

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO BIENNALE DI TAGLIO ERBA E  
MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO LOTTI 1-2-3**

VERBALE N. 6 DEL 01/04/2019

L'anno 2019 il giorno 1° del mese di aprile alle ore 10.15 presso palazzo Conventati al secondo piano presso gli uffici del Servizio Servizi Tecnici del Comune di Macerata, riprende i propri lavori la commissione di gara costituita dall'ing. Tristano Luchetti – dirigente del Servizio Servizi Tecnici – in qualità di presidente e dai commissari arch. Giovanni Romagnoli – responsabile unico del procedimento – e dott.ssa Francesca Pallotta – funzionario amm.vo responsabile della U.O. Coordinamento amm.vo dei Servizi Tecnici, competente all'esperimento della procedura di gara ai sensi del novellato art. 6 comma 1 lett. b) del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti, trattandosi di acquisizione mediante M.E.P.A. Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'istruttore amm.vo Mauro Severini della U.O. Coordinamento amm.vo.

Il Presidente, richiamati i verbali n. 1 del 12/03/2019, n. 2 del 16/03/2019, n. 3 del 18/03/2019, n. 4 del 21/03/2019 e n. 5 del 25/03/2019, dà atto che in data 27/03/2019 si è proceduto ad inoltrare tramite il MEPA specifica richiesta di integrazione documentale (prot. 26025) a ciascuno dei concorrenti per i quali, in base a quanto sintetizzato nel verbale n. 5, si è ritenuto di attivare la procedura di soccorso istruttorio con scadenza per l'inoltro delle integrazioni alle ore 9 del giorno 01/04/2019.

Si procede esaminando la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti per i quali è stato attivato il soccorso istruttorio. Si prende atto che tutti i concorrenti, per i quali è stata avviata la procedura di soccorso istruttorio, hanno inviato telematicamente (tramite MEPA o PEC) o hanno consegnato a mano entro il termine previsto (ore 9 del giorno 01/04/2019) la documentazione richiesta e che la stessa risulta regolare e completa per ciascuno di essi. La Commissione all'esito delle valutazioni effettuate sui requisiti richiesti dalla disciplina di gara e dichiarati dai partecipanti, dispone l'ammissione per i tre lotti dei seguenti operatori economici, risultando la documentazione presentata da ciascuno di essi regolare:

<b>Concorrenti ammessi per il LOTTO 1 SETTORE SUD OVEST</b>	
1	ADRIATICA VERDE
2	ALESSANDRINI SRL
3	AMBIENTE E TERRITORIO SOC. COOP.
4	COOPERATIVA SOCIALE KOINONIA ONLUS
5	COVECO SRL
6	DELTAMBIENTE SOC. COOP. AGR.
7	DITTA PALMIERI ALFREDO
8	ECO SERVICES DI TRAINI P.A. GIUSEPPE
9	EDILPRIMAVERA DI CAMPUGIANI R. E C. SAS
10	IMPRESA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.
11	LA GRAMIGNA S.R.L.
12	PAPA CESARE
13	UNIVERSO SOCIALE ONLUS COOPERATIVA SOCIALE
14	VERDIMPIANTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE
15	VISSANI FAUSTO

*[Handwritten signature]*

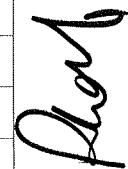
*[Handwritten signature]*

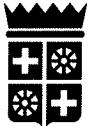
*[Handwritten signature]*

servizi tecnici

<b>Concorrenti ammessi per il LOTTO 2 SETTORE NORD NORD OVEST</b>	
1	ADRIATICA VERDE
2	ALESSANDRINI SRL
3	AMBIENTE E TERRITORIO SOC. COOP.
4	COOPERATIVA SOCIALE KOINONIA ONLUS
5	COVECO SRL
6	DELTAMBIENTE SOC. COOP. AGR.
7	DITTA PALMIERI ALFREDO
8	ECO SERVICES DI TRAINI P.A. GIUSEPPE
9	EDILPRIMAVERA DI CAMPUGIANI R. E C. SAS
10	IMPRESA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.
11	LA GRAMIGNA S.R.L.
12	MERIDIANA COOPERATIVA SOCIALE
13	PAPA CESARE
14	UNIVERSO SOCIALE ONLUS COOPERATIVA SOCIALE
15	VERDIMPIANTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE
16	VISSANI FAUSTO

<b>Concorrenti ammessi per il LOTTO 3 SETTORE SUD SUD EST</b>	
1	ADRIATICA VERDE
2	ALESSANDRINI SRL
3	AMBIENTE E TERRITORIO SOC. COOP.
4	COOPERATIVA SOCIALE KOINONIA ONLUS
5	COVECO SRL
6	DELTAMBIENTE SOC. COOP. AGR.
7	DITTA PALMIERI ALFREDO
8	ECO SERVICES DI TRAINI P.A. GIUSEPPE
9	EDILPRIMAVERA DI CAMPUGIANI R. E C. SAS
10	IMPRESA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.
11	LA GRAMIGNA S.R.L.
12	UNIVERSO SOCIALE ONLUS COOPERATIVA SOCIALE
13	VERDIMPIANTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE
14	VISSANI FAUSTO





Si procede al sorteggio di uno dei 5 metodi di cui all'art. 97 comma 2 del d.lgs. 50/16. Il sistema sorteggia il metodo di cui alla lett. e) con coefficiente estratto pari a 0,6), che prevede di applicare per il calcolo della soglia di anomalia la "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9". Il criterio è utilizzato dal MEPA per tutti i lotti.

Si passa quindi per il **lotto 1** all'apertura delle offerte economiche secondo l'ordine di presentazione proposto dal MEPA. Il Presidente ricorda che per ogni lotto il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del d.lgs. 50/2016, con esclusione automatica ex art. 97 comma 8 del d.lgs. 50/2016 in quanto il numero delle offerte ammesse per ogni lotto è superiore a 10, fatta salva comunque la facoltà della S.A. di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (art. 97 comma 6 ultimo periodo d.lgs. 50/16). Il presidente dà lettura dei ribassi offerti, come risulta dall'allegato 1 al presente verbale, escludendo l'offerta dell'operatore economico Impresa Servizi Ambientali per mancata indicazione dei propri oneri di sicurezza aziendali così come richiesto dall'art. 95 comma 10 del d.lgs. 50/16. La Commissione accerta che l'individuazione delle offerte anomale eseguita dal Mepa secondo il criterio estratto sia corretta. Si conferma che la **soglia di anomalia** è pari al **22,2416%**, il tutto come riportato nell'allegato 1. La Commissione quindi propone l'aggiudicazione provvisoria del lotto 1 in favore del concorrente **Coveco srl**, avendo offerto un **ribasso del 21,40%** sull'importo a base d'asta e quindi per l'**importo contrattuale di € 57.390,46** di cui € 2.172,73 per oneri di sicurezza inclusi nei prezzi.

Alle ore 13.29 si procede per il **lotto 2** all'apertura delle offerte economiche secondo l'ordine di presentazione proposto dal MEPA. Dopo l'apertura delle offerte economiche degli operatori Adriatica Verde, Alessandrini srl, Ambiente e Territorio soc. coop. e Coop. Soc. Koinonia Onlus la seduta alle ore 13:50 viene sospesa per la pausa pranzo per riprendere alle ore 15:30. Il presidente dà lettura dei ribassi offerti, come risulta dall'allegato 2 al presente verbale, escludendo l'offerta dell'operatore economico Impresa Servizi Ambientali per mancata indicazione dei propri oneri di sicurezza aziendali così come richiesto dall'art. 95 comma 10 del d.lgs. 50/16. La Commissione accerta che l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte eseguita dal Mepa secondo il criterio estratto non è corretta, in quanto il MEPA indica una soglia di anomalia pari al 20,3493% mentre dai calcoli eseguiti dalla Commissione la **soglia di anomalia** è pari al **20,8388%**. La Commissione prende atto che ciò non inficia la graduatoria finale e l'aggiudicazione e conferma che la soglia di anomalia è pari al 20,8388%, il tutto come riportato nell'allegato 2. La Commissione quindi propone l'aggiudicazione provvisoria del lotto 2 in favore del concorrente **Edilprimavera di Campugiani R. e C. s.a.s.**, avendo offerto un **ribasso del 19%** sull'importo a base d'asta e quindi per l'**importo contrattuale di € 60.682,37** di cui € 2.231,79 per oneri di sicurezza inclusi nei prezzi.

Si procede quindi per il **lotto 3** all'apertura delle offerte economiche secondo l'ordine di presentazione proposto dal MEPA. Il presidente dà lettura dei ribassi offerti, come risulta dall'allegato 3 al presente verbale, , escludendo l'offerta dell'operatore economico:

servizi tecnici

- Ambiente e Territorio Soc. Coop. in quanto l'offerta firmata digitalmente è relativa al lotto 2 e la percentuale di ribasso indicata non coincide con quella inserita a sistema e presente nel modello generato dal MEPA, che avrebbe dovuto essere quello da sottoscrivere e ricaricare a sistema;
- Impresa Servizi Ambientali per mancata indicazione dei propri oneri di sicurezza aziendali così come richiesto dall'art. 95 comma 10 del d.lgs. 50/16.

La Commissione accerta che l'individuazione delle offerte anomale eseguita dal Mepa secondo il criterio estratto sia corretta. Si conferma che la **soglia di anomalia** è pari al **22,2898%**, il tutto come riportato nell'allegato 3. La Commissione quindi propone l'aggiudicazione provvisoria del lotto 3 in favore del concorrente **Universo Sociale Onlus Coop. soc.**, avendo offerto un ribasso del **21,99%** sull'importo a base d'asta e quindi per l'**importo contrattuale** di **€ 56.457,39** di cui € 2.152,95 per oneri di sicurezza inclusi nei prezzi.

La seduta termina alle ore 17.15. Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente Ing. Tristano Luchetti \_\_\_\_\_

Commissario Arch. Giovanni Romagnoli \_\_\_\_\_

Commissario Dott.ssa Francesca Pallotta \_\_\_\_\_

Segretario verbalizzante istr. Mauro Severini \_\_\_\_\_

Publicato sul profilo del committente ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 il ..02/04/2019

LOTTO 1 SETTORE SUD OVEST		
	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO % OFFERTO
1	ADRIATICA VERDE	35,050
2	ALESSANDRINI SRL	15,970
3	AMBIENTE E TERRITORIO SOC. COOP.	17,950
4	COOPERATIVA SOCIALE KOINONIA ONLUS	6,000
5	COVECO SRL	21,400
6	DELTAMBIENTE SOC. COOP. AGR.	15,760
7	DITTA PALMIERI ALFREDO	28,150
8	ECO SERVICES DI TRAINI P.A. GIUSEPPE	12,000
9	EDILPRIMAVERA DI CAMPUGIANI R. E C. SAS	21,000
10	IMPRESA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	10,090
11	LA GRAMIGNA S.R.L.	28,330
12	PAPA CESARE	4,800
13	UNIVERSO SOCIALE ONLUS COOPERATIVA SOCIALE	12,000
14	VERDIMPIANTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	12,680
15	VISSANI FAUSTO	38,450

ESCLUSA

*[Handwritten signatures and marks]*

12	PAPA CESARE	4,800	ali
4	COOPERATIVA SOCIALE KOINONIA ONLUS	6,000	ali
8	ECO SERVICES DI TRAINI P.A. GIUSEPPE	12,000	
13	UNIVERSO SOCIALE ONLUS COOPERATIVA SOCIALE	12,000	
14	VERDIMPIANTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	12,680	
6	DELTAMBIENTE SOC. COOP. AGR.	15,760	
2	ALESSANDRINI SRL	15,970	
3	AMBIENTE E TERRITORIO SOC. COOP.	17,950	
9	EDILPRIMAVERA DI CAMPUGIANI R. E C. SAS	21,000	
5	COVECO SRL	21,400	
7	DITTA PALMIERI ALFREDO	28,150	
11	LA GRAMIGNA S.R.L.	28,330	
1	ADRIATICA VERDE	35,050	ali
15	VISSANI FAUSTO	38,450	ali

12,000
12,000
12,680
15,760
15,970
17,950
21,000
21,000
21,400
21,400
28,150
28,150
28,330
28,330
18,524
24,720
media

offerta vincente

6,196	3,7176	22,2416
scarto medio	scarto medio *	soglia anomalia
	0,6	

LOTTO 2 SETTORE NORD NORD OVEST		
	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO % OFFERTO
1	ADRIATICA VERDE	29,010
2	ALESSANDRINI SRL	16,970
3	AMBIENTE E TERRITORIO SOC. COOP.	18,500
4	COOPERATIVA SOCIALE KOINONIA ONLUS	3,000
5	COVECO SRL	22,300
6	DELTAMBIENTE SOC. COOP. AGR.	15,760
7	DITTA PALMIERI ALFREDO	23,650
8	ECO SERVICES DI TRAINI P.A. GIUSEPPE	12,000
9	EDILPRIMAVERA DI CAMPUGIANI R. E C. SAS	19,000
10	IMPRESA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	10,090
11	LA GRAMIGNA S.R.L.	35,330
12	MERIDIANA COOPERATIVA SOCIALE	11,000
13	PAPA CESARE	3,800
14	UNIVERSO SOCIALE ONLUS COOPERATIVA SOCIALE	21,990
15	VERDIMPIANTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	13,150
16	VISSANI FAUSTO	35,750

ESCLUSA

	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO % OFFERTO
4	COOPERATIVA SOCIALE KOINONIA ONLUS	3,000 ali
13	PAPA CESARE	3,800 ali
12	MERIDIANA COOPERATIVA SOCIALE	11,000
8	ECO SERVICES DI TRAINI P.A. GIUSEPPE	12,000
15	VERDIMPIANTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	13,150
6	DELTAMBIENTE SOC. COOP. AGR.	15,760
2	ALESSANDRINI SRL	16,970
3	AMBIENTE E TERRITORIO SOC. COOP.	18,500
9	EDILPRIMAVERA DI CAMPUGIANI R. E C. SAS	19,000
14	UNIVERSO SOCIALE ONLUS COOPERATIVA SOCIALE	21,990
5	COVECO SRL	22,300
7	DITTA PALMIERI ALFREDO	23,650
1	ADRIATICA VERDE	29,010
11	LA GRAMIGNA S.R.L.	35,330 ali
16	VISSANI FAUSTO	35,750 ali

11,000
12,000
13,150
15,760
16,970
18,500
18,500
19,000
19,000
21,990
21,990
22,300
22,300
23,650
23,650
29,010
29,010
18,4845
22,4083
media

3,9238
2,3543
20,8388
scarto medio
* 0,6
soglia anomalia

*Reddy*  
*Renzo*  
*...*

LOTTO 3 SETTORE SUD SUD EST		
	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO % OFFERTO
1	ADRIATICA VERDE	30,05
2	ALESSANDRINI SRL	21,97
3	AMBIENTE E TERRITORIO SOC. COOP.	19,26
4	COOPERATIVA SOCIALE KOINONIA ONLUS	1,25
5	COVECO SRL	22,9
6	DELTAMBIENTE SOC. COOP. AGR.	15,76
7	DITTA PALMIERI ALFREDO	25,55
8	ECO SERVICES DI TRAINI P.A. GIUSEPPE	12
9	EDILPRIMAVERA DI CAMPUGIANI R. E C. SAS	17
10	IMPRESA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	10,09
11	LA GRAMIGNA S.R.L.	25,33
12	UNIVERSO SOCIALE ONLUS COOPERATIVA SOCIALE	21,99
13	VERDIMPIANTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	12,72
14	VISSANI FAUSTO	37,28

ESCLUSA

ESCLUSA

*[Handwritten signatures and marks]*

	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO % OFFERTO
4	COOPERATIVA SOCIALE KOINONIA ONLUS	1,25 ali
8	ECO SERVICES DI TRAINI P.A. GIUSEPPE	12 ali
13	VERDIMPIANTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	12,72
6	DELTAMBIENTE SOC. COOP. AGR.	15,76
9	EDILPRIMAVERA DI CAMPUGIANI R. E C. SAS	17
2	ALESSANDRINI SRL	21,97
12	UNIVERSO SOCIALE ONLUS COOPERATIVA SOCIALE	21,99
5	COVECO SRL	22,9
11	LA GRAMIGNA S.R.L.	25,33
7	DITTA PALMIERI ALFREDO	25,55
1	ADRIATICA VERDE	30,05 ali
14	VISSANI FAUSTO	37,28 ali

12,72
15,76
17
21,97
21,97
21,99
21,99
22,9
22,9
25,33
25,33
25,55
25,55
20,4025
23,5480
media

21,99
21,99
offerta vincente
22,9
22,9
25,33
25,33
25,55
25,55
3,1455
1,8873
22,2898
scarto medio *
0,6
soglia anomalia