

Rinnovo contratto di locazione locali in v. Montale 13 alle Poste Italiane SpA .

## AVVISO PUBBLICO

Premesso:

che la G.C., con atto n. 34 del 31.01.2018, visionabile sul sito del Comune di Macerata alla voce Amministrazione Trasparente/Provvedimenti/Provvedimenti Organi di indirizzo politico, avurto riguardo alla seguente motivazione :

*Ritenuta accoglibile la richiesta di riduzione del canone, tenuto conto dell'intervenuto abbassamento dei prezzi di mercato a causa della perdurante crisi economica con conseguente riduzione dei parametri OMI in base ai quali è effettuata la stima, già rilevata ed accolta in precedenti deliberazioni, e all'interesse di questa Amministrazione a rinnovare il contratto al fine di garantire la continuità di un servizio fondamentale per la cittadinanza quale quello postale assicurando, nel contempo, la redditività e la valorizzazione dell'immobile di via Montale;*

ha stabilito di:

*Esprimersi favorevolmente, per le motivazioni in premessa richiamate, in ordine al rinnovo del contratto di locazione, ai sensi del Capo II della L. 392/78, all'attuale conduttore Poste Italiane S.p.A. avente ad oggetto i locali ad uso ufficio siti in via Montale, 13, come in premessa identificato, al canone annuo € 9.823,00, soggetto a rivalutazione ISTAT.*

Richiamato quanto disposto dall'art 19 comma 4 del Regolamento comunale per l'alienazione, gestione e disposizione dei beni del patrimonio immobiliare;

## SI RENDE NOTO

Che entro il termine di gg 10 dalla pubblicazione del presente avviso, ore 13 del 19.02.2018 **chiunque** può presentare osservazioni e proposte comunque denominate indirizzandole al Servizio Servizi Tecnici del Comune - Ufficio Patrimonio e Segreteria.

Macerata 09.02.2018

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SERVIZI TECNICI  
Dott. Ing.  Luchetti