettato ad uso pubblico e come tale onerato da manutenzione pubblica.  
Le occupazioni occasionali del suolo privato gravato da uso pubblico richieste dai privati proprietari per esecuzione di lavori sui fabbricati sono gratuite. Non sono invece ammesse occupazioni di altro genere ivi compresa la sosta dei veicoli.
3. Sono assoggettati a tassazione in ogni caso i passi carrabili aperti nell'ambito di lottizzazioni o nuove edificazioni, ancorché le opere di urbanizzazione non siano state trasferite formalmente al Comune, quando le stesse siano già oggetto di uso pubblico.
4. Restano a carico dei richiedenti gli oneri di realizzazione dei passi carrai e di ripristino dei marciapiedi alla cessazione dell'occupazione.  
Sia la realizzazione che il ripristino vanno eseguiti in conformità alla autorizzazione e alle modalità tecniche ivi prescritte".

*\* articolo sostituito con delibera del Consiglio comunale n. 121 del 23/12/1996*

## **ART. 21**

### **AUTOVETTURE PER TRASPORTO PUBBLICO**

1. Ai sensi dell'art. 44, comma 12, del citato Decreto Legislativo n.507/1993, per le occupazioni permanenti con autovetture adibite a trasporto pubblico nelle aree a ciò destinate dal Comune, la tassa va commisurata alla superficie dei singoli posti assegnati.
2. L'imposta complessiva dovuta per l'intero territorio per le superfici di cui al comma precedente è proporzionalmente assolta da ciascun titolare di autovettura che fruisce di detti spazi.

## **ART. 22**

### **DISTRIBUTORI DI CARBURANTE**

1. Ai sensi dell'art. 48, dal comma 1 al comma 6, la tassa stabilita per i distributori di carburante nella tariffa, va riferita a quelli muniti di un solo serbatoio sotterraneo di capacità non superiore ai 3.000 litri. Se il serbatoio è di maggiore capacità, la tariffa va aumentata di 1/5 per ogni 1.000 litri o frazione di 1.000 litri.
2. E' ammessa tolleranza del 5 per cento sulla misura della capacità.
3. Per i distributori di carburante muniti di due o più serbatoi sotterranei di differente capacità, raccordati fra loro, la tassa viene applicata con riferimento al serbatoio di minore capacità maggiorata di 1/5 ogni 1.000 litri o frazione di 1.000 litri degli altri serbatoi.
4. Per i distributori di carburante muniti di due o più serbatoi autonomi, la tassa si applica autonomamente per ciascuno di essi.
5. La tassa è dovuta esclusivamente per le occupazioni del suolo e sottosuolo effettuata con colonnine montanti di distribuzione dei carburanti, dell'acqua e dell'aria compressa ed i relativi serbatoi sotterranei, nonché per l'occupazione del suolo con un chiosco che insiste su una superficie non superiore a mq. 4.
6. Le occupazioni eccedenti la superficie di quattro metri quadrati comunque utilizzati, sono soggette alla tassa di occupazione di cui all'art. 6 del presente regolamento.

## **ART. 23**

### **APPARECCHI PER LA DISTRIBUZIONE DEI TABACCHI**

1. Ai sensi dell'art. 48, comma 7, per l'impianto e l'esercizio di apparecchi automatici per la distribuzione dei tabacchi e la conseguente occupazione del suolo o soprassuolo pubblico è dovuta una tassa annuale, come da tariffa.

## **ART. 24**

### **OCCUPAZIONI TEMPORANEE**

#### **CRITERI E MISURE DI RIFERIMENTO**

1. Ai sensi dell'art. 45, commi 1 e 2, sono temporanee le occupazioni inferiori all'anno.
2. La tassa si applica, in relazione alle ore di occupazione, in base alle allegate misure giornaliere di tariffa:
  - 1) fino a 12 ore: riduzione del 50%;
  - 2) oltre 12 ore e fino a 24 ore: tariffa intera.
3. Per le occupazioni temporanee si applica: fino a 14 giorni tariffa intera; oltre 14 giorni e fino ai 30 giorni il 50% di riduzione; oltre i 30 giorni il 50% di riduzione.

4. Ai sensi dell'art. 47, comma 5, per le occupazioni temporanee di suolo, sottosuolo e soprassuolo stradale con cavi, condutture ed impianti in genere, la tassa è determinata ed applicata in misura forfettaria, secondo la tariffa.

## **ART. 25**

### **OCCUPAZIONE SOTTOSUOLO E SOPRASSUOLO**

#### **CASI PARTICOLARI**

1. Ai sensi degli artt. 46, comma 1 e 47, comma 1, per le occupazioni permanenti del sottosuolo e del soprassuolo stradale con condutture, cavi, impianti in genere, per l'esercizio e la manutenzione delle reti di erogazioni di pubblici servizi, la tassa è determinata forfettariamente, in base alla lunghezza delle strade, comunali e provinciali, per la parte di esse effettivamente occupata, comprese le strade soggette a servitù di pubblico passaggio.

2. Ai sensi dell'art. 47, comma 2-bis, per le occupazioni di suolo pubblico realizzate con innesti o allacci ad impianti di erogazione di pubblici servizi, non già assoggettati ai sensi del primo comma del presente articolo, è dovuta una tassa annuale nella misura complessiva di L. 50.000, indipendentemente dalla effettiva consistenza delle occupazioni medesime.

## **ART. 26**

### **MAGGIORAZIONI DELLA TASSA**

1. Ai sensi dell'art. 42, comma 2, per le occupazioni che, di fatto, si protraggono per un periodo superiore a quello consentito originariamente, ancorché uguale o superiore all'anno, si applica la tariffa dovuta per le occupazioni temporanee di carattere ordinario, aumentata del 20 per cento.

Ai sensi dell'art. 45, comma 4 (facoltativo), per le occupazioni effettuate in occasione di fiere e festeggiamenti, con esclusione di quelle realizzate con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, non si applica nessun aumento di tariffa.

## **ART. 27**

### **RIDUZIONI DELLA TASSA PERMANENTE**

1. In ordine a quanto disposto dal D.Lgs. 507/93 vengono stabilite le seguenti riduzioni della tariffa ordinaria della tassa:

1) ai sensi dell'art. 42, comma 5, e relativamente alle occupazioni sia temporanee che permanenti, le superfici eccedenti i mille metri quadrati sono calcolate in ragione del 10%; \*

2) ai sensi dell'art. 44, comma 1, e dell'art. 45, comma 2, lettera c), per le occupazioni permanenti e temporanee di spazi ed aree pubbliche sovrastanti e sottostanti il suolo, le tariffe sono ridotte al 33,33%.

- 3) ai sensi dell'art. 44, comma 2, la tariffa per le occupazioni con tende, fisse o retrattili, aggettanti sul suolo è ridotta al 30 per cento.
- 4) ai sensi dell'art. 44, comma 3, per i passi carrabili la tariffa è ridotta al 50 per cento.
- 5) ai sensi dell'art. 44, comma 6, per i passi carrabili costruiti direttamente dal Comune, la tassa è calcolata in base ai criteri determinati dal comma 2 dell'art. 7 del presente regolamento, fino ad una superficie di mq. 9. Per l'eventuale maggiore superficie eccedente i 9 mq. la tariffa è calcolata in ragione del 10 per cento.
- 6) ai sensi dell'art. 44, comma 7, per gli accessi carrabili o pedonali, esclusi dall'imposizione ai sensi del successivo terzo comma dell'art. 31 del presente regolamento e per una superficie massima di 10 mq., qualora su espressa richiesta degli aventi diritto ed apposita concessione e/o autorizzazione della Amministrazione Comunale, e previo rilascio di apposito cartello segnaletico col quale si vieta la sosta indiscriminata sull'area antistante gli accessi medesimi, compreso l'avente diritto di cui sopra, la tariffa ordinaria è ridotta al 10%.
- 7) ai sensi del comma 9 dell'art. 44, la tariffa è ridotta al 10% per i passi carrabili costruiti direttamente dal Comune, che, sulla base di elementi di carattere oggettivo, risultano non utilizzabili e, comunque, di fatto non utilizzati dal proprietario dell'immobile o da altri soggetti legati allo stesso da vincoli di parentela, affinità o da qualsiasi altro rapporto.
- 8) ai sensi dell'art. 44, comma 10, per i passi carrabili di accesso agli impianti per la distribuzione dei carburanti, la tassa è ridotta al 30%.

*\* punto sostituito con delibera del Consiglio comunale n. 121 del 23/12/1996*

## **ART. 28**

### **PASSI CARRABILI - AFFRANCAZIONE DELLA TASSA**

1. Ai sensi dell'art. 44, comma 11, la tassa relativa all'occupazione con i passi carrabili può essere definitivamente assolta mediante il versamento, in qualsiasi momento, di una somma pari a venti annualità del tributo. In ogni caso, ove i contribuenti non abbiano interesse ad utilizzare i passi carrabili, possono ottenerne l'abolizione con apposita domanda al Comune. La messa in pristino dell'assetto stradale è effettuata a spese del richiedente.

## **ART. 29**

### **RIDUZIONE TASSA TEMPORANEA**

1. Ai sensi dell'art. 45:
  - comma 2/c - Per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche sovrastanti e sottostanti il suolo, la tariffa è ridotta al 33,33%;
  - comma 3 - Per le occupazioni con tende e simili, la tariffa è ridotta al 30 per cento e, ove siano poste a copertura, ma sporgenti, di banchi di vendita nei mercati o di aree già occupate, la tassa va determinata con riferimento alla superficie in eccedenza;

- comma 5 - Le tariffe sono ridotte al 50% per le occupazioni realizzate da pubblici esercizi e da venditori ambulanti e produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto;
  - comma 5 ed art. 42, comma 5 - Per le occupazioni poste in essere con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante le tariffe sono ridotte dell'80 per cento. Inoltre, per tale utenza, le superfici sono calcolate in ragione del 50 per cento fino a 100 mq., dal 25 per cento per la parte eccedente i 100 mq. e fino a 1.000 mq., e del 10 per cento per la parte eccedente i 1.000 mq.;
  - comma 7 - Per le occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali o sportive si applica la tariffa ridotta dell'80%;
  - comma 8 - Per le occupazioni temporanee di durata non inferiore ad un mese o che si verificano con carattere ricorrente, si dispone la riscossione mediante convenzione a tariffa ridotta del 50%;
  - comma 6 bis (tariffa normale) - Le tariffe per le occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia sono ridotte del 50%.
2. Ai sensi dell'art. 45 comma 6, per le occupazioni con autovetture di uso privato realizzate su aree a ciò destinate dal Comune, la tariffa è ridotta del 30%.

#### **ART. 29 BIS**

#### **CAUZIONE \***

L'Amministrazione comunale concedente può richiedere, in relazione alla natura e alle caratteristiche dell'occupazione il versamento di un deposito cauzionale a garanzia di eventuali danni, per un importo non superiore a £. 3.000.0000.

*\* articolo sostituito con delibera del Consiglio comunale n. 121 del 23/12/1996*

#### **ART. 30**

#### **ESENZIONE DALLA TASSA**

1. Sono esenti dal pagamento della tassa tutte le occupazioni di cui all'art. 49 del D.L. 15 novembre 1993, n. 507:
- a) occupazioni effettuate dallo Stato, Regioni, Province, Comuni e loro Consorzi, da Enti religiosi per l'esercizio di culti ammessi nello Stato, da Enti pubblici per finalità di assistenza, previdenza, sanità, educazione, cultura e ricerca scientifica;
  - b) le tabelle indicative delle stazioni e fermate degli orari dei servizi pubblici di trasporto, nonché le tabelle che interessano la circolazione stradale, purché non contengano indicazioni di pubblicità, gli orologi funzionanti per pubblica utilità, sebbene di privata pertinenza, nonché le aste delle bandiere;
  - c) le occupazioni da parte delle vetture destinate al servizio di trasporto pubblico di linea in concessione, nonché di vetture a trazione animale, durante le soste o nei posteggi ad esse assegnati;
  - d) le occupazioni occasionali di durata non superiore a quella che si sia stabilita nei regolamenti di polizia locale e le occupazioni determinate dalla sosta dei veicoli per il tempo necessario al carico e allo scarico delle merci;

e) le occupazioni con impianti adibiti ai servizi pubblici nei casi in cui ne sia prevista, all'atto della concessione o successivamente, la devoluzione gratuita al Comune al termine della concessione medesima;

f) le occupazioni di aree cimiteriali.

g) gli accessi carrabili destinati ai soggetti portatori di handicap.

2. Sono inoltre esenti le seguenti occupazioni occasionali:

a) le occupazioni di suolo pubblico per non più di un'ora da parte dei titolari di autorizzazione al commercio su area pubblica che esercitino l'attività con le modalità di cui all'art. 1 comma 2 lettera c della Legge 28/03/91 n. 112; \*

b) occupazioni sovrastanti il suolo pubblico con festoni, addobbi, luminarie in occasione di festività o ricorrenze civili e religiose. La collocazione di luminarie natalizie è esente quando avvenga nel rispetto delle prescrizioni di cui al vigente Regolamento di Polizia Urbana;

c) occupazioni di pronto intervento con ponti, steccati, scale, pali di sostegno per piccoli lavori di riparazione, manutenzione o sostituzione riguardanti infissi, pareti, coperti di durata non superiore ad un'ora;

d) occupazioni momentanee con fiori e piante ornamentali all'esterno dei negozi od effettuate in occasione di festività, celebrazioni o ricorrenze, purché siano collocati per delimitare spazi di servizio e siano posti in contenitori facilmente movibili;

e) occupazioni per operazioni di trasloco e di manutenzione del verde (es. potatura di alberi) con mezzi meccanici o automezzi operativi, di durata non superiore alle 6 ore.

3. Sono infine esenti le occupazioni di posteggi per il commercio su area pubblica con box metallici fissi per i quali è previsto il pagamento di un canone. \*\*

*\* lettera sostituita con delibera del Consiglio comunale n. 121 del 23/12/1996*

*\*\* comma aggiunto con delibera del Consiglio comunale n. 56 del 07/04/2011*

## **ART. 31**

### **ESCLUSIONE DALLA TASSA**

1. Ai sensi dell'art. 38 comma 2, la tassa non si applica alle occupazioni effettuate con balconi, verande, box-windows e simili infissi di carattere stabile, alle occupazioni permanenti o temporanee di aree appartenenti al patrimonio disponibile del Comune o al demanio dello Stato nonché delle strade statali o provinciali per la parte di esse non ricompresa all'interno del centro abitato.

2. Ai sensi dell'art. 38, comma 5, sono escluse dalla tassa le occupazioni di aree appartenenti al patrimonio disponibile del Comune od al Demanio statale.

3. Ai sensi dell'art. 44, comma 7, la tassa non è dovuta per i semplici accessi carrabili o pedonali, quando siano posti a filo con il manto stradale ed, in ogni caso, quando manchi un'opera visibile che renda concreta l'occupazione e certa la superficie sottratta all'uso pubblico.

## **ART. 31 BIS \***

1. [Ai sensi dell'art 17 comma 63 della legge 15 maggio 1997 n. 127, così come richiamata dall'art. 31 comma 27 della legge 448/98, si dispone l'esonero dal pagamento della tassa di cui al presente regolamento, relativamente alle occupazioni temporanee e permanenti di suolo pubblico realizzate con impianti o manufatti di carattere stabile e gravate da canoni concessori non ricognitori.
2. Le disposizioni di cui al comma precedente hanno effetto retroattivo e sono applicabili anche a tutti i rapporti non conclusi.]

*\* articolo aggiunto con delibera del Consiglio comunale n. 5 del 26/01/1999 e abrogato con delibera commissariale n. 74 del 29/02/2000*

## **ART. 32**

### **SANZIONI**

#### 1. Soprattasse

- Per le violazioni concernenti l'applicazione della tassa si applicano le sanzioni di cui all'art. 53 del D.Lgs. 507/1993.
- Per l'omessa, tardiva o infedele denuncia si applica una soprattassa pari al 100 per cento dell'ammontare della tassa o della maggiore tassa dovuta.
- Per l'omesso, tardivo o parziale versamento è dovuta una soprattassa pari al 20 per cento dell'ammontare della tassa o della maggiore tassa dovuta.
- Per la tardiva presentazione della denuncia e per il tardivo versamento, effettuati entro trenta giorni successivi alla scadenza, le soprattasse sono ridotte rispettivamente alla metà ed al 10 per cento.
- Sulle somme dovute a titolo di tassa e soprattassa si applicano gli interessi moratori in ragione del 7 per cento per ogni semestre compiuto.

#### 2. Pene pecuniarie

- Per l'omessa, inesatta o tardiva indicazione dei dati richiesti in denuncia e per qualsiasi altra violazione al presente regolamento si applica una pena pecuniaria da L. 50.000 a L. 150.000, da determinare in base alla gravità della violazione.
- La determinazione dei criteri è demandata ad apposita ordinanza sindacale e l'applicazione è irrogata dal Funzionario responsabile del servizio.
- La pena pecuniaria è irrogata separatamente all'imposta e relativi accessori e negli stessi termini per il recupero dell'imposta non dichiarata o dovuta. Dovrà essere motivatamente esposto l'oggetto della violazione commessa e l'ammontare della sanzione irrogata.

## **ART. 33**

### **VERSAMENTO DELLA TASSA**

1. Per le occupazioni permanenti il versamento della tassa dovuta per l'intero anno del rilascio della concessione e/o autorizzazione deve essere effettuato entro 30 giorni dalla data di rilascio dell'atto

di concessione e/o autorizzazione e, comunque, non oltre il 31 dicembre dell'anno di rilascio medesimo.

2. Negli anni successivi a quello del rilascio in mancanza di variazioni nelle occupazioni, il versamento deve essere effettuato nel mese di gennaio.

3. Il pagamento della tassa deve essere effettuato mediante versamento a mezzo di conto corrente postale intestato al Comune, ovvero, in caso di affidamento in concessione, al concessionario del Comune, con arrotondamento a mille lire per difetto se la frazione non è superiore a cinquecento lire o per eccesso se è superiore.

4. Per le occupazioni temporanee l'obbligo della denuncia è assolto con il pagamento della tassa e la compilazione di apposito modulo di versamento in conto corrente, da effettuarsi in concomitanza al rilascio del relativo atto di concessione e/o autorizzazione.

#### **ART. 34**

##### **RIMBORSI**

1. I contribuenti possono richiedere, con apposita istanza, al Comune il rimborso delle somme versate e non dovute entro il termine di tre anni dal giorno del pagamento, ovvero da quello in cui è stato definitivamente accertato il diritto alla restituzione.

#### **ART. 35**

##### **RUOLI COATTIVI**

1. La riscossione coattiva della tassa si effettua secondo le modalità previste dall'art. 68 del D.P.R. n. 43 del 28 gennaio 1988, in un'unica soluzione.

2. Si applica l'art. 2752 del codice civile.

#### **ART. 36**

##### **NORME TRANSITORIE**

1. La tassa, per il solo anno 1994, è dovuta come segue, ai sensi dell'art. 56:

a) comma 3 - I contribuenti tenuti al pagamento della tassa per l'anno 1994, con esclusione di quelli già iscritti a ruolo, devono presentare la denuncia di cui al titolo 1 art. 2, del presente regolamento, ed effettuare il versamento entro il 29 giugno 1994. Nel medesimo termine di tempo va effettuato il versamento dell'eventuale differenza tra gli importi già iscritti a ruolo e quelli risultanti dall'applicazione delle nuove tariffe adottate dall'Amministrazione;

b) comma 4 - Per le occupazioni di cui all'art. 13 del presente regolamento, la tassa è pari all'importo dovuto per l'anno 1993 aumentato del 10 per cento, con una tassa minima di L. 50.000.

c) comma 11 bis - Per le occupazioni temporanee, effettuate da venditori ambulanti, pubblici esercizi e da produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto, e per le occupazioni



realizzate con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, la tassa è determinata con riferimento alle tariffe applicabili per l'anno 1993, aumentate del 50 per cento;

d) comma 5 - Le riscossioni e gli accertamenti relativi ad annualità precedenti a quella in corso alla data di entrata in vigore delle disposizioni previste dal capo secondo del D.Lgs. 507/93, sono effettuati con le modalità ed i termini previsti dal T.U.F.L., approvato con R.D. 14 settembre 1931, n. 1175 e successive modificazioni. La formazione dei ruoli, fatta salva l'ipotesi di cui all'art. 68 del D.P.R. n. 43 del 28 gennaio 1988, riguarderà la sola riscossione della tassa dovuta per le annualità fino al 1994.

### **ART. 37**

#### **ENTRATA IN VIGORE**

1. Il presente Regolamento, divenuto esecutivo ai sensi dell'art. 46 della legge n. 142/90, è pubblicato all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi.

## ALLEGATO A \*

ELENCO DELLE STRADE, SPAZI ED ALTRE AREE PUBBLICHE CLASSIFICATE NELLA SECONDA CATEGORIA, AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELLA T.O.S.A.P.	
PRIMA CATEGORIA	
Via Aleandri	Via Morelli
Via D. Alighieri	Via P.G. Moretti
Via D. Annibaldi	Via Mugnoz
Via Ariani	Via Nana
Via A. Barilatti	Via Niccolai
Via M. Batà	Via Pace (fino incrocio corta per Montelupone)
Via Braccialarghe	Via Pancalducci
Via L. Cadorna	Via Pannelli
C.so Carioli	Via D. Pantaleoni
Via Carducci	Via M. Pantaleoni
V.le Carradori	Largo Pascoli
Strada Carrareccia	Via Peranzoni
V.ia Cassiano da F.	Via Pergolesi
C.so Cavour	Via Pesaro
Via A. Ciccolini	Via Pianesi
Via P.L. Cioci	V.le Piave
Strada Cluentina	P.zza Pizzarello
Via Colli di Montalto	V.le Puccinotti
Via Contini	Via IV Novembre
Via Corridoni	Via Resse
Via Cucchiari	Via Ettore Ricci
P.zzale S. D'Acquisto	Via Roma fino al n. civico 281
Via De Amicis	Via Rosati
P.zzale A. De Gasperi	Via Rossini
Giardini Diaz	Via San Francesco
Via Esposito	Via San G. Bosco
P.zza Garibaldi	Via Santa Lucia
Via Gigli	Belvedere Sanzio
Via G. da Maiano	P.zza N. Sauro
P.zza Indipendenza	Via Severini
Viale Indipendenza	B.go Sforzacosta
Via Isonzo	Via Spadoni
V.le Leopardi	Via Spalato
Gall. Luzio	Via Spontini
Via Mameli	Via Tibaldi

Via A. Manzoni	Via Trento
Via Marchetti	V.le Trieste
P.zza Marconi	Via Valadier
V.le Martiri Libertà	Via Vanvitelli
Via Mazenta	Via Velini
P.zzale Mercurio	P.zza Venticinque Aprile
Via Merelli	Via Ventiquattro Maggio
Via Moje	Via Verdi
Via Morbiducci	P.zza Vittoria
<b>SECONDA CATEGORIA</b>	
V.lo Abbondanza	C.so Matteotti
V.lo Accoretti	Piazza Mazzini
L.go Affede	Giardini Mazzini
L.go Amendola	Via Don Minzoni
V.lo Angelucci	V.lo Monachesi
P.zza Annessione	Via Mozzi
Arco del Casarino	P.zza Oberdan
T.sa Armaroli	V.lo Orti
Via Armaroli	Via Pescheria Vecchia
Via Asilo	Porta Picena
L.go Aurispa	V.lo Ponte
V.lo Barnabiti	V.lo Ranaldi
Via Basily	C.so Repubblica
P.zza Battisti	Via Domenico Ricci
L.go Beligatti	Via P. Matteo Ricci
Via Berardi	V.lo Rinchiostro
V.lo Bernardini	P.zza L. Rossi
P.ggia Biblioteca	Via L. Rossi
Via Buonaccorsi	V.lo Rota
V.lo Casarino	V.lo San Carlo Borromeo
V.lo Cassini	V.lo San Lorenzo
Via Catenati	V.lo Santa Flora
Via Ciccarelli	Via Santa Maria Porta
V.lo Coltelli	Scalinata Sante Monachesi
Gall. Commercio	P.zza S. Vincenzo Strambi
V.lo Compagnoni	Gall. Scipione
V.lo Consalvi	V.lo Scuole
Via Convitto	V.lo Sferisterio
Via Costa	Via Sibillini
Via Crescimbeni	Via Spada Lavini
Via Crispi	V.lo Squarcia
Via De Vico	V.lo Tornabuoni
P.ggia Erta	P.ggia Torre

V.lo Ferrari	V.lo Torri
V.lo Ferri	P.zza Trenta Aprile
P.ggia Floriani	Via Trenta Aprile
Via Garibaldi	V.lo Tribunali
Via Gioberti	V.lo Ulissi
Via Gramsci	P.ggia Università
Via Illuminati	Via Venti Settembre
Via Lauri	V.lo Viscardi
V.lo Lazzarini	P.zza Vittorio Veneto
P.zza Libertà	Foro Volontari del Sangue
V.lo Marefoschi	Via Zara
<b>TERZA CATEGORIA</b>	
Appartengono alla terza categoria le rimanenti strade, nonché gli spazi ed aree pubbliche del territorio comunale non compresi nella prima e nella seconda.	

*\* allegato sostituito con delibera del Consiglio comunale n. 29 del 10/04/2014*

## SOMMARIO

<b>CAPO I - DISPOSIZIONI GENERALI AMMINISTRATIVE</b>	<b>1</b>
Art. 1 - Disciplina per il rilascio della concessione e/o autorizzazione di occupazione	1
Art. 2 - Domanda per il rilascio della concessione e/o autorizzazione	1
Art. 3 - Denuncia occupazioni permanenti	2
Art. 4 - Mestieri girovaghi, artistici e commercio su aree pubbliche in forma itinerante	2
Art. 5 - Concessione e/o autorizzazione	2
Art. 6 - Occupazioni d'urgenza	3
Art. 7 - Rinnovo della concessione e/o autorizzazione	3
Art. 8 - Decadenza della concessione e/o autorizzazione	4
Art. 9 - Revoca della concessione e/o autorizzazione	4
Art. 10 - Obblighi del concessionario	5
Art. 11 - Rimozione dei materiali relativi ad occupazioni abusive	5
Art. 12 - Costruzione gallerie sotterranee	5
<b>CAPO II - DISPOSIZIONI GENERALI DI NATURA TRIBUTARIA</b>	<b>5</b>
Art. 13 - Classificazione del Comune	6
Art. 14 - Suddivisione del territorio in categorie	6
Art. 15 - Tariffe	6
Art. 16 - Soggetti passivi	6
Art. 17 - Durata dell'occupazione	7
Art. 18 - Criterio di applicazione della tassa	7
Art. 19 - Misura dello spazio occupato	7
Art. 20 - Passi carrabili	8
Art. 21 - Autovetture per trasporto pubblico	8
Art. 22 - Distributori di carburante	9
Art. 23 - Apparecchi per la distribuzione dei tabacchi	9
Art. 24 - Occupazioni temporanee Criteri e misure di riferimento	9
Art. 25 - Occupazione sottosuolo e soprassuolo Casi particolari	10
Art. 26 - Maggiorazioni della tassa	10
Art. 27 - Riduzioni della tassa permanente	10
Art. 28 - Passi carrabili - Affrancazione della tassa	11

<b>Art. 29 - Riduzione tassa temporanea</b>	<b>11</b>
<b>Art. 29 bis - Cauzione</b>	<b>12</b>
<b>Art. 30 - Esenzione dalla tassa</b>	<b>12</b>
<b>Art. 31 - Esclusione dalla tassa</b>	<b>13</b>
<b>Art. 31 bis</b>	<b>13</b>
<b>Art. 32 - Sanzioni</b>	<b>14</b>
<b>Art. 33 - Versamento della tassa</b>	<b>14</b>
<b>Art. 34 - Rimborsi</b>	<b>15</b>
<b>Art. 35 - Ruoli coattivi</b>	<b>15</b>
<b>Art. 36 - Norme transitorie</b>	<b>15</b>
<b>Art. 37 - Entrata in vigore</b>	<b>16</b>
<b><i>Allegato A</i></b>	<b><i>17</i></b>